

Совет Ленино-Кокушкинского сельского поселения  
Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Главы Ленино-Кокушкинского сельского поселения

от «14» ноября 2024 года

№ 7

О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ленино-Кокушкинское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии со статьями 31 – 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом Ленино-Кокушкинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в Ленино-Кокушкинском сельском поселении Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным решением Совета Ленино-Кокушкинского сельского поселения от 21.08.2017 № 35 (с изм. от 12.12.2017 № 47, 25.05.2018 № 59, 23.09.2019 № 103, 14.12.2022 № 58, 31.03.2023 № 66), в целях соблюдения прав жителей сельского поселения на участие в обсуждении проекта путем проведения публичных слушаний, постановляю:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ленино-Кокушкинское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (далее – проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки) с 15.11.2024 г. по 07.12.2024 г.

Информационные материалы проекта:

- карта градостроительного зонирования;
- карта градостроительных ограничений;
- градостроительные регламенты;
- порядок применения и внесения изменений в правила.

2. Участниками публичных слушаний признаются граждане, постоянно проживающие на территории Ленино-Кокушкинского сельского поселения, правообладатели находящихся в границах поселения земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

3. Организацию и проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки возложить на Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ленино-Кокушкинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (далее – Комиссия).

4. Определить дату, время и место проведения публичных слушаний – 27.11.2024 года, в 11 ч. 00 мин. в зрительном зале молодежного центра с. Ленино-Кокушкино, по адресу: РТ, Пестречинский район, Ленино-Кокушкинское сельское поселение, с. Ленино-Кокушкинское, ул. Центральная, д. 17.

5. Комиссии:

5.1. Опубликовать информацию о проведении публичных слушаний в районной газете «Вперед» («Алга») и информационных стендах Ленино-Кокушкинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан;

5.2. Организовать экспозицию проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки на официальном сайте Пестречинского муниципального района Республики Татарстан в информационно – телекоммуникационной сети Интернет по веб – адресу: <https://pestreci.tatarstan.ru/territorialnoe-planirovanie-487163.htm> во вкладке «Экспозиция проектов», а также в здании исполнительного комитета Ленино-Кокушкинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, по адресу: РТ, Пестречинский район, Ленино-Кокушкинское сельское поселение, с. Ленино-Кокушкинское, ул. Центральная, д. 17.

С материалами проекта, размещенными на официальном сайте Пестречинского муниципального района Республики Татарстан в информационно – телекоммуникационной сети Интернет по веб – адресу: <https://pestreci.tatarstan.ru/territorialnoe-planirovanie-487163.htm> можно ознакомиться круглосуточно, в течение всего срока экспозиции. В здании исполнительного комитета Ленино-Кокушкинского сельского поселения с проектом можно ознакомиться 22.11.2024 г. с 09 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. (перерыв с 12 ч. 00 мин. до 13 ч. 00 мин.).

5.3. Подготовить и провести публичные слушания в соответствии с установленными порядком и сроками.

5.4. Подготовить и опубликовать в установленном порядке заключение о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки.

6. В течение всего периода, указанного в п. 4 и п. 5.2, участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки:

- в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний, по адресу: 422780, РТ, Пестречинский район, Ленино-Кокушкинское сельское поселение, с. Ленино-Кокушкино, ул. Центральная, д. 17, e-mail: LKok.Pes@tatar.ru;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, по адресу: РТ, Пестречинский район, Ленино-Кокушкинское сельское поселение, с. Ленино-Кокушкино, ул. Центральная, д. 17;

- в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний.

Предложения и замечания должны быть изложены в краткой форме, с четкой формулировкой такого предложения или замечания.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

При внесении предложений или замечаний участники публичных слушаний дают свое безусловное согласие организатору публичных слушаний на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. № 152 -ФЗ «О персональных данных».

7. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление на официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([www.pravo.tatarstan.ru](http://www.pravo.tatarstan.ru)) и на официальном сайте Пестречинского муниципального района ([www.pestreci.tatarstan.ru](http://www.pestreci.tatarstan.ru)).

Глава Ленино-Кокушкинского сельского поселения  
Пестречинского муниципального района



А.Р. Сайфутдинов