

**О внесении изменений в постановление
Исполнительного комитета г.Казани от 09.11.2015 №3921
«Об утверждении Порядка демонтажа и перемещения
самовольно установленных и незаконно размещенных
объектов движимого имущества на территории г.Казани
и компенсации понесенных затрат»**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Казани, решением Казанской городской Думы от 07.06.2012 №25-14 «О порядке выявления и демонтажа самовольно установленных и (или) незаконно размещенных объектов движимого имущества на территории г.Казани» (с учетом изменений, внесенных в него решениями Казанской городской Думы от 16.10.2013 №18-25, от 20.04.2016 №14-6, от 28.02.2018 №10-24, от 26.02.2019 №16-32, от 25.07.2019 №5-35, от 18.12.2019 №7-37, от 21.10.2020 №7-2, от 29.06.2021 №7-7, от 14.06.2023 №6-23, от 26.04.2024 №31-29) **постановляю:**

1. Внести в постановление Исполнительного комитета г.Казани от 09.11.2015 №3921 «Об утверждении Порядка демонтажа и перемещения самовольно установленных и незаконно размещенных объектов движимого имущества на территории г.Казани и компенсации понесенных затрат» (с учетом изменений, внесенных в него постановлениями Исполнительного комитета г.Казани от 27.05.2016 №2191, от 27.06.2017 №2359, от 21.09.2017 №3673, от 17.04.2018 №1412, от 24.08.2018 №4683, от 09.09.2019 №3176, от 08.10.2020 №2898, от 26.05.2021 №1305, от 15.11.2021 №2986, от 25.01.2022 №235,

от 17.06.2022 №1851, от 09.03.2023 №707) следующие изменения:

1.1. пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить Порядок учета, демонтажа и перемещения самовольно установленных (незаконно размещенных) объектов движимого имущества на территории г.Казани и компенсации понесенных затрат:

- на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности г.Казани, либо на землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена;

- внутри зданий, строений, сооружений, находящихся в муниципальной собственности (далее – Порядок) (приложение)»;

1.2. пункт 2 после слов «Исполнительного комитета г.Казани по» дополнить словом «учету,»;

1.3. подпункт 2.2 после слов «иные устройства» дополнить словами «, конструкции, механизмы, строительные материалы, ограждения, иное движимое имущество»;

1.4. пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Комитету земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета г.Казани:

- обеспечить осуществление муниципального земельного контроля, контроля за использованием муниципального имущества и представление материалов в отношении торговых и прочих объектов на территории г.Казани в Комитет потребительского рынка Исполнительного комитета г.Казани и администрации районов Исполнительного комитета г.Казани соответственно;

- представлять информацию уполномоченному органу о заключенных договорах аренды земельных участков, выданных разрешениях на размещение торговых и прочих объектов для публикации в сетевом издании «Муниципальные правовые акты и иная официальная информация» (www.docskzn.ru) и размещения на официальном портале органов местного самоуправления города Казани (www.kzn.ru) перечней (списков) законно размещенных объектов движимого имущества на территории г.Казани с целью организации демонтажа самовольно установленных (незаконно размещенных) объектов движимого имущества»;

1.5. дополнить пунктом 3(1) следующего содержания:

«3(1). Муниципальному бюджетному учреждению «Дирекция парков и скверов г.Казани» представлять информацию уполномоченному органу о заключенных договорах, выданных разрешениях на размещение торговых и прочих объектов для публикации в сетевом издании «Муниципальные правовые

акты и иная официальная информация» (www.docskzn.ru) и размещения на официальном портале органов местного самоуправления города Казани (www.kzn.ru) перечней (списков) законно размещенных объектов движимого имущества на территории г.Казани с целью организации демонтажа самовольно установленных (незаконно размещенных) объектов движимого имущества»;

1.6. пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Комитету потребительского рынка Исполнительного комитета г. Казани - в части торговых объектов и администрациям районов Исполнительного комитета г. Казани - в части прочих объектов:

4.1. вести учет выявленных самовольно установленных (незаконно размещенных) объектов движимого имущества (далее – самовольно установленный (незаконно размещенный) объект);

4.2. вести учет законно размещенных объектов движимого имущества (далее – законно размещенный объект);

4.3. осуществлять подготовку и обеспечивать издание правового акта должностного лица Исполнительного комитета г.Казани, в чьи обязанности входит курирование сферы потребительского рынка, и руководителя соответствующего территориального органа, утверждающего перечень (список) законно размещенных объектов.

Обеспечить публикацию в сетевом издании «Муниципальные правовые акты и иная официальная информация» (www.docskzn.ru) и размещение на официальном портале органов местного самоуправления города Казани (www.kzn.ru) нормативного акта об утверждении перечня (списка) законно размещенных объектов;

4.4. организовать и в установленном порядке проводить работу по демонтажу, перемещению и хранению самовольно установленных и незаконно размещенных объектов движимого имущества на территории г. Казани;

4.5. осуществить в соответствии с действующим законодательством отбор организаций, уполномоченных на демонтаж, перемещение и хранение самовольно установленных и незаконно размещенных объектов движимого имущества на территории г. Казани».

1.7. Порядок учета, демонтажа и перемещения самовольно установленных (незаконно размещенных) объектов движимого имущества на территории г.Казани и компенсации понесенных затрат, изложить в редакции согласно приложению №1 к настоящему постановлению;

1.8. приложение №1 к Порядку учета, демонтажа и перемещения самовольно установленных (незаконно размещенных) объектов движимого имуще-

ства на территории г.Казани и компенсации понесенных затрат, изложить в редакции согласно приложению №2 к настоящему постановлению;

1.9. приложение №2 к Порядку учета, демонтажа и перемещения самовольно установленных (незаконно размещенных) объектов движимого имущества на территории г.Казани и компенсации понесенных затрат, изложить в редакции согласно приложению №3 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Муниципальные правовые акты и иная официальная информация» (www.docskzn.ru) и разместить его на официальном портале органов местного самоуправления города Казани (www.kzn.ru) и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (www.pravo.tatarstan.ru).

3. Установить, что настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани И.С.Шакирова.

Руководитель

Р.Г.Гафаров

**Порядок учета, демонтажа и перемещения самовольно установленных
(незаконно размещенных) объектов движимого имущества на территории
г.Казани и компенсации понесенных затрат**

**I. Учет, демонтаж, перемещение и хранение
самовольно установленных (незаконно размещенных)
объектов движимого имущества на территории г.Казани**

1.1. Организацию учета, демонтажа и перемещения самовольно установленного (незаконно размещенного) объекта (далее – самовольно установленный (незаконно размещенный) объект), а также учет и подготовку перечня (списка) законно размещенных объектов на территории г.Казани осуществляет уполномоченный орган:

- в отношении торговых объектов – Комитет потребительского рынка Исполнительного комитета г.Казани (далее – Комитет);
- в отношении прочих объектов – администрация соответствующего (-их) района (-ов) Исполнительного комитета г.Казани (далее – Администрация).

1.2. Перечень (список) законно размещенных объектов утверждается по форме согласно приложению №1 к настоящему Порядку, в котором указываются:

- реквизиты документа, разрешающего устанавливать объект;
- адрес размещения объекта;
- вид (профиль) объекта;
- площадь объекта;
- срок размещения объекта;
- сведения о лице, установившем объект.

1.3. Утвержденный перечень (список) законно размещенных объектов подлежит опубликованию в сетевом издании «Муниципальные правовые акты и иная официальная информация» (www.docskzn.ru) и размещению на официальном портале органов местного самоуправления города Казани (www.kzn.ru) ежемесячно.

1.4. Объекты движимого имущества, не вошедшие в опубликованные перечни, считаются самовольно установленными (незаконно размещенными)

объектами и подлежат демонтажу.

1.5. Для составления Перечня (списка) законно размещенных объектов МБУ «Дирекция парков и скверов г.Казани» (далее – Дирекция) и Комитет земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета г.Казани еженедельно направляют информацию об объектах, на размещение которых ими выданы разрешения на размещение или заключены договоры аренды, в отношении торговых объектов – в Комитет, прочих объектов – в Администрацию.

1.6. В рамках мероприятий по выявлению самовольно установленных (незаконно размещенных) объектов:

1.6.1. Дирекция:

- проверяет наличие действующего договора (разрешения), предусматривающего размещение объекта движимого имущества;
- при отсутствии действующего договора (разрешения), предусматривающего размещение объекта движимого имущества, осуществляет выезд на место, где производит осмотр объекта и его фотофиксацию;
- фотографии объекта с указанием месторасположения и адреса размещения объекта движимого имущества направляет в Комитет земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета г.Казани для проведения муниципального земельного контроля, контроля за использованием муниципального имущества.

1.6.2. Комитет земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета г.Казани:

- проверяет наличие действующего договора (разрешения), предусматривающего размещение объекта движимого имущества;
- при отсутствии действующего договора (разрешения), предусматривающего размещение объекта движимого имущества, производит выезд на место, где осуществляет мероприятия по проведению муниципального земельного контроля, контроля за использованием муниципального имущества;
- при поступлении информации о самовольно установленных (незаконно размещенных) объектах от уполномоченного органа, Дирекции осуществляет муниципальный земельный контроль, контроль за использованием муниципального имущества и предоставляет материалы в отношении торговых и прочих объектов на территории г.Казани в Комитет и Администрацию соответственно.

Акт муниципального земельного контроля, акт муниципального контроля за использованием муниципального имущества составляется в порядке, предусмотренном муниципальными правовыми актами, с указанием вида собствен-

ности земельного участка (объекта недвижимого имущества) и информации о характеристиках самовольно установленных (незаконно размещенных) объектов.

1.7. При поступлении акта муниципального земельного контроля (акта муниципального контроля за использованием муниципального имущества) в уполномоченный орган с информацией о самовольно установленном (незаконно размещенном) объекте осуществляются мероприятия по демонтажу и перемещению незаконно размещенного объекта на место хранения.

1.8. Демонтаж, перемещение и хранение самовольно установленного (незаконно размещенного) объекта осуществляет уполномоченная организация, которая отбирается Комитетом (Администрацией) в соответствии с действующим законодательством.

1.9. Демонтаж самовольно установленного (незаконно размещенного) объекта осуществляется по поручению уполномоченного органа. При демонтаже самовольно установленного (незаконно размещенного) объекта и его перемещении на место временного хранения составляется акт по форме согласно приложению №2 к настоящему Порядку, в котором указываются:

- место, дата, время начала и окончания работ по демонтажу самовольно установленного (незаконно размещенного) объекта;
- фактическое состояние самовольно установленного (незаконно размещенного) объекта;
- наименование лица, осуществившего демонтаж и перемещение самовольно установленного (незаконно размещенного) объекта;
- место хранения демонтированного объекта;
- реквизиты акта контроля, на основании которого производится демонтаж самовольного (незаконного) объекта и его перемещение.

1.10. Акт подписывается уполномоченным лицом, представителем лица, осуществившего демонтаж и перемещение такого объекта, а также представителем лица, принявшего объект на хранение.

Владелец самовольно установленного (незаконно размещенного) объекта либо его полномочный представитель, в присутствии которого произведен демонтаж, ставит свою подпись в акте.

В случае отказа владельца самовольно установленного (незаконно размещенного) объекта либо его полномочного представителя от проставления в акте подписи (либо отсутствия владельца самовольно установленного (незаконно размещенного) объекта либо его полномочного представителя на месте при демонтаже) об этом делается соответствующая отметка с указанием мотива

отказа.

Отсутствие при демонтаже владельца самовольно установленного (незаконно размещенного) объекта либо его полномочного представителя не является препятствием для осуществления демонтажа объекта.

1.11. Акт составляется в трех экземплярах, один из которых вручается под расписку (либо отправляется заказным письмом с уведомлением о вручении) владельцу самовольно установленного (незаконно размещенного) объекта либо его полномочному представителю, второй – хранится в Комитете (Администрации), третий – подлежит передаче лицу, ответственному за хранение самовольно установленного (незаконно размещенного) объекта.

1.12. В случае если владелец самовольно установленного (незаконно размещенного) объекта не установлен, то два экземпляра акта хранятся в Комитете (Администрации).

1.13. Для обеспечения правопорядка при проведении работ по принудительному демонтажу самовольно установленного (незаконно размещенного) объекта уполномоченный орган вправе взаимодействовать с правоохранительными органами.

II. Возврат самовольно установленных (незаконно размещенных) объектов движимого имущества их владельцам

2.1. Возврат самовольно установленных (незаконно размещенных) объектов движимого имущества (составляющих элементов объекта) из мест их хранения владельцам производится уполномоченной организацией после предъявления владельцем документов, подтверждающих нахождение самовольно установленного (незаконно размещенного) объекта в его собственности (владении) на законных основаниях, и компенсации затрат, понесенных уполномоченным органом на демонтаж, перемещение и хранение самовольно установленного (незаконно размещенного) объекта.

2.2. Факт передачи самовольно установленного (незаконно размещенного) объекта удостоверяется актом приема-передачи, подписываемым уполномоченной организацией и собственником (владельцем) самовольно установленного (незаконно размещенного) объекта.

2.3. В случае если владелец не обращается за объектом (имуществом), находящимся в месте временного хранения, в течение одного месяца с момента демонтажа, объект (имущество) признается муниципальной собственностью в

порядке, предусмотренном действующим законодательством, и подлежит уничтожению в порядке, предусмотренном правовым актом Исполнительного комитета г.Казани.

**III. Расходы, связанные с демонтажем, перемещением,
хранением, транспортированием, уничтожением
самовольно установленных (незаконно размещенных)
объектов движимого имущества**

3.1. Финансовое обеспечение расходов, связанных с осуществлением мероприятий по демонтажу, перемещению, хранению самовольно установленных (незаконно размещенных) объектов, их транспортированию и уничтожению, и имущества, обнаруженного в демонтированных объектах, производится за счет средств бюджета г.Казани.

3.2. Расчет размера расходов на демонтаж, перемещение, хранение самовольно установленных (незаконно размещенных) объектов производится уполномоченным органом в соответствии с методикой расчета затрат, понесенных уполномоченным органом на хранение демонтированного самовольно установленного (незаконно размещенного) объекта на территории г.Казани, согласно приложению №3 к настоящему Порядку.

3.3. Компенсация затрат по демонтажу, перемещению, хранению самовольных (незаконных) объектов, их транспортированию и уничтожению и имущества, обнаруженного в демонтированных объектах, осуществляется их владельцем путем перечисления средств в бюджет г.Казани в соответствии с действующим законодательством.

Приложение №2 к постановлению
Исполнительного комитета г.Казани
от 30.09.2024 №4117
(Форма распоряжения заместителя
Руководителя Исполнительного
коми-тета г.Казани/ главы
Администрации _____
района (-ов) Исполнительного
комитета г.Казани)

**Об утверждении Перечня (списка)
законно размещенных объектов движимого имущества
на территории г.Казани**

В целях упорядочения размещения объектов движимого имущества на территории г.Казани, во исполнение решения Казанской городской Думы от 07.06.2012 №25-14, постановления Исполнительного комитета г.Казани от 09.11.2015 №3921 «Об утверждении Порядка учета, демонтажа и перемещения самовольно установленных и незаконно размещенных объектов движимого имущества на территории г.Казани и компенсации понесенных затрат» **обязываю:**

1. Утвердить перечень (список) законно размещенных объектов движимого имущества на территории г.Казани согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Установить, что объекты движимого имущества, не вошедшие в опубликованные перечни, считаются самовольно установленными (незаконно размещенными) объектами и подлежат демонтажу.

3. Начальника отдела _____
(лицо, ответственное за демонтаж)

Исполнительного комитета г.Казани обеспечить демонтаж самовольно установленных (незаконно размещенных) объектов движимого имущества на территории г.Казани.

4. Опубликовать настоящее распоряжение в сетевом издании «Муниципальные правовые акты и иная официальная информация» (www.docskzn.ru) и разместить на официальном портале органов местного самоуправления города Казани (www.kzn.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета потребительского рынка Исполнительного комитета г.Казани (заместителя главы Администрации _____ района (-ов)

Исполнительного комитета г.Казани) _____
(Ф.И.О.)

Ф.И.О.

Приложение
к распоряжению заместителя
Руководителя Исполнительного
комитета г.Казани (главы Адми-
нистрации _____ райо-
на (-ов) Исполнительного коми-
тета г.Казани)
от _____ № _____
(Форма)

**Перечень (список) законно размещенных объектов
движимого имущества на территории г.Казани**

№ п/п	Адрес раз- меще- ния объек- та	Вид (про- филь) объекта	Реестро- вый номер в схеме НТО, ко- ординаты месторас- положения (при наличии)	Реквизиты документа, разрешаю- щего уста- навливать объект	Сроки действия договора (разреше- ния)	Площадь объекта	Сведе- ния о лице (соб- ствен- нике), устано- вившем объект
------------------	---	--	---	---	---	----------------------------	--

Приложение №3 к постановлению
Исполнительного комитета
г.Казани
от 30.09.2024 №4117
(Форма)

АКТ № _____

г.Казань

«__» _____ 20__ г.

Демонтаж начат: _____
(дата) (время)

Демонтаж окончен: _____
(дата) (время)

Демонтаж и перемещение самовольно установленного (незаконно размещенного) объекта движимого имущества, расположенного по адресу: _____

_____ ,
(адрес и место расположения объекта)

акт муниципального земельного контроля (акт контроля за использованием муниципального имущества) от _____ № _____ .

Фактическое состояние объекта (постройки) на момент демонтажа:

_____ .

Имущество, обнаруженное при вскрытии демонтируемого объекта (постройки): _____

_____ .

Наименование уполномоченной организации, осуществляющей демонтаж самовольно установленного (незаконно размещенного) объекта: _____ .

Наименование уполномоченной организации, осуществляющей перемещение самовольно установленного (незаконно размещенного) объекта: _____ .

Демонтированный объект и обнаруженное в нем имущество переданы на ответственное хранение: _____ .

(наименование предприятия, принявшего объект на хранение)

Ответственное лицо, принявшее объект на хранение:

(подпись)

(Ф.И.О., должность)

Акт составлен в 3 экземплярах и передан в:

_____ ;

(наименование предприятия, принявшего объект на хранение)

- владельцу объекта (если установлен) или его законному представителю.

С актом ознакомлен

_____ (владелец самовольно установленного (незаконно размещенного) объекта [постройки])

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

Представитель Комитета потребительского рынка Исполнительного комитета г.Казани (Администрации _____ района (-ов) Исполнительного комитета г.Казани):

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О., должность)

Представитель уполномоченной организации, осуществляющей демонтаж самовольно установленного (незаконно размещенного) объекта:

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О., должность)

Представитель уполномоченной организации, осуществляющей перемещение самовольно установленного (незаконно размещенного) объекта:

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О., должность)
