



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

« 20 » 12 2024

№ 392

Аксубаево

Об утверждении размера платы за содержание жилых помещений в Аксубаевском муниципальном районе Республики Татарстан на 2025 год

В соответствии со ст.156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Исполнительный комитет Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить и ввести в действие с 01 января 2025 года:
 - размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, не принявших решения о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения, с календарной разбивкой с 01 января 2025г. по 30 июня 2025г. и с 01 июля 2025г. по 31 декабря 2025 года, согласно приложению № 1;
 - размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), для нанимателей помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, согласно приложению №2.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан (<http://aksubayevo.tatarstan.ru>) и опубликовать на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан по инфраструктурному развитию.

Руководитель



А.М.Мингулов

Приложение № 1
 Утвержден постановлением
 Исполнительного комитета
 Аксубаевского муниципального района
 от «20» 12. 2024 № 392

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, не принявших решения о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения

№ п/п	Наименование платежа	Единица измерения услуги	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях)	
			с 01 января 2025 года до 30 июня 2025 года	с 01 июля 2025 года до 31 декабря 2025 года
1	2	3	4	5
1	Управление жилищным фондом	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	1,84	2,01
2	Текущий ремонт жилых зданий	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	2,17	2,37
3	Уборка придомовой территории	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,98	1,07
4	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых водопроводно-канализационных сетей	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	2,11	2,30
5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых сетей газопровода	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,27	0,29
6	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых сетей электроснабжения	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,89	0,97
7	Техническое обслуживание вентиляционных каналов	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,42	0,46
8	Техническое обслуживание дымоходов	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,46	0,50
9	Содержание контейнерных площадок	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,50	0,55
10	Уборка мест общего пользования	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	1,80	1,96
11	Дератизация	кв. м общей	0,15	0,16

		площади жилого помещения в месяц		
12	Дезинсекция	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,15	0,16
13	Вывоз жидких бытовых отходов (при наличии услуги)	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	7,50	0,68
14.	Техническое диагностирование газовых сетей (начисление платежа производится в течение 12 месяцев, предшествующих началу срока проведения диагностирования)	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,20	0,22

Приложение № 2
Утвержден постановлением
Исполнительного комитета
Аксубаевского муниципального района
от «20» 12 2024 № 392

Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем),
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма
и договорам найма жилых помещений государственного и
муниципального фонда

Наименование платежа	Единица измерения услуги	Базовая ставка за единицу измерения услуги (в рублях)	
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025г.	с 01.07.2025 г. по 31.12.2025г.
1	2		
Базовая ставка по найму	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	8,47	8,47