



Чернышевского ул., д.23, г.Лаишево  
422610

Чернышевский урамы, 23 нче йорт Лаеш  
ш. 422610

Тел: 8-(84378) -2-52-28 Факс: 8-(84378) -2-54-34  
e-mail: Ispolkom.Laishevo@tatar.ru

21.06.2024

№ 958

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ КАРАР**

**Об установлении публичного сервитута по объекту «Ответвление газопровода до границ земельных участков. Адрес: РТ, Лаишевский р-н, д. Обухово, ул. Дворянская, д. 18, ул. Княжеская, кад. номер: 16:24:240301:1770»**

В соответствии с главой V.7, статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», рассмотрев ходатайство ООО «Газпром трансгаз Казань» (ОГРН 1021603624921, ИНН 1600000036) от 07.05.2024 № 7408-АН, проектную документацию «Ответвление газопровода до границ земельных участков. Адрес: РТ, Лаишевский р-н, д. Обухово, ул. Дворянская, д. 18, ул. Княжеская, кад. номер: 16:24:240301:1770», публикацию в газете «Камская новь» № 19 (10348) от 17.05.2024г. и сообщение на сайте Лаишевского муниципального района по ссылке <https://laishevo.tatarstan.ru/hodataystva.htm>, Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях строительства с последующей эксплуатацией линейного объекта газоснабжения «Ответвление газопровода до границ земельных участков. Адрес: РТ, Лаишевский р-н, д. Обухово, ул. Дворянская, д. 18, ул. Княжеская, кад. номер: 16:24:240301:1770» сроком на 49 лет в интересах Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» (ОГРН 1021603624921, ИНН 1600000036) (далее – публичный сервитут) в отношении земельных участков согласно Приложению 1 (далее – земельные участки).

2. Утвердить прилагаемое графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях строительства с последующей эксплуатацией линейного объекта газоснабжения «Ответвление газопровода до границ земельных участков. Адрес: РТ, Лаишевский р-н, д. Обухово, ул. Дворянская, д. 18, ул. Княжеская, кад. номер: 16:24:240301:1770» (Приложение 2).

3. Определить обладателем публичного сервитута Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» (ОГРН 1021603624921, ИНН 1600000036).

4. Установить, что:

- плата за публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается на основании статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;

- срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их

разрешенным использованием будет в соответствии с п.п.4 п.1 ст.39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут составляет 3 (три) месяца.

5. Палате имущественных и земельных отношений Лаишевского муниципального района в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

- направление копий настоящего постановления Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан;

- внесение сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;

- направление владельцу публичного сервитута копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лице, являющимся правообладателем земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань»:

- заключить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

- обратиться в уполномоченный орган с заявлением об утверждении границ охранной зоны в отношении объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

- проводить строительно-монтажные работы на земельных участках в соответствии с графиком производства строительно-монтажных работ и плановые (ремонтные) ремонтные работы один раз в год;

- привести земельные участки, указанные в Приложении 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для использования, в соответствии с видом разрешенного использования;

- снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, установленные статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Исполнительному комитету Лаишевского муниципального района Республики Татарстан в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

- размещение настоящего постановления на официальном сайте Лаишевского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на председателя Палаты имущественных и земельных отношений Лаишевского муниципального района Э.В. Хисматову.

**Руководитель**

**А.А. Нурмухаметов**

## Приложение 1

Утверждено  
постановлением  
Исполнительного комитета  
Лаишевского  
муниципального района  
Республики Татарстан  
от 21.06.2024г.  
№ 958

## Перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут

№ п/п	Кадастровый номер ЗУ	Кадастровый номер ЗУ единого землепользования	Правообладатель земельного участка	Вид права	Местонахождение участка согласно сведениям из ЕГРН	Площадь, на которую устанавливается сервитут кв.м.
1	16:24:240301:4233	-	Сабитов Руслан Фаридович	Собственность	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	963
2	16:24:240301:390	-	Муниципальное учреждение «Исполнительный комитет Сокуровского сельского поселения Лаишевского муниципального района РТ»	Постоянное (бессрочное) пользование	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	908
3	16:24:240301:392	-	Муниципальное учреждение «Исполнительный комитет Сокуровского сельского поселения Лаишевского муниципального района РТ»	Постоянное (бессрочное) пользование	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	33
4	16:24:240301:4090	-	Терехов Алексей Владиславович	Собственность	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	304
5	16:24:240301:382	-	Муниципальное учреждение «Исполнительный комитет Сокуровского сельского поселения Лаишевского муниципального района РТ»	Постоянное (бессрочное) пользование	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	88
6	16:24:240301:2260	-	Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний «Триумф»»	Собственность	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	283
7	16:24:240301:3354	-	Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний «Триумф»»	Собственность	Республика Татарстан, р-н Лаишевский, д.Обухово	1012

8	16:24:240301:3353	-	Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний «Триумф»»	Собственность	Республика Татарстан, р-н Лаишевский, д.Обухово	1613
---	-------------------	---	---	---------------	---	------

Утверждено постановлением  
Исполнительного комитета  
Лаишевского муниципального  
района Республики Татарстан  
от 21.06.2024г. № 958

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
(далее – объект)

в целях размещения (строительства с последующей эксплуатацией) линейного  
объекта газоснабжения «Ответвление газопровода до границ земельных участков.

Адрес: РТ, Лаишевский р-н, д. Обухово, ул. Дворянская, д. 18,  
ул. Княжеская, кад. номер: 16:24:240301:1770»

### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	5204 кв.м. +/- 25 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого установлен публичный сервитут: 16:24:240301:4233, 16:24:240301:390, 16:24:240301:392, 16:24:240301:4090, 16:24:240301:382, 16:24:240301:2260, 16:24:240301:3354, 16:24:240301:3353

### Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	457701.18	1325902.66	Аналитический	0.1	-
2	457702.37	1325906.96	Аналитический	0.1	-
3	457702.88	1325912.81	Аналитический	0.1	-

4	457680.68	1325938.24	Аналитический	0.1	-
5	457680.20	1325938.70	Аналитический	0.1	-
6	457695.62	1325966.88	Аналитический	0.1	-
7	457702.62	1325983.35	Аналитический	0.1	-
8	457730.62	1326065.35	Аналитический	0.1	-
9	457768.67	1326198.73	Аналитический	0.1	-
10	457769.62	1326205.36	Аналитический	0.1	-
11	457767.31	1326208.21	Аналитический	0.1	-
12	457734.19	1326218.98	Аналитический	0.1	-
13	457623.35	1326252.54	Аналитический	0.1	-
14	457618.22	1326253.31	Аналитический	0.1	-
15	457616.58	1326248.08	Аналитический	0.1	-
16	457620.40	1326246.88	Аналитический	0.1	-
17	457621.01	1326248.84	Аналитический	0.1	-
18	457622.47	1326248.63	Аналитический	0.1	-
19	457732.99	1326215.17	Аналитический	0.1	-
20	457764.95	1326204.77	Аналитический	0.1	-
21	457765.41	1326204.20	Аналитический	0.1	-
22	457764.74	1326199.56	Аналитический	0.1	-
23	457726.80	1326066.55	Аналитический	0.1	-
24	457698.88	1325984.79	Аналитический	0.1	-
25	457692.01	1325968.62	Аналитический	0.1	-
26	457677.22	1325941.53	Аналитический	0.1	-
27	457513.28	1325992.03	Аналитический	0.1	-
28	457511.89	1325987.45	Аналитический	0.1	-
29	457515.72	1325986.29	Аналитический	0.1	-
30	457515.95	1325987.03	Аналитический	0.1	-
31	457675.20	1325937.96	Аналитический	0.1	-
32	457677.78	1325935.48	Аналитический	0.1	-
33	457698.75	1325911.46	Аналитический	0.1	-
34	457698.42	1325907.68	Аналитический	0.1	-
35	457697.48	1325904.17	Аналитический	0.1	-
36	457690.71	1325906.94	Аналитический	0.1	-
37	457682.53	1325886.95	Аналитический	0.1	-
38	457699.95	1325879.82	Аналитический	0.1	-
39	457680.81	1325837.92	Аналитический	0.1	-
40	457667.06	1325808.00	Аналитический	0.1	-
41	457643.42	1325756.47	Аналитический	0.1	-
42	457641.02	1325750.17	Аналитический	0.1	-
43	457624.83	1325707.78	Аналитический	0.1	-
44	457607.71	1325678.35	Аналитический	0.1	-
45	457606.59	1325675.34	Аналитический	0.1	-
46	457569.15	1325580.13	Аналитический	0.1	-
47	457550.11	1325528.76	Аналитический	0.1	-
48	457536.76	1325491.14	Аналитический	0.1	-
49	457541.53	1325489.61	Аналитический	0.1	-
50	457554.81	1325527.06	Аналитический	0.1	-

51	457573.82	1325578.35	Аналитический	0.1	-
52	457611.26	1325673.55	Аналитический	0.1	-
53	457612.25	1325676.21	Аналитический	0.1	-
54	457629.36	1325705.62	Аналитический	0.1	-
55	457645.69	1325748.39	Аналитический	0.1	-
56	457648.03	1325754.53	Аналитический	0.1	-
57	457671.60	1325805.91	Аналитический	0.1	-
58	457685.35	1325835.84	Аналитический	0.1	-
59	457707.19	1325883.65	Аналитический	0.1	-
60	457704.11	1325884.90	Аналитический	0.1	-
61	457709.92	1325899.08	Аналитический	0.1	-
1	457701.18	1325902.66	Аналитический	0.1	-

### 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-





## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях размещения (строительства с последующей эксплуатацией)  
линейного объекта газоснабжения «Ответвление газопровода до границ  
земельных участков.

Адрес: РТ, Лаишевский р-н, д. Обухово, ул. Дворянская, д. 18,  
ул. Княжеская, кад. номер: 16:24:240301:1770»



Масштаб 1:2000

- Используемые условные знаки и обозначения:
- 1 - обозначение характерной точки границ объекта
  - (red) - граница объекта
  - (blue) - проектное положение инженерного сооружения
  - (green) - граница кадастрового квартала
  - (purple) - граница муниципального образования
  - (yellow) - граница земельного участка
  - 16:24:240301 - номер кадастрового квартала
  - 16:24:240301:3353 - кадастровый номер земельного участка