



21.06.2024

№ 962

ПОСТАНОВЛЕНИЕ КАРАП

Об установлении публичного сервитута по объекту «Ответвление газопровода до границы земельного участка. Адрес: РТ, Лаишевский район, н.п. Обухово, ул. Дворцовая д.18, ул. Дворянская д.21, пер. Ханский д.6, ул. Ханская д.15»

В соответствии с главой V.7, статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», рассмотрев ходатайство ООО «Газпром трансгаз Казань» (ОГРН 1021603624921, ИНН 1600000036) от 07.05.2024 № 7419-АН, проектную документацию «Ответвление газопровода до границы земельного участка. Адрес: РТ, Лаишевский район, н.п. Обухово, ул.Дворцовая д.18, ул.Дворянская д.21, пер.Ханский д.6, ул.Ханская д.15», публикацию в газете «Камская новь» № 19 (10348) от 17.05.2024г. и сообщение на сайте Лаишевского муниципального района по ссылке <https://laishevo.tatarstan.ru/hodataystva.htm>, Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут в целях строительства с последующей эксплуатацией линейного объекта газоснабжения «Ответвление газопровода до границы земельного участка. Адрес: РТ, Лаишевский район, н.п. Обухово, ул.Дворцовая д.18, ул.Дворянская д.21, пер.Ханский д.6, ул.Ханская д.15» сроком на 49 лет в интересах Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» (ОГРН 1021603624921, ИНН 1600000036) (далее – публичный сервитут) в отношении земельных участков согласно Приложению 1 (далее – земельные участки).

2. Утвердить прилагаемое графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях строительства с последующей эксплуатацией линейного объекта газоснабжения «Ответвление газопровода до границы земельного участка. Адрес: РТ, Лаишевский район, н.п. Обухово, ул.Дворцовая д.18, ул.Дворянская д.21, пер.Ханский д.6, ул.Ханская д.15» (Приложение 2).

3. Определить обладателем публичного сервитута Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» (ОГРН 1021603624921, ИНН 1600000036).

4. Установить, что:

- плата за публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается на основании статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;

- срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с п.п.4 п.1 ст.39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут составляет 3 (три) месяца.

5. Палате имущественных и земельных отношений Лаишевского муниципального района в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

- направление копий настоящего постановления Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан;

- внесение сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;

- направление владельцу публичного сервитута копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лице, являющимся правообладателем земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань»:

- заключить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

- обратиться в уполномоченный орган с заявлением об утверждении границ охранной зоны в отношении объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

- проводить строительно-монтажные работы на земельных участках в соответствии с графиком производства строительно-монтажных работ и плановые (ремонтные) ремонтные работы один раз в год;

- привести земельные участки, указанные в Приложении 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для использования, в соответствии с видом разрешенного использования;

- снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, установленные статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Исполнительному комитету Лаишевского муниципального района Республики Татарстан в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

- размещение настоящего постановления на официальном сайте Лаишевского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на председателя Палаты имущественных и земельных отношений Лаишевского муниципального района Э.В. Хисматову.

Руководитель

А.А. Нурмухаметов

Приложение 1

Утверждено
постановлением
Исполнительного комитета
Лаишевского
муниципального района
Республики Татарстан
от 21.06.2024г. № 962

Перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут

№ п/п	Кадастровый номер ЗУ	Кадастровый номер ЗУ единого землепользования	Правообладатель земельного участка	Вид права	Местонахождение участка согласно сведениям из ЕГРН	Площадь, на которую устанавливается сервитут кв.м.
1	16:24:240301:1696	-	Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний «Триумф»»	Собственность	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	1352
2	16:24:240301:387	-	Муниципальное учреждение «Исполнительный комитет Сокуровского сельского поселения Лаишевского муниципального района РТ»	Постоянное (бессрочное) пользование	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	21
3	16:24:240301:3354	-	Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний «Триумф»»	Собственность	Республика Татарстан, р-н Лаишевский, д.Обухово	2523
4	16:24:240301:3889	-	Общество с ограниченной ответственностью «Вектор 216»	Собственность	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	921
5	16:24:240301:3888	-	Общество с ограниченной ответственностью «Вектор 216»	Собственность	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	976
6	16:24:240301:3887	-	Общество с ограниченной ответственностью «Вектор 216»	Собственность	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	650
7	16:24:240301:3886	-	Общество с ограниченной ответственностью «Вектор 216»	Собственность	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный	214

					район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	
--	--	--	--	--	--	--

Утверждено постановлением
Исполнительного комитета
Лаишевского муниципального
района Республики Татарстан
От 21.06. 2024г. № 962

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
(далее – объект)

в целях размещения (строительства с последующей эксплуатацией) линейного
объекта газоснабжения «Ответвление газопровода до границы земельного участка.
Адрес: РТ, Лаишевский район, н.п. Обухово, ул.Дворцовая д.18, ул.Дворянская д.21,
пер.Ханский д.6, ул.Ханская д.15»

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	6656 кв.м. +/- 29 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого установлен публичный сервитут: 16:24:240301:1696, 16:24:240301:387, 16:24:240301:3354, 16:24:240301:3889, 16:24:240301:3888, 16:24:240301:3887, 16:24:240301:3886

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	457535.06	1326398.41	Аналитический	0.1	-
2	457534.19	1326394.51	Аналитический	0.1	-
3	457533.24	1326394.70	Аналитический	0.1	-

4	457528.52	1326371.51	Аналитический	0.1	-
5	457525.65	1326362.46	Аналитический	0.1	-
6	457509.70	1326326.81	Аналитический	0.1	-
7	457497.85	1326312.84	Аналитический	0.1	-
8	457451.55	1326262.31	Аналитический	0.1	-
9	457450.08	1326259.64	Аналитический	0.1	-
10	457444.99	1326246.62	Аналитический	0.1	-
11	457438.46	1326224.77	Аналитический	0.1	-
12	457424.44	1326177.89	Аналитический	0.1	-
13	457400.98	1326100.00	Аналитический	0.1	-
14	457387.78	1326056.36	Аналитический	0.1	-
15	457381.74	1326033.44	Аналитический	0.1	-
16	457430.39	1326019.49	Аналитический	0.1	-
17	457432.35	1326026.78	Аналитический	0.1	-
18	457436.14	1326025.51	Аналитический	0.1	-
19	457434.18	1326018.24	Аналитический	0.1	-
20	457461.28	1326007.83	Аналитический	0.1	-
21	457512.84	1325994.18	Аналитический	0.1	-
22	457520.44	1325991.66	Аналитический	0.1	-
23	457522.34	1325991.03	Аналитический	0.1	-
24	457520.67	1325986.32	Аналитический	0.1	-
25	457518.87	1325986.91	Аналитический	0.1	-
26	457511.27	1325989.44	Аналитический	0.1	-
27	457462.74	1326002.28	Аналитический	0.1	-
28	457452.01	1325966.90	Аналитический	0.1	-
29	457446.79	1325949.70	Аналитический	0.1	-
30	457436.50	1325915.79	Аналитический	0.1	-
31	457434.89	1325910.46	Аналитический	0.1	-
32	457428.84	1325895.04	Аналитический	0.1	-
33	457403.76	1325888.90	Аналитический	0.1	-
34	457405.15	1325883.05	Аналитический	0.1	-
35	457401.27	1325882.12	Аналитический	0.1	-
36	457399.88	1325887.95	Аналитический	0.1	-
37	457373.98	1325881.61	Аналитический	0.1	-
38	457319.31	1325869.56	Аналитический	0.1	-
39	457172.54	1325834.70	Аналитический	0.1	-
40	457171.20	1325839.52	Аналитический	0.1	-
41	457182.52	1325842.19	Аналитический	0.1	-
42	457317.97	1325874.38	Аналитический	0.1	-
43	457372.64	1325886.42	Аналитический	0.1	-
44	457425.13	1325899.28	Аналитический	0.1	-
45	457430.21	1325912.23	Аналитический	0.1	-
46	457431.83	1325917.56	Аналитический	0.1	-
47	457442.11	1325951.46	Аналитический	0.1	-
48	457447.33	1325968.67	Аналитический	0.1	-
49	457457.97	1326003.75	Аналитический	0.1	-
50	457430.90	1326014.15	Аналитический	0.1	-

51	457380.42	1326028.62	Аналитический	0.1	-
52	457380.16	1326028.69	Аналитический	0.1	-
53	457379.69	1326027.69	Аналитический	0.1	-
54	457364.39	1325979.82	Аналитический	0.1	-
55	457360.52	1325975.70	Аналитический	0.1	-
56	457353.55	1325974.59	Аналитический	0.1	-
57	457353.81	1325972.96	Аналитический	0.1	-
58	457349.86	1325972.33	Аналитический	0.1	-
59	457349.60	1325973.96	Аналитический	0.1	-
60	457324.47	1325969.98	Аналитический	0.1	-
61	457323.99	1325973.92	Аналитический	0.1	-
62	457356.97	1325979.22	Аналитический	0.1	-
63	457359.93	1325982.37	Аналитический	0.1	-
64	457376.14	1326031.81	Аналитический	0.1	-
65	457382.94	1326057.64	Аналитический	0.1	-
66	457396.15	1326101.27	Аналитический	0.1	-
67	457396.29	1326101.74	Аналитический	0.1	-
68	457349.81	1326117.00	Аналитический	0.1	-
69	457296.30	1326132.34	Аналитический	0.1	-
70	457276.09	1326140.24	Аналитический	0.1	-
71	457292.25	1326190.71	Аналитический	0.1	-
72	457305.86	1326208.88	Аналитический	0.1	-
73	457320.10	1326226.48	Аналитический	0.1	-
74	457330.55	1326232.31	Аналитический	0.1	-
75	457412.09	1326257.67	Аналитический	0.1	-
76	457421.25	1326259.82	Аналитический	0.1	-
77	457422.26	1326255.12	Аналитический	0.1	-
78	457414.48	1326253.29	Аналитический	0.1	-
79	457332.93	1326227.92	Аналитический	0.1	-
80	457323.39	1326222.59	Аналитический	0.1	-
81	457309.61	1326205.58	Аналитический	0.1	-
82	457296.03	1326187.52	Аналитический	0.1	-
83	457281.88	1326143.32	Аналитический	0.1	-
84	457297.75	1326137.13	Аналитический	0.1	-
85	457351.25	1326121.79	Аналитический	0.1	-
86	457397.73	1326106.52	Аналитический	0.1	-
87	457419.60	1326179.16	Аналитический	0.1	-
88	457433.62	1326226.05	Аналитический	0.1	-
89	457440.15	1326247.89	Аналитический	0.1	-
90	457446.71	1326263.58	Аналитический	0.1	-
91	457493.02	1326314.11	Аналитический	0.1	-
92	457504.87	1326328.09	Аналитический	0.1	-
93	457520.82	1326363.73	Аналитический	0.1	-
94	457523.68	1326372.78	Аналитический	0.1	-
95	457529.48	1326401.26	Аналитический	0.1	-
96	457529.85	1326403.10	Аналитический	0.1	-
97	457534.71	1326401.95	Аналитический	0.1	-

98	457534.03	1326398.62	Аналитический	0.1	-
1	457535.06	1326398.41	Аналитический	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения (строительства с последующей эксплуатацией) линейного
объекта газоснабжения

«Ответвление газопровода до границы земельного участка. Адрес: РТ,
Лаишевский район, н.п. Обухово, ул.Дворцовая д.18, ул.Дворянская д.21,
пер.Ханский д.6, ул.Ханская д.15»



Масштаб 1:2000

- Используемые условные знаки и обозначения:
- 1 - обозначение характерной точки границ объекта
 - (red) - граница объекта
 - (blue) - проектное положение инженерного сооружения
 - (green) - граница кадастрового квартала
 - (purple) - граница муниципального образования
 - (yellow) - граница земельного участка
 - 16:24:240301 - номер кадастрового квартала
 - 16:24:240301:3888 - кадастровый номер земельного участка