



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.05.2025

г.Казань

КАРАР

№ 384

Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Михаила Архангела», 1885 – 1890 гг., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, с.Елово (Александровское), ул.40 лет Победы, д.4, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые границы зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Михаила Архангела», 1885 – 1890 гг., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, с.Елово (Александровское), ул.40 лет Победы, д.4, режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах данных зон.

2. Комитету Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Михаила Архангела», 1885 – 1890 гг., об ограничениях использования объектов недвижимого имущества, находящихся в указанных границах, а также размещение в федеральной государственной информационной системе территориального планирования информации об установленных зонах охраны и утвержденных требованиях к градостроительным регламентам в границах зон охраны.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Комитет Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия.

4. Установить, что настоящее постановление вступает в силу с 1 сентября 2025 года.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

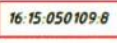
Утверждены
постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 31.05. 2025 № 384

Границы зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Церковь Михаила Архангела», 1885 – 1890 гг., расположенного по адресу:
Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, с.Елово
(Александровское), ул.40 лет Победы, д.4, режим использования земель и
требования к градостроительным регламентам в границах данных зон

Карта (схема) границ зон охраны объекта культурного наследия регионального
значения «Церковь Михаила Архангела», 1885 – 1890 гг.



Условные обозначения:

-  – объект культурного наследия регионального значения, находящийся на государственной охране: «Церковь Михаила Архангела», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, с.Елово (Александровское), ул.40 лет Победы, д.4
-  – дорожно-транспортные сети
-  – огород
-  – нежилая хозяйственная застройка
-  – жилая и административная застройка
-  – водоемы
-  – границы земельных участков с кадастровым номером
-  – границы территории объекта культурного наследия
-  – границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-1*
-  – границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-2
-  – границы зоны охраняемого природного ландшафта ЗОПЛ.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-1 объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Михаила Архангела», 1885 – 1890 гг., адрес (местоположение): Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, с.Елово (Александровское), ул.40 лет Победы, д.4

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, с.Большое Елово
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	7 794,0 кв.метра +/- 31,0 кв.метра
3	Иные характеристики объекта	-

* Список использованных сокращений – на стр.21.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16 (зона 2)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, метров		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), метров	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, метров		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), метров	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	476314.85	2270105.58	Аналитический	0,1	-
2	476292.00	2270187.71	Аналитический	0,1	-
3	476286.34	2270210.68	Аналитический	0,1	-
4	476279.14	2270242.91	Аналитический	0,1	-
5	476291.71	2270249.83	Аналитический	0,1	-
6	476304.31	2270258.67	Аналитический	0,1	-
7	476311.76	2270263.10	Аналитический	0,1	-
8	476335.87	2270284.29	Аналитический	0,1	-
9	476316.40	2270300.08	Аналитический	0,1	-
10	476292.60	2270277.99	Аналитический	0,1	-
11	476274.95	2270264.88	Аналитический	0,1	-
12	476259.65	2270260.19	Аналитический	0,1	-
13	476249.09	2270282.17	Аналитический	0,1	-
14	476236.17	2270310.60	Аналитический	0,1	-
15	476224.03	2270348.06	Аналитический	0,1	-
16	476209.38	2270342.70	Аналитический	0,1	-
17	476217.42	2270320.84	Аналитический	0,1	-
18	476227.42	2270298.90	Аналитический	0,1	-
19	476238.49	2270276.81	Аналитический	0,1	-
20	476241.06	2270269.68	Аналитический	0,1	-

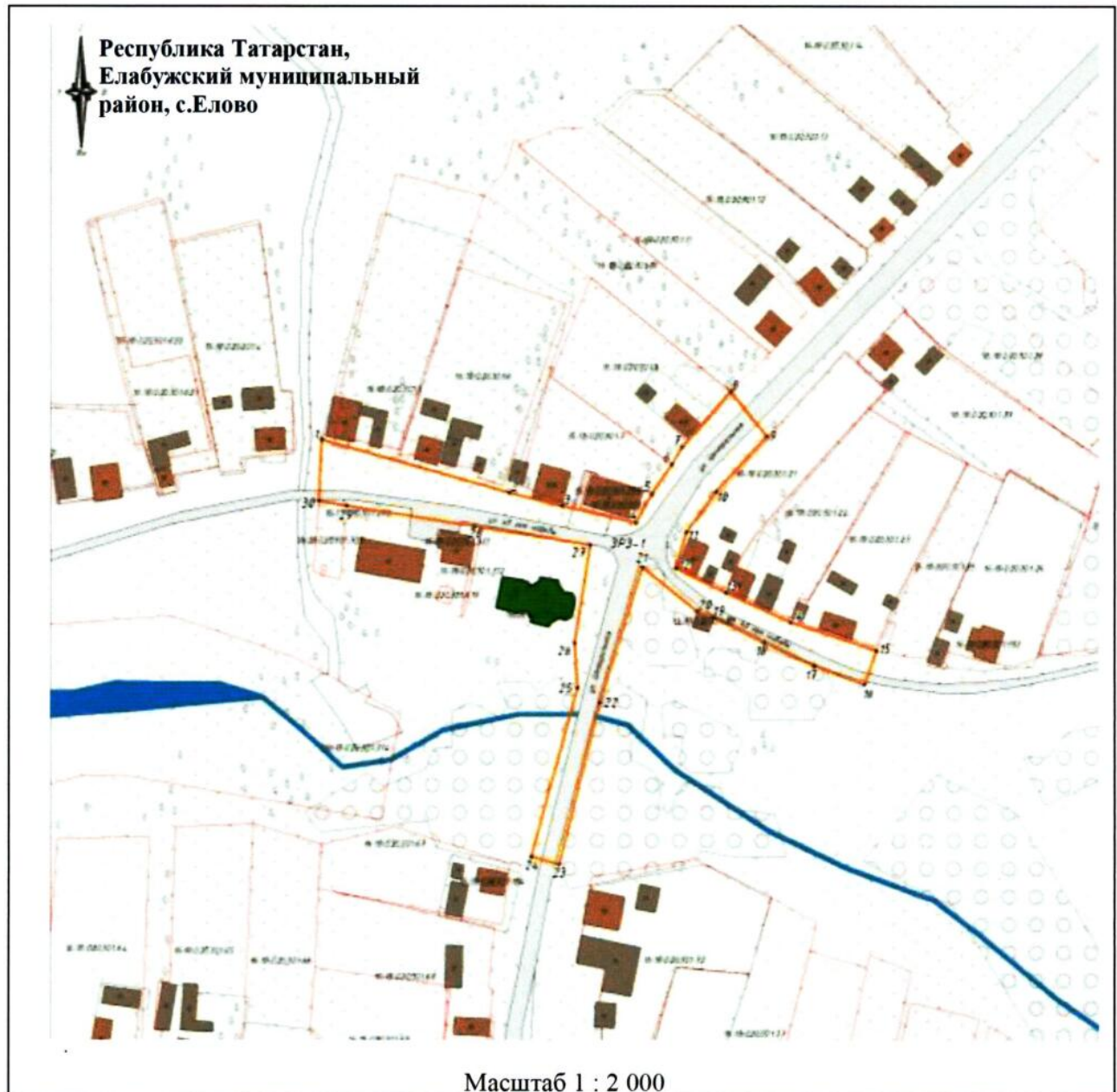
1	2	3	4	5	6
21	476260.10	2270245.68	Аналитический	0,1	-
22	476201.64	2270227.20	Аналитический	0,1	-
23	476131.99	2270209.41	Аналитический	0,1	-
24	476135.23	2270197.20	Аналитический	0,1	-
25	476207.89	2270217.40	Аналитический	0,1	-
26	476227.13	2270216.19	Аналитический	0,1	-
27	476269.57	2270222.92	Аналитический	0,1	-
28	476277.60	2270172.34	Аналитический	0,1	-
29	476286.44	2270116.46	Аналитический	0,1	-
30	476288.33	2270104.40	Аналитический	0,1	-
1	476314.85	2270105.58	Аналитический	0,1	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: МСК-16							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, метров		Измененные (уточненные) координаты, метров		Метод определе- ния коор- динат ха- рактерной точки	Средняя квадратиче- ская погреш- ность поло- жения харак- терной точки (Mt), метров	Описание обозначе- ния точки на местно- сти (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ
зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-1
объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Михаила
Архангела», 1885 – 1890 гг., адрес (местоположение): Республика Татарстан,
Елабужский муниципальный район, с.Елово (Александровское),
ул.40 лет Победы, д.4



Условные обозначения:

-  – объект культурного наследия регионального значения, находящийся на государственной охране: «Церковь Михаила Архангела», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, с.Елово (Александровское), ул.40 лет Победы, д.4
-  – дорожно-транспортные сети
-  – огород
-  – нежилая хозяйственная застройка
-  – жилая и административная застройка
-  – водоемы
-  – границы земельных участков с кадастровым номером
-  – границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-1
-  – номер характерной (поворотной) точки границ зон охраны объекта культурного наследия.

Текстовое описание местоположения границ
зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-1
объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Михаила
Архангела», 1885 – 1890 гг., адрес (местоположение): Республика Татарстан,
Елабужский муниципальный район, с.Елово (Александровское),
ул.40 лет Победы, д.4

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	4	От точки 1 в юго-восточном направлении вдоль ул.40 лет Победы до точки 4, расположенной на границе земельного участка 16:18:020301:8
4	8	От точки 4 в северо-восточном направлении вдоль ул.Центральной до точки 8, расположенной между границами земельного участка 16:18:020301:9 и земельного участка 16:18:020301:10
8	9	От точки 8 в юго-восточном направлении до точки 9
9	12	От точки 9 в юго-западном направлении вдоль ул.Центральной до точки 12, расположенной на повороте проезда
12	15	От точки 12 в юго-восточном направлении вдоль ул.40 лет Победы до точки 15
15	16	От точки 15 в юго-западном направлении до точки 16

1	2	3
16	21	От точки 16 в северо-западном направлении вдоль ул.40 лет Победы до точки 21, расположенной на повороте проезда
21	23	От точки 21 в юго-западном направлении вдоль ул.Центральной до точки 23
23	24	От точки 23 в северо-западном направлении до точки 24
24	27	От точки 24 в северо-восточном направлении вдоль ул.Центральной до точки 27, расположенной на северо-восточной точке границы территории объекта культурного наследия «Церковь Михаила Архангела»
27	30	От точки 27 в северо-западном направлении вдоль границы территории объекта культурного наследия «Церковь Михаила Архангела» по ул.40 лет Победы до точки 30
30	1	От точки 30, расположенной на границе земельного участка 16:18:020301:309, в северном направлении до точки 1

Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-1 объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Михаила Архангела», 1885 – 1890 гг., адрес (местоположение): Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, с.Елово (Александровское), ул.40 лет Победы, д.4

Запрещается:

1. Использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия.
2. Размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия.
3. Строительство объектов капитального строительства.
4. Реконструкция объектов капитального строительства предусматривающая изменение:
их параметров в наземной части;
сложившегося рельефа территории, за исключением проведения мероприятий по инженерной защите территорий.

Исключение составляют случаи, если такая реконструкция необходима для обеспечения функционирования объекта культурного наследия.

5. Строительство инженерных сетей надземным способом и увеличение параметров линейных объектов инженерной инфраструктуры в наземной части.

Исключение составляют случаи, когда строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную, или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения, или необходимо для обеспечения сохранности,

сохранения, содержания и эксплуатации объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс.

6. Размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений, а именно:

ограждений из бетонных плит и металлопрофиля, ограждений с использованием в их отделке нетрадиционных материалов, в окраске – ярких цветов;

отдельно стоящих, а также расположенных на ограждениях, обращенных на уличное пространство, рекламных конструкций размерами информационного поля по короткой стороне более 1,2 метра и по длинной стороне более 1,7 метра, высотой конструкции более 2,5 метра;

остановочных павильонов перед объектом культурного наследия;

площадок для мусоросборников и контейнеров для отходов перед объектом культурного наследия.

Исключение составляют случаи, когда это соответствует назначению объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс, и (или) необходимо для обеспечения его современного использования и сохранности.

7. Размещение антенно-мачтовых конструкций связи.

Этот запрет не применяется к антенно-мачтовым конструкциям, которые размещены до 1 марта 2025 г., и не ограничивает проведение работ по их ремонту и модернизации в пределах их объемно-пространственных параметров.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-2
объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Михаила
Архангела», 1885 – 1890 гг., адрес (местоположение): Республика Татарстан,
Елабужский муниципальный район, с.Елово (Александровское),
ул.40 лет Победы, д.4

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, с.Большое Елово
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	17 299,0 кв.метра +/- 46,0 кв.метра
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16 (зона 2)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, метров		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), метров	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, метров		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), метров	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
1	476370.35	2270120.36	Аналитический	0,1	-
2	476342.06	2270205.87	Аналитический	0,1	-
3	476322.96	2270232.58	Аналитический	0,1	-
4	476355.89	2270259.43	Аналитический	0,1	-
5	476335.87	2270284.29	Аналитический	0,1	-
6	476311.76	2270263.10	Аналитический	0,1	-
7	476304.31	2270258.67	Аналитический	0,1	-
8	476291.71	2270249.83	Аналитический	0,1	-
9	476279.14	2270242.91	Аналитический	0,1	-
10	476286.34	2270210.68	Аналитический	0,1	-
11	476292.00	2270187.71	Аналитический	0,1	-
12	476314.85	2270105.58	Аналитический	0,1	-
1	476370.35	2270120.36	Аналитический	0,1	-
Часть № 2					
13	476288.33	2270104.40	Аналитический	0,1	-
14	476286.44	2270116.46	Аналитический	0,1	-
15	476277.60	2270172.34	Аналитический	0,1	-
16	476235.16	2270165.60	Аналитический	0,1	-
17	476247.17	2270106.08	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
18	476257.92	2270102.15	Аналитический	0,1	-
13	476288.33	2270104.40	Аналитический	0,1	-
Часть № 3					
19	476316.40	2270300.08	Аналитический	0,1	-
20	476268.51	2270369.97	Аналитический	0,1	-
21	476224.03	2270348.06	Аналитический	0,1	-
22	476236.17	2270310.60	Аналитический	0,1	-
23	476249.09	2270282.17	Аналитический	0,1	-
24	476259.65	2270260.19	Аналитический	0,1	-
25	476274.95	2270264.88	Аналитический	0,1	-
26	476292.60	2270277.99	Аналитический	0,1	-
19	476316.40	2270300.08	Аналитический	0,1	-
Часть № 4					
27	476241.06	2270269.68	Аналитический	0,1	-
28	476238.49	2270276.81	Аналитический	0,1	-
29	476227.42	2270298.90	Аналитический	0,1	-
30	476219.83	2270295.52	Аналитический	0,1	-
31	476231.88	2270266.94	Аналитический	0,1	-
27	476241.06	2270269.68	Аналитический	0,1	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: МСК-16							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, метров		Измененные (уточненные) координаты, метров		Метод определе- ния коор- динат ха- рактерной точки	Средняя квадратичес- кая погреш- ность поло- жения харак- терной точки (Mt), метров	Описание обозначе- ния точки на местно- сти (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ
зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-2
объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Михаила
Архангела», 1885 – 1890 гг., адрес (местоположение): Республика Татарстан,
Елабужский муниципальный район, с.Елово (Александровское),
ул.40 лет Победы, д.4



Условные обозначения:

-  – объект культурного наследия регионального значения, находящийся на государственной охране: «Церковь Михаила Архангела», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, с.Елово (Александровское), ул.40 лет Победы, д.4
-  – дорожно-транспортные сети
-  – огород
-  – нежилая хозяйственная застройка
-  – жилая и административная застройка
-  – водоемы
-  – границы земельных участков с кадастровым номером
-  – границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-2
-  – номер характерной (поворотной) точки границ зон охраны объекта культурного наследия.

Текстовое описание местоположения границ
зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-2
объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Михаила
Архангела», 1885 – 1890 гг., адрес (местоположение): Республика Татарстан,
Елабужский муниципальный район, с.Елово (Александровское),
ул.40 лет Победы, д.4

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
Часть № 1		
1	3	От точки 1 в юго-восточном направлении до точки 3, расположенной на границе между земельным участком 16:18:020301:7 и земельным участком 16:18:020301:9
3	4	От точки 3 в северо-восточном направлении до точки 4, расположенной на границе земельного участка 16:18:020301:9
4	5	От точки 4 в юго-восточном направлении между границами земельного участка 16:18:020301:9 и земельного участка 16:18:020301:10 до точки 5
5	9	От точки 5, расположенной на границе между земельным участком 16:18:020301:9 и земельным участком 16:18:020301:10, в юго-западном направлении, вдоль

1	2	3
		ул.Центральной до точки 9, расположенной на границе земельного участка 16:18:020301:8
9	12	От точки 9 в северо-западном направлении вдоль ул.40 лет Победы до точки 12
12	1	От точки 12 в северо-восточном направлении до точки 1
Часть № 2		
13	15	От точки 13 в юго-восточном направлении вдоль границы земельного участка 16:18:020301:290 до точки 15, расположенной на границе территории объекта культурного наследия «Церковь Михаила Архангела»
15	16	От точки 15 в юго-западном направлении вдоль границы территории объекта культурного наследия «Церковь Михаила Архангела» до точки 16
16	17	От точки 16 в северо-западном направлении до точки 17
17	18	От точки 17 в северо-западном направлении до точки 18
18	13	От точки 18 в северо-восточном направлении вдоль границы земельного участка 16:18:020301:309 до точки 13
Часть № 3		
19	20	От точки 19 в юго-восточном направлении до точки 20
20	21	От точки 20 в юго-западном направлении до точки 21
21	24	От точки 21 в северо-западном направлении вдоль ул.40 лет Победы до точки 24, расположенной на повороте проезда
24	19	От точки 24 в северо-восточном направлении вдоль ул.Центральной до точки 19
Часть № 4		
27	29	От точки 27 в юго-восточном направлении вдоль ул.40 лет Победы до точки 29
29	30	От точки 29 в юго-западном направлении до точки 30
30	31	От точки 30 в северо-западном направлении до точки 31
31	27	От точки 31 в северо-восточном направлении до точки 27

Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-2 объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Михаила Архангела», 1885 – 1890 гг., адрес (местоположение): Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, с.Елово (Александровское), ул.40 лет Победы, д.4

Запрещается:

1. Использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия.

2. Размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия.

3. Строительство и реконструкция объектов капитального строительства предусматривающие:

3.1. Высоту более 7,0 метра (высота измеряется от существующего уровня земли до верхней отметки здания).

3.2. Устройство плоских крыш, скатных кровель более 35 градусов, пагодообразных крыш.

Исключение составляют вальмовые и скатные крыши с углом наклона от 20 до 35 градусов.

3.3. Устройство башен, шпилей и иных доминантных элементов в завершениях зданий.

3.4. Применение диссонирующих объемно-пространственных и архитектурных решений, активных по силуэту и цвету, в том числе использование активных цветовых решений в отделке фасадов и кровельном покрытии.

3.5. Применение в отделке фасадов:

со стороны улиц: сайдинга, искусственных материалов, не имитирующих натуральные; больших площадей сплошного остекления, использование зеркального и цветного стекла;

материалов, за исключением натуральных и имитирующих натуральные с применением неярких (пастельных) оттенков.

Исключение составляют случаи, если такие строительство, реконструкция необходимы для обеспечения функционирования объекта культурного наследия.

4. Строительство инженерных сетей наземным и надземным способами.

Исключение составляют случаи, когда строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную среду, или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения, или необходимо для обеспечения сохранности, сохранения, содержания и эксплуатации объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс.

5. Размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений, а именно:

информационных досок на зданиях и сооружениях со стороны улиц площадью информационного поля более 0,6 кв.метра;

вывесок высотой более 0,6 метра в виде объемных букв и знаков;
ограждений со стороны улиц из бетонных плит и металлопрофиля, ограждений с использованием в их отделке нетрадиционных материалов, в окраске – ярких цветов;

рекламных конструкций на фасадах зданий и ограждениях, обращенных на уличное пространство, размерами информационного поля по короткой стороне более 1,2 метра и по длинной стороне более 1,7 метра, высотой конструкции более 2,5 метра;

рекламных конструкций на крышах зданий.

Исключение составляют случаи, когда это соответствует назначению объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс, и (или) необходимо для обеспечения его современного использования и сохранности.

6. Размещение антенно-мачтовых сооружений связи и труб.

Этот запрет не применяется к антенно-мачтовым конструкциям и трубам, которые размещены до 1 марта 2025 г., и не ограничивает проведение работ по их ремонту и модернизации в пределах их объемно-пространственных параметров.

Зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Михаила Архангела», 1885 – 1890 гг.,
адрес (местоположение): Республика Татарстан, Елабужский
муниципальный район, с.Елово (Александровское), ул.40 лет Победы, д.4

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, с.Большое Елово
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	20 302,0 кв.метра +/- 50,0 кв.метра
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16 (зона 2)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, метров		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), метров	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, метров		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), метров	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
1	476247.17	2270106.08	Аналитический	0,1	-
2	476235.16	2270165.60	Аналитический	0,1	-
3	476227.13	2270216.19	Аналитический	0,1	-

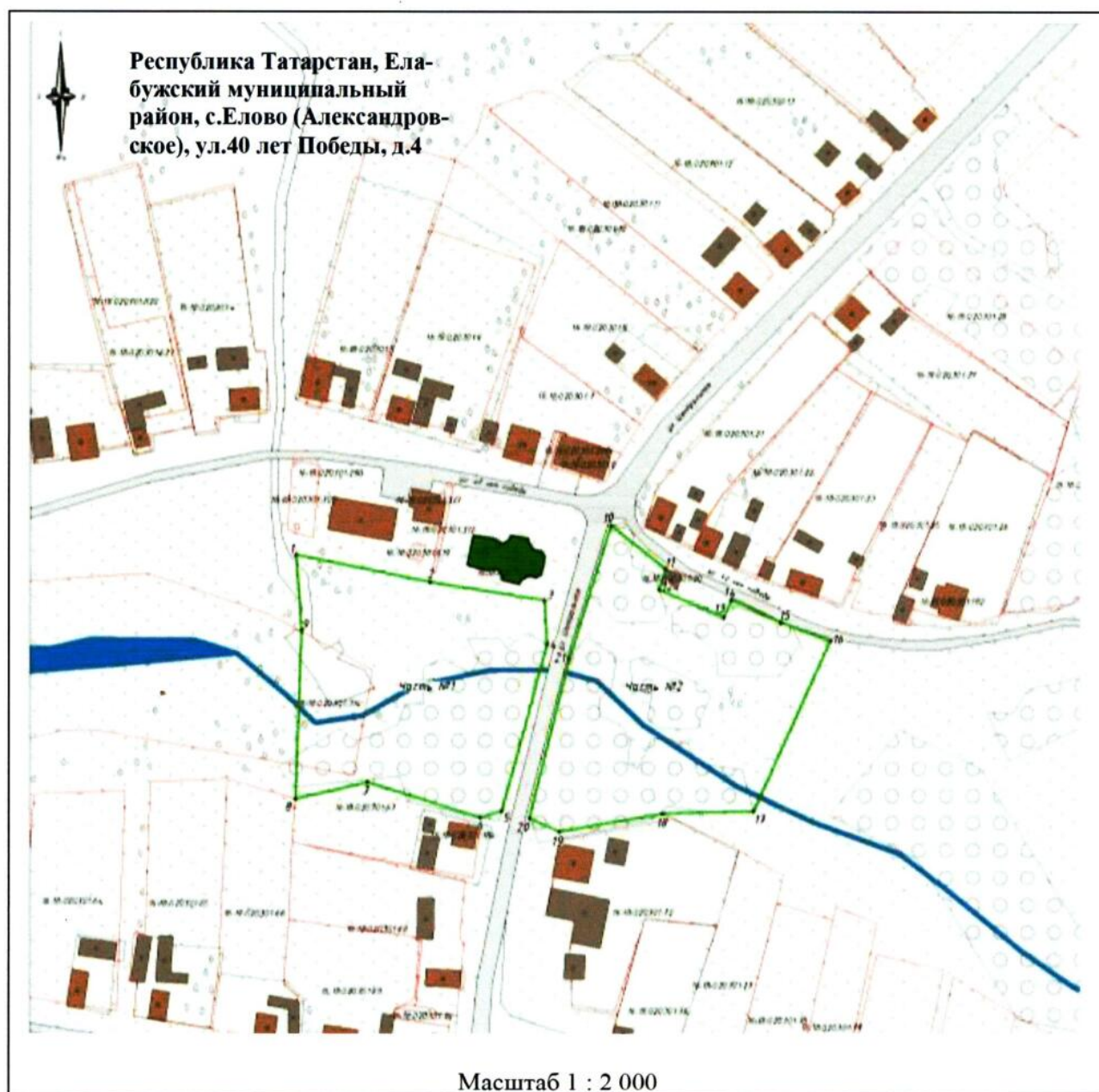
1	2	3	4	5	6
4	476207.89	2270217.40	Аналитический	0,1	-
5	476135.23	2270197.20	Аналитический	0,1	-
6	476132.33	2270187.88	Аналитический	0,1	-
7	476147.82	2270137.87	Аналитический	0,1	-
8	476140.41	2270105.77	Аналитический	0,1	-
9	476213.97	2270108.63	Аналитический	0,1	-
1	476247.17	2270106.08	Аналитический	0,1	-
Часть № 2					
10	476260.10	2270245.68	Аналитический	0,1	-
11	476241.06	2270269.68	Аналитический	0,1	-
12	476231.88	2270266.94	Аналитический	0,1	-
13	476219.83	2270295.52	Аналитический	0,1	-
14	476227.42	2270298.90	Аналитический	0,1	-
15	476217.42	2270320.84	Аналитический	0,1	-
16	476209.38	2270342.70	Аналитический	0,1	-
17	476135.13	2270308.75	Аналитический	0,1	-
18	476134.14	2270268.63	Аналитический	0,1	-
19	476126.09	2270222.97	Аналитический	0,1	-
20	476131.99	2270209.41	Аналитический	0,1	-
21	476201.64	2270227.20	Аналитический	0,1	-
10	476260.10	2270245.68	Аналитический	0,1	-

Раздел 3

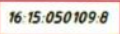
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: МСК-16							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, метров		Измененные (уточненные) координаты, метров		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), метров	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ
зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия
регионального значения «Церковь Михаила Архангела», 1885 – 1890 гг.,
адрес (местоположение): Республика Татарстан, Елабужский муниципальный
район, с.Елово (Александровское), ул.40 лет Победы, д.4



Условные обозначения:

-  – объект культурного наследия регионального значения, находящийся на государственной охране: «Церковь Михаила Архангела», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, с.Елово (Александровское), ул.40 лет Победы, д.4
-  – дорожно-транспортные сети
-  – огород
-  – нежилая хозяйственная застройка
-  – жилая и административная застройка
-  – водоемы
-  – границы земельных участков с кадастровым номером
-  – границы зоны охраняемого природного ландшафта ЗОПЛ
-  – номер характерной (поворотной) точки границ зон охраны объекта культурного наследия.

Текстовое описание местоположения границ
зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия
регионального значения «Церковь Михаила Архангела», 1885 – 1890 гг.,
адрес (местоположение): Республика Татарстан, Елабужский муниципальный
район, с.Елово (Александровское), ул.40 лет Победы, д.4

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
Часть № 1		
1	3	От точки 1 в юго-восточном направлении вдоль границы территории объекта культурного наследия «Церковь Михаила Архангела» до точки 3
3	4	От точки 3 в юго-восточном направлении вдоль ул.Центральной до точки 4
4	5	От точки 4 в юго-западном направлении вдоль ул.Центральной до точки 5
5	8	От точки 5 в юго-западном, северо-западном и юго-западном направлении вдоль границы земельного участка 16:18:020301:67 до точки 8, расположенной на северо-западной точке земельного участка 16:18:020301:67
8	1	От точки 8 в северо-восточном и северо-западном направлении до точки 1

1	2	3
Часть № 2		
10	16	От точки 10, расположенной на повороте проезда, в юго-восточном направлении вдоль границы земельного участка 16:18:020301:20 по ул.40 лет Победы до точки 16
16	17	От точки 16 в юго-западном направлении до точки 17
17	19	От точки 17 в юго-западном направлении вдоль границы земельного участка 16:18:020301:72 до его западной крайней точки, где расположена точка 19
19	20	От точки 19 в северо-западном направлении до точки 20
20	10	От точки 20 в северо-восточном направлении вдоль ул.Центральной до точки 10, расположенной на повороте проезда

Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Михаила Архангела», 1885 – 1890 гг., адрес (местоположение): Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, с.Елово (Александровское), ул.40 лет Победы, д.4

Запрещается:

1. Осуществление хозяйственной деятельности, предусматривающее:
 - установку временных навесов, киосков, павильонов и всех видов рекламных конструкций;
 - устройство сплошных непрозрачных ограждений высотой более 1,5 метра;
 - устройство автостоянок, кроме временных парковок в специально отведенных местах для осуществления рекреационной деятельности;
 - добычу и разработку полезных ископаемых, в том числе устройство карьеров;
 - изменение соотношения открытых и закрытых пространств, за исключением случаев проведения работ по санации зеленых насаждений в целях обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия;
 - создание смотровых площадок, не соответствующих требованиям по их созданию в местах исторических раскрытий с применением традиционных материалов для покрытия площадок, пешеходных дорожек, лестниц, подпорных стенок и малых архитектурных форм;
 - изменение рельефа территории, за исключением проведения мероприятий по инженерной защите территорий.
2. Уничтожение ценных зеленых насаждений.
3. Размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия.
4. Размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

5. Строительство, реконструкция объектов капитального строительства, за исключением случаев:

когда реконструкция осуществляется без изменения параметров объекта капитального строительства;

когда такие строительство, реконструкция необходимы для обеспечения функционирования объекта культурного наследия.

6. Строительство линейных объектов, за исключением:

устройства пешеходных и велосипедных дорожек по специально разработанным проектам с учетом исторических дорог;

случаев, когда строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду, или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения, или необходимо для обеспечения сохранности, сохранения, содержания и эксплуатации объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс.

Список использованных сокращений:

ЗРЗ-1 – границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 1;

ЗРЗ-2 – границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 2;

ЗОПЛ – границы зоны охраняемого природного ландшафта.
