

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 16

о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования « Ленино-Кокушкинское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

от «27» ноября 2024 года

с. Ленино-Кокушкино

Место и время проведения публичных слушаний:

Село Ленино-Кокушкино, Ленино-Кокушкинское сельское поселение Пестречинского муниципального района Республики Татарстан: 27 ноября 2024 года в 11 часов 00 минут в зрительном зале молодежного центра (422780, РТ, Пестречинский район, Ленино-Кокушкинское сельское поселение, с. Ленино-Кокушкино, ул. Центральная, д. 17).

Предмет слушаний: рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования « Ленино-Кокушкинское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан .

Участники публичных слушаний: 135 человек.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования « Ленино-Кокушкинское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан от 27.11.2024 г.

Организатор публичных слушаний: Исполнительный комитет Ленино-Кокушкинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

В ходе публичных слушаний поступили следующие предложения и замечания:

1) предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения:

| № п/п | Предложение или замечание | Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний |
|-------|--|---|
| 1 | Строительство завода перенести на 15 км вдали от населенных пунктов. | Объект размещен в соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами Республики Татарстан и Схемой территориального планирования Республики Татарстан, так как является объектом регионального значения |
| 2 | Жители сельского поселения отказываются от строительства мусорного полигона на территории сельского поселения, так как уже имеются 2 птицефабрики, | При размещении объекта учтено законодательство об экологическом благополучии населения, размещено с учетом ориентировочной санитарно-защитной зоны (1000 метров) |

| | | |
|----|---|--|
| | которые портят воздух. | |
| 3 | Не предусмотрено дорожное движение мусоровозов. | Генеральным планом предусмотрена проектная дорога регионального или межмуниципального значения, которая проходит по территории размещения объекта обращения с отходами |
| 4 | Жители не согласны с переводом земельного участка из сельскохозяйственного в промышленную. | Объект размещен в соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами Республики Татарстан и Схемой территориального планирования Республики Татарстан, так как является объектом регионального значения |
| 5 | На данный момент мы и так дышим ужасным запахом, а что будет после постройки полигона? | Не относится к предмету разработки ПЗЗ. Вопрос целесообразно переадресовать тем, кто будет проектировать и эксплуатировать объект. При размещении объекта учтено законодательство об экологическом благополучии населения, размещено с учетом ориентировочной санитарно-защитной зоны (1000 метров). |
| 6 | Из каких районов будут возить мусор? | Пестречинский Арский, Атнинский, Балтасинский, Высокогорский, Кукморский, Сабинский, Тюлячинский |
| 7 | Кто финансирует строительство завода? | Не относится к предмету разработки ПЗЗ. |
| 8 | Кто предложил строительства полигона в нашем сельском поселении, которого нет нигде в Татарстане? | Объект размещен в соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами Республики Татарстан и Схемой территориального планирования Республики Татарстан, так как является объектом регионального значения. До 2026 года подобные объекты будут построены также в Верхнеуслонском районе (Болшемеминское СП), Тукаевском районе (Князевское СП), Лениногорском районе (Письмянское СП) |
| 9 | Как будет строительство полигона влиять на экологию? | При размещении объекта учтено законодательство об экологическом благополучии населения, размещено с учетом ориентировочной санитарно-защитной зоны. Вопросы по функционированию объекта и его влиянии на экологию необходимо переадресовать тем, кто будет проектировать и эксплуатировать объект: |
| 10 | Будет загрязнение воды, что приведет к экологической катастрофе. | Представленный вопрос не относится к вопросу разработки ПЗЗ. |
| 11 | Здоровье людей станет под угрозой, что приведет снижению численности | Представленный вопрос не относится к вопросу разработки ПЗЗ. |

| | | |
|----|--|---|
| | жителей. | |
| 12 | Дороги придут в негодность. Нагрузка на дорогу будет 500000 тонн в год. | Представленный вопрос не относится к вопросу разработки ПЗЗ. |
| 13 | У застройщика отсутствуют документы по проведенным экологическим изысканиям. | Представленный вопрос не относится к вопросу разработки ПЗЗ. |
| 14 | Не представлены четкие планы-проекты объекта. | Представленный вопрос не относится к вопросу разработки ПЗЗ. |
| 15 | Имеется ли экспертиза Минэкологии? | Представленный вопрос не относится к вопросу разработки ПЗЗ. |
| 16 | Предлагаем построить дорожку-дублер между Пестречинским и Высокогорским районами. | Представленный вопрос не относится к вопросу разработки ПЗЗ. |
| 17 | Когда планируется строительство КПО? | Подготовка ПЗЗ осуществляется с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования, ПЗЗ устанавливают градостроительные регламенты на земельные участки и параметры объектов капитального строительства. Представленный вопрос не относится к вопросу разработки ПЗЗ. |
| 18 | Могут ли на стадии проектировки установить, что нельзя строить? Могут ли его перенести? | Могут, если на это будет основание. |
| 19 | Кто несет ответственность? | Представленный вопрос не относится к вопросу разработки ПЗЗ. |
| 20 | Жители считают, что невозможным нахождение КПО рядом с историко-культурным наследием. В с. Ленино-Кокушкино находится музей-заповедник им. Ленина. (в 4 км от КПО) | Подготовка ПЗЗ осуществляется с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования, ПЗЗ устанавливают градостроительные регламенты на земельные участки и параметры объектов капитального строительства. Представленный вопрос не относится к вопросу разработки ПЗЗ. |

Примечание 1. Предложения и замечания лиц, не являющихся участниками общественных обсуждений и (или) представивших в ходе общественных обсуждений недостоверные сведения, не указываются.

Примечание 2. Орфография и пунктуация авторов предложений и замечаний сохранена.

2) предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

| № п/п | Предложение или замечание | Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний |
|-------|---------------------------|---|
| - | Не поступало | Не поступало |

Примечание 1. Предложения и замечания лиц, не являющихся участниками общественных обсуждений и (или) представивших в ходе общественных обсуждений недостоверные сведения, не указываются.

Примечание 2. Орфография и пунктуация авторов предложений и замечаний сохранена.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Рекомендовать принять решение об утверждении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования « Ленино-Кокушкинское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан .

2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ленино-Кокушкинское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики опубликовать (обнародовать) в районной газете «Вперед» («Алга»), на официальном сайте Пестречинского муниципального района (www.pestreci.tatarstan.ru), на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (www.pravo.tatarstan.ru) и информационных стендах Ленино-Кокушкинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

Председатель публичных слушаний:

 /А.Р. Сайфутдинов

Секретарь публичных слушаний:

 /З.И. Ахметзянова

