



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12.12.2024г.

**КАРАР**

№547

с. Муслюмово

**О тарифах на жилищно-коммунальные услуги,  
предоставляемые населению, на 2025 год**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Исполнительный комитет Муслюмовского муниципального района Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить, и ввести в действие с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года:

размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений, с календарной разбивкой, согласно приложению 1;

размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) муниципального жилищного фонда, согласно приложению 2.

2. Настоящее постановление опубликовать в районной газете «Авыл Утлары» - «Сельские Огни» и обнародовать в портале правовой информации Республики Татарстан.

3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

**Руководитель  
Исполнительного комитета**



**И.Ф.Салихзянов**

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ  
НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО  
НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА И СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, КОТОРЫЕ  
НЕ ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ О ВЫБОРЕ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ  
МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ И СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, НЕ ПРИНЯВШИХ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ  
РЕШЕНИЕ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ  
ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

№ п/п	Наименование платежа	Единица измерения услуги	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях), с учетом НДС. (с 01.01.2025 по 31.12.2025 г.)
1	Управление жилищным фондом	кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	1,73
2	Уборка придомовой территории	кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	3,12
3	Текущий ремонт жилого здания	кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	2,97
4	Текущий ремонт водопроводно-- канализационных сетей	кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	1,54
5	Техническое обслуживание внутридомовых газовых сетей	кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	0,22
6	Текущий ремонт внутридомовых сетей электропитания	кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	0,81
7	Техническое обслуживание и ремонт вентиляционных каналов	кв. метр общей площади жилого	0,19

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем)  
муниципального жилищного фонда

№ пп	Наименование услуги	Ед.измерения	Размер платы, руб
			(с 01.01.2025 по 31.12.2025 г.)
1.	Базовая ставка по найму	за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	8,47