



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Тюлячи

КАРАР

«*26*» *декабрь* 2024г.№ *170*

О внесении изменений в постановление Исполнительного комитета Тюлячинского муниципального района от 18.07.2023 года № 109 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение»

В соответствии с Федеральным законом от 19 декабря 2023 № 608-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости», Жилищным кодексом Российской Федерации, Исполнительный комитет Тюлячинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Исполнительного комитета Тюлячинского муниципального района от 18.07.2023 № 109 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» (в редакции постановлений от 21.11.2023 № 179, от 10.10.2024 № 124) следующие изменения:

- в Административный регламент предоставления муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение, утвержденный указанным постановлением:

А) пункт 3.5.4. изложить в следующей редакции:

«3.5.4. Должностное лицо, ответственное за подготовку результата предоставления муниципальной услуги:

при выявлении оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, указанных в пункте 2.9.2 Регламента, а в случае принятия решения межведомственной комиссией, с учетом решения межведомственной комиссии, подготавливает проект уведомления об отказе в переводе жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение;

в случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных пунктом 2.9.2 Регламента, по итогам рассмотрения документов, необходимых предоставления муниципальной услуги,

подготавливает проект уведомления о переводе жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение, включающего требование о проведении переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения и (или) иных работ для обеспечения использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения в случае необходимости;

в случае, если для обеспечения использования помещения в качестве жилого или нежилого помещения не требуется проведение его переустройства, и (или) перепланировки, и (или) иных работ, документ, предусмотренный частью 5 статьи 23 Жилищного кодекса РФ, подтверждающий принятие решения о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение, является основанием для внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости. В этом случае указанный перевод считается окончанным со дня внесения соответствующих изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о назначении такого помещения;

направляет подготовленный проект результата предоставления муниципальной услуги на согласование в установленном порядке посредством системы электронного документооборота.

Административные процедуры выполняются в течение одного рабочего дня.».

2. Опубликовать настоящее постановление согласно действующему законодательству.

3. Настоящее постановление вступает в силу согласно действующему законодательству.

Руководитель



И.Х. Хамидуллин