



ПРИКАЗ

г. Казань

БОЕРЫК

30.10.2025

1325-п

Об установлении зон санитарной
охраны водозабора ИП Балдина Л.В.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», санитарными правилами и нормами «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», санитарными правилами «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения. СП 2.1.5.1059-01», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 06.07.2005 № 325 «Вопросы Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан», приказом Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан от 17.11.2021 № 1251-п «Об утверждении Административного регламента предоставления Министерством экологии и природных ресурсов Республики Татарстан государственной услуги по принятию решений об установлении, изменении, прекращении существования зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения на территории Республики Татарстан», учитывая лицензию на пользование недрами серии ТАТ 01500 ВЭ от 19.10.2010, санитарно-эпидемиологическое заключение Управления Роспотребнадзора по Республике Татарстан от 05.08.2025 № 16.11.11.000.Т.001348.08.25 о соответствии государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам, а также на основании проекта организации зон санитарной охраны водозабора подземных вод, принадлежащего Индивидуальному предпринимателю Балдина Людмила Витальевна (далее — ИП Балдина Л.В.), расположенного в пос. Автозаводец в г. Набережные Челны в Тукаевском муниципальном районе Республики Татарстан, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить зоны санитарной охраны водозабора подземных вод ИП Балдина Л.В., расположенного в пос. Автозаводец в г. Набережные Челны в Тукаевском муниципальном районе Республики Татарстан, с границами согласно приложению 1 к настоящему приказу, с режимом хозяйственного использования территорий согласно приложению 2 к настоящему приказу в соответствии с санитарными правилами и нормами «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», утвержденными Главным государственным санитарным врачом Российской

Федерации 26 февраля 2002 года.

2. Отделу правового обеспечения направить настоящий приказ на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

3. После государственной регистрации начальнику отдела геологии твердых полезных ископаемых обеспечить направление копии настоящего приказа в:

- ИП Балдина Л.В.;

- филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан для внесения сведений об установлении зон санитарной охраны (далее – ЗСО) в Единый государственный реестр недвижимости;

- Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района Республики Татарстан;

- Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан.

4. Рекомендовать Руководителю Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района Республики Татарстан провести мероприятия по организации оповещения населения о границах зон санитарной охраны водозабора подземных вод ИП Балдина Л.В., расположенного в пос. Автозаводец в г. Набережные Челны в Тукаевском муниципальном районе Республики Татарстан, правилах и режиме хозяйственного использования территорий в границах зон санитарной охраны водозабора.

5. Рекомендовать Министерству строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан провести мероприятия по организации учета решения об установлении ЗСО при разработке территориальных комплексных схем, схем функционального зонирования, схем землеустройства, проектов районной планировки и генеральных планов развития территорий.

Министр



А.В. Шадриков

Приложение 1
к приказу
Министерства экологии
и природных ресурсов
Республики Татарстан
от 30.10 2025 г. № 1325-11

Границы зон санитарной охраны водозабора подземных вод ИП Балдина Л.В.,
расположенного в пос. Автозаводец в г. Набережные Челны в Тукаевском
муниципальном районе Республики Татарстан

Участок недр действующего водозабора, используемого для добычи
подземных вод с целью хозяйственно-питьевого и производственного
водоснабжения цеха по переработке сельди ИП Балдина Л.В., расположен в
пос. Автозаводец в г. Набережные Челны в Тукаевском муниципальном районе
Республики Татарстан.

Водозабор состоит из одной эксплуатационной водозаборной скважины.

Географические координаты водозаборной скважины:

- 55°45'8.6135", 52°28'48.6049" (система координат WGS - 84).

Кадастровый номер земельного участка под первый пояс ЗСО:
16:52:100301:54.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов: первый пояс
(строгого режима) включает территорию, на которой расположены водозабор,
площадки всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Второй и
третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для
предупреждения загрязнения воды источника водоснабжения.

I пояс ЗСО

Граница первого пояса ЗСО водозаборной скважины устанавливается на
расстоянии: с севера - 16 м, с северо-востока - 12,5 м, с востока - 14 м, с юго-
востока - 13 м, с юга - 4 м, с юго-запада - 2,5 м, с запада - 5 м, с северо-запада - 11 м
от устья скважины;

II пояс ЗСО

Граница второго пояса ЗСО водозаборной скважины частично совмещена с
границей первого пояса ЗСО и устанавливается радиусом 16 м;

III пояс ЗСО

Граница третьего пояса ЗСО водозаборной скважины устанавливается
радиусом 91 м.

Приложение 2
к приказу
Министерства экологии
и природных ресурсов
Республики Татарстан
от 30.12 2025 г. № 1385-н

Режим хозяйственного использования территорий
в границах зон санитарной охраны водозабора подземных вод
ИП Балдина Л.В, расположенного в пос. Автозаводец в г. Набережные Челны в
Тукаевском муниципальном районе Республики Татарстан

1. Мероприятия по первому поясу зоны санитарной охраны

1.1. Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

1.2. На территории первого пояса ЗСО не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

1.3. На территории первого пояса ЗСО здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

1.4. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

1.5. Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

2. Мероприятия по второму и третьему поясам

2.1. Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных

горизонтов.

2.2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора.

2.3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

2.4. Запрещение размещения складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно - эпидемиологического заключения центра государственного санитарно - эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

2.5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

3. Мероприятия по второму поясу

Кроме мероприятий, указанных в разделе 2, в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия:

3.1. Не допускается:

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов;

рубка леса главного пользования и реконструкции.

3.2. Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).