



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

28.12.2024

г. Менделеевск

№ 474

Об утверждении тарифов
на услуги по содержанию общего имущества в МКД,
предоставляемые населению
Менделеевского муниципального района

В соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2007г. №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 09.04.2010г. №250 «О мерах по повышению качества оказываемых населению жилищных и коммунальных услуг и обоснованности размера платы за них» Исполнительный комитет Менделеевского муниципального района Республики Татарстан

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить и ввести в действие с 1 января 2025 года: тарифы на услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и жилых помещений и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, не выбравших способа управления домом и не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений по Менделеевскому муниципальному району Республики Татарстан согласно Приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Менделеевского муниципального района в разделе «Нормативные документы», а так же опубликовать на портале правовой информации Республики Татарстан <http://pravo.tatarstan.ru>.
3. Постановление Исполнительного комитета Менделеевского муниципального района от 12.07.2024 г. № 431 считать утратившим силу с 01 января 2025.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя Исполнительного комитета Менделеевского муниципального района по жилищно-коммунальному хозяйству.

Руководитель

Р.Р. Искандаров

Согласовано:

Первый заместитель руководителя
Исполнительного комитета
Менделеевского муниципального района

А.Ф. Искаков

И.о. начальника отдела строительства и ЖКХ
Исполнительного комитета
Менделеевского муниципального района

В.П. Колсанов

Начальник юридического отдела
Исполнительного комитета
Менделеевского муниципального района

Е.С. Царева

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, КОТОРЫЕ НЕ ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ О ВЫБОРЕ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ И СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, КОТОРЫЕ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ НЕ ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПО МЕНДЕЛЕЕВСКОМУ МУНИЦИПАЛЬНОМУ РАЙОНУ

№ п/п	Наименование платежа	Единица измерения услуги	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях) с 01.07.2024г. по 31.12.2024 г.	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях) с 01.01.2025г. по 01.07.2025г.
1	Управление жилищным фондом	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	4,41	4,60
2	Уборка внутридомовых мест общего пользования	кв. м общей площади жилого помещения в месяц, с 01.01.2025 года - с жилого помещения в мес.	1,40	150,00
3	Содержание придомовой территории (в т. ч. мусорных контейнеров)	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	3,03	3,24
4	Обслуживание мусоропроводов	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	1,14	1,32
5	Дератизация (дезинсекция)	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,21	0,33
6	Текущий ремонт и содержание жилых зданий и благоустройство территории	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	3,05	3,35
7	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных водопроводно-канализационных сетей	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	3,02	3,20
8	текущий ремонт и содержание внутридомовых сетей центрального отопления	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	2,64	2,87

9	Текущий ремонт и содержание внутридомовых сетей газоснабжения	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,35	0,20
10	Текущий ремонт и содержание внутридомовых сетей электроснабжения	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	1,22	1,35
11.	Техническое обслуживание и ремонт лифтового оборудования	кв.м. общей площади	3,66	3,76
12	домофон	с жилого помещения в мес.	10,00	15,00
13.	текущий ремонт и содержание вентиляционных каналов	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	-	0,25