

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ЮТАЗИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



423950, п.г.т. Уруссу, ул. Пушкина, д.38
тел.: (85593) 2-42-05, факс: (85593) 2-80-13

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

ЮТАЗЫ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

423950, Урыссу ш.т.б., Пушкин урамы, 38
тел.: (85593) 2-42-05, факс: (85593) 2-80-13

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 19 » 05 2025 г.

КАРАР

№ 26

О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 01.11.2014 № 419-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией Конвенции о правах инвалидов», Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», Законом Республики Татарстан от 28.07.2004 № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», Уставом муниципального образования «Ютазинский муниципальный район Республики Татарстан», в связи с Представлением Прокуратуры Ютазинского района Республики Татарстан от 24.03.2025 г. № 02-08-02-2025/111-25-20920039 «Об устранении нарушений федерального законодательства», Исполнительный комитет Ютазинского муниципального района Республики Татарстан п о с т а н о в л я е т:

1. Создать муниципальную комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан.

2. Утвердить прилагаемые:

Порядок создания и работы муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также

частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан (Приложение № 1);

План мероприятий по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан (Приложение № 2);

Форму уведомления о возможности обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан (Приложение № 3);

Форму акта о невозможности обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан (Приложение № 4);

Форму отказа от обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан (Приложение № 5);

Форму акта обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (Приложение № 6);

Форму заключения о возможности приспособления жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (Приложение № 7);

Форму заключения об отсутствии возможности приспособления жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (Приложение № 8).

3. Официально обнародовать настоящее постановление путем официального опубликования на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<https://pravo.tatarstan.ru>; свидетельство о регистрации в качестве средства массовой информации ЭЛ № ФС77-60244 выдано 17.12.2013 Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор) и размещения на официальном сайте Ютазинского муниципального района Республики Татарстан в составе Портала муниципальных образований Республики Татарстан Единого Портала органов государственной власти и местного самоуправления «Официальный Татарстан» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по веб-адресу: <http://jutaza.tatarstan.ru/>.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель
Исполнительного комитета
Ютазинского муниципального района
Республики Татарстан



С.П. Самонина

Приложение № 1
к Постановлению Исполнительного комитета
Ютазинского муниципального района
Республики Татарстан
от «19» 05 2025 г. № 506

Порядок создания и работы муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан

1. Общие положения

1.1. Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан (далее - Комиссия) создана для организации работы по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан в которых проживают инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов, и используемым для их постоянного проживания (далее - жилые помещения инвалидов), а также общего имущества в многоквартирных домах, в котором расположено указанное жилое помещение.

1.2. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом, осуществляющим координацию деятельности по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов.

1.3. Комиссия осуществляет обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан согласно требованиям, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов».

1.4. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, а также настоящим Положением.

2. Функции и права Комиссии

2.1. Комиссия осуществляет следующие функции:

1) визуальное обследование жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды;

2) оформление акта обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды;

3) принятие решения о проведении проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, в целях приспособления жилого помещения инвалидов и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в которых проживают инвалиды, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов;

4) вынесение заключения о возможности или отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалидов и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживают инвалиды, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов или заключения об отсутствии такой возможности.

2.2. Комиссии имеет право:

1) запрашивать и получать в установленном порядке от органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций, должностных лиц и граждан необходимые для деятельности Комиссии материалы, документы и информацию;

2) привлекать к участию в работе Комиссии представителей организации, осуществляющей деятельность по управлению многоквартирным домом, в котором проживают инвалиды, в отношении которых проводится обследование.

3. Порядок создания и работы Комиссии

3.1. Решение о создании Комиссии принимается Исполнительным комитетом Ютазинского муниципального района Республики Татарстан (далее - Исполнительный комитет) в форме постановления, которым утверждается персональный состав Комиссии.

3.2. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с планом мероприятий, утвержденным постановлением Исполнительного комитета.

3.3. Комиссия состоит из председателя комиссии, заместителя председателя комиссии, секретаря и членов комиссии.

Организует работу Комиссии председатель комиссии, а в его отсутствие - заместитель председателя комиссии.

3.4. Председатель Комиссии:

- 1) осуществляет руководство деятельностью Комиссии;
- 2) дает поручения членам Комиссии по вопросам, входящим в компетенцию Комиссии;
- 3) инициирует проведение заседаний Комиссии (по мере необходимости);
- 4) организует контроль за выполнением решений, принятых Комиссией;
- 5) представляет Комиссию по вопросам, относящимся к ее компетенции;
- 6) осуществляет иные полномочия, необходимые для выполнения задач, возложенных на Комиссию.

3.5. Члены Комиссии вправе:

- 1) знакомиться со всеми документами и сведениями, представленными на рассмотрение Комиссии;
- 2) выступать по вопросам повестки дня заседания Комиссии;
- 3) проверять правильность содержания актов визуальных осмотров, заключений и протоколов заседания Комиссии, в том числе правильность отражения в них своего решения;
- 4) выражать свое особое мнение в письменной форме с приложением его к решению Комиссии (акту, заключению);
- 5) обладать иными правами, предусмотренными законодательством Российской Федерации.

3.6. Секретарь Комиссии:

- 1) готовит предложения о дате, времени и месте проведения заседания Комиссии;
- 2) формирует проект повестки дня заседания Комиссии;
- 3) информирует членов Комиссии и лиц, привлеченных к участию в работе Комиссии, о повестке заседания Комиссии, дате, месте и времени его проведения, а также о результатах заседания Комиссии;
- 4) ведет протоколы заседаний Комиссии;
- 5) осуществляет непосредственный подсчет голосов членов Комиссии;

6) оформляет запросы, обращения и другие документы, направляемые от имени Комиссии;

7) ведет делопроизводство Комиссии.

3.7. Комиссия выполняет возложенные на нее функции посредством проведения заседаний, обследований и визуальных, технических осмотров.

3.8. Комиссия правомочна осуществлять полномочия при наличии кворума, который составляет не менее половины членов комиссии от общего состава комиссии.

3.9. Председатель комиссии:

- назначает место, дату и время заседания Комиссии;
- определяет круг приглашенных лиц;
- доводит до присутствующих членов Комиссии повестку дня и руководит заседанием;

- утверждает протокол заседания Комиссии.

3.10. Секретарь Комиссии по поручению Председателя Комиссии:

- не менее чем за 3 рабочих дня оповещает членов Комиссии о месте, дате и времени проведения заседания Комиссии;

- оформляет акты визуальных осмотров, протоколы заседания Комиссии.

3.11. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

3.12. Решения Комиссии принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии.

3.13. При равенстве голосов членов Комиссии решающим является голос Председателя Комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены Комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к решению Комиссии.

3.14. Результатом работы Комиссии является заключение:

1) о возможности приспособления жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

2) об отсутствии возможности приспособления жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

3.15. Срок вынесения заключения составляет 10 дней со дня обследования.

3.16. Секретарь Комиссии в течение 15 дней с момента вынесения Комиссией заключения о возможности (об отсутствии возможности) приспособления жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, уведомляет о принятом

решении инвалидов или законных представителей инвалида, собственников и (или) нанимателей жилых помещений, в которых проживают инвалиды, с использованием средств почтовой связи.

Приложение № 2
к Постановлению Исполнительного комитета
Ютазинского муниципального района
Республики Татарстан
от « 19 » 05 2025 г. № 506

План мероприятий по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственные исполнители
1	Подготовка перечня жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, для обследования	до 31.12.2025 г. (далее - постоянно)	Исполнительный комитет Ютазинского муниципального района Республики Татарстан
2	Утверждение графика обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды	по мере необходимости	Исполнительный комитет Ютазинского муниципального района Республики Татарстан
3	Рассмотрение документов о характеристиках жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы)	по мере поступления заявления	Комиссия
4	Рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе	по мере поступления	Комиссия

	выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом	заявления	
5	Проведение визуального, технического осмотра жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды	по мере необходимости	Комиссия
6	Проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилых помещениях в многоквартирных домах, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также в частном жилищном фонде, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилых помещений	по мере необходимости	Комиссия
7	Оценка необходимости и возможности приспособления жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности инвалида	по мере необходимости	Комиссия

Приложение № 3
к Постановлению Исполнительного комитета
Ютазинского муниципального района
Республики Татарстан
от «19» 05 2025 г. № 506

Форма уведомления о возможности обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан

**Уведомление
о возможности обследования
жилых помещений**

(ФИО, адрес проживания инвалида)

Уважаемый (ая) _____!

Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, утвержденная постановлением Исполнительного комитета Ютазинского муниципального района Республики Татарстан от _____ № _____ сообщает, что в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» планируется проведение обследования жилого помещения инвалида (семьи с ребенком-инвалидом), расположенного по адресу:

(указывается полный адрес: город/населенный пункт, квартал/микрорайон, улица, номер дома с указанием номера корпуса, строения, владения, здания, сооружения, номер квартиры)

Предполагаемая дата проведения обследования: _____

В случае Вашего согласия на проведение обследования просим Вас обратиться в муниципальную комиссию (по месту проживания инвалида) предоставив документы: о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в которых проживает инвалид, частного жилищного фонда, в котором проживает инвалид, (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы);

документы о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом.

Председатель муниципальной комиссии
по обследованию жилых помещений инвалидов
и общего имущества в многоквартирных домах,
в которых проживают инвалиды, входящих
в состав муниципального жилищного фонда,
а также частного жилищного фонда,
в которых проживают инвалиды,
на территории Ютазинского муниципального района
Республики Татарстан

(ФИО)(подпись)

Приложение № 4
к Постановлению Исполнительного комитета
Ютазинского муниципального района
Республики Татарстан
от «19» 05 2025 г. № 506

Форма акта о невозможности обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан

**Акта о невозможности
обследования жилого помещения**

УТВЕРЖДАЮ

Председатель муниципальной комиссии
по обследованию жилых помещений инвалидов
и общего имущества в многоквартирных домах,
в которых проживают инвалиды, входящих
в состав муниципального жилищного фонда,
а также частного жилищного фонда,
в которых проживают инвалиды,
на территории Ютазинского муниципального района
Республики Татарстан

(ФИО, подпись)

**Акт о невозможности
обследования жилого помещения
расположенного по адресу:**

от _____

Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, в составе: _____ (Ф.И.О. членов комиссии с указанием, представителем какого органа (организации) он является и занимаемой должности)

вышла в адрес проживания инвалида _____ (ФИО, дата рождения) и установила, что произвести обследование жилого помещения не представляется возможным по причине _____.

Члены комиссии:

_____/_____
(подпись) (должность, Ф.И.О.)

_____/_____
(подпись) (должность, Ф.И.О.)

_____/_____
(подпись) (должность, Ф.И.О.)

_____/_____
(подпись) (должность, Ф.И.О.)

_____/_____
(подпись) (должность, Ф.И.О.)

Приложение № 5
к Постановлению Исполнительного комитета
Ютазинского муниципального района
Республики Татарстан
от «19» 05 2025 г. № 506

Форма отказа от обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан

**Отказ
от обследования жилого помещения**

В муниципальную комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан от _____

зарегистрированного (ой) по адресу: _____

тел. _____

Заявление

Я _____, _____ года рождения, отказываюсь от обследования жилого помещения по месту моего проживания, расположенного по адресу: _____

Я отказываюсь от обследования общего имущества в многоквартирном доме, по месту моего проживания, расположенного по адресу: _____

Я ознакомлен (а) с Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов».

_____ 20____
(подпись) (дата)

Приложение № 6
к Постановлению Исполнительного комитета
Ютазинского муниципального района
Республики Татарстан
от «19» 05 2025 г. № 506

Форма акта обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

Акт

обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, а также частного жилищного фонда, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида

«____» _____ 20__ г.

(наименование населенного пункта)

Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, в составе:

(Ф.И.О. членов комиссии с указанием, представителем какого органа (организации) он является и занимаемой должности)

созданная _____

(указываются реквизиты акта о создании комиссии)

в соответствии с планом мероприятий, утвержденным _____

(указывается дата утверждения плана мероприятий и кем он утвержден)
произвела обследование жилого помещения инвалида, расположенного в многоквартирном доме (частном жилищном фонде) , по адресу: _____

(указывается полный адрес: индекс отделения почтовой связи, субъект Российской Федерации/округ, административный район, город/населенный пункт, квартал/микрорайон, улица, номер дома (с указанием номера корпуса, строения, владения, здания, сооружения), номер квартиры)

и общего имущества в указанном многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, на соответствие требованиям из числа требований, предусмотренных разделами III и IV Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» (далее - требования).

При обследовании жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, а также частного жилищного фонда, в котором проживает инвалид, присутствовали:

(Ф.И.О. гражданина, являющегося инвалидом и проживающего в обследуемом жилом помещении)

(Ф.И.О. законного представителя инвалида с указанием подтверждающих документов)

(Ф.И.О. проживающих в жилом помещении членов семьи инвалида с указанием степени родства)

(Ф.И.О. представителей организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным домом, в котором располагается жилое помещение инвалида и общее имущество, в отношении которого проводится обследование (при непосредственной форме управления многоквартирным домом))

В результате обследования жилого помещения инвалида (частного жилищного фонда) и общего имущества в многоквартирном доме комиссией установлено:

а) _____;

(описание характеристик обследуемого жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме (частном жилищном фонде), в котором проживает инвалид, составленное на основании результатов обследования)

б) _____;

(перечень требований, которым не соответствует обследуемое жилое помещение инвалида и (или) общее имущество в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, а также частного жилищного фонда, в котором проживает инвалид, (если такие несоответствия были выявлены в результате обследования))

На основании изложенного комиссия пришла к следующим выводам:

(выводы комиссии о наличии или об отсутствии необходимости приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, а также частного жилищного фонда, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием)

Мероприятия по приспособлению жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, а также частного жилищного фонда, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида:

(перечень мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, а также частного жилищного фонда, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида и с учетом мнения инвалида, проживающего в данном помещении (его законного представителя))

Проведение проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, а также частного жилищного фонда, в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, а также частного жилищного фонда, в котором проживает инвалид, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида:

(решение о проведении проверки экономической целесообразности такой реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, а также частного жилищного фонда, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида принимается в случае, если в акте обследования содержится вывод об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, а также частного жилищного фонда, в котором проживает инвалид, то есть о невозможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, а также частного жилищного фонда, в котором проживает инвалид, без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома), а также частного жилищного фонда, путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта)

Замечания и предложения гражданина, являющегося инвалидом, либо его законного представителя, проживающих в жилом помещении членов семьи инвалида, присутствующих при обследовании жилого помещения:

Настоящий акт составлен в _____ (_____) экземплярах.

Члены комиссии:

(подпись)

(должность, Ф.И.О.)

Лица, присутствовавшие при обследовании:

(подпись)

(должность, Ф.И.О.)

Гражданин, являющийся инвалидом, проживающий в обследуемом жилом помещении, либо его законный представитель, проживающие в жилом помещении члены семьи инвалида, присутствовавшие при обследовании жилого помещения:

_____/_____
(подпись)

_____/_____
(Ф.И.О.)

Приложение № 7
к Постановлению Исполнительного комитета
Ютазинского муниципального района
Республики Татарстан
от «19» 05 2025 г. № 506

Форма заключения о возможности приспособления жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

Заключение № _____

о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, а также частного жилищного фонда, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида

« _____ » _____ 20__ г.

(наименование населенного пункта)

Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, в составе:

(Ф.И.О. членов комиссии с указанием, представителем какого органа (организации) он является и занимаемой должности)

созданная _____

(указываются реквизиты акта о создании комиссии)

в соответствии с планом мероприятий, утвержденным _____

(указывается дата утверждения плана мероприятий и кем он утвержден)
на основании:

а) акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, а также частного жилищного фонда, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида от « _____ » _____ 20__ г., расположенного в многоквартирном доме (частном жилищном фонде), по адресу:

(указывается полный адрес: индекс отделения почтовой связи, субъект Российской Федерации/округ, административный район, город/населенный пункт, квартал/микрорайон, улица, номер дома (с указанием номера корпуса, строения, владения, здания, сооружения), номер квартиры)

б) решения комиссии от «___» _____ 20__ г. №___ об экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, а также частного жилищного фонда, в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, а также частного жилищного фонда, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

в соответствии с пунктом 19 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», вынесено заключение: «О возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида», расположенного по адресу:

(указывается полный адрес: индекс отделения почтовой связи, субъект Российской Федерации/округ, административный район, город/населенный пункт, квартал/микрорайон, улица, номер дома (с указанием номера корпуса, строения, владения, здания, сооружения), номер квартиры)

Настоящее заключение составлено в _____ (_____) экземплярах.

Члены комиссии:

(подпись)

(должность, Ф.И.О.)

Приложение № 8
к Постановлению Исполнительного комитета
Ютазинского муниципального района
Республики Татарстан
от «19» 05 2025 г. № 506

Форма заключения об отсутствии возможности приспособления жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

Заключение № _____

об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, а также частного жилищного фонда, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида

(наименование населенного пункта)

«____» _____ 20__ г.

Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, в составе:

(Ф.И.О. членов комиссии с указанием, представителем какого органа (организации) он является и занимаемой должности)

созданная _____

(указываются реквизиты акта о создании комиссии)

в соответствии с планом мероприятий, утвержденным _____

(указывается дата утверждения плана мероприятий и кем он утвержден)
на основании:

а) акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, а также частного жилищного фонда, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида от «____» _____ 20__ г., расположенного в многоквартирном доме (частном жилищном фонде), по адресу:

(указывается полный адрес: индекс отделения почтовой связи, субъект Российской Федерации/округ, административный район, город/населенный пункт, квартал/микрорайон, улица, номер дома (с указанием номера корпуса, строения, владения, здания, сооружения), номер квартиры)

б) решения комиссии от «___» _____ 20__ г. №___ об экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, а также частного жилищного фонда, в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, а также частного жилищного фонда, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

в соответствии с пунктом 20 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», вынесено заключение: «Об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида», расположенного по адресу:

(указывается полный адрес: индекс отделения почтовой связи, субъект Российской Федерации/округ, административный район, город/населенный пункт, квартал/микрорайон, улица, номер дома (с указанием номера корпуса, строения, владения, здания, сооружения), номер квартиры)

Настоящее заключение составлено в _____ (_____) экземплярах.
Члены комиссии:

(подпись)

(должность, Ф.И.О.)