



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«18» августа 2025 г.

г. Альметьевск

КАРАР

№ 2004

О внесении изменений в постановление
исполнительного комитета
Альметьевского муниципального
района от 27 сентября 2023 г. №3550
«Об утверждении административного
регламента предоставления
муниципальной услуги по переводу
жилого помещения в нежилое помещение
и нежилого помещения в жилое помещение»

В целях реализации Федерального закона от 27 июля 2010 г. №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Федеральным законом от 27 декабря 2018 г. №558-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации в части упорядочения норм, регулирующих переустройство и (или) перепланировку помещений в многоквартирном доме», во исполнение постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 13 апреля 2021 г. №242 «Об утверждении плана мероприятий по переходу на предоставление социально значимых государственных услуг, услуг, предоставляемых государственными учреждениями Республики Татарстан, в которых размещается государственное задание (казак), в электронной форме»

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление исполнительного комитета Альметьевского муниципального района от 27 сентября 2023 г. №3550 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» (с учетом изменений, внесенных постановлением исполнительного комитета Альметьевского муниципального района от 25 апреля 2024 г. №1620) следующие изменения:

в приложении №1 к постановлению:

абзац четвертый пункта 3.5.5. изложить в следующей редакции
«Результатами выполнения административных процедур являются: решение об отказе в приеме документов необходимых для предоставления муниципальной услуги, уведомления об отказе в переводе жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение, уведомление о переводе жилого (нежилого)

помещения в нежилое (жилое) помещение, акт о завершённом переустройстве и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме. Блок-схема последовательности действий по подготовке и утверждению акта о завершённом переустройстве и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме представлена в приложении №6»;

приложение (справочное) изложить в следующей редакции (прилагается);

дополнить приложением №5 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение следующего содержания: акт о завершённом переустройстве и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме (прилагается);

дополнить приложением №6 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение следующего содержания: блок-схема (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Альметьевский вестник», разместить на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (PRAVO.TATARSTAN.RU).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя исполнительного комитета района Габдуллина И.А.

И.о. руководителя
исполнительного комитета района



А.М. Каюмов

Приложение
(справочное)

Реквизиты
должностных лиц, ответственных за предоставление муниципальной услуги и
осуществляющих контроль ее исполнения

Муниципальное автономное учреждение «Департамент развития»

Фамилия Имя Отчество	Должность	Телефон	Электронный адрес
Вахитов Адель Раилевич	Директор	(8553) 37-55-39	priemdepgkh@tatar.ru
Павлова Инна Анатовна	Начальник отдела развития программ и экспертизы проектов в области жилищно- коммунального хозяйства	(8553) 37-55-48	orp032022@mail.ru
Сайфутдинова Лилия Рафаэлевна	Ведущий специалист отдела развития программ и экспертизы проектов в области жилищно- коммунального хозяйства	(8553) 37-55-48	orp032022@mail.ru

Приложение №5
к административному регламенту
предоставления муниципальной
услуги по переводу жилого
помещения в нежилое помещение и
нежилого помещения в жилое
помещение

АКТ
о завершеном переустройстве и (или) перепланировке
помещения в многоквартирном доме

«__» _____ 20__ г.

г. Альметьевск

Местонахождение объекта: _____

(адрес объекта)

Приемочная комиссия, утвержденная постановлением исполнительного
комитета Альметьевского муниципального района от _____ № _____ в составе:

Председателя комиссии:

Ф.И.О.

должность

Членов комиссии:

Ф.И.О.

должность

Установила:

1. Собственником помещения предъявлен к приемке объект:
«Перепланировка жилого (нежилого) помещения»

(наименование объекта)

расположенный по адресу: _____

(адрес объекта)

2. Основанием для проведения перепланировки помещения послужило:

(наименование документа, дата, номер)

3. В строительстве (перепланировке) принимали участие:

(наименование организации)

4. Проектная документация на строительство разработана:

(наименование организации)

ВЫПОЛНИВШИМ:

(адрес объекта)

(наименование проектной документации)

5. Исходные данные для проектирования выданы:

(наименование организации, выдавшей технические условия на проектирование)

6. Работы выполнены в соответствии с проектом на основании:

(наименование организации, дата, номер документа)

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ

(месяц, год)

Окончание работ

(месяц, год)

8. Предъявленный собственником к приемке объект имеет следующие основные показатели:

Показатель	Единица измерения	До перепланировки (согласно техническому паспорту (плану))	После перепланировки (согласно техническому паспорту (плану))
Общая площадь	кв.м		

Решение приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке объект: «Перепланировка жилого (нежилого) помещения»

(наименование объекта)

расположенный по адресу:

выполнен в соответствии с проектом, отвечает санитарно-эпидемиологическим, экологическим, строительным нормам и правилам, государственным стандартам и вводится в действие.

Председатель комиссии

(должность)

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Члены комиссии

(должность)

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение №6
к административному регламенту
предоставления муниципальной
услуги по переводу жилого
помещения в нежилое помещение и
нежилого помещения в жилое
помещение

Блок-схема последовательности действий по подготовке и утверждению акта о
завершенном переустройстве и (или) перепланировке помещения
в многоквартирном доме

