

**СОВЕТ БАЛАНДЫШСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЮЛЯЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

РЕШЕНИЕ

тридцать пятого заседания четвертого созыва

29 июля 2024 года

№ 105

с. Баландыш

О внесении изменений в решение Совета Баландышского сельского поселения
Тюлячинского муниципального района от 15.11.2023 № 89
«О налоге на имущество физических лиц»

Рассмотрев письмо Министерства юстиции Республики Татарстан от 25.03.2024 № 09/13-09/1319, протест прокурора Тюлячинского района от 16.03.2024 № Исорг-20920037-377-24/-20920037, в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Совет Баландышского сельского поселения Тюлячинского муниципального района решил:

1. Внести в решение Совета Баландышского сельского поселения Тюлячинского муниципального района от 15.11.2023 № 89 «О налоге на имущество физических лиц» следующие изменения:

А) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить налоговые ставки в размере:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.»;

Б) подпункт Б пункта 3 изложить в следующей редакции:

«Б) Освободить от уплаты налога на имущество граждан, имеющих трех и более детей в возрасте до 18 лет, а также детей указанных граждан, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения - до окончания обучения, но не позднее достижения ими возраста 23 лет.

Налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения, приходящегося на многодетную семью, по выбору налогоплательщика. Налоговая льгота предоставляется налогоплательщикам, постоянно проживающим на территории муниципального образования «Баландышское сельское поселение Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан», в размере, подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого в предпринимательской деятельности.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

- 1) квартира, часть квартиры или комната;
- 2) жилой дом или часть жилого дома;
- 3) помещение или сооружение, указанные в подпункте 14 пункта 1 статьи 407 Налогового кодекса РФ;
- 4) хозяйственное строение или сооружение, указанные в подпункте 15 пункта 1 статьи 407 Налогового кодекса РФ;
- 5) гараж или машино-место.».

2. Опубликовать настоящее решение в соответствии с действующим законодательством.

3. Настоящее решение вступает в силу в соответствии с действующим законодательством.

Глава Баландышского сельского поселения



Р.Ш.Мухаметшин