



ПРИКАЗ

16.04.2025

БОЕРЫК

№ 199-П

О включении выявленного объекта культурного наследия «Флигель», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. Ленино – Кокушкино, ул. Центральная, д. 30, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Флигель», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. Ленино – Кокушкино, ул. Центральная, д. 30, утверждения границ его территории и предмета охраны

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», положительным заключением государственной историко-культурной экспертизы от 13.12.2024 п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Флигель», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. Ленино – Кокушкино, ул. Центральная, д. 30, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Флигель» (вид объекта – памятник), расположенного по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. Ленино – Кокушкино, ул. Центральная, д. 30.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Флигель», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. Ленино – Кокушкино, ул. Центральная, д. 30, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Флигель», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. Ленино – Кокушкино, ул. Центральная, д. 30, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия и градостроительной деятельности обеспечить внесение сведений о границах территории указанного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр недвижимости и единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель



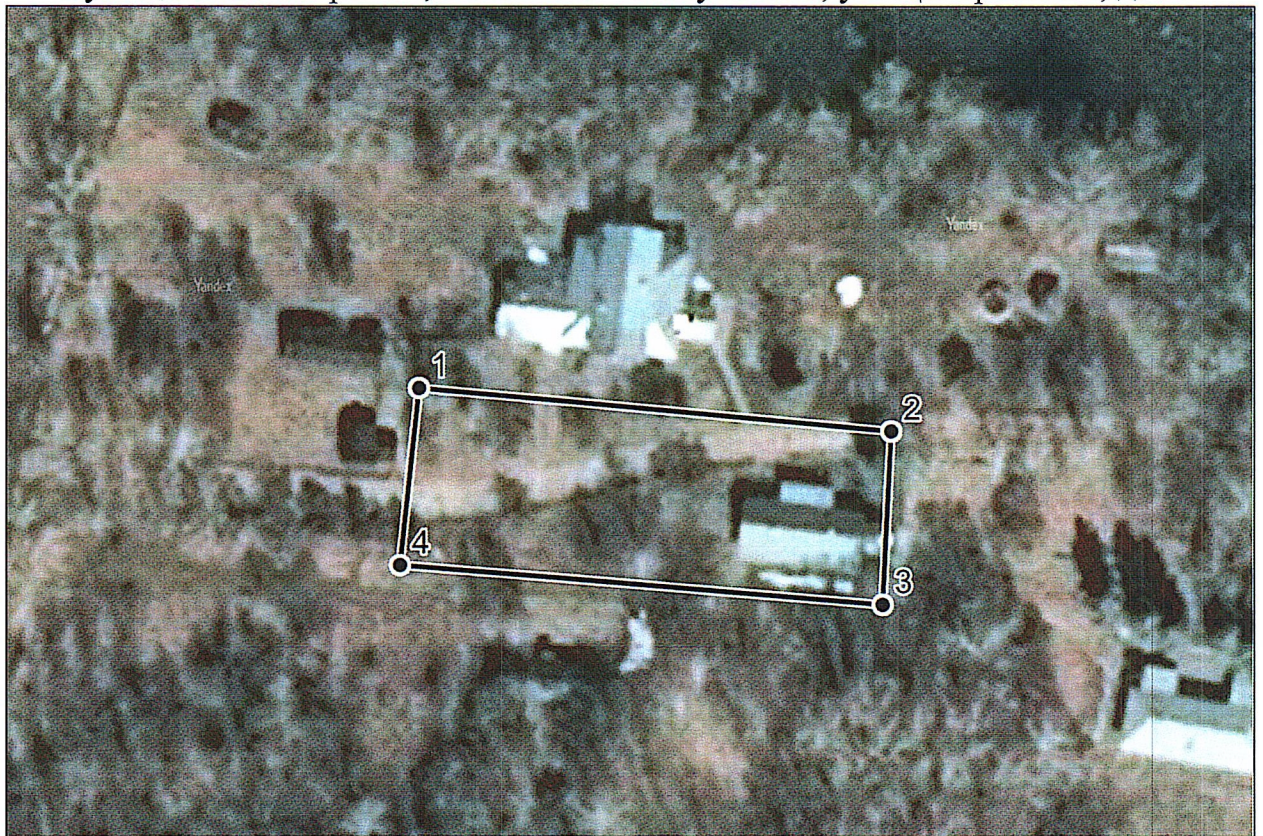
И.Н. Гушин

Приложение № 1
к приказу Комитета
Республики Татарстан по охране
объектов культурного наследия
от 16.04 2025 года № 149-17

Границы территории

объекта культурного наследия местного регионального значения «Флигель»,
расположенного по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский
муниципальный район, с. Ленино – Кокушкино, ул. Центральная, д. 30

Карта (схема) границ территории
объекта культурного наследия регионального значения «Флигель»,
расположенного по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский
муниципальный район, с. Ленино – Кокушкино, ул. Центральная, д. 30



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

1.	- характерная точка границ территории объекта культурного наследия
	- территория объекта культурного наследия

Текстовое описание границ территории
 объекта культурного наследия регионального значения «Флигель»,
 расположенного по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский
 муниципальный район, с. Ленино – Кокушкино, ул. Центральная, д. 30

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Флигель», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. Ленино – Кокушкино, ул. Центральная, д. 30, проходят:

Прохождение границы		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	от точки 1 с координатами 479738,64; 1342214,40 – в восточном направлении протяженностью 64,42 м до точки 2;
2	3	от точки 2 в южном направлении протяженностью 23,4 м до точки 3;
3	4	от точки 3 в западном направлении протяженностью 65,78 м до точки 4;
4	1	от точки 4 в северном направлении протяженностью 24,04 м до точки 1.

Таблица характерных точек границ территории
объекта культурного наследия регионального значения «Флигель»,
расположенного по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский
муниципальный район, с. Ленино–Кокушкино, ул. Центральная, д. 30

№	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-16)	
	X	Y
1	479738,64	1342214,40
2	479732,80	1342278,56
3	479709,43	1342277,40
4	479714,74	1342211,83
1	479738,64	1342214,40

Приложение № 2
к приказу Комитета
Республики Татарстан по охране
объектов культурного наследия
от 16.04 2025 года № 149-П

Предмет охраны*

объекта культурного наследия регионального значения «Флигель»,
расположенного по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский
муниципальный район, с. Ленино–Кокушкино, ул. Центральная, д. 30

1. Местоположение здания, композиционные характеристики в структуре усадьбы.
2. Объемно - пространственная и планировочная структура прямоугольного в плане одноэтажного деревянного дома на кирпичном цоколе с террасой на поддерживающих деревянных фигурных резных стойках и ограждениями. Местоположение главного входа с торца дома.
3. Местоположение главного входа с торца дома, а также террасой на поддерживающих деревянных фигурных резных стойках и ограждениями.
4. Материал стен: дерево; материал цоколя: кирпич; материал перекрытий: дерево.
5. Характер оконных заполнений: деревянные двойные рамы.
6. Местоположение и габариты оконных и дверных проемов.

*Предмет охраны может быть дополнен в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ.

Таблица предмета охраны

объекта культурного наследия регионального значения «Флигель»,
расположенного по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский
муниципальный район, с. Ленино–Кокушкино, ул. Центральная, д. 30

№	Предмет охраны	Фотофиксация основных элементов/графические материалы
1.	Местоположение здания, композиционные характеристики в структуре усадьбы	 Рис. 1. Местоположение объекта
2.	Объемно-пространственная и планировочная структура прямоугольного в плане одноэтажного деревянного дома на кирпичном цоколе с террасой на поддерживающих деревянных фигурных резных стойках и ограждениями. Местоположение главного входа с торца дома	 Рис. 2. Общий вид
3.	Местоположение главного входа с торца дома, а также террасой на поддерживающих деревянных фигурных резных стойках и ограждениями	 Рис. 3. Главный вход

4. Материал стен: дерево; материал цоколя: кирпич; материал перекрытий: дерево



Рис. 4. Вид с юго - запада

5. Характер оконных заполнений: деревянные двойные рамы

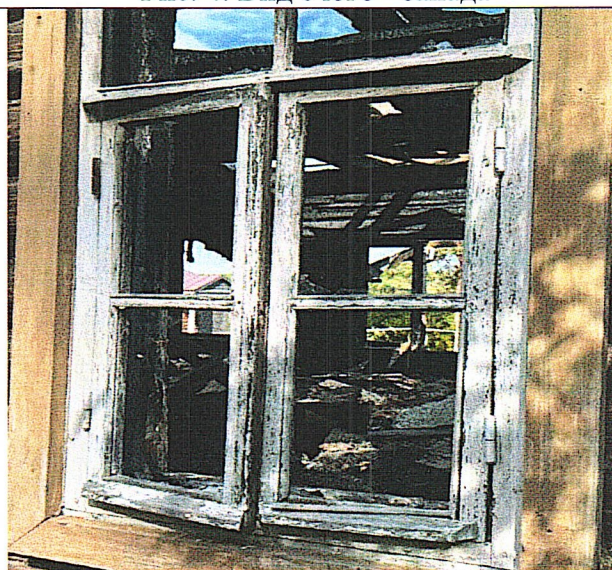


Рис. 5. Оконные заполнения

6. Местоположение и габариты оконных и дверных проемов



Рис. 6. Южный фасад