

**Заключение о результатах публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка
12.02.2025 с. Малые Кабаны**

Публичные слушания назначены Постановлением Главы Большекабанского сельского поселения от 20.01.2025 №2 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков»

В соответствии со ст.39 Градостроительного кодекса», Постановление опубликовано (обнародовано): в газете «Камская Новь» от 31.01.2025 №4 (10384), а так же на официальном портале Лаишевского муниципального района РТ по адресу: <http://laishevo.tatarstan.ru>. в разделе «Большекабанское сельское поселение».

Вопрос, выносимый на публичные слушания:

Рассмотрение по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами: 16:24:160304:532, 16:24:000000:6603, 16:24:160304:529, 16:24:160304:857, 16:24:160304:530, 16:24:160304:512 на «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

Дата, время и место проведения публичных слушаний: 12 февраля 2025 года, 14.00 часов, с. Малые Кабаны, ул. Южная, д. 1 (здание ИК).

Инициатор проведения публичных слушаний – ООО «Специализированный застройщик «СтройУслуги-4».

В публичных слушаниях приняли участие 70 человек.

Заключение о результатах публичных слушаний составлено на основании протокола публичных слушаний от 12.02.2025 года.

Результаты публичных слушаний:

Выводы и рекомендации по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания считать состоявшимися, процедуру их проведения соблюденной.
2. В установленном порядке заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления не поступило. В ходе проведения публичных слушаний поступили замечания, возражения.
3. Исходя из учета интересов граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположены земельные участки с участков с кадастровыми номерами: 16:24:160304:532, 16:24:000000:6603, 16:24:160304:529, 16:24:160304:857, 16:24:160304:530, 16:24:160304:512, по адресу: с. Малые Кабаны, главе Большекабанского сельского поселения рекомендовано принять решение **о нецелесообразности** разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номером 16:24:160304:532, 16:24:000000:6603, 16:24:160304:529, 16:24:160304:857, 16:24:160304:530, 16:24:160304:512, по адресу: с. Малые Кабаны на «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» в виду невыполнения всех договоренностей, достигнутых в 2022 году.

4. Направить протокол публичных слушаний от 12.02.2015 года, а также настоящее заключение в Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

5. Исполнительному комитету Большекабанского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан осуществлять хранение оригиналов протокола публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

6. Опубликовать (обнародовать) заключение в районной газете «Камская Новь» («Кама ягы») и на официальном портале Лаишевского муниципального района РТ по адресу: <http://laishevo.tatarstan.ru>. в разделе «Большекабанское сельское поселение».

Председательствующий на публичных слушаниях
Глава Большекабанского сельского поселения

И.Г. Шарафиев