



ПРИКАЗ

№ 697/0

« 02 » 06 20 25

Б О Е Р Ы К

Об утверждении проекта межевания территории объекта «Перинатальный центр в г.Альметьевск», расположенного в Альметьевском муниципальном районе Республики Татарстан

В целях обеспечения устойчивого развития территории, в соответствии со статьями 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27 июля 2022 года № 722 «Об установлении в 2022, 2023, 2024 и 2025 годах случаев утверждения проектов планировки территории, проектов межевания территории и внесения изменений в указанные проекты без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 12.12.2024 № 710/о «О подготовке проекта межевания территории объекта «Перинатальный центр в г.Альметьевск», расположенного в Альметьевском муниципальном районе Республики Татарстан, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории объекта «Перинатальный центр в г.Альметьевск», расположенного в Альметьевском муниципальном районе Республики Татарстан.

2. Отделу развития Альметьевской агломерации управления развития агломераций департамента развития территорий (О.М.Менгазитдиновой) обеспечить:

направление настоящего приказа Руководителю Исполнительного комитета Альметьевского муниципального района Республики Татарстан в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства

строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

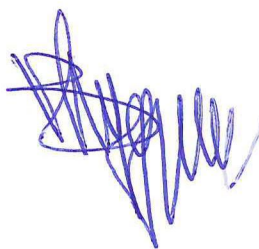
размещение настоящего приказа в государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» в течение 10 рабочих дней с даты его издания.

3. Юридическому отделу (Р.И.Кузьмину) обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А.Рыбакова.

Заместитель министра



В.Н.Кудряшев

Утвержден
приказом Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства Республики Татарстан
от 02.06.2025 № 697/0

Проект межевания территории объекта «Перинатальный центр
в г.Альметьевск», расположенного в Альметьевском
муниципальном районе

Номер раздела	Наименование	Примечание
1	Том 1. Проект межевания территории. Текстовая часть	
	Том 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
2	Том 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	не приводится

**«Перинатальный центр в г.Альметьевск»,
расположенный в Альметьевском муниципальном
районе Республики Татарстан**

Том 1. Проект межевания территории
Текстовая часть

Содержание

Раздел	Наименование	Страница
1	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	3
2	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	4
3	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации	4
4	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	4
5	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон	не приводятся

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Таблица 1.1

№ п/п	Кадастровый (условный) номер земельного участка исходного земельного участка/номер кадастрового квартала	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Способ образования земельного участка	Адрес исходного земельного участка	Категория земель/Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Установить образованному земельному участку категорию земель/вид разрешенного использования (код классификатора)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	16:45:010119:883	ЗУ1	195	Образование земельного участка путем перераспределения исходного и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Российская Федерация, Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, г. Альметьевск, кв-л. 51, 1	Земли населенных пунктов/Амбулаторно-поликлиническое обслуживание, Стационарное медицинское обслуживание	Земли населенных пунктов/Амбулаторно-поликлиническое обслуживание, Стационарное медицинское обслуживание (коды 3.4.1, 3.4.2)
	16:45:010119					Категория земель не установлена/Вид разрешенного использования не установлен	
2	ЗУ1	ЗУ2	38299	Образование земельного участка путем объединения исходных земельных участков	Российская Федерация, Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, г. Альметьевск	Земли населенных пунктов/Амбулаторно-поликлиническое обслуживание, стационарное медицинское обслуживание	Земли населенных пунктов/Амбулаторно-поликлиническое обслуживание, Стационарное медицинское обслуживание (коды 3.4.1, 3.4.2)
	16:45:010119:1194				Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, МО "г Альметьевск", г Альметьевск, ул. Радищева, д. 67	Земли населенных пунктов/Под здание медсанчасти ОАО "Татнефть"	
	16:45:010119:900				Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, г Альметьевск, квартал 41, гараж 2	Земли населенных пунктов/Амбулаторно-поликлиническое обслуживание, стационарное медицинское обслуживание	

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания территории не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации

В границах территории, в отношении которой разработан проект межевания территории, проект планировки территории не разрабатывался и не утверждался.

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

В границах территории, в отношении которой разработан проект межевания территории, лесные участки отсутствуют, ввиду чего данный раздел в настоящем проекте не разрабатывается.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон не приводятся

**«Перинатальный центр в г.Альметьевск»,
расположенный в Альметьевском муниципальном
районе Республики Татарстан**

Том 1. Проект межевания территории
Графическая часть

Содержание

1. Проект межевания территории. Графическая часть.....	3
--	---

Перв. примен.

Справ. №

Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Условные обозначения:

- границы земельных участков
- границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
- образуемый земельный участок

Изм

Лист

Подп.

Дата

Разраб.

Пров.

Утв.

Алимова Т.А.

Мордагулова Р.Р.

Найлева

2024

№ 06-ПМТ/2024

Проект межевания территории объекта "Перинатальный центр в г.Альметьевск", расположенного в Альметьевском муниципальном районе Республики Татарстан

Основная часть.

Чертеж земельных участков, образуемых на 1 этапе

стадия

Лист

Листов

ПМТ

9

13

АО "БТИ РТ"

М 1:2000

Копировал

Формат А4

Перв. примен.		Справ. №		Подп. и дата		Инв. N дубл.		Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.																	
Условные обозначения: границы земельных участков границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории образуемый земельный участок																													
№ 06-ПМТ/2024 Проект межевания территории объекта "Перинатальный центр в г.Альметьевск", расположенного в Альметьевском муниципальном районе Республики Татарстан																													
<table border="1"> <tr> <td>Изм.</td> <td>Лист</td> <td>Подп.</td> <td>Дата</td> </tr> <tr> <td>Разраб.</td> <td>Акимова Т.А.</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Пров.</td> <td>Мордагулова Р.Р.</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Утв.</td> <td>Зантеева С.</td> <td></td> <td></td> </tr> </table> Основная часть. Чертеж земельных участков, образуемых на 2 этапе														Изм.	Лист	Подп.	Дата	Разраб.	Акимова Т.А.			Пров.	Мордагулова Р.Р.			Утв.	Зантеева С.		
Изм.	Лист	Подп.	Дата																										
Разраб.	Акимова Т.А.																												
Пров.	Мордагулова Р.Р.																												
Утв.	Зантеева С.																												
<table border="1"> <tr> <td>стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>ПМТ</td> <td>10</td> <td>13</td> </tr> </table>														стадия	Лист	Листов	ПМТ	10	13										
стадия	Лист	Листов																											
ПМТ	10	13																											
АО "БТИ РТ"																													
М 1:2000																													
Копировал																													
Формат А4																													