



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

19.06.2024

г.Казань

№ 443

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан

В целях строительства автомобильной дороги регионального значения «Базарные Матаки – Чувашское Шапкино» – Новая Сихтерма в Алькеевском муниципальном районе Республики Татарстан, в соответствии со статьей 49, главой VII¹ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 3 Земельного кодекса Республики Татарстан, Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», Кабинет Министров Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Принять предложение Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, государственного казенного учреждения «Главное управление содержания и развития дорожно-транспортного комплекса Татарстана при Министерстве транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан» (далее – Главтатдортранс) об изъятии для государственных нужд Республики Татарстан в целях строительства автомобильной дороги регионального значения «Базарные Матаки – Чувашское Шапкино» – Новая Сихтерма в Алькеевском муниципальном районе Республики Татарстан земельных участков общей площадью 5 290 кв.метров, образуемых из земельных участков общей площадью 2 264 538 кв.метров, указанных в приложении № 1 (далее – изымаемые земельные участки), находящихся в собственности гражданина В.Н.Стратонова и общества с ограниченной ответственностью «Восточная Земельная Компания» (далее – собственники изымаемых земельных участков).

2. Установить, что не подлежат изъятию расположенные на земельных участках объекты недвижимости, указанные в приложении № 2.

3. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

в 10-дневный срок:

размещение настоящего постановления на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Староматакского, Тяжбердинского сельских поселений Алькеевского муниципального района Республики Татарстан;

направление копий настоящего постановления собственникам изымаемых земельных участков, в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан, Главтатдортранс;

в 30-дневный срок после определения размера возмещений за изымаемые земельные участки подготовку соглашений об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан (далее – соглашения) и направление их собственникам изымаемых земельных участков;

заключение соглашений;

выплату возмещений за изымаемые земельные участки;

государственную регистрацию права собственности Республики Татарстан на изымаемые земельные участки;

предъявление соответствующего иска в суд в случае непредставления собственниками изымаемых земельных участков подписанных соглашений в установленный законодательством срок.

4. Главтатдортрансу обеспечить:

проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, указанных в приложении № 1, согласно проекту планировки и проекту межевания территории, утвержденным постановлением исполнительного комитета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 28.06.2019 № 239 «Об утверждении проекта планировки и межевания территорий по объекту: «Строительство автомобильной дороги «Базарные Матаки – Чувашское Шапкино» – Новая Сихтерма в Алькеевском муниципальном районе Республики Татарстан»;

определение размера возмещений за изымаемые земельные участки.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

И.о.Премьер-министра
Республики Татарстан



Р.К.Нигматуллин

Приложение № 1
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 19.06. 2024 № 443

Перечень
земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд
Республики Татарстан

Кадастровый номер	Местонахождение	Общая площадь земельного участка, кв.метров	Изымаемая площадь, кв.метров	Собственник
16:06:120601:4	Республика Татарстан, Алькеевский муниципальный район, Староматакское сельское поселение	2 538	20	Стратонов Владимир Николаевич
16:06:160301:106	Республика Татарстан, Алькеевский муниципальный район, Тяжбердинское сельское поселение	2 262 000	5 270	Общество с ограниченной ответственностью «Восточная Земельная Компания»
Итого		2 264 538	5 290	

Приложение № 2
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 19.06. 2024 № 443

Перечень
объектов недвижимости,
расположенных на земельных участках

Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер объекта недвижимости	Наименование объекта недвижимости
16:06:120601:4	16:06:120601:50	«Жилой дом»
16:06:160301:106	16:06:000000:1148	«Строительство автомобильной дороги «Базарные Матаки – Чувашское Шапкино» – Новая Сихтерма в Алькеевском муниципальном районе Республики Татарстан»
