

**РЕШЕНИЕ  
КАЗАНСКОЙ  
ГОРОДСКОЙ ДУМЫ**



**КАЗАН ШӘһӘРЕ  
ДУМАСЫ  
КАРАРЫ**

26.06.2024

г.Казань

№ 11-30

Включен в Реестр муниципальных правовых актов  
муниципального образования города Казани  
за № 11353-24 от 26 06 24

**О внесении изменений  
в Правила землепользования и застройки г.Казани  
в части изменения границ территориальной зоны  
садоводств и огородничеств (СТ) (контур №58) и зоны  
природных территорий (P1) (контур №93)**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 20 Правил землепользования и застройки г.Казани, учитывая постановление Исполнительного комитета г.Казани от 01.12.2023 №3796 «О подготовке проекта решения Казанской городской Думы о внесении изменений в Правила землепользования и застройки г.Казани в части изменения границ территориальной зоны садоводств и огородничеств (СТ) и зоны природных территорий (P1)» и результаты общественных обсуждений, проведенных с 25.04.2024 по 16.05.2024, Казанская городская Дума **решила**:

1. Внести в Правила землепользования и застройки г.Казани, утвержденные решением Казанской городской Думы от 16.08.2021 №5-8 (далее – Правила), следующие изменения:

1.1. на карте градостроительного зонирования (территориальных зон) изменить границы территориальной зоны – зоны садоводств и огородничеств (СТ) (контур №58), включив в границы территориальной зоны – зоны природных территорий (P1) (контур №93) территорию согласно приложению №1 к настоящему решению;

1.2. на карте градостроительного зонирования (территориальных зон) изменить границы территориальной зоны – зоны природных территорий (P1) (контур №93), включив в границы территориальной зоны – зоны садоводств и огородничеств (СТ) (контур №58) земельные участки с кадастровыми номерами

16:33:021147:52 площадью 592 кв.м, 16:33:021147:1 площадью 300 кв.м согласно приложению №1 к настоящему решению;

1.3. отобразить изменяемые границы территориальных зон, указанные в подпунктах 1.1, 1.2 настоящего решения, на следующих картах градостроительного зонирования в составе Правил:

- карта градостроительного зонирования (территориальных зон);
- карта градостроительного зонирования с отображением подзон территориальных зон: улично-дорожной сети, природно-рекреационного комплекса, озеленения специального назначения, прибрежных территорий;
- карта градостроительного зонирования с отображением подзон территориальных зон: повышенной интенсивности использования территории, градостроительно значимых территорий;
- карта градостроительного зонирования с отображением подзон территориальных зон: подзона исторического поселения;
- карта территорий, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территорий;

1.4. дополнить приложение №1 к Правилам графическим описанием местоположения границ территориальных зон согласно приложению №2 к настоящему решению (для служебного пользования) (не приводится);

1.5. дополнить приложение №2 к Правилам перечнем координат характерных точек границ территориальных зон согласно приложению №3 к настоящему решению (для служебного пользования) (не приводится).

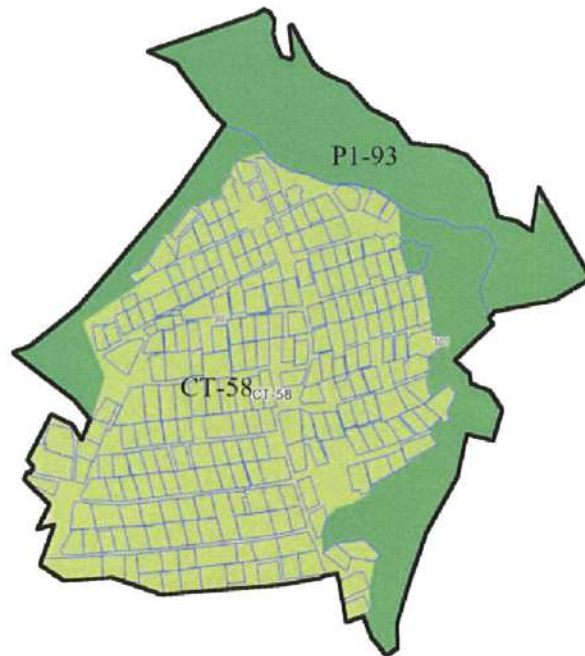
2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Муниципальные правовые акты и иная официальная информация» ([www.docskzn.ru](http://www.docskzn.ru)).

**Мэр города**

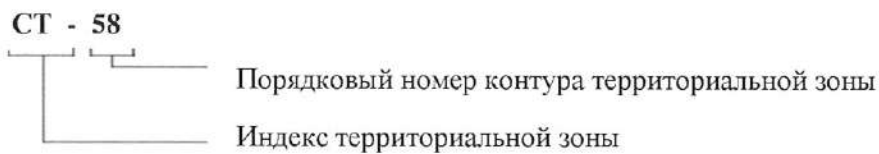


**И.Р.Метшин**




**Фрагмент карты градостроительного зонирования (территориальных зон)  
в составе Правил землепользования и застройки г.Казани**



Условные обозначения



**Территориальная зона**

Цвет	Индекс	Наименование вида территориальной зоны
	СТ	Зона садоводств и огородничеств
	P1	Зона природных территорий
		Граница фрагмента карты градостроительного зонирования (территориальных зон) в составе Правил землепользования и застройки г.Казани

Заместитель Главы

Е.А.Лодвигова