



**ПРИКАЗ**

*03.10.2024*

**БОЕРЫК**

№ *493-П*

О включении выявленного объекта культурного наследия «Промышленная труба кирпичного завода XIX века», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, с. Ключищи, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Промышленная труба кирпичного завода», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, с. Ключищи, утверждения границ его территории и предмета охраны

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», положительным заключением государственной историко-культурной экспертизы от 03.09.2024, п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Промышленная труба кирпичного завода XIX века», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, с. Ключищи, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Промышленная труба кирпичного завода», XIX в. (вид объекта – памятник), расположенного по адресу: Республика Татарстан,

Верхнеуслонский муниципальный район, с. Ключищи.


2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Промышленная труба кирпичного завода», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, с. Ключищи, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Промышленная труба кирпичного завода», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, с. Ключищи, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия и градостроительной деятельности обеспечить внесение сведений о границах территории указанного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр недвижимости и единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель



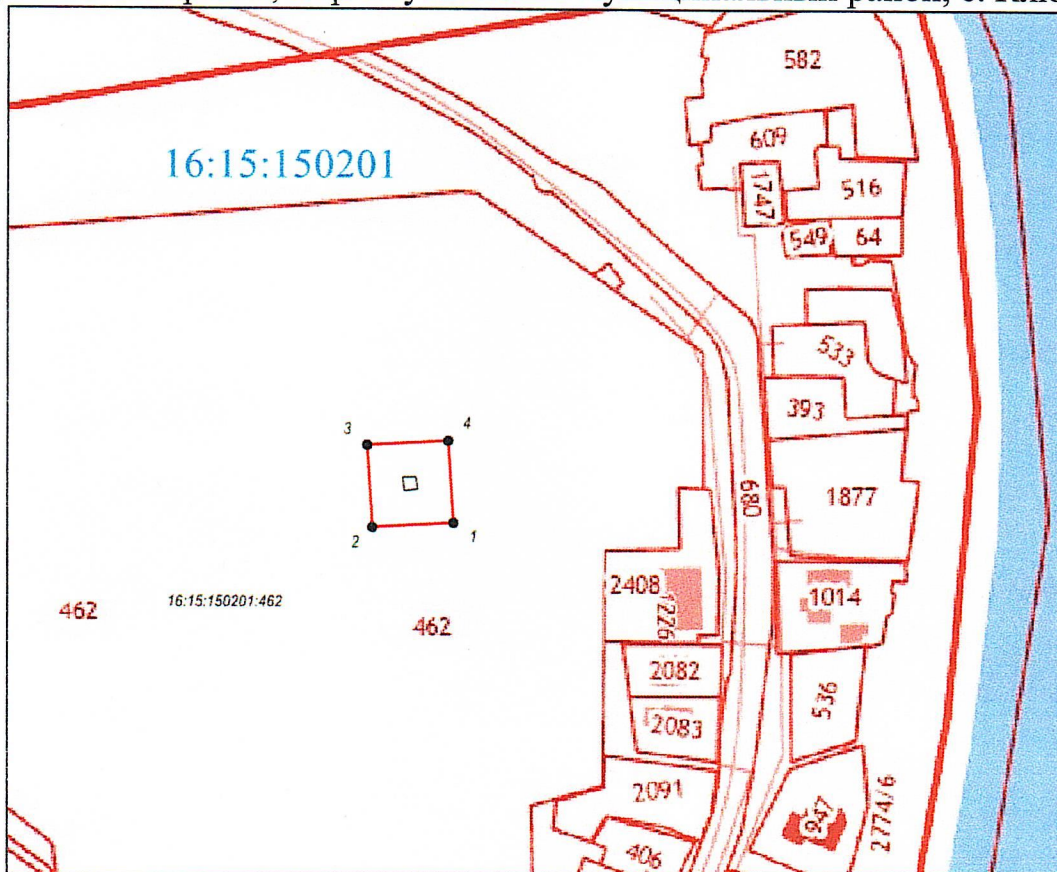
И.Н. Гуцин

Приложение № 1  
к приказу Комитета  
Республики Татарстан по охране  
объектов культурного наследия  
от 03.10 2024 года № 4РЗ-П

### Границы территории





объекта культурного наследия регионального значения  
«Промышленная труба кирпичного завода», XIX в., расположенного по адресу:  
Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, с. Ключищи

Карта (схема) границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Промышленная труба кирпичного завода», XIX в., расположенного по адресу:  
Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, с. Ключищи



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

	- граница территории объекта культурного наследия
	- объект культурного наследия
	- характерная точка границ территории объекта культурного наследия
	- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
16:15:150201	- кадастровый квартал
16:15:150201:462	- кадастровый номер земельного участка

Текстовое описание границ территории  
 объекта культурного наследия регионального значения  
 «Промышленная труба кирпичного завода», XIX в., расположенного по адресу:  
 Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, с. Ключищи

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Промышленная труба кирпичного завода», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, с. Ключищи, проходят:

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	От точки 1 по внутриквартальной границе земельного участка в западном направлении на 24 метра до точки 2;
2	3	от точки 2 по внутриквартальной границе земельного участка в северном направлении на 24 метра до точки 3;
3	4	от точки 3 по внутриквартальной границе земельного участка в восточном направлении на 24 метра до точки 4;
4	1	от точки 4 по внутриквартальной границе земельного участка в южном направлении на 24 метра до точки 1.

Таблица характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Промышленная труба кирпичного завода», XIX в., расположенного по  
адресу: Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район,  
с. Ключищи

№ п/п	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-16)	
	X	Y
1.	463661.56	1295928.08
2.	463660.49	1295904.46
3.	463684.17	1295902.66
4.	463685.31	1295926.56
1.	463661.56	1295928.08

### **Предмет охраны\***

объекта культурного наследия регионального значения  
«Промышленная труба кирпичного завода», XIX в., расположенного по  
адресу: Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район,  
с. Ключищи

1. Местоположение, градостроительные и композиционные характеристики объекта: в структуре окружающего природного и культурного ландшафта; высотная доминанта с. Ключищи (к югу от ул. Солнечная и к востоку от ул. Заводская); визуальные связи объекта с природным ландшафтом (в том числе панорама с р. Волга).

2. Объемно-пространственная структура высотного сооружения на четырехгранном (квадратном) основании с цоколем и восьмигранным стволом в виде усеченной пирамиды; высотные отметки.

3. Конструктивные решения и материал: подлинные несущие кирпичные стены с расположенными в основании гнездами под балки по всем фасадам; перемычки проемов (полуциркулярная входного проема; лучковая ниша в интерьере).

4. Архитектурно-художественное оформление и композиционное решение фасадов из красного нештукатуренного керамического кирпича:

4.1. Основание: выступающий высокий цоколь с полуциркулярным входным проемом; филенки на всю высоту фасадов, фигурные в верхней части; массивный ступенчатый карниз с рядом кладки «пореврик» и рядом, выполненным из лекального кирпича;

4.2. Ствол трубы: гладкая поверхность стен с завершением в виде декоративного однорядного кирпичного пояса, аркатурного пояса, массивного ступенчатого карниза с рядом, выполненным из лекального кирпича, и восьмигранного навершия (утрачено).

5. Архитектурное решение интерьера из красного нештукатуренного керамического кирпича в виде усеченного конуса: гладкая поверхность стен, заложена ниша с лучковой перемычкой с южной стороны, ступени из металлических скоб.

\*Предмет охраны может быть дополнен в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ.

Таблица предмета охраны  
 объекта культурного наследия регионального значения  
 «Промышленная труба кирпичного завода», XIX в., расположенного по  
 адресу: Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район,  
 с. Ключищи



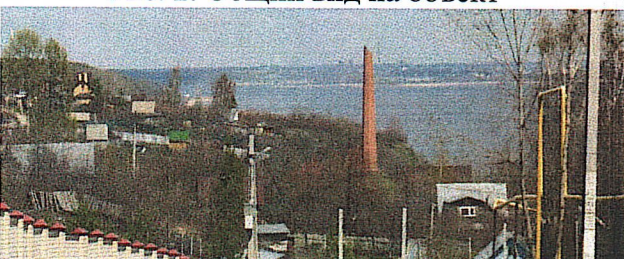

№	Предмет охраны	Фотофиксация основных элементов/графические материалы
1.	<p>Местоположение, градостроительные и композиционные характеристики объекта: в структуре окружающего природного и культурного ландшафта; высотная доминанта с. Ключищи (к югу от ул. Солнечная и к востоку от ул. Заводская); визуальные связи объекта с природным ландшафтом (в том числе панорама с р. Волга)</p>	 <p style="text-align: center;">Рис. 1. Местоположение объекта</p>  <p style="text-align: center;">Рис. 2. Общий вид на объект</p>  <p style="text-align: center;">Рис. 3. Общий вид на объект</p>
2.	<p>Объемно-пространственная структура высотного сооружения на четырехгранном (квадратном) основании с цоколем и восьмигранным стволом в виде усеченной пирамиды; высотные отметки</p>	 <p style="text-align: center;">Рис. 4. Общий вид</p>



Рис. 5. Общий вид



Рис .6. Общий вид




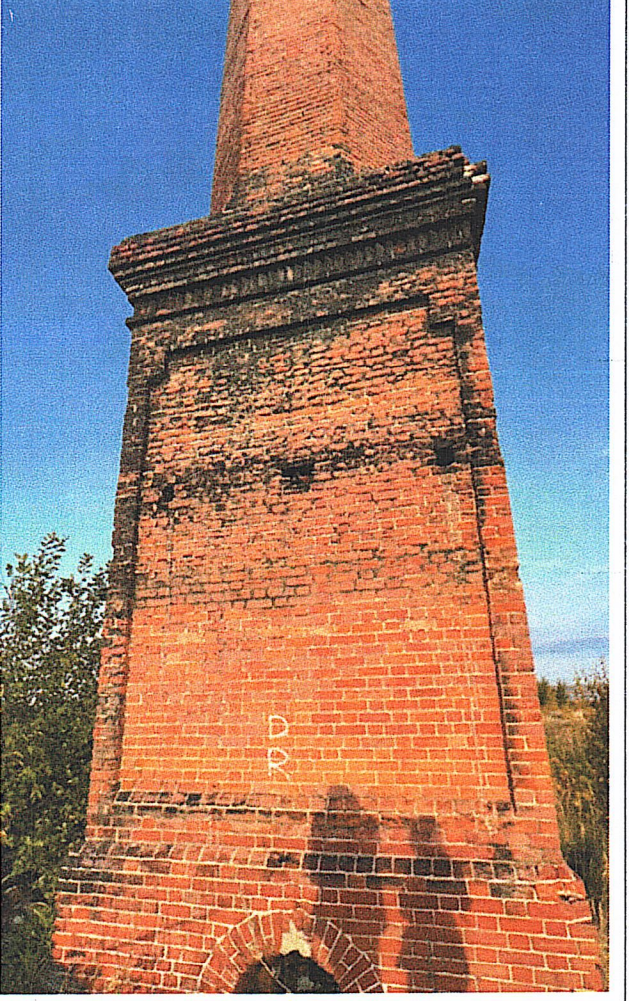
3.	<p>Конструктивные решения и материал: подлинные несущие кирпичные стены с расположенными в основании гнездами под балки по всем фасадам; перемычки проемов (полуциркульная входного проема; лучковая ниша в интерьере)</p>	
4.	<p>Архитектурно-художественное оформление и композиционное решение фасадов из красного нештукатуренного керамического кирпича:</p>	-
4.1	<p>Основание: выступающий высокий цоколь с полуциркульным входным проемом; филенки на всю высоту фасадов, фигурные в верхней части; массивный ступенчатый карниз с рядом кладки «поребрик» и рядом, выполненным из лекального кирпича</p>	

Рис. 7. Гнезда под балки

Рис. 8. Основание



Рис. 9. Выступающий высокий цоколь с полуциркульным входным проемом

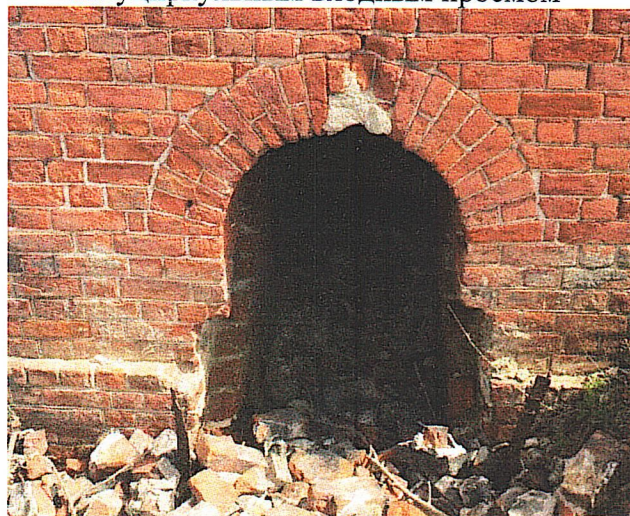


Рис. 10. Полуциркульный входной проем

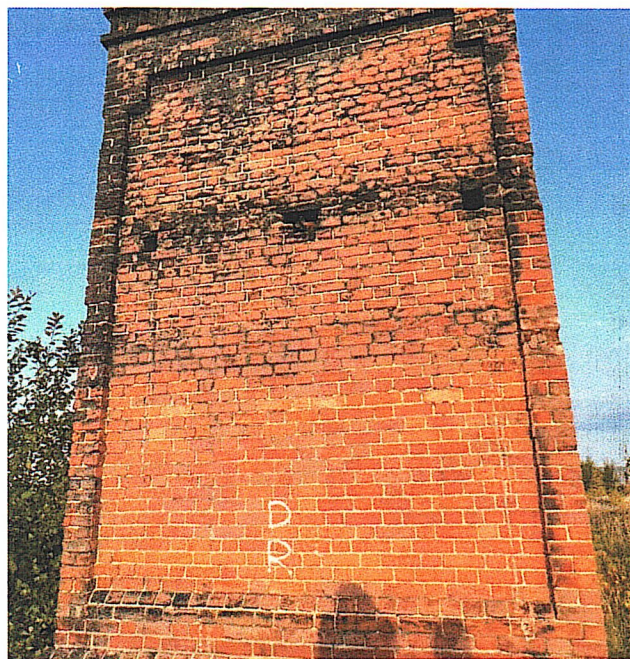


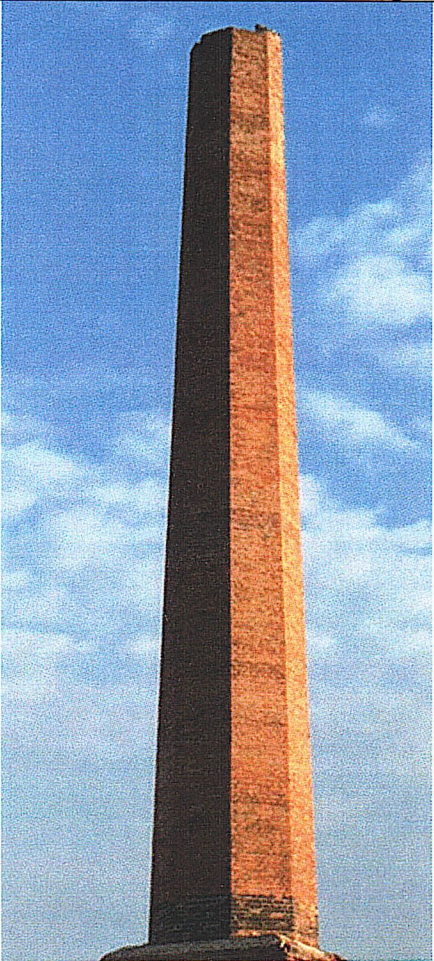

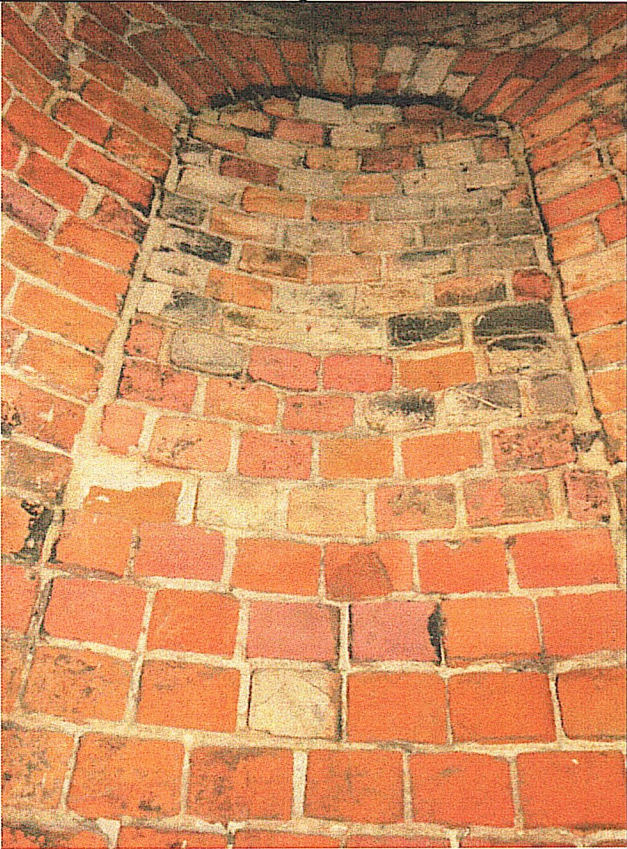


Рис. 11. Крупные прямоугольные ниши на всю высоту фасадов с уголками в верхней части

		 <p data-bbox="922 405 1506 510">Рис. 12. Массивный ступенчатый карниз с рядом кладки «поробрик» и рядом, выполненным из лекального кирпича</p>  <p data-bbox="922 909 1506 1014">Рис. 13. Массивный ступенчатый карниз с рядом кладки «поробрик» и рядом, выполненным из лекального кирпича</p>
4.2	<p data-bbox="336 1016 863 1402">Ствол трубы: гладкая поверхность стен с завершением в виде декоративного однорядного кирпичного пояса, аркатурного пояса, массивного ступенчатого карниза с рядом, выполненным из лекального кирпича, и восьмигранного навершия (утрачено)</p>	 <p data-bbox="1062 1980 1358 2007">Рис. 14. Ствол трубы</p>

		 <p data-bbox="906 882 1513 1093">Рис. 15. Завершение трубы (утрачено): декоративный однорядный кирпичный пояс, аркатурный пояс, массивный ступенчатый карниз с рядом, выполненным из лекального кирпича, и восьмигранное навершие</p>
5.	<p data-bbox="331 1104 839 1480">Архитектурное решение интерьера из красного неоштукатуренного керамического кирпича в виде усеченного конуса: гладкая поверхность стен, заложенная ниша с лучковой перемычкой с южной стороны, ступени из металлических скоб.</p>	 <p data-bbox="943 1951 1477 2016">Рис. 16. Ниша с лучковой перемычкой (заложена)</p>

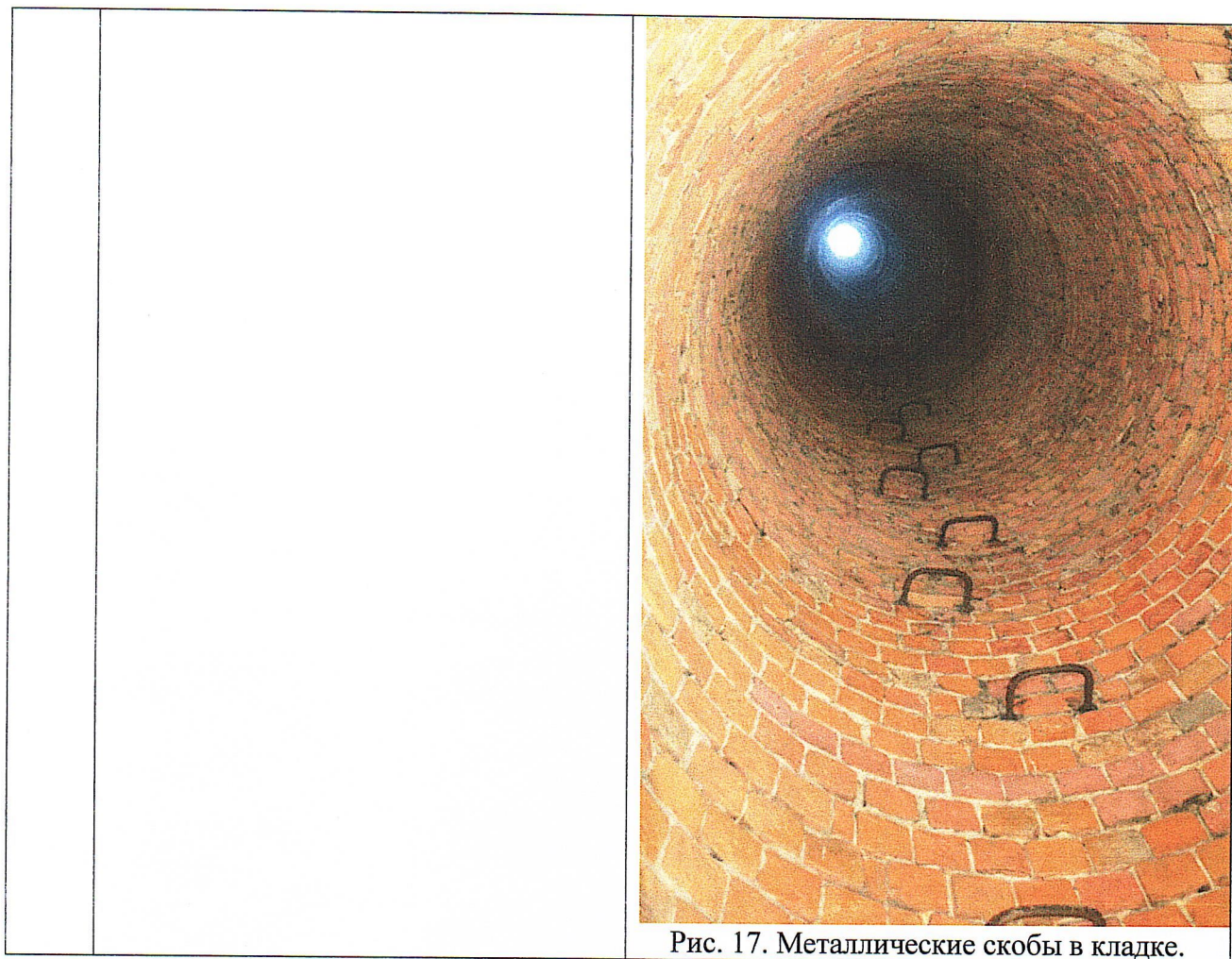


Рис. 17. Металлические скобы в кладке.