



ПРИКАЗ

№ 621/0

Б О Е Р Ы К

« 16 » 05 2025

«Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающие размещение линейного объекта «Реконструкция моста через реку Б.Черемшан у д.Урняк в Нурлатском муниципальном районе Республики Татарстан»»

В целях обеспечения устойчивого развития территории, в соответствии со статьями 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 21.01.2025 № 35/о «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта «Реконструкция моста через реку Б.Черемшан у д.Урняк в Нурлатском муниципальном районе Республики Татарстан»», учитывая протоколы публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний, проведенных с 14.03.2025 по 08.04.2025г, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение линейного объекта «Реконструкция моста через реку Б.Черемшан у д.Урняк в Нурлатском муниципальном районе Республики Татарстан».

2. Отделу развития юго-западных районов управления развития агломераций департамента развития территорий (А.С. Харитонову) обеспечить:

направление настоящего приказа Руководителю Исполнительного комитета Нурлатского муниципального района Республики Татарстан, Главе Бурметьевского сельского поселения Нурлатского муниципального района Республики Татарстан в срок не позднее семи календарных дней с даты

вступления его в силу;

размещение настоящего приказа в государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» в течение 10 рабочих дней с даты его издания;

размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу.

3. Юридическому отделу (Р.И. Кузьмину) обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

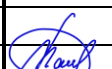
5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А. Рыбакова.

Заместитель министра

В.Н. Кудряшев

Утверждены
приказом Министерства строительства,
архитектуры и жилищнокоммунального
хозяйства Республики Татарстан
от 16.05.2025 № 621/0

**Проект планировки территории и проект межевания
территории, предусматривающие размещение
линейного объекта
«Реконструкция моста через реку Б.Черемшан у
д.Урняк в Нурлатском муниципальном районе
Республики Татарстан»**

Инв. № подл.		Взам. инв. №						Подп. и дата									
												2268-24-ДПТ-ППТ					
Изм.		Кол.у		Лист		№		Подп.		Дата		Состав документации по планировке территории					
Разраб.		Кадырова						03.25									
Н.контр.		Потапова						03.25									
ГИП		Тарасова						03.25									
												Стадия		Лист		Листов	
														1		1	
														ООО «Спецдорпроект»			

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ			
Часть 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории			
1	2268-24-ДПТ-ППТ	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.	
	2268-24-ДПТ-ППТ	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов.	п.3, п.4 Не приводятся
Часть 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
2	2268-24-ДПТ-ППТ-МО	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	не приводится
	2268-24-ДПТ-ППТ-МО	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	не приводится
Часть 3. Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории			
3	2268-24-ДПТ-ПМТ	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть.	
	2268-24-ДПТ-ПМТ	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.	п.2, п.3 не приводятся
Часть 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории			
4	2268-24-ДПТ-ПМТ-МО	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	не приводится
	2268-24-ДПТ-ПМТ-МО	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.	не приводится



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СПЕЦДОРПРОЕКТ»**

Республика Татарстан, 420073, г. Казань,
ул. Кариева, д. 10, тел/факс: (843) 222-52-16,
e-mail: adsproekt@yandex.ru

**Проект планировки территории и проект межевания
территории, предусматривающие размещение
линейного объекта
«Реконструкция моста через реку Б.Черемшан у
д.Урняк в Нурлатском муниципальном районе
Республики Татарстан»**

**Часть 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки
территории**

2267-24-ДПТ-ППТ

Том 1

Директор



Тарасова Е.М.

2025

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
2268-24-ДПТ-ППТ	Содержание тома	2-3
2268-24-ДПТ-ППТ	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.	
2268-24-ДПТ-ППТ	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:1000	4
2268-24-ДПТ-ППТ	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:1000	5
2268-24-ДПТ-ППТ	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов.	
2268-24-ДПТ-ППТ	1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения	6-7
2268-24-ДПТ-ППТ	2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	7
2268-24-ДПТ-ППТ	3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта	Не приводится 7-9
2268-24-ДПТ-ППТ	4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	Не приводится 9-10
2268-24-ДПТ-ППТ	5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	10
2268-24-ДПТ-ППТ	6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент	10-11

2268-24-ДПТ-ППТ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Кадырова			08.24

Содержание тома

Стадия

Лист

Листов

1

2

ООО «Спецдорпроект»

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

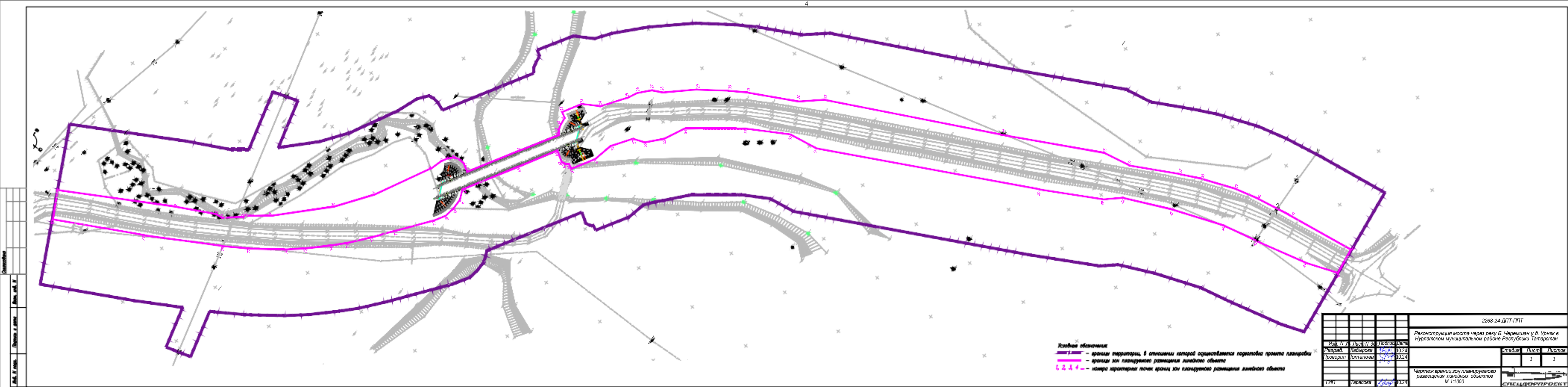
Инв. № подл.

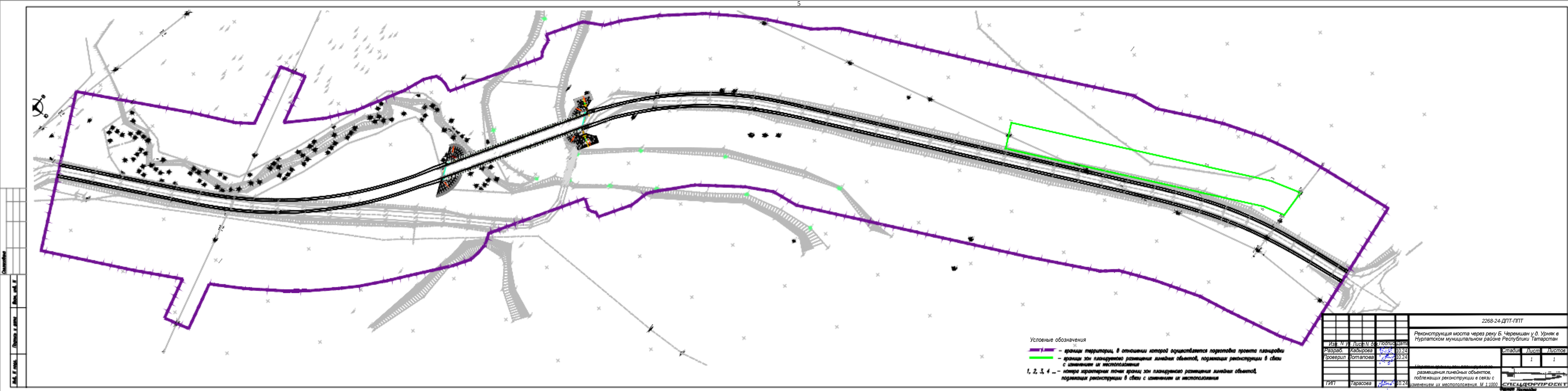
Обозначение	Наименование	Примечание
	подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	
2268-24-ДПТ-ППТ	6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	11
2268-24-ДПТ-ППТ	7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	11-13
2268-24-ДПТ-ППТ	8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	13-15

Взам.инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						2268-24-ДПТ-ППТ	Лист
							2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

**Раздел 1. Проект планировки территории.
Графическая часть.**





Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта.

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование объекта: «Реконструкция моста через реку Б.Черемшан у д.Урняк в Нурлатском муниципальном районе Республики Татарстан».

Мост расположен на автомобильной дороге IV технической категории «Бурметьево - Урняк» у д.Урняк в Нурлатском муниципальном районе Республики Татарстан.

Назначение линейного объекта: автодорожный мост, служащий для пропуска автомобильного транспорта и пешеходов.

Протяженность: 1,007 км.

Пропускная способность (проектная мощность): 1700 единиц в час.

1.1 Грузонапряженность и интенсивность движения

Рост интенсивности движения по проектируемому участку определяют следующие факторы:

развитие рыночных отношений в экономике района тяготения;

дальнейшее повышение уровня автомобилизации.

Состав и интенсивность движения автотранспорта на 2024 год и на перспективный 2048 год приведена в таблице 1.1.1.

Таблица 1.1.1

№ п/п	Тип транспортного средства	Интенсивность, ед./сут.			
		2024		2048	
		исходная	приведенная	исходная	приведенная
1	2	3	4	5	6
1	Легковые автомобили, небольшие грузовики (фургоны) и другие автомобили с прицепом и без него	394	394	621	621
2	Двухосные грузовые автомобили	47	70	74	111
3	Трехосные грузовые автомобили	37	67	59	106
4	Четырехосные грузовые автомобили	9	18	14	28
5	Четырехосные автопоезда (двухосный грузовой автомобиль с прицепом)	5	11	8	18
6	Пятиосные автопоезда (трехосный грузовой автомобиль с прицепом)	1	3	2	5

2268-24-ДПТ-ППТ

Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Пояснительная записка		
Разработал	Кадырова				09.24			
Н.контр.	Потапова				09.24	ООО «Спецдорпроект»		
ГИП	Тарасова				09.24			

Стадия Лист Листов
1 10

Согласовано

Подп. и дата

Инв.№ под

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (Не приводятся)

[illegible]

[illegible]

(технические условия представлены в приложении 11 Материалов по обоснованию проекта планировки территории). Охранная зона по 10 метров в каждую сторону.

Охранная зона газопровода по два метра в каждую сторону. Газопровод и охранная зона газопровода попадают в полосу отвода, не попадают в зону производства строительных работ.

Проектом предусмотрен демонтаж существующей металлической трубы и строительство новой с отверстием 1х1,50 метра. Основными задачами содержания водопропускных труб являются поддержание нормальной их работы, предупреждение образования дефектов в насыпи и проезжей части над ними и непосредственно в самих трубах, устранение мелких повреждений.

При содержании водопропускных труб необходимо следить за состоянием конструкций и материала, состоянием стыков и соединений защитных покрытий и гидроизоляции, а также состоянием насыпи и укреплений откосов, оголовков труб, русла на входе и выходе труб. Водопропускные трубы очищают летом от мусора и ила, а зимой от снега и льда.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно письму Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 06.08.2024 № 01-02/4330, на территории строительства объекты культурного наследия отсутствуют. Письмо представлено в приложении 1 Материалов по обоснованию проекта планировки территории.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

8.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Основными мероприятиями по охране атмосферного воздуха являются:

в период строительства:

проведение работ поэтапно, короткими захватками, что способствует рассредоточению техники и уменьшает одновременную нагрузку на атмосферный воздух;

все машины и механизмы производства оборудуются каталитическими нейтрализаторами отработанных газов;

контроль токсичности и дымности отработавших газов автомашин и спецтехники;

автосамосвалы и бортовые машины, перевозящие сыпучие грузы, должны быть оборудованы специальными съёмными тентами;

смачивание пылящих материалов водой перед разгрузкой для уменьшения выделения пылей;

Изм	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата	2268-24-ДПТ-ППТ	Лист
отработанных газов;							
контроль токсичности и дымности отработавших газов автомашин и спецтехники;							
автосамосвалы и бортовые машины, перевозящие сыпучие грузы, должны быть оборудованы							
специальными съемными тентами;							
смачивание пылящих материалов водой перед разгрузкой для уменьшения выделения пылей;							

для уменьшения объема выбросов, загрязняющих атмосферу, применять при строительстве механизмы с электроприводами;

запрещается сжигание отходов и строительного мусора на территории строительной площадки;

лакокрасочные материалы, гидроизоляционные материалы на жидкой основе, мастики должны доставляться на строительную площадку и храниться в герметичной специальной таре;

сыпучие материалы, образующие при перемещении пыли, должны храниться в закрытых помещениях упакованными в мешки или в специальных бункерах на открытых площадках;

в период строительства установить контроль содержания вредных веществ в воздухе.

С целью снижения степени загрязнения продуктами сгорания топлива и уменьшения ширины зоны загрязнения на дороге в период эксплуатации следует:

средствами организации движения обеспечить непрерывное и равномерное движение транспортного потока;

содержать проезжую часть дороги в состоянии, исключающем необоснованные изменения скорости движения автомобилей;

не допускать вырубки древесно-кустарниковой растительности вдоль трассы дороги.

Также необходимо содержать в чистоте и порядке полосы отвода (три метра от подошвы насыпи) и придорожную полосу (50 метров от полосы отвода): уборка мусора и посторонних предметов.

8.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

В целях сохранения земель (при движении механизмов) предусмотрены следующие мероприятия:

проведение строительных работ осуществляется только в отведенной полосе с целью предотвращения от механических повреждений существующих зеленых насаждений;

запрещается производство строительно-монтажных работ, движение машин и механизмов, складирование и хранение материалов в местах, не предусмотренных проектом производства работ;

складские площадки должны быть защищены от поверхностных вод временными водоотводными устройствами;

сыпучие материалы должны храниться в закрытых помещениях упакованными в мешки или в специальных бункерах на открытых площадках;

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата	2268-24-ДПТ-ППТ	Лист 7
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

лакокрасочные материалы, гидроизоляционные материалы на жидкой основе, мастики должны доставляться на строительную площадку и храниться в герметичной специальной таре;

на всех этапах монтажных работ не допускается изменение стока на территории объекта, захламление ее строительными отходами, розлив горюче-смазочных материалов, слив отработанных масел;

производственные и бытовые стоки, образующиеся на площадке, должны очищаться и обезвреживаться в порядке, предусмотренном в проекте производства работ.

Территория площадки после окончания строительно-монтажных работ должна быть очищена от мусора.

Таким образом, при соблюдении комплекса мероприятий, как при выполнении проектных работ, так и в процессе строительства и эксплуатации воздействие проектируемого объекта на окружающую среду сведено к минимуму.

Для предотвращения отрицательного влияния на почвы необходимо при строительстве верхний плодородный слой почвы снять. Потенциально-плодородный слой почвы при производстве земляных работ следует снимать отдельно от потенциально-плодородных пород.

Плодородный слой почвы, не использованный сразу в ходе работ, должен быть сложен в бурты. Поверхность бурта и его откосы должны быть засеяны многолетними травами, если срок хранения плодородного слоя почвы превышает два года. Откосы бурта допускается засеивать гидроспособом. Плодородный слой почвы может храниться в буртах в течение 20 лет. Под бурты должны быть отведены непригодные для сельского хозяйства участки или малопродуктивные угодья, на которых исключается подтопление, засоление и загрязнение промышленными отходами, твердыми предметами, камнем, щебнем, галькой, строительным мусором.

Нанесение плодородного слоя почвы должно производиться только в теплое время года (при нормальной влажности и достаточной несущей способности грунта для прохода машин). Для этого используются бульдозеры, работающие поперечными ходами, перемещая и разравнивая плодородный слой почвы.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Проектируемый объект не относится к объектам использования атомной энергии, опасным производственным объектам, особо опасным, технически сложным, уникальным объектам, объектам обороны и безопасности по критериям, устанавливаемым законодательством Российской Федерации, а именно:

Инв.№ под	Подп. и дата	Взам.инв.№	9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне										
			Проектируемый объект не относится к объектам использования атомной энергии, опасным производственным объектам, особо опасным, технически сложным, уникальным объектам, объектам обороны и безопасности по критериям, устанавливаемым законодательством Российской Федерации, а именно:										
									2268-24-ДПТ-ППТ				Лист
													8
			Изм	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата					

по критериям статьи 48¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации объект не относится к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам;

по критериям пункта 1 статьи 2 и приложения 1 Федерального закона от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» объект не относится к категории опасных производственных объектов.

Согласно материалам документа территориального планирования - «Генеральный план Бурметьевского сельского поселения Нурлатского муниципального района Республики Татарстан», утвержденный Решением Совета Бурметьевского сельского поселения Нурлатского муниципального района Республики Татарстан от 29.06.2022 № 60, проектируемая территория, где будет располагаться линейный объект к группам по гражданской обороне не относится, на территории организаций, отнесенных к категории по гражданской обороне, не имеется. Строительство защитных сооружений обороны не требуется. Территория размещения проектируемого объекта не попадает в зону возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера в селе Бурметьево (согласно Росреестру она совпадает с зоной с особым режимом использования скважины 21в открытого акционерного общества «Татнефть»).

В соответствии с результатами инженерно-геологических изысканий в момент проведения изысканий каких-либо проявлений эрозионно-склоновых процессов на участке изысканий не выявлено. Склоны долины реки на участке изысканий задернованы, размывов не наблюдается. Для выявления действующих опасных инженерно-геологических процессов и оценки степени опасности карстово-суффозионных процессов было проведено маршрутное обследование участка работ с целью выявления поверхностных проявлений карста и других действующих инженерно-геологических процессов. По визуальным наблюдениям (рекогносцировка объекта) на исследуемой территории отсутствуют проявления карстовых процессов, такие как наличие провалов, воронок. В пределах участка изысканий в процессе бурения до глубины 25 метров потенциально растворимые породы-доломиты, известняки вскрыты не были. Инженерно-геологический разрез участка изысканий на всю вскрытую мощность состоит из глинистых пород, формирующих покрывную толщу, что обеспечивает защиту от возможности проявления карста на земной поверхности. На основании вышеизложенного, в соответствии с геологическим строением и с учётом проектных решений настоящего объекта, исследуемый участок по опасности проявления поверхностных карстовых процессов относится к VI категории устойчивости – территория устойчивая.

По характеру естественного подтопления участок изысканий является подтопляемым (глубина залегания уровня подземных вод менее трех метров) и относится к типу подтопленных.

Основываясь на особенностях гидрогеологических условий и характеру техногенного воздействия в процессе строительства сооружения, площадку изысканий по критериям подтопляемости отнести к типу:

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата	2268-24-ДПТ-ППТ	Лист 9
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

- I-A-1- подтопленный в естественных условиях (постоянно подтопленные).

Существующее мостовое сооружение и подходы к нему расположены в зоне затопления 1-10 % уровнем воды из-за половодья. Вследствие чего проектом предусмотрено строительство нового моста на новом месте с учетом расчетных уровней высоких вод.

Учитывая природно-климатические особенности района размещения проектируемого объекта, вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера, таких как землетрясения, оползни, сели крайне мала. Существует вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций от таких природных явлений, как шквалы, крупный град, сильный дождь (ливень), сильный снегопад, сильный гололед.

Применяемые при строительстве материалы относятся к негорючим. В случае отнесения материалов к группе негорючих дальнейшие действия по оценке их пожарной опасности не производится. Покрытие проезжей части автомобильной дороги запроектировано из асфальтобетона. Асфальтобетон является негорючим, тяжело воспламеняемым и малоопасным по токсичности продуктов горения материалом.

Пожаротушение осуществляется дежурной бригадой пожарно-спасательной части № 73 ФКУ «Второй отряд федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы по Республике Татарстан».

Режим работы – круглосуточно.

Месторасположение: 423042, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район,
г.Нурлат, улица Советская, дом 179.

Также согласно письму Министерства по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Республики Татарстан от 30.09.2024 № 5804/ТЗ-3-5 (письмо представлено в приложении 10 Материалов по обоснованию проекта планировки территории) на последующих стадиях проектирования нет необходимости разрабатывать раздел «Перечень мероприятий гражданской обороны, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Инв.№ под						
	Изм	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата
Подп. и дата						
Взам.инв №						

Утверждены
приказом Министерства строительства,
архитектуры и жилищнокоммунального
хозяйства Республики Татарстан
от 16.05.2025 № 621/0

**Проект планировки территории и проект межевания
территории, предусматривающие размещение
линейного объекта
«Реконструкция моста через реку Б.Черемшан у
д.Урняк в Нурлатском муниципальном районе
Республики Татарстан»**



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СПЕЦДОРПРОЕКТ»

Республика Татарстан, 420073, г. Казань,
ул. Кариева, д. 10, тел/факс: (843) 222-52-16,
e-mail: adsproekt@yandex.ru

**Проект планировки территории и проект межевания
территории, предусматривающие размещение
линейного объекта
«Реконструкция моста через реку Б.Черемшан у
д.Урняк в Нурлатском муниципальном районе
Республики Татарстан»**

**Часть 3. Основная (утверждаемая) часть проекта
межевания территории**

2268-24-ДПТ-ПМТ

Том 3

Директор



Тарасова Е.М.

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
2268-24-ДПТ-ПМТ	Содержание тома	2
2268-24-ДПТ-ПМТ	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть.	3
2268-24-ДПТ-ПМТ	Чертеж межевания территории	
2268-24-ДПТ-ПМТ	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.	
2268-24-ДПТ-ПМТ	1. Перечень образуемых земельных участков	4
2268-24-ДПТ-ПМТ	2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	Не приводится 4
2268-24-ДПТ-ПМТ	3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания	Не приводится 4-6
2268-24-ДПТ-ПМТ	4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории	7
2268-24-ДПТ-ПМТ	Таблица № 1	8-10
2268-24-ДПТ-ПМТ	Таблица № 2 (Не приводится)	11-18

Согласовано

Взам. инв. №

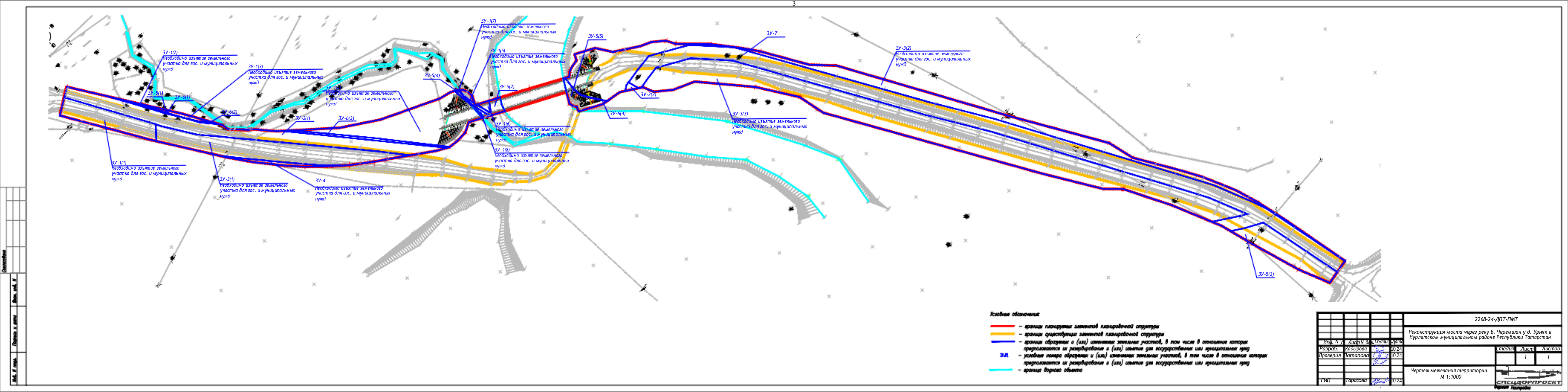
Подп. и дата

Инв. № подл.

2268-24-ДПТ-ПМТ

						Содержание тома		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Кадырова				08.24	Содержание тома	Стадия	Лист
								Листов
							1	1
Н.контр.	Потапова				08.24		ООО «Спецдорпроект»	
ГИП	Тарасова				08.24			

**Раздел 1. Проект межевания территории.
Графическая часть.**



Спецификация		
№ п/п	Наименование	Единица измерения
1	Лист	шт.
2	Листов	шт.

- Условные обозначения
- границы планируемых элементов планировочной структуры
 - границы существующих элементов планировочной структуры
 - границы образований и (или) изменений земельных участков, в том числе в отношении которых предполагается их разделение и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд
 - ЗУ — условные номера образований и (или) изменений земельных участков, в том числе в отношении которых предполагается их разделение и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд
 - границы водного объекта

2268-24-ДПТ-ПМТ			
Реконструкция моста через реку Б. Черемшан у д. Уряк в Нурлатском муниципальном районе Республики Татарстан			
Изм. N	Уч. N	Лист N	Дата
Разработчик	Кадырова	10.24	
Проверил	Потапова	10.24	
ГИП	Гарасова	10.24	
Чертеж межевания территории		Лист	Листов
М 1:1000		1	1



**Раздел 2. Проект межевания территории.
Текстовая часть.**

[illegible]

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в отношении которых предполагается размещение объекта «Реконструкция моста через реку Б.Черемшан у д.Уряк в Нурлатском муниципальном районе Республики Татарстан»

№ п/п	Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровый номер земельного участка	Площадь образуемых земельных участков, кв.метр	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Категория земель и вид разрешенного использования существующего земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, категория земель, адрес земельного участка	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	Условные номера, кадастровые номера образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ЗУ1(1)	н1, н2, н3, н4, н5, н1	16:32:000000:121	982	Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка	Образуемый земельный участок относится к территории общего пользования	Земли сельскохозяйственного назначения / для сельскохозяйственного производства (СМС)	Земли промышленности* / Автомобильный транспорт (код 7.2) /Российская Федерация, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Бурметьевское сельское поселение	Лесные участки отсутствуют	ЗУ1(1), 16:32:000000:121, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Бурметьевское сельское поселение	Земельные участки, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, отсутствуют
2	ЗУ1(2)	н1, н2, н3, н1		25	Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка	Образуемый земельный участок относится к территории общего пользования				ЗУ1(2), 16:32:000000:121, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Бурметьевское сельское поселение	
3	ЗУ1(3)	н1, н2, н3, н4, н5, н6, н1		71	Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка	Образуемый земельный участок относится к территории общего пользования				ЗУ1(3), 16:32:000000:121, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Бурметьевское сельское поселение	
4	ЗУ1(4)	н1, н2, н3, н4, н5, н6, н7, н8, н9, н10, н11, н12, н13, н14, н15, н1		2360	Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка	Образуемый земельный участок относится к территории общего пользования				ЗУ1(4), 16:32:000000:121, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Бурметьевское сельское поселение	
5	ЗУ1(5)	н1, н2, н3, н4, н5, н6, н1		39	Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка	Образуемый земельный участок относится к территории общего пользования				ЗУ1(5), 16:32:000000:121, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Бурметьевское сельское поселение	
6	ЗУ1(6)	н1, н2, н3, н4, н1		46	Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка	Образуемый земельный участок относится к территории общего пользования				ЗУ1(6), 16:32:000000:121, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Бурметьевское сельское поселение	
7	ЗУ1(7)	н1, н2, н3, н1		1	Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка	Образуемый земельный участок относится к территории общего пользования				ЗУ1(7), 16:32:000000:121, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Бурметьевское сельское поселение	
8	ЗУ1(8)	н1, н2, н3, н4, н5, н1		27	Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка	Образуемый земельный участок относится к территории общего пользования				ЗУ1(8), 16:32:000000:121, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Бурметьевское сельское поселение	
Всего:				3551							
9	ЗУ2(1)	н1, н2, н3, н4, н5, н6, н7, н8, н9, н10, н11, н12, н13, н14, н15, н17, н18, н19, н20, н21, н22, н23, н24, н25, н26, н1	16:32:000000:2868	2455	Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	Образуемый земельный участок относится к территории общего пользования	Земли промышленности* / Размещение автомобильных дорог	Земли промышленности* / Автомобильный транспорт (код 7.2) /Российская Федерация, Республика Татарстан Нурлатский	Лесные участки отсутствуют		Земельные участки , на которых линейный объект может быть размещен на условиях

10	ЗУ2(2)	н1, н2, н3, н4, н1		33	Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	Образуемый земельный участок относится к территории общего пользования		Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Бурметьевское сельское поселение			сервитута, публичного сервитута, отсутствуют
Всего:				2488							
1	ЗУ3(1)	н1, н2, н3, н4, н5, н6, н7, н8, н9, н10, н11, н12, н13, н1	16:32:000000:206	2346	Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка	Образуемый земельный участок относится к территории общего пользования	Земли сельскохозяйственного назначения / для сельскохозяйственного производства паевого фонда	Земли промышленности* / Автомобильный транспорт (код 7.2) / Российская Федерация, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Бурметьевское сельское поселение	Лесные участки отсутствуют	ЗУ3(1), 16:32:000000:206, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Бурметьевское сельское поселение	Земельные участки, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, отсутствуют
12	ЗУ3(2)	н1, н2, н3, н4, н5, н6, н7, н8, н9, н10, н11, н12, н13, н14, н15, н16, н17, н18, н19, н20, н21, н22, н23, н24, н25, н26, н27, н28, н29, н30, н31, н32, н33, н34, н35, н36, н37, н38, н39, н40, н41, н42, н43, н44, н1		4018	Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка	Образуемый земельный участок относится к территории общего пользования				ЗУ3(2), 16:32:000000:206, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Бурметьевское сельское поселение	
13	ЗУ3(3)	н1, н2, н3, н4, н5, н6, н7, н8, н9, н10, н11, н12, н13, н14, н15, н16, н17, н18, н19, н20, н21, н22, н1		7957	Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка	Образуемый земельный участок относится к территории общего пользования				ЗУ3(3), 16:32:000000:206, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Бурметьевское сельское поселение	
Всего:				14321							
14	ЗУ4	н1, н2, н3, н4, н5, н6, н7, н8, н9, н1	16:32:030402:201	143	Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка	Образуемый земельный участок относится к территории общего пользования	Земли сельскохозяйственного назначения / для сельскохозяйственного производства	Земли промышленности* / Автомобильный транспорт (код 7.2) / Российская Федерация, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Бурметьевское сельское поселение	Лесные участки отсутствуют	ЗУ4, 16:32:030402:201, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Бурметьевское сельское поселение	Земельные участки, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, отсутствуют
Всего:				143							
15	ЗУ5(1)	н1, н2, н3, н4, н1	16:32:000000:440	7	Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	Образуемый земельный участок относится к территории общего пользования	Земли сельскохозяйственного назначения / для сельскохозяйственного производства	Земли промышленности* / Автомобильный транспорт (код 7.2) / Российская Федерация, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Бурметьевское сельское поселение	Лесные участки отсутствуют		Земельные участки, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, отсутствуют
16	ЗУ5(2)	н1, н2, н3, н4, н5, н6, н7, н8, н9, н10, н11, н12, н13, н14, н15, н16, н17, н18, н1		145	Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	Образуемый земельный участок относится к территории общего пользования					
17	ЗУ5(3)	н1, н2, н3, н4, н5, н6, н7, н1		1160	Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	Образуемый земельный участок относится к территории общего пользования					
18	ЗУ5(4)	н1, н2, н3, н4, н5, н6, н7, н1		18	Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	Образуемый земельный участок относится к территории общего пользования					
19	ЗУ5(5)	н1, н2, н3, н4, н5, н6, н7, н8, н9, н10, н11, н12, н1		279	Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	Образуемый земельный участок относится к территории общего пользования					
Всего:				1609							
20	ЗУ6(1)	н1, н2, н3, н4, н5, н6, н7, н8, н9, н10, н1		35	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Образуемый земельный участок относится к территории общего пользования					

21	ЗУ6(2)	н1, н2, н3, н4, н5, н1	16:32:000000	16	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Образуемый земельный участок относится к территории общего пользования	Категория земель не установлена / Вид разрешенного использования не установлен	Земли промышленности* / Автомобильный транспорт (код 7.2) / Российская Федерация, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Бурметьевское сельское поселение	Лесные участки отсутствуют		Земельные участки, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, отсутствуют
22	ЗУ6(3)	н1, н2, н3, н4, н5, н6, н1		178	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Образуемый земельный участок относится к территории общего пользования					
23	ЗУ6(4)	н1, н2, н3, н4, н5, н6, н7, н8, н9, н10, н11		4	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Образуемый земельный участок относится к территории общего пользования					
Всего:				233							
24	ЗУ7	н1, н2, н3, н4, н5, н6, н7, н8, н9, н10, н12, н13, н14, н15, н16, н17, н18, н19, н20, н21, н22, н23, н24, н25, н26, н27, н28, н29, н30, н31, н1	16:32:000000:2895	6063	Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	Образуемый земельный участок относится к территории общего пользования	Земли промышленности* / Размещение автомобильных дорог	Земли промышленности* / Автомобильный транспорт (код 7.2) / Российская Федерация, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Бурметьевское сельское поселение	Лесные участки отсутствуют		Земельные участки, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, отсутствуют
Всего:				6063							
ИТОГО:				28408							

Таблица №2 (Не приводится)