

**ЮТАЗИНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
(IV созыв)**

РЕШЕНИЕ
XVIII заседания IV созыва

«22» апреля 2024 г.

№ 9

п.г.т. Уруссу

О внесении дополнений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденного решением Ютазинского районного Совета Республики Татарстан от 29.10.2021 № 82

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Законом Республики Татарстан от 28.07.2004 № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», Уставом муниципального образования «Ютазинский муниципальный район Республики Татарстан», в связи с протестом Прокуратуры Ютазинского района Республики Татарстан от 15.02.2024 № 02-08-01/3 «На Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан», Ютазинский районный Совет Республики Татарстан решил:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденного решением Ютазинского районного Совета Республики Татарстан от 29.10.2021 № 82 следующие дополнения:

1.1. Дополнить статьей 8 следующего содержания:

«8. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального контроля

1) Поступление в орган муниципального жилищного контроля в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников

помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня;

2) Более пяти случаев в неделю вызовов ремонтных бригад для проведения работ по устранению неисправностей общего имущества в многоквартирном доме, находящемся в управлении контролируемого лица, по информации Единой диспетчерской службы;

3) Выявление в платежных документах на оплату жилищно-коммунальных услуг, размещенных в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, сведений об увеличении размера платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, более чем на 50% по сравнению с предыдущим аналогичным расчетным периодом.».

2. Признать утратившим силу решение Ютазинского районного Совета Республики Татарстан от 31.10.2023 № 55 «О внесении дополнений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденного решением Ютазинского районного Совета Республики Татарстан от 29.10.2021 № 82».

3. Обнародовать настоящее решение на специальных информационных стендах на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, опубликовать на официальном портале правовой информации Республики Татарстан по адресу <http://pravo.tatarstan.ru/> и разместить на сайте Ютазинского муниципального района Республики Татарстан в составе Портала муниципальных образований Республики Татарстан Единого Портала органов государственной власти и местного самоуправления «Официальный Татарстан» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://jutaza.tatarstan.ru/>.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального обнародования.

5. Контроль за его исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по законности, регламенту и взаимодействию с Советами поселений Ютазинского районного Совета Республики Татарстан.

Глава Ютазинского муниципального
района Республики Татарстан -
Председатель Ютазинского районного
Совета Республики Татарстан



А.А. Шафигуллин