

РЕШЕНИЕ
04 сентября 2024 года

с.Нурлаты

КАРАР
№169

О налоге на имущество физических лиц.

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Нурлатское сельское поселение» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан, Совет Нурлатского сельского поселения Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан

решил:

1. Установить и ввести в действие налог на имущество физических лиц, обязательный к уплате на территории муниципального образования «Нурлатское сельское поселение» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан.
2. Установить налоговые ставки в размере:
 - 1) 0,1 процента в отношении:
 - гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 5 настоящего пункта;
 - хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
 - 2) 0,2 процента в отношении квартир, частей квартир, комнат;
 - 3) 0,3 процента в отношении:
 - жилых домов, частей жилых домов;
 - объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
 - единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
 - 4) 1,2% в отношении административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) общей площадью свыше 1000 квадратных метров и помещений в них, включенных в перечень, определяемый органом исполнительной власти Республики Татарстан, уполномоченным в области имущественных отношений, в соответствии со статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;
 - 5) 2 процента в отношении:
 - объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;
 - объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

6) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

7) 0,5 процентов в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Признать утратившими силу решения Совета Нурлатского сельского поселения Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан:

- от 21 ноября 2014 года №187 «О налоге на имущество физических лиц»;

- от 02 июня 2015 года №225 «О внесении изменений в решение Совета Нурлатского сельского поселения от 21 ноября 2014 года № 187 «О налоге на имущество физических лиц»;

- от 16 октября 2015 года №7 «О внесении изменений в решение Совета Нурлатского сельского поселения от 21 ноября 2014 года №187 «О налоге на имущество физических лиц» (с изменениями, внесенными решением Совета Нурлатского сельского поселения №225 от 02 июня 2015 года)»;

- от 25 августа 2018 года №148 О внесении изменений в решение Совета Нурлатского сельского поселения от 21 ноября 2014 года №187 «О налоге на имущество физических лиц» (с изменениями, внесенными решением Совета Нурлатского сельского поселения №225 от 02.06.2015г., №7 от 16.10.2015г.)»;

- от 16 ноября 2018 года №162 «О внесении изменений в решение Совета Нурлатского сельского поселения от 21 ноября 2014 года №187 «О налоге на имущество физических лиц» (с изменениями, внесенными решением Совета Нурлатского сельского поселения №225 от 02.06.2015г., №7 от 16.10.2015г., №148 от 25.08.2018 г.)»;

- от 12 ноября 2019 года №200 «О внесении изменений в решение Совета Нурлатского сельского поселения от 21 ноября 2014 года № 187 «О налоге на имущество физических лиц (с изменениями, внесенными решениями Совета Нурлатского сельского поселения №225 от 02.06.2015года, №148 от 25.08.2018, №162 от 16.11.2018)».

4. Установить, что подпункт 4 пункта 2 настоящего решения действует по 31.12.2027 года.

5. Приостановить до 1 января 2028 года действие подпункта 5 пункта 2 настоящего решения.

6. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение на информационных стендах по адресам: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, с. Нурлаты, ул. Гагарина, д.46 (здание администрации поселения), с. Нурлаты, ул. М.Файзуллина, д.17 (здание ЦКС «Заволжье»), а также разместить на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>) и информационном сайте Зеленодольского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан (www.zelenodolsk.tatarstan.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

Глава Нурлатского сельского поселения
Председатель Совета



И.М.Саттаров