



**РЕШЕНИЕ**

30 мая 2025 года

г. Буинск

**КАРАР**

№ 3-78

О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Буинского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» Совет Буинского муниципального района Республики Татарстан

**РЕШИЛ:**

1. В «Положение о муниципальном земельном контроле на территории Буинского муниципального района Республики Татарстан», утвержденное решением Совета Буинского муниципального района Республики Татарстан от 29 сентября 2021 года № 2-18, внести следующие изменения:

1.1. пункт 3.5. части 3:

дополнить подпунктом 3.5.8. следующего содержания:

«3.5.8. Профилактический визит:

1) Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы инспектором по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор».

2) В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании и об интенсивности мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска, а инспектор осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений, необходимых для отнесения

объектов контроля к категориям риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

3) Профилактический визит проводится по инициативе контрольного (надзорного) органа (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица.

4) По итогам проведения профилактического визита объекту контроля может быть присвоена публичная оценка уровня соблюдения обязательных требований в соответствии с частями 6 и 7 статьи 48 настоящего Федерального закона.»;

1.2. в абзаце втором пункта 4.5 слова «наблюдения за соблюдением обязательных требований, выездного обследования» заменить словами «контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия»;

1.3. пункт 5.10. части 5:

подпункт 5.10.3. изменить и изложить в следующей редакции:

«5.10.3. Срок проведения документарной проверки не может превышать десять рабочих дней.

На период с момента направления контрольным (надзорным) органом контролируемому лицу требования представить необходимые для рассмотрения в ходе документарной проверки документы до момента представления указанных в требовании документов в контрольный (надзорный) орган, а также период с момента направления контролируемому лицу информации контрольного (надзорного) органа о выявлении ошибок и (или) противоречий в представленных контролируемым лицом документах либо о несоответствии сведений, содержащихся в этих документах, сведениям, содержащимся в имеющихся у контрольного (надзорного) органа документах и (или) полученным при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля, и требования представить необходимые письменные объяснения до момента представления указанных письменных объяснений в контрольный (надзорный) орган исчисление срока проведения документарной проверки приостанавливается.»;

подпункт 5.10.9. изменить и изложить в следующей редакции:

«5.10.9. Внеплановая документарная проверка может проводиться только по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случая ее проведения в соответствии с пунктами 3, 4, 6, 8 части 1 статьи 57 настоящего Федерального закона.»;

1.4. пункт 5.12. части 5:

абзац второй подпункта 5.12.3. признать утратившим силу.

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте Буинского муниципального района и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан <http://pravo.tatarstan.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Буинского  
муниципального района,  
председатель Совета

Р.Р. Камартдинов