



ПРОТОКОЛ №1

публичных слушаний по обсуждению проекта **Правил землепользования и застройки муниципального образования «Качелинское сельское поселение» Арского муниципального района Республики Татарстан**

Дата оформления: 12.03.2025

Место оформления: 422000, Республики Татарстан, Арский район, г.Арск, пл.Советская, д.12

Общественные обсуждения (публичные слушания) организованы по решению Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от **18.04.2024 №94/о**, назначены решением постановления главы Арского муниципального района от 20.02.2025 №22 «О назначении проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки муниципального образования Качелинское сельское поселение Арского муниципального района Республики Татарстан», которое опубликовано:

- на официальном сайте Арского муниципального района по адресу: (<https://arsk.tatarstan.ru>) 21.02.2025;
- на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<pravo.tatarstan.ru>) 21.02.2025.

Организаторы общественных обсуждений (публичных слушаний):

- 1) Руководитель Исполнительного комитета Арского муниципального района — Р.М.Гатиятов;
- 2) Начальник отдела по юридическим вопросам Совета Арского муниципального района — Л.Г.Сагитова;
- 3) Начальник отдела инфраструктурного развития Исполнительного комитета Арского муниципального района — И.М.Хасанов;
- 4) Глава Качелинского сельского поселения Арского муниципального района — Р.Р.Гараев;
- 5) Руководитель Палаты имущественных и земельных отношений Арского муниципального района — И.Г.Сиразиев.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано на официальном сайте Арского муниципального района Республики Татарстан (<https://arsk.tatarstan.ru>) 21.02.2025 и **содержало следующие сведения:**

Перечень информационных материалов к проекту:

- 1) Часть I. Порядок применения Правил землепользования и застройки и внесения изменений в указанные правила;
- 2) Часть II. Карта градостроительного зонирования;
- 3) Часть III. Градостроительные регламенты;
- 4) Карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны. ЗОУИТ;
- 5) Карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны.

- Порядок и сроки проведения общественных обсуждений (публичных слушаний);
- Круг участников общественных обсуждений (публичных слушаний);
- Территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (публичные слушания);
- Место и дата открытия экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях);
- Сроки проведения экспозиции (экспозиций) проекта;
- Информация о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиции (экспозиций);
- Порядок, сроки и форма внесения участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) предложений и замечаний, касающихся проекта;
- Информация о дате, времени и месте проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний;
- Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему;

Общественные обсуждения (публичные слушания) проведены на территории: Республика Татарстан, Арский муниципальный район, Качелинское сельское поселение.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений (публичных слушаний) принимались с 26.02.2025 по 09.03.2025.

В течение указанного периода от участников общественных обсуждений (публичных слушаний) поступили следующие предложения и замечания:

№ п/п	Сведения об участнике (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц)	Содержание предложения и (или) замечания
1	2	3
Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории		
Не поступало		
Предложения и замечания иных участников		

	Глава Качелинского сельского поселения Арского муниципального района Республики Татарстан Р.Р.Гараев	Включить в перечень основных видов разрешенного использования земельных участков территориальной зоны Ж1 (Зона индивидуального жилищного строительства) следующие виды разрешенного использования: 1.Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1); 2.Оказание услуг связи (3.2.3); 3.Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1); 4.Бытовое обслуживание (3.3); 5.Площадки для занятий спортом (5.1.3); 6.Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1); 7.Связь (6.8).
--	--	---

Акт об опубликовании оповещения о начале общественных обсуждений (публичных слушаний), перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений (публичных слушаний) прилагаются.

Подписи:

Руководитель Исполнительного комитета Арского муниципального района


 _____ Р.М.Гатиятов

Начальник отдела по юридическим вопросам Совета Арского муниципального района


 _____ Л.Г.Сагитова


Начальник отдела инфраструктурного развития Исполнительного комитета Арского муниципального района


 _____ И.М.Хасанов

Глава Качелинского сельского поселения Арского муниципального района


 _____ Р.Р.Гараев

Руководитель Палаты имущественных и земельных отношений Арского муниципального района


 _____ И.Г.Сиразиев