



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.01.2025

г. Мензелинск

КАРАР

№ 8

О тарифах на жилищно-коммунальные услуги,  
предоставляемые населению,  
с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Указа Раиса Республики Татарстан от 14 декабря 2023 года № УП-867 «О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Республики Татарстан на 2024-2028 годы», постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 08.12.2023 года № 1585 «О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.06.2013 г. № 450 «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан»,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить, и ввести в действие с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года:

размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений, с согласно приложению 1;



Приложение № 1  
Утверждено постановлением  
Исполнительного комитета  
Мензелинского муниципального  
района  
№ 8 от 13.01. 2024 г.

**РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ  
НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО  
НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА И СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, КОТОРЫЕ  
НЕ ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ О ВЫБОРЕ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ  
МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ И СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, НЕ ПРИНЯВШИХ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ  
РЕШЕНИЕ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ  
ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ**

**с 1 января 2025 г. по 31 декабря 2025 года**

№ п/п	Наименование платежа	Единица измерения услуги	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях), с учетом НДС, С 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях), с учетом НДС, С 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года
1	2	3	4	5
1	Управление жилищным фондом	кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	2,92	3,33
2	Уборка придомовой территории	кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	3,13	3,57
3	Текущий ремонт жилого здания	кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	3,63	4,14
4	Текущий ремонт водопроводно-канализационных сетей	кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	2,48	2,83
5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых сетей отопления	кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	0	0
6	Техническое обслуживание фасадных сетей газоснабжения	кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	0,39	0,44

7	Текущий ремонт внутридомовых сетей электроснабжения	кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	1,31	1,49
8	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов	кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	0,39	0,44
9.1	Вывоз жидких бытовых отходов ассенизационной техникой		653,76 за 1 рейс ассенизационной техники ГАЗ-3307 КО503	
9.2	Вывоз жидких бытовых отходов ассенизационной техникой		947,45 за 1 рейс ассенизационной техники КамАЗ-43253 КО520	

Заместитель руководителя



Д.А. Чухланцев

Приложение № 2  
Утверждено постановлением  
Исполнительного комитета  
Мензелинского муниципального  
района  
№ 4 от 13.01. 2025 г.

**БАЗОВАЯ СТАВКА ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ (БАЗОВАЯ  
СТАВКА ЗА НАЕМ) ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ  
НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА**

**с 1 января 2025 г. по 31 декабря 2025 года**

Наименование платежа	Единица измерения услуги	Базовая ставка за единицу измерения услуги (в рублях), с учетом НДС
1	2	3
Базовая ставка по найму	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	8,8

Заместитель руководителя



Д.А. Чухланцев

