

РЕШЕНИЕ

КАРАР

04.04.2025

с. Сарсак-Омга

№ 62-2

О внесении изменений в решение
Совета Сарсак-Омгинского сельского
поселения Агрызского
муниципального района от 28.10.2024
№ 53-1 «О налоге на имущество
физических лиц»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 28.07.2004 № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», Уставом муниципального образования «Сарсак-Омгинское сельское поселение» Агрызского муниципального района Республики Татарстан, Совет Сарсак-Омгинского сельского поселения Агрызского муниципального района Республики Татарстан РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета Сарсак-Омгинского сельского поселения Агрызского муниципального района от 28.10.2024 № 53-1 «О налоге на имущество физических лиц» следующие изменения:

1) Дополнить пунктами 2.1-2.6 следующего содержания:

«2.1. Льгота предоставляется собственникам квартир в многоквартирном одноэтажном жилом доме, состоящем из двух квартир, в виде уменьшения суммы исчисленного налога на сумму, определяемую как процентная доля ставки налога в кадастровой стоимости тридцати квадратных метров общей площади этой квартиры.

В случае, если квартира находится в общей долевой собственности, сумма льготы исчисляется для каждого из участников долевой собственности пропорционально его доле в праве собственности на эту квартиру.

В случае, если квартира находится в общей совместной собственности, сумма льготы исчисляется для каждого из участников совместной собственности в равных долях.

При этом сумма льготы, рассчитанная в соответствии с настоящим пунктом, не может превышать суммы исчисленного налога без ее учета.

2.2. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц:

- 1) лиц, имеющих на своем иждивении пять и более детей в возрасте до восемнадцати лет;
- 2) ветеранов и инвалидов боевых действий - участников специальной военной операции, уволенных с военной службы;
- 3) граждан Российской Федерации, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», и военнослужащих, принимающих участие в специальной военной операции, собственников объекта налогообложения.

2.3. Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

- 1) квартира, часть квартиры или комната;
- 2) жилой дом или часть жилого дома;
- 3) гараж или машино-место.

2.4. Налоговая льгота предоставляется налогоплательщикам, постоянно проживающим на территории Сарсак-Омгинского сельского поселения Агрызского муниципального района Республики Татарстан (зарегистрированным по месту жительства в установленном порядке), в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого в предпринимательской деятельности.

При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

2.5. Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпунктах 4, 6 пункта 2 настоящего решения, за исключением гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогообложения.

2.6. Физические лица, имеющие право на налоговые льготы в соответствии с подпунктом 2 пункта 2 настоящего решения, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в порядке, предусмотренном пунктом 6 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота.».

2. Настоящее решение распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

3. Настоящее решение опубликовать в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном портале правовой информации Республики Татарстан по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и разместить на официальном сайте Агрызского

муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан по веб-адресу: <https://agryz.tatarstan.ru>, а также на специальных информационных стендах, расположенных на территории Сарсак-Омгинского сельского поселения Агрызского муниципального района Республики Татарстан.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Совета,
Глава сельского поселения



Т.С. Николаева