



ПРИКАЗ

30.04.2025

БОЕРЫК

№ 191-П

О включении выявленного объекта культурного наследия «Одноэтажное административное кирпичное здание, XIX – XX вв.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Чистополь, ул. К. Маркса, д. 61а, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Административное здание», конец XIX – начало XX вв., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, д. 61, литер А, утверждении границ его территории и предмета охраны

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», положительным заключением государственной историко-культурной экспертизы от 24.03.2025 п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Одноэтажное административное кирпичное здание, XIX – XX вв.», расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Чистополь, ул. К. Маркса, д. 61а, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Административное здание», конец XIX – начало XX вв. (вид объекта – памятник), расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, д. 61, литер А.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Административное здание», конец XIX – начало XX вв., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный

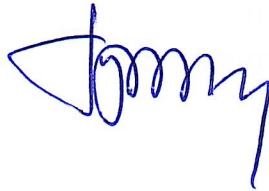
район, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, д. 61, литер А, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Административное здание», конец XIX – начало XX вв., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, д. 61, литер А, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия и градостроительной деятельности обеспечить внесение сведений о границах территории указанного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр недвижимости и единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель



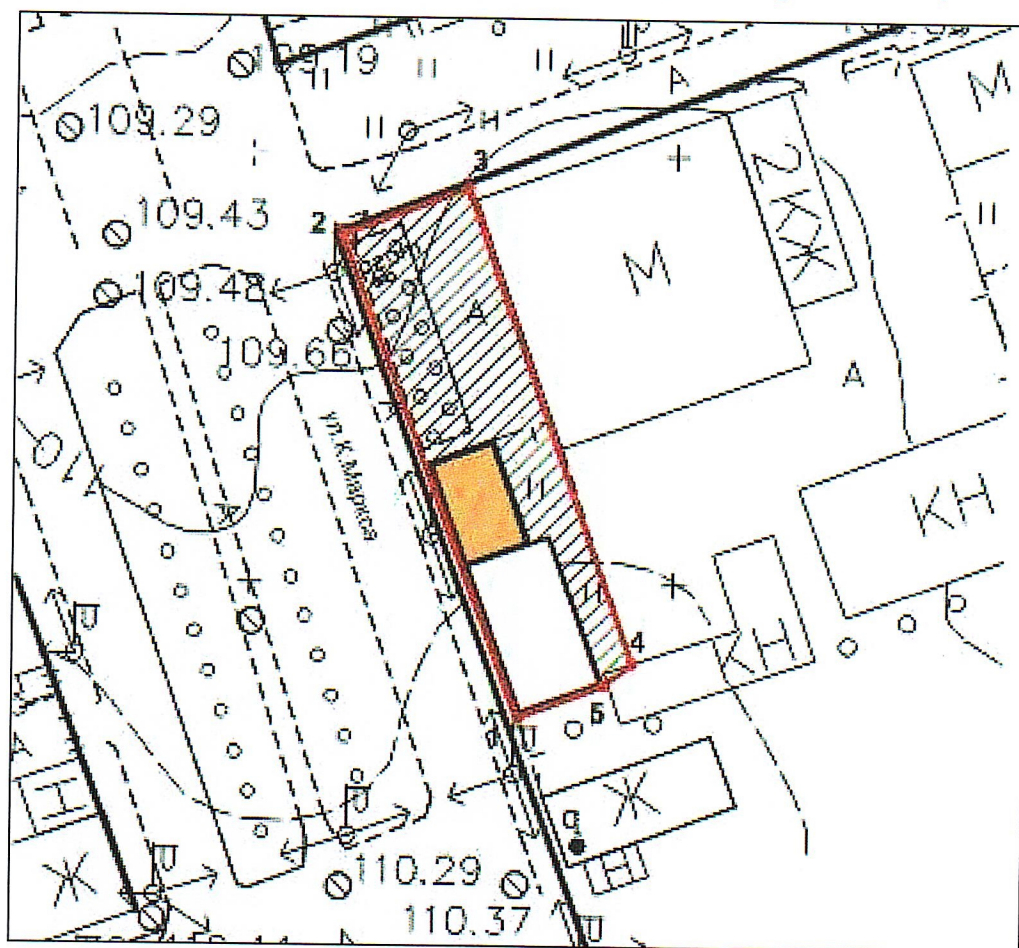
И.Н. Гушин

Приложение № 1
к приказу Комитета
Республики Татарстан по охране
объектов культурного наследия
от 30.04 2025 года № 199-17

Границы территории

объекта культурного наследия регионального значения
«Административное здание», конец XIX – начало XX вв., расположенного по адресу:
Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь,
ул. Карла Маркса, д. 61, литер А

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Административное здание», конец XIX – начало XX
вв., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский
муниципальный район, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, д. 61, литер А



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

	- граница территории объекта культурного наследия
	- поворотные точки границ территории объекта культурного наследия
	- объект культурного наследия регионального значения
	- современный пристрой (не ценный)
	- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
16:54:160101:1	- кадастровый номер земельного участка

Текстовое описание

границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Административное здание», конец XIX – начало XX вв., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, д. 61, литер А

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Административное здание», конец XIX – начало XX вв., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, д. 61, литер А, проходят:

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	от точки 1, расположенной на красной линии ул. Карла Маркса, в северо-западном направлении до точки 2;
2	3	от точки 2 в северо-восточном направлении до точки 3, расположенной на внутриквартальной территории;
3	4	от точки 3 в юго-восточном направлении до точки 4, расположенной на внутриквартальной территории;
4	1	от точки 4 в юго-западном направлении до точки 1.

Таблица характерных точек

границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Административное здание», конец XIX – начало XX вв., расположенного по
адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район,
г. Чистополь, ул. Карла Маркса, д. 61, литер А

№ точки	Координаты точки в местной системе координат (МСК-16)	
	X	Y
1	429186.87	2212131.42
2	429243.60	2212110.97
3	429247.92	2212124.99
4	429193.18	2212144.93
5	429190.76	2212141.41
1	429186.87	2212131.42

Приложение № 2
к приказу Комитета
Республики Татарстан по охране
объектов культурного наследия
от 30.04. 2025 года № 191-П

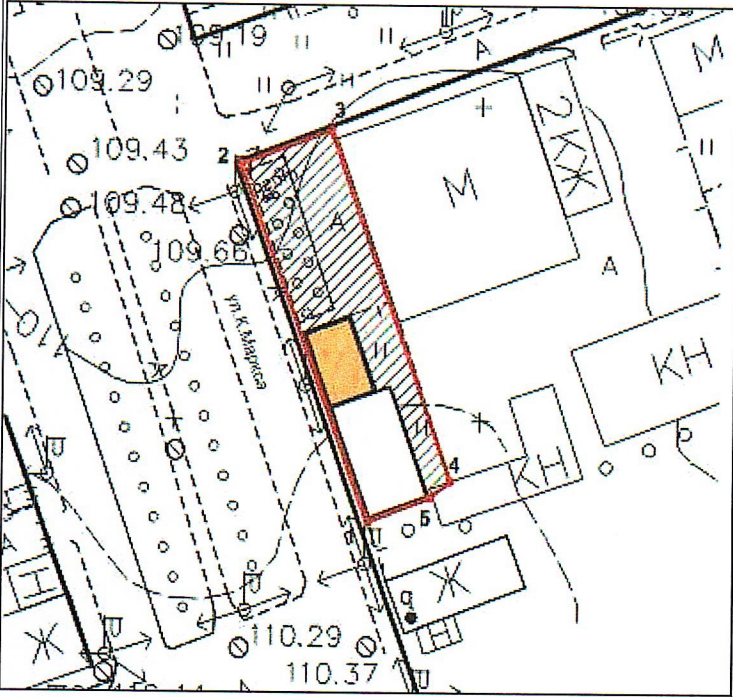
Предмет охраны*

объекта культурного наследия регионального значения
«Административное здание», конец XIX – начало XX вв., расположенного по
адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район,
г. Чистополь, ул. Карла Маркса, д. 61, литер А

1. Местоположение здания по красной линии ул. К. Маркса.
2. Объемно - пространственная композиция прямоугольного в плане одноэтажного здания.
3. Конструктивная схема: подлинные кирпичные стены; подлинные кирпичные перемычки проемов; плоские перекрытия.
4. Историческая конфигурация, высотные отметки и конструктивное решение вальмовой крыши, материал кровли - листовое кровельное железо с двойным фальцем.
5. Архитектурно – декоративное оформление фасадов: симметричная композиция главного фасада в пять оконных осей; рустованные пилястры в оформлении углов здания; оконные проемы лучковой формы в обрамлении профилированных наличников с лучковым сандриком на консолях, с круглым декоративным элементом по оконной оси и подоконной фигурной нишей; лучковой формы аттик с плечиками в обработке филенок с арочным окном по центру; ступенчатый карниз в завершении фасадов.
6. Местоположение дверных и оконных проемов.

*Предмет охраны может быть изменен по результатам комплексных и научных исследований и проведения реставрационных работ.

Таблица предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Административное здание», конец XIX – начало XX вв., расположенного по
адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район,
г. Чистополь, ул. Карла Маркса, д. 61, литер А

№	Предмет охраны	Фотофиксация основных элементов/графические материалы
1.	Местоположение здания по красной линии ул. К. Маркса	 Условные обозначения:  -объект культурного наследия Рис.1. Местоположение объекта
2.	Объемно - пространственная композиция прямоугольного в плане одноэтажного здания	 Рис.2. Общий вид на главный фасад

3.	Конструктивная схема: подлинные кирпичные стены; подлинные кирпичные перемычки проемов; плоские перекрытия	 Рис.3. Общий вид на главный фасад  Рис.4. Общий вид на северо – западный фасад
4.	Историческая конфигурация, высотные отметки и конструктивное решение вальмовой крыши, материал кровли - листовое кровельное железо с двойным фальцем	-
5.	Архитектурно – декоративное оформление фасадов: симметричная композиция главного фасада в пять оконных осей; рустованные пилястры в оформлении углов здания; оконные проемы лучковой формы в обрамлении профилированных наличников с лучковым сандриком на консолях, с круглым декоративным элементом по оконной оси и подоконной фигурной нишей; лучковой формы аттик с плечиками в обработке филенок с арочным окном по центру; ступенчатый карниз в завершении фасадов	 Рис.5. Атик лучковой формы с плечиками



Рис.6. Композиция главного фасада в пять оконных осей



Рис.7. Оконные проемы лучковой формы в обрамлении профилированных наличников с лучковым сандриком на консолях с круглым декоративным элементом по оконной оси и подоконной фигурной нишей

6. Местоположение дверных и оконных проемов



Рис.8. Оконные проемы