



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

23 12 2024 г. № 1363

Об установлении платы
за жилое помещение в поселениях
Нижнекамского муниципального
района

В соответствии со статьей 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Исполнительный комитет Нижнекамского муниципального района постановляет:

1. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2025 и считать действующим до 31.12.2025 размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в поселениях Нижнекамского муниципального района и собственников жилых помещений многоквартирных домов в Нижнекамском муниципальном районе, не принявших решение о выборе способа управления многоквартирным домом (приложение).

2. Для собственников жилых помещений многоквартирных домов в поселениях Нижнекамского муниципального района, не принявших на своем общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений, плата за содержание жилого помещения на период с 01.01.2025 по 31.12.2025 утверждается в размере, определенном пунктом 1 настоящего постановления.

3. Признать утратившим силу с 1 января 2025 года постановление Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района от 27 декабря 2023 года № 1271 «Об установлении платы за жилое помещение в поселениях Нижнекамского муниципального района».

4. Опубликовать настоящее решение в порядке, определенном Уставом Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, а также разместить его на официальном сайте Нижнекамского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель



Р.Ф. Булатов

Приложение

Утверждено

постановлением Исполнительного комитета
Нижнекамского муниципального района
Республики Татарстан

от « 13 » 12 2024 № 1363



Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в поселениях Нижнекамского муниципального района и собственников жилых помещений многоквартирных домов в Нижнекамском муниципальном районе, не принявших решение о выборе способа управления многоквартирным домом на период с 01.01.2025 по 31.12.2025

№ п/п	Наименование платежа	Единица измерения	город Нижнекамск	поселок городского типа Камские Поляны	Сельские поселения		
					Красноключинское, Афанасовское	Каенлинское, Старошешминское, Краснокадкинское, Нижнеуратынское, Майскоегорское, Шингальчинское, Макаровское, Шереметьевское, Сухаревское	7
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Управление жилищным фондом	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	4,43	3,86	4,43		2,43
2	Уборка внутридомовых мест общего пользования	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	3,82	5,21	3,82		2,96
3	Уборка придомовой территории	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	4,17	3,66	4,17		4,23

1	2	3	4	5	6	7	8	
4	Обслуживание мусоропроводов	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	2,42	2,12	-		-	
5	Текущий ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	4,78	3,81	4,78		3,51	
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт внутридомовых водопроводно-канализационных сетей	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	3,38	2,87	3,38		2,30	
7	Техническое обслуживание и текущий ремонт внутридомовых водопроводно-канализационных сетей, оборудованных теплообменным оборудованием	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	3,53	-	-		-	
8	Техническое обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей центрального отопления	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	3,69	1,93	3,69		1,50*	
9	Техническое обслуживание и текущий ремонт внутридомовых электрических сетей	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	1,19	1,42	1,19		1,13	
1	2	3	4	5	6	7	8	
10	Техническое обслуживание и текущий ремонт внутридомовых газовых сетей	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	0,24	-	0,24		0,24	
11	Дератизация (лезинсекция)	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	0,25	0,22	0,25		0,22	
12	Плата за наем (для нанимателей)	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	Дифференцировано, в соответствии с методикой					
13	Обслуживание лифтов	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	3,52	5,10	-		-	

14	Обслуживание и ремонт технических средств и систем пожаротушения и дымоудаления (при наличии услуги)	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	1,09	-	-	-
15	Содержание контейнерной площадки по многоквартирным домам без мусоропровода (при наличии услуги)	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	0,29	0,23	0,29	0,22
16	Техническое обслуживание и ремонт вентиляционных каналов	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	0,34	-	0,34	0,34
17	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	0,32	-	0,32	0,56

Примечание:

*тариф установлен по Шереметьевскому сельскому поселению.