



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.09.2025

г.Казань

КАРАР

№ 663

О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.12.2023 № 1743 «О мерах по реализации Закона Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности»

Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.12.2023 № 1743 «О мерах по реализации Закона Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности» (с изменениями, внесенными постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 11.12.2024 № 1132) следующие изменения:

в Порядке реализации полномочий по подготовке и утверждению документов территориального планирования и единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Республики Татарстан, перераспределенных между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан, утвержденном указанным постановлением:

пункты 2.7 – 2.9 изложить в следующей редакции:

«2.7. По результатам указанной в пункте 2.5 настоящего Порядка проверки проекта генерального плана в случае, если в соответствии с законодательством о

градостроительной деятельности проект генерального плана подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, Уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня окончания проверки проекта генерального плана письменно уведомляет орган местного самоуправления, применительно к территории которого подготовлен проект генерального плана, о необходимости организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний с указанием сроков проведения такого мероприятия.

2.8. Орган местного самоуправления в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления о необходимости организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана принимает решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.9. Материалы, подтверждающие опубликование оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, копии актов о размещении и актов о прекращении размещения оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний на информационных стендах, протокол общественных обсуждений или публичных слушаний, заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, а также материалы, подтверждающие опубликование заключения в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещение на официальном сайте и (или) информационных системах, обеспечивающих проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направляются органом местного самоуправления в Уполномоченный орган в течение 45 календарных дней со дня получения уведомления о необходимости организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана.»;

пункт 2.15 изложить в следующей редакции:

«2.15. Утвержденный генеральный план, схема, изменения в утвержденный генеральный план, схему размещаются Уполномоченным органом в Системе в порядке и сроки, установленные Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Уполномоченный орган в течение 10 календарных дней со дня вступления в силу решения об утверждении генерального плана, схемы, изменения в утвержденный генеральный план, схему направляет утвержденный генеральный план, схему, изменения в утвержденный генеральный план, схему в орган местного самоуправления, применительно к территории которого подготовлены указанные документы, для размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».»;

в Порядке реализации полномочий по подготовке и утверждению правил землепользования и застройки, по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, перераспределенных между органами местного самоуправления муниципальных образований

Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан, утвержденном указанным постановлением:

пункт 2.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Уполномоченный орган в течение 10 календарных дней с момента принятия решения, указанного в пункте 2.1 настоящего Порядка, направляет сообщение о подготовке проекта правил землепользования в орган местного самоуправления для размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».»;

в пункте 2.5 слова «федеральной государственной информационной системе территориального планирования (далее – Система)» заменить словами «государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан»;

пункт 2.6 дополнить абзацем следующего содержания:

«Глава муниципального образования в течение 10 календарных дней со дня получения проекта правил землепользования принимает решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по такому проекту.»;

в пункте 2.8 слова «и принимает решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по такому проекту в срок не позднее чем через 10 календарных дней со дня получения такого проекта» исключить;

пункт 2.9 изложить в следующей редакции:

«2.9. Материалы, подтверждающие опубликование оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, копии актов о размещении и актов о прекращении размещения оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний на информационных стендах, протокол общественных обсуждений или публичных слушаний, заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, а также материалы, подтверждающие опубликование заключения в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещение на официальном сайте и (или) информационных системах, направляются органом местного самоуправления в Комиссию в течение 45 дней со дня получения органом местного самоуправления уведомления о необходимости организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

Комиссия в течение 10 рабочих дней со дня поступления от органа местного самоуправления материалов, указанных в абзаце первом настоящего пункта, с учетом результатов общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивает внесение изменений в проект правил землепользования и представляет указанный проект в Уполномоченный орган.»;

пункт 2.11 дополнить абзацем следующего содержания:

«Уполномоченный орган в течение 10 календарных дней со дня вступления в силу решения об утверждении правил землепользования направляет утвержденные правила землепользования в орган местного самоуправления, применительно к территории которого подготовлены указанные документы, для размещения на официаль-

ном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».»;

в пункте 2.12 слово «Системе» заменить словами «федеральной государственной информационной системе территориального планирования»;

пункт 4.3 после слов «о необходимости» дополнить словами «организации и»;

пункт 4.4 изложить в следующей редакции:

«4.4. Материалы, подтверждающие опубликование оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, копии актов о размещении и актов о прекращении размещения оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний на информационных стендах, протокол общественных обсуждений или публичных слушаний, заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, а также материалы, подтверждающие опубликование заключения в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещение на официальном сайте и (или) информационных системах, с приложением мнения органа местного самоуправления по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства направляются организатором в Комиссию в течение 35 дней со дня получения организатором обращения о необходимости организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.»;

в пункте 4.8 слова «информационной системе обеспечения градостроительной деятельности» заменить словами «государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан»;

пункт 5.3 после слов «о необходимости» дополнить словами «организации и»;

пункт 5.4 изложить в следующей редакции:

«5.4. Материалы, подтверждающие опубликование оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, копии актов о размещении и актов о прекращении размещения оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний на информационных стендах, протокол общественных обсуждений или публичных слушаний, заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, а также материалы, подтверждающие опубликование заключения в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещение на официальном сайте и (или) информационных системах, с приложением мнения органа местного самоуправления по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонения направляются организатором в Комиссию в течение 35 дней со дня получения организатором обращения о необходимости организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.»;

в пункте 5.8 слова «информационной системе обеспечения градостроительной деятельности» заменить словами «государственной информационной системе Рес-

публики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан»;

в Порядке реализации полномочий по подготовке и утверждению местных нормативов градостроительного проектирования, перераспределенных между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан, утвержденном указанным постановлением:

пункт 2.9 изложить в следующей редакции:

«2.9. Утвержденные местные нормативы размещаются Уполномоченным органом в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в сроки, установленные Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Уполномоченный орган в течение 10 календарных дней со дня вступления в силу решения об утверждении местных нормативов направляет их в орган местного самоуправления, применительно к территории которого подготовлены указанные документы, для размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»»;

в Порядке реализации полномочий по обеспечению подготовки и утверждению документации по планировке территории, перераспределенных между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан, утвержденном указанным постановлением:

в пункте 2.7 слова «принимает решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по такой документации» заменить словами «в течение трех рабочих дней в случае, если в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности документация по планировке территории подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, письменно уведомляет орган местного самоуправления, применительно к территории которого подготовлена документация по планировке территории, о необходимости организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний с указанием сроков проведения такого мероприятия»;

пункт 2.8 изложить в следующей редакции:

«2.8. Орган местного самоуправления в течение трех рабочих дней со дня получения уведомления о необходимости организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по планировке территории принимает решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по такой документации.»;

пункт 2.9 изложить в следующей редакции:

«2.9. Материалы, подтверждающие опубликование оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, копии актов о размещении и актов о прекращении размещения оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний на информационных стендах, протокол общественных обсуждений или публичных слушаний, заключение о результатах общественных обсуждений или публичных

слушаний, а также материалы, подтверждающие опубликование заключения в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещение на официальном сайте и (или) информационных системах, направляются органом местного самоуправления в Уполномоченный орган в течение 45 дней со дня получения органом местного самоуправления уведомления о необходимости организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.»;

в пункте 2.10 слова «Нормативный правовой» заменить словом «Правовой»;

в пункте 2.12 слова «такого поселения» заменить словами «муниципального района»;

в пункте 2.13 слова «15 рабочих дней» заменить словами «10 рабочих дней»;

в пункте 2.14 слова «15 рабочих дней» заменить словами «10 рабочих дней».

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин