



ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
14.10.2025 1492

КАРАР

с. Верхний Услон  
Тел.: (84379) 30-1-48, факс: (84379) 30-1-48.

Об утверждении технического  
задания на разработку  
инвестиционной программы АО  
«ЗВКС» «Модернизация  
существующих систем  
водоотведения на 2026-2028 годы»,  
по Верхнеуслонскому  
муниципальному району РТ

В соответствии с Федеральными законами от 23.11.2009 № 261-ФЗ (ред. От 26.07.2019) «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», от 07.12.2011 № 46-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», а также постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Исполнительный комитет Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы Акционерного общества «ЗВКС» «Модернизация существующих систем водоотведения на 2026-2028 годы», по Верхнеуслонскому муниципальному району Республики Татарстан согласно Приложению 1.
2. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня подписания и размещается на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан по адресу <http://pravo.tatarstan.ru/>, а также подлежит размещению на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан по адресу <https://verhniy-uslon.tatarstan.ru/>.
3. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Руководитель  
Исполнительного комитета

88437922343 А.А.Утюгина



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00E2AE782C80D7FE1E698AEF31E9811ABB  
Владелец: Ахметшин Айрат Амирович  
Действителен с 28.05.2025 до 21.08.2026

А.А.Ахметшин

УТВЕРЖДЕНО  
Постановлением  
Исполнительного комитета  
Верхнеуслонского  
муниципального района  
от \_\_\_\_\_ 2025г.  
№ \_\_\_\_\_

## **Техническое задание**

на разработку инвестиционной программы Акционерного общества «ЗВКС»  
«Модернизация существующих объектов централизованных систем  
водоотведения на 2026-2028 годы», в части мероприятий по Верхнеуслонскому  
муниципальному району.

### **I. Общие положения**

#### **1. Основание для разработки технического задания**

Техническое задание на корректировку инвестиционной программы АО «ЗВКС» по модернизации систем водоотведения Верхнеуслонского муниципального района разработано в соответствии с Федеральным законом от 27.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ».

#### **2. Основные требования, устанавливаемые техническим заданием к инвестиционной программе**

2.1 Форма и содержание инвестиционной программы должны соответствовать требованиям, установленным приказом Минрегион РФ от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», Федеральному закону Российской Федерации от 07.12.2011 г. N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", Постановлению Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», и настоящему техническому заданию.

2.2. Инвестиционная программа разрабатывается на 2026-2028 годы. В целях соблюдения действующего законодательства в области тарифообразования в коммунальном комплексе допускается разбивка инвестиционной программы на этапы реализации, но не менее чем на три года каждый.

2.3. Приоритеты развития и модернизации систем водоотведения предусматриваемые в инвестиционной программе, определяются в соответствии с целевыми индикаторами настоящего технического задания.

2.4. Мероприятия инвестиционной программы должны обеспечивать надежность и качество работы модернизируемых объектов системы водоотведения в соответствии с утвержденными нормами ПДК и требования СП.

### **3. Термины и определения**

В настоящем техническом задании применяются понятия и термины, используемые в значении, установленном действующим законодательством.

### **4. Разработчик инвестиционной программы**

Разработчик технического задания:

- Исполнительный комитет Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан.

Разработчик инвестиционной программы:

- Акционерное общество «ЗВКС».

## **II. Цели, задачи и ожидаемые результаты выполнения инвестиционной программы**

### **5. Цели инвестиционной программы**

Инвестиционная программа разрабатывается в целях:

- обеспечение надежного и доступного предоставления услуг водоотведения потребителям, удовлетворяющего потребности с учетом перспективы развития;
- повышение эффективности, устойчивости и надежности функционирования действующей системы водоотведения;
- улучшение экологической и санитарной обстановки территории.

### **6. Задачи инвестиционной программы**

Инвестиционная программа направлена на решение следующих задач:

- снижение аварийности систем водоотведения за счет снижения уровня износа существующих объектов БОС;
- повышение качества очистки сточной воды;
- обеспечение санитарных и экологических норм и правил;
- обеспечение доступности для потребителей услуг водоотведения.

### **7. Ожидаемые результаты при реализации инвестиционной программы**

При выполнении инвестиционной программы планируется получить следующие результаты:

- выполнение мероприятий по обеспечению требуемого уровня надежности водоотведения.

## **III. Структура инвестиционной программы**

1. Инвестиционная программа должна содержать:

а) паспорт инвестиционной программы, включающий следующую информацию:

наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение и контакты лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы;

наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;

наименование органа местного самоуправления поселения (городского округа), согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение;

плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения, установленные органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы;

б) перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов централизованных систем водоотведения, их краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, описание (место расположения) строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов централизованных систем водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия;

в) плановый и фактический процент износа объектов централизованных систем водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы;

д) график реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоотведения в эксплуатацию;

е) сведения об объеме финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы, с разбивкой по отдельным мероприятиям инвестиционной программы, с указанием источников финансирования инвестиционной программы;

ж) расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и расходов на реализацию инвестиционной программы;

з) предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на период реализации инвестиционной программы;

и) план мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями, план снижения сбросов и программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (в случае если такие планы и программы утверждены).

2. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, устанавливается с учетом укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных Федеральным агентством по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

3. Основные мероприятия инвестиционной программы:

1. Реконструкция сетей канализации с. Верхний Услон с реконструкцией канализационных колодцев в 2026 году.

2. Реконструкция канализационного коллектора по ул. Спортивная г. Иннополис в 2026 году.

4. Перечень Объектов, подлежащих реконструкции, представлены в приложении №1 к техническому заданию на разработку инвестиционной программы Акционерного общества «ЗВКС».

5. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения представлены в Приложении №2.

#### **IV.Срок разработки инвестиционной программы.**

Разработать проект инвестиционной программы и представить на согласование в Исполнительный комитет Верхнеуслонского муниципального района.

#### **V.Порядок внесения изменений в техническое задание**

1. Пересмотр (внесение изменений) в утвержденное техническое задание осуществляется по инициативе руководителя Исполнительного Верхнеуслонского муниципального района или по инициативе Акционерного общества «ЗВКС».

2. Основаниями для пересмотра (внесения изменений) в утвержденное техническое задание могут быть:

- внесение изменений в Схему водоснабжения и водоотведения г.Иннополис Верхнеуслонского муниципального района до 2035 года;

- - внесение изменений в Схему водоснабжения и водоотведения Верхнеуслонского муниципального района до 2030 года.

- объективные изменения условий деятельности Акционерного общества «ЗВКС», влияющие на стоимость услуг водоотведения;

- внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых к системам коммунальной инфраструктуры строящихся объектов, а также перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой;

- изменение основных характеристик планируемых к подключению объектов.

3. Пересмотр (внесение изменений) технического задания может производиться не чаще одного раза в год.

4. В случае если пересмотр технического задания осуществляется по инициативе АО «ЗВКС», заявление о необходимости пересмотра, направляемое руководителю Исполнительного комитета Верхнеуслонского муниципального района, должно сопровождаться обоснованием причин пересмотра (внесения изменений) с приложением необходимых документов.

5. Решение о пересмотре (внесении изменений) в техническое задание будет доведено до АО «ЗВКС» в недельный срок со дня его принятия.

Перечень объектов, подлежащих реконструкции Верхнеуслонского муниципального  
района

| №<br>п/п | Наименование мероприятия                                                                   | Сроки проведения |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1        | Реконструкция сетей канализации с. Верхний Услон с реконструкцией канализационных колодцев | 2026             |
| 2        | Реконструкция канализационного коллектора по ул. Спортивная г. Иннополис                   | 2026             |

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности АО "ЗВКС" в  
сфере водоотведения на 2026-2028 годы

| №<br>п/п                                                                   | Наименование показателя                                                                                                                                 | Ед.<br>изм.      | Утвер-<br>жденный<br>период<br>(2025) | 2026  | 2027  | 2028  |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------|-------|-------|-------|
| 1                                                                          | 2                                                                                                                                                       | 3                | 4                                     | 5     | 6     | 7     |
| 1. Показатели качества сточных вод                                         |                                                                                                                                                         |                  |                                       |       |       |       |
| 1.1                                                                        | Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения | %                | 0                                     | 0     | 0     | 0     |
| 2. Показатели надежности и бесперебойности водоотведения                   |                                                                                                                                                         |                  |                                       |       |       |       |
| 2.1.                                                                       | Аварийность систем коммунальной инфраструктуры                                                                                                          | ед./км           | 0,20                                  | 0,195 | 0,195 | 0,195 |
| 3. Показатели эффективности использования ресурсов                         |                                                                                                                                                         |                  |                                       |       |       |       |
| 3.1.                                                                       | Удельный расход электрической энергии (Верхнеуслонский МР)                                                                                              | кВт*ч/<br>куб.м. | 3,652                                 | 3,652 | 3,652 | 3,652 |
| 3.1.                                                                       | Удельный расход электрической энергии (Иннополис Верхнеуслонский МР)                                                                                    | кВт*ч/<br>куб.м. | 1,667                                 | 1,667 | 1,667 | 1,667 |
| 4. Прочие показатели технико-экономического состояния систем водоотведения |                                                                                                                                                         |                  |                                       |       |       |       |
| 4.1.                                                                       | Износ трубопроводов и других недоступных для осмотра сооружений                                                                                         | %                | 65                                    | 64    | 64    | 64    |
| 4.2.                                                                       | Износ оборудования объектов централизованных систем водоотведения                                                                                       | %                | 45                                    | 45    | 45    | 45    |
| 4.2.1.                                                                     | транспортировка сточных вод                                                                                                                             | %                | 40                                    | 40    | 40    | 40    |
| 4.2.2.                                                                     | очистка сточных вод                                                                                                                                     | %                | 50                                    | 50    | 50    | 50    |
| 4.3.                                                                       | Техническое состояние канализационных сетей                                                                                                             | %                | 65                                    | 64    | 64    | 64    |