



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«*22*» *марта* 20 *24* г. г. Альметьевск

КАРАР

№ *1113*

О внесении изменений в постановление исполнительного комитета Альметьевского муниципального района от 2 сентября 2022 г. № 1887 «Об утверждении краткосрочного плана Региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных в Альметьевском муниципальном районе на 2023, 2024, 2025 годы»

Во исполнение Федерального закона от 21 июля 2007 г. №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Указа Президента Республики Татарстан от 14 ноября 2007 г. № УП-611 «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в Республике Татарстан»

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление исполнительного комитета Альметьевского муниципального района от 2 сентября 2022 г. № 1887 «Об утверждении краткосрочного плана Региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных в Альметьевском муниципальном районе на 2023, 2024, 2025 годы» (с учетом изменений, внесенных постановлениями исполнительного комитета Альметьевского муниципального района от 12 апреля 2023 г. № 940, от 18 сентября 2023 г. № 3309, от 21 декабря 2023 г. № 8304) следующие изменения:

приложения №1, №2 к постановлению изложить в следующей редакции:

«Приложение №1
УТВЕРЖДЕН

постановлением исполнительного комитета
Альметьевского муниципального района
от «2» «сентября» 2022 г. №1887

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

Региональной программы капитального ремонта в
многоквартирных домах, расположенных в Альметьевском муниципальном
районе на 2023 год

1. Общие положения

Настоящий Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Альметьевском муниципальном районе на 2023 год (далее – Краткосрочный план) разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон № 185-ФЗ), Законом Республики Татарстан от 25 июня 2013 г. № 52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», в целях реализации Региональной программы, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки проведения капитального ремонта.

2. Основные цели и задачи Краткосрочного плана

Основными целями Краткосрочного плана являются:

- сохранение, восстановление и повышение качества жилищного фонда в Альметьевском муниципальном районе;
- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
- государственная и муниципальная поддержка проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Основными задачами Краткосрочного плана являются:

- проведение активной агитационно-разъяснительной работы с населением;
- использование эффективных технических решений и комплексности при проведении капитального ремонта с применением долговечных материалов и ресурсосберегающих технологий.

Срок реализации Краткосрочного плана – 2023 год.

В 2023 году реализация Краткосрочного плана должна обеспечить безопасные и благоприятные условия проживания 8871 гражданам в 45-ти многоквартирных домах общей площадью 236 223,56 кв.м.

Планируемые показатели выполнения Краткосрочного плана представлены в приложении № 1 к Краткосрочному плану.

3. Планируемые показатели выполнения Краткосрочного плана

Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов
в 2023 году

№ п/п	Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах:	Единица измерения	Объем работ (шт.)
1	2	3	4
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:		
1	теплоснабжение	п.м.	280,00
2	ХВС	п.м.	90,00
3	электроснабжение	п.м.	24 570,00

4	ремонт крыши	кв.м	31 568,00
5	ремонт фасада	кв.м	40 530,00
6	утепление фасада	кв.м	31 094,00
7	замена лифтового оборудования	шт.	22

Реестр многоквартирных домов по видам ремонта, включенных в Краткосрочный план, приведен в приложении № 2 к нему.

4. Обоснование объемов долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов.

Расчет обоснования объемов долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов, включенных в план, производится в соответствии с частью 3 статьи 18 Федерального закона "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ, исходя из перечня многоквартирных домов, включенных в план.

Минимальный объем долевого финансирования плана за счет средств бюджета Республики Татарстан и местных бюджетов определена статьей 18 Федерального закона "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ и составляет 70 процентов (информация размещена на официальном сайте Фонда).

5. Ресурсное обеспечение

Источниками финансирования Краткосрочного плана являются средства бюджета Республики Татарстан, бюджета Альметьевского муниципального района, членов товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов (далее соответственно - ТСЖ, ЖК, ЖСК) или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирном доме.

Общий объем финансирования мероприятий Краткосрочного плана составит 415 986 489,80 рублей, в том числе средства:

- бюджета Республики Татарстан – 74 178 995,32 рублей;
- бюджета Альметьевского муниципального района – 83 147 000,00 рублей;
- членов ТСЖ, ЖК, ЖСК или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирном доме – 258 660 494,48 рублей.

Объем финансовых средств на проведение капитального ремонта многоквартирных домов в 2023 году

№ п/п	Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах:	Потребность в финансировании, рублей
1	2	3
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:	
2	- теплоснабжение	2 833 155,00
3	- хвс	441 711,90
4	- электроснабжения	53 646 644,52
5	Ремонт крыши	101 704 821,04

6	Ремонт фасада	30 283 745,05
7	Утепление фасада	146 796 522,04
8	Замена лифтового оборудования	66 199 999,88
9	Разработка и проведение государственной экспертизы проектной документации	7 899 890,37
10	Осуществление строительного контроля	6 180 000,00
	Итого:	415 986 489,80

Перечень многоквартирных домов с указанием стоимости проведения капитального ремонта приведен в приложении № 3 к Краткосрочному плану.

6. Предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт в расчёте на 1 кв. метр общей площади помещений в многоквартирном доме, на 2023-2025 год составляет 14 тыс.рублей.

При этом размер предельной стоимости услуги (работы) по капитальному ремонту многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план, по видам работ утверждается приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (далее - Министерство)

Превышение предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, предусмотренных настоящим разделом, а также оплата услуг и (или) работ, не предусмотренных Краткосрочным планом, осуществляется за счёт средств собственников помещений в многоквартирном доме, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт.

Допускается оплата превышения предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту за счет средств местного бюджета, предусмотренных на реализацию Краткосрочного плана.

7. Механизм реализации Краткосрочного плана

Исполнительный комитет Альметьевского муниципального района Республики Татарстан:

- формирует и направляет в Министерство муниципальные краткосрочные планы реализации Региональной программы сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока;
- представляет в Министерство копии нормативных правовых актов и иные документы, подтверждающие выполнение муниципальным образованием условий предоставления финансовой поддержки;
- перечисляет средства местного бюджета на софинансирование работ по капитальному ремонту в размере, установленном Краткосрочным планом, в соответствии с жилищным законодательством;
- осуществляет функции технического заказчика работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на основании соглашения (договора) с региональным оператором;
- согласовывает акты о приемке выполненных работ (по форме КС-2), за

исключением случаев использования средств, не предусмотренных утвержденной сметой расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома, а также в случае ее превышения;

- создает и поддерживает в актуальном состоянии базу данных в целях реализации Краткосрочного плана по соответствующему муниципальному образованию (в том числе данные по площадям жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах);

- представляет в Министерство и иным исполнителям Краткосрочного плана документы и сведения, необходимые для формирования отчетов в государственную корпорацию - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Планирование, исполнение, контроль и мониторинг Краткосрочного плана осуществляются в единой информационной системе - государственной информационной системе формирования и мониторинга исполнения государственной программы капитального ремонта и мониторинга состояния объектов жилищного фонда (ГИС МЖФ).

Приложение №1
к Краткосрочному плану реализации
Региональной программы
капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, расположенных
в Альметьевском муниципальном районе
на 2023 год

**Планируемые показатели выполнения Краткосрочного плана
реализации Региональной программы капитального ремонта общего
имущества многоквартирных домах, расположенных в Альметьевском
муниципальном районе на 2023 год**

Табл. №1

№ п/п	Наименование муниципального образования	Общая площадь МКД*, кв. м	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения Региональной программы	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта, рублей				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Альметьевский муниципальный район	236 223,56	8871				45	45				415 986 489,80	415 986 489,80
	Итого по Альметьевскому муниципальному району	236 223,56	8871				45	45				415 986 489,80	415 986 489,80

Приложение № 2
к краткосрочному плану
Региональной программы
капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных в
Альметьевском муниципальном районе
на 2023 год

Реестр многоквартирных домов
по видам ремонта, включенных в краткосрочный план Региональной программы капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных в Альметьевском муниципальном районе на 2023 год

Табл.№1

№№ п/п	Адрес многоквартирного дома (Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район)	Стоимость капитального ремонта- всего	В том числе:			
			Стоимость строительно- монтажных работ	замена лифтов	Разработка проектной документации на многоквартирные дома, проведение капитального ремонта которых запланировано в 2023 году, и проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта	Осуществление строительного контроля
1	2	3	4	5	6	7
1	пгт. Нижняя Мактама, ул. Буденного, д. 8	2834 378,62	2742 378,62	0,00	50 000,00	42 000,00
2	г. Альметьевск, пр-кт. Габдуллы Тукая, д. 35	6729 658,08	3437 158,11	2999 999,97	195 000,00	97 500,00
3	г. Альметьевск, пр-кт. Строителей, д. 12	17623 549,61	17179 549,61	0,00	180 000,00	264 000,00
4	г. Альметьевск, пр-кт. Строителей, д. 17	23224 932,29	22392 932,29	0,00	520 000,00	312 000,00
5	г. Альметьевск, пр-кт. Строителей, д. 22	29441 071,34	28824 071,34	0,00	200 000,00	417 000,00
6	г. Альметьевск, пр-кт. Строителей, д. 33	13397 155,95	12890 450,29	0,00	313 205,66	193 500,00
7	г. Альметьевск, ул. 8 Марта, д. 12	11531 841,06	11212 341,06	0,00	150 000,00	169 500,00
8	г. Альметьевск, ул. 8 Марта, д. 27	11584 861,23	11199 361,23	0,00	180 000,00	205 500,00
9	г. Альметьевск, ул. Автомобилистов, д. 10	17415 749,98	17049 999,98	0,00	110 000,00	255 750,00
10	г. Альметьевск, ул. Автомобилистов, д. 4	8931 648,04	8708 861,02	0,00	102 787,02	120 000,00
11	г. Альметьевск, ул. Больничная, д. 3	10777 499,90	10499 999,90	0,00	120 000,00	157 500,00
12	г. Альметьевск, ул. Гагарина, д. 24	12317 001,25	11929 109,25	0,00	174 892,00	213 000,00
13	г. Альметьевск, ул. Гафиятуллина, д. 15	5239 541,18	4981 541,18	0,00	180 000,00	78 000,00
14	г. Альметьевск, ул. Кирова, д. 7	16492 563,81	16049 999,75	0,00	201 814,06	240 750,00
15	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 101	953 499,99	899 999,99	0,00	40 000,00	13 500,00
16	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 106	11850 999,88	2399 999,88	9000 000,00	280 000,00	171 000,00
17	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 109	5473 092,24	2234 592,27	2999 999,97	159 000,00	79 500,00
18	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 112	2801 210,85	2690 710,85	0,00	70 000,00	40 500,00
19	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 114а	3411 366,90	3274 866,90	0,00	78 000,00	58 500,00
20	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 116	3935 111,84	3815 111,84	0,00	60 000,00	60 000,00
21	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 125	22840 018,43	10107 018,43	12000 000,00	400 000,00	333 000,00
22	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 127	8657 094,98	2283 594,99	5999 999,99	249 000,00	124 500,00
23	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 129	8566 224,58	2192 724,58	6000 000,00	249 000,00	124 500,00
24	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 139б	3110 885,93	2990 885,93	0,00	75 000,00	45 000,00

1	2	3	4	5	8	9
25	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 141Б	3106 502,95	2978 502,95	0,00	80 000,00	48 000,00
26	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 145	4149 999,99	3999 999,99	0,00	90 000,00	60 000,00
27	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 147	3328 000,00	3200 000,00	0,00	80 000,00	48 000,00
28	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 57	14068 375,52	13544 875,52	0,00	300 000,00	223 500,00
29	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 58	6698 746,64	6518 746,64	0,00	90 000,00	90 000,00
30	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 63	13764 699,61	13361 199,61	0,00	180 000,00	223 500,00
31	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 76	8161 271,45	7941 271,45	0,00	100 000,00	120 000,00
32	г. Альметьевск, ул. Мусы Джалиля, д. 47	7963 211,92	7733 211,92	0,00	110 000,00	120 000,00
33	г. Альметьевск, ул. Нефтяников, д. 25	500 000,00	0,00	0,00	500 000,00	0,00
34	г. Альметьевск, ул. Нефтяников, д. 37	3134 999,97	0,00	2999 999,97	90 000,00	45 000,00
38	г. Альметьевск, ул. Пушкина, д. 56	6308 405,78	6138 124,05	0,00	87 781,73	82 500,00
35	г. Альметьевск, ул. Радищева, д. 55а	2091 006,63	1996 506,63	0,00	54 000,00	40 500,00
36	г. Альметьевск, ул. Ризы Фахретдина, д. 23	6833 972,96	6558 563,06	0,00	170 409,90	105 000,00
37	г. Альметьевск, ул. Шевченко, д. 120	12327 170,27	2898 670,27	9000 000,00	250 000,00	178 500,00
39	г. Альметьевск, ул. Шевченко, д. 122	23780 159,53	10947 159,54	11999 999,99	500 000,00	333 000,00
40	г. Альметьевск, ул. Шевченко, д. 124	4080 478,46	3930 478,46	0,00	90 000,00	60 000,00
41	г. Альметьевск, ул. Шевченко, д. 132	6108 201,72	5850 201,72	0,00	165 000,00	93 000,00
42	г. Альметьевск, ул. Шевченко, д. 134	4910 148,40	4735 148,40	0,00	100 000,00	75 000,00
43	г. Альметьевск, ул. Шевченко, д. 5	15565 656,42	11747 156,43	3199 999,99	350 000,00	268 500,00
44	г. Альметьевск, ул. Юнуса Аминова, д. 9	5160 812,58	4998 312,58	0,00	87 500,00	75 000,00
45	г. Альметьевск, ул. Юнуса Аминова, д. 9А	4803 711,04	4641 211,04	0,00	87 500,00	75 000,00
ИТОГО:		415 986 489,80	335 706 599,55	66 199 999,88	7 899 890,37	6 180 000,00

Приложение № 3
к краткосрочному плану
Региональной программы
капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных в
Альметьевском муниципальном районе
на 2023 год

Перечень

многоквартирных домов включенных в краткосрочный план Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Альметьевском муниципальном районе на 2023 год

Табл.№1

№ п/п	Адрес (Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район)	Год ввода в эксплуатацию	Год последнего кап.ремонта	Материал стен***	Этажность	Общая площадь МКД, кв.м	в том числе жилых		Количество граждан, зарегистрированных в МКД	вид ремонта	Стоимость капитального ремонта, рублей				Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади МКД	Плановая дата завершения работ
							Всего	в том числе жилых, находящихся в собственности граждан			Итого	в том числе					
												бюджет субъекта	бюджет МО	Средства собственников помещений			
1	пгт. Нижняя Мактама, ул. Буденного, д. 8	1980	1985	Стены из монолитного железобетона	2	403,00	367,40	231,80	20	частично	2834 378,62	2742 378,62	503 270,46	564 114,26	1766 993,90	14 000,00	31.12.2023
2	г. Альметьевск, пр-кт. Габдуллы Тукая, д. 35	1970	1970	Стены кирпичные	9	2 979,50	2 035,90	2 035,90	103	частично	6729 658,08	3437 158,11	1182 041,71	1324 946,80	4222 669,57	14 000,00	31.12.2023
3	г. Альметьевск, пр-кт. Строителей, д. 12	1991	1991	Стены из сборно-щитовых панелей	5	5 727,00	4 852,80	4 852,80	237	частично	17623 549,61	17179 549,61	3140 045,73	3519 667,28	10963 836,60	14 000,00	31.12.2023
4	г. Альметьевск, пр-кт. Строителей, д. 17	1975	0	Стены из сборно-щитовых панелей	5	6 451,80	5 786,20	5 786,20	299	частично	23224 932,29	22392 932,29	3764 435,23	4219 543,48	15240 953,58	14 000,00	31.12.2023
5	г. Альметьевск, пр-кт. Строителей, д. 22	1989	1989	Стены из сборно-щитовых панелей	5	11 076,80	9 330,20	9 330,20	491	частично	29441 071,34	28824 071,34	4945 171,78	5543 027,33	18952 872,23	14 000,00	31.12.2023
6	г. Альметьевск, пр-кт. Строителей, д. 33	1975	0	Стены из сборно-щитовых панелей	5	3 030,30	2 697,50	2 636,40	149	частично	13397 155,95	12890 450,29	2334 673,77	2616 928,41	8445 553,77	14000,00	31.12.2023
7	г. Альметьевск, ул. 8 Марта, д. 12	1987	2011	Стены кирпичные	3	1 776,70	1 495,10	1 495,10	66	частично	11531 841,06	11212 341,06	2022 043,97	2266 502,66	7243 294,43	14 000,00	31.12.2023
8	г. Альметьевск, ул. 8 Марта, д. 27	1981	2011	Стены кирпичные	5	1 913,30	1 352,50	1 304,70	72	частично	11584 861,23	11199 361,23	2451 181,23	2747 521,25	6386 158,75	14 000,00	31.12.2023

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
9	г. Альметьевск, ул. Автомобилистов, д. 10	1979	2010	Стены из сборно-щитовых панелей	5	3 614,70	3 198,90	2 845,90	48	частично	17415 749,98	17049 999,98	3030 716,66	3397 120,67	10987 912,65	14 000,00	31.12.2023
10	г. Альметьевск, ул. Автомобилистов, д. 4	1958	2009	Стены кирпичные	2	845,50	766,60	766,60	46	частично	8931 648,04	8708 861,02	1447 859,70	1622 901,34	5860 887,00	14 000,00	31.12.2023
11	г. Альметьевск, ул. Больничная, д. 3	1985	1985	Стены кирпичные	5	2 534,40	2 085,50	1 939,40	100	частично	10777 499,90	10499 999,90	1875 517,78	2102 261,92	6799 720,20	14 000,00	31.12.2023
12	г. Альметьевск, ул. Гагарина, д. 24	1971	2010	Стены кирпичные	5	1 979,60	1 803,70	1 803,70	83	частично	12317 001,25	11929 109,25	2539 497,20	2846 514,33	6930 989,72	14 000,00	31.12.2023
13	г. Альметьевск, ул. Гафиятуллина, д. 15	1974	0	Стены кирпичные	5	5 065,20	4 388,70	4 388,70	222	частично	5239 541,18	4981 541,18	949 809,89	1064 638,88	3225 092,41	14 000,00	31.12.2023
14	г. Альметьевск, ул. Кирова, д. 7	1971	2010	Стены кирпичные	5	3 526,93	3 148,80	2 863,50	170	частично	16492 563,81	16049 999,75	2870 991,26	3218 084,97	10403 487,58	14 000,00	31.12.2023
15	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 101	1972	0	Стены кирпичные	9	3 115,75	2 100,10	2 067,40	76	частично	953 499,99	899 999,99	165 929,59	185 989,96	601 580,44	14 000,00	31.12.2023
16	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 106	1998	1998	Стены из сборно-щитовых панелей	9	7 153,10	5 880,10	5 880,10	249	частично	11850 999,88	2399 999,88	2062 329,97	2311 659,11	7477 010,80	14 000,00	31.12.2023
17	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 109	1972	0	Стены кирпичные	9	2 983,10	2 096,80	2 096,80	89	частично	5473 092,24	2234 592,27	963 818,63	1080 341,23	3428 932,38	14 000,00	31.12.2023
18	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 112	1992	1992	Стены из сборно-щитовых панелей	9	9 515,30	7 319,30	7 319,30	398	частично	2801 210,85	2690 710,85	489 087,70	548 216,85	1763 906,30	14 000,00	31.12.2023
19	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 114а	2005	2005	Стены из мелких блоков, искусственных и естественных камней	10	5 047,70	3 806,00	3 806,00	77	частично	3411 366,90	3274 866,90	704 526,44	789 701,45	1917 139,01	14 000,00	31.12.2023
20	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 116	1992	1992	Стены из сборно-щитовых панелей	9	13 753,90	9 911,90	9 911,90	474	частично	3935 111,84	3815 111,84	716 968,99	803 648,26	2414 494,59	14 000,00	31.12.2023
21	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 125	1996	1996	Стены из сборно-щитовых панелей	9	9 703,40	7 951,40	7 951,40	375	частично	22840 018,43	10107 018,43	3990 837,33	4473 316,88	14375 864,22	14 000,00	31.12.2023
22	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 127	1996	2018	Стены из слоистых железобетонных панелей	9	5 038,60	3 587,80	3 587,80	166	частично	8657 094,98	2283 594,99	1509 376,34	1691 855,14	5455 863,50	14 000,00	31.12.2023
23	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 129	1996	1996	Стены из сборно-щитовых панелей	9	5 078,50	3 663,00	3 663,00	183	частично	8566 224,58	2192 724,58	1509 376,34	1691 855,14	5364 993,10	14 000,00	31.12.2023
24	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 139б	2000	2000	Стены из сборно-щитовых панелей	10	10 244,00	7 317,90	7 317,90	322	частично	3110 885,93	2990 885,93	542 947,39	608 588,00	1959 350,54	14 000,00	31.12.2023
25	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 141б	2003	2003	Стены из сборно-щитовых панелей	10	5 874,30	4 702,60	4 702,60	202	частично	3106 502,95	2978 502,95	579 143,88	649 160,54	1878 198,53	14 000,00	31.12.2023
26	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 145	2004	2003	Стены из сборно-щитовых панелей	10	8 900,00	7 255,50	7 255,50	328	частично	4149 999,99	3999 999,99	722 189,64	809 500,07	2618 310,28	14 000,00	31.12.2023
27	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 147	2005	2004	Стены из сборно-щитовых панелей	10	5 551,70	4 351,30	4 351,30	174	частично	3328 000,00	3200 000,00	579 143,88	649 160,54	2099 695,58	14 000,00	31.12.2023

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
28	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 57	1963	2011	Стены из сборно-щитовых панелей	4	2 267,88	2 074,70	1 985,90	57	частично	14068 375,52	13544 875,52	2684 022,13	3008 511,88	8375 841,51	14 000,00	31.12.2023
29	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 58	1961	2010	Стены из монолитного железобетона	4	1 390,90	1 088,70	1 088,70	51	частично	6698 746,64	6518 746,64	1075 453,48	1205 472,39	4417 820,77	14 000,00	31.12.2023
30	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 63	1963	2011	Стены из сборно-щитовых панел	4	2 284,30	2 077,90	1 845,40	111	частично	13764 699,61	13361 199,61	2663 139,54	2985 104,65	8116 455,42	14 000,00	31.12.2023
31	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 76	1962	2006	Стены из монолитного железобетона	4	1 949,80	1 541,80	1 541,80	76	частично	8161 271,45	7941 271,45	1430 457,54	1603 395,31	5127 418,60	14 000,00	31.12.2023
32	г. Альметьевск, ул. Мусы Джалиля, д. 47	1962	2010	Стены из монолитного железобетона	4	1 688,90	1 521,70	1 521,70	85	частично	7963 211,92	7733 211,92	1432 197,76	1605 345,92	4925 668,24	14 000,00	31.12.2023
33	г. Альметьевск, ул. Нефтяников, д. 25	1973	0	Стены кирпичные	9	2 959,40	2 040,60	2 038,60	80	частично	500 000,00	0,00	87 010,80	97 530,13	315 459,07	14 000,00	31.12.2023
34	г. Альметьевск, ул. Нефтяников, д. 37	1975	0	Стены кирпичные	9	2 630,60	2 086,40	2 086,40	106	частично	3134 999,97	0,00	545 557,71	611 513,91	1977 928,35	14 000,00	31.12.2023
35	г. Альметьевск, ул. Пушкина, д. 56	1957	2012	Стены из монолитного железобетона	2	589,00	585,00	585,00	20	частично	6308 405,78	6138 124,05	995 403,55	1115 744,67	4197 257,56	14 000,00	31.12.2023
36	г. Альметьевск, ул. Радищева, д. 55а	1971		Стены из сборно-щитовых панелей	3	1 442,50	1 217,80	1 112,90	83	частично	2091 006,63	1996 506,63	486 303,36	545 095,89	1059 607,38	14 000,00	31.12.2023
37	г. Альметьевск, ул. Ризы Фахретдина, д. 23	1986	1986	Стены из сборно-щитовых панелей	9	5 058,10	3 638,90	3 638,90	140	частично	6833 972,96	6558 563,06	1266 877,24	1420 038,67	4147 057,05	14 000,00	31.12.2023
38	г. Альметьевск, ул. Шевченко, д. 120	1996	2018	Стены из сборно-щитовых панелей	9	8 087,90	5 903,20	5 903,20	250	частично	12327 170,27	2898 670,27	2145 425,28	2404 800,38	7776 944,61	14 000,00	31.12.2023
39	г. Альметьевск, ул. Шевченко, д. 122	1996	1996	Стены из сборно-щитовых панелей	9	9 657,50	7 665,70	7 665,70	390	частично	23780 159,53	10947 159,54	4008 239,49	4492 822,90	15279 097,14	14 000,00	31.12.2023
40	г. Альметьевск, ул. Шевченко, д. 124	2001	2001	Стены из сборно-щитовых панелей	9	15 568,20	12 140,60	12 140,60	559	частично	4080 478,46	3930 478,46	722 189,64	809 500,07	2548 788,75	14 000,00	31.12.2023
41	г. Альметьевск, ул. Шевченко, д. 132	2002	2002	Стены из сборно-щитовых панелей	9	10 740,40	7 984,70	7 984,70	408	частично	6108 201,72	5850 201,72	1123 831,49	1259 699,14	3724 671,09	14 000,00	31.12.2023
42	г. Альметьевск, ул. Шевченко, д. 134	2002	2002	Стены из сборно-щитовых панелей	10	13 474,80	11 063,30	11 063,30	568	частично	4910 148,40	4735 148,40	900 561,78	1009 436,83	3000 149,79	14 000,00	31.12.2023
43	г. Альметьевск, ул. Шевченко, д. 5	1975	1975	Стены кирпичные	9	4 317,00	4 297,40	4 297,40	313	частично	15565 656,42	11747 156,43	3222 618,98	3612 223,37	8730 814,07	14 000,00	31.12.2023
44	г. Альметьевск, ул. Юнуса Аминова, д. 9	1994	1994	Стены из сборно-щитовых панелей	9	4 601,30	3 168,80	3 168,80	190	частично	5160 812,58	4998 312,58	898 386,51	1006 998,58	3255 427,49	14 000,00	31.12.2023
45	г. Альметьевск, ул. Юнуса Аминова, д. 9А	1995	2009	Стены из сборно-щитовых панелей	9	4 631,00	3 116,50	3 116,50	165	частично	4803 711,04	4641 211,04	898 386,55	1006 998,56	2898 325,93	14 000,00	31.12.2023
ИТОГО:						236223,56	193 376,25	184 979,40	8 871		415 986 489,80	74 178 995,32	83 147 000,00	258 660 494,48			

«Приложение № 2
УТВЕРЖДЕН
постановлением исполнительного комитета
Альметьевского муниципального района
от «2» « сентября » 2022 г. № 1887

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

Региональной программы капитального ремонта в
многоквартирных домах, расположенных в Альметьевском муниципальном
районе на 2024 год

1. Общие положения

Настоящий Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Альметьевском муниципальном районе на 2024 год (далее – Краткосрочный план) разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон № 185-ФЗ), Законом Республики Татарстан от 25 июня 2013 г. № 52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», в целях реализации Региональной программы, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объемов государственной поддержки и муниципальной поддержки проведения капитального ремонта.

2. Основные цели и задачи Краткосрочного плана

Основными целями Краткосрочного плана являются:

- сохранение, восстановление и повышение качества жилищного фонда в Альметьевском муниципальном районе;
- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
- государственная и муниципальная поддержка проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Основными задачами Краткосрочного плана являются:

- проведение активной агитационно-разъяснительной работы с населением;
- использование эффективных технических решений и комплексности при проведении капитального ремонта с применением долговечных материалов и ресурсосберегающих технологий.

Срок реализации Краткосрочного плана – 2024 год.

В 2024 году реализация Краткосрочного плана должна обеспечить безопасные и благоприятные условия проживания 8218 гражданам в 47-ми многоквартирных домах общей площадью 208 088,69 кв.м.

Планируемые показатели выполнения Краткосрочного плана представлены в приложении № 1 к Краткосрочному плану.

3. Планируемые показатели выполнения Краткосрочного плана

Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов
в 2024 году

№ п/п	Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах:	Единица измерения	Объем работ (шт.)
1	2	3	4
1	теплоснабжение	п.м	5 515,00
2	ГВС	п.м	1 202,45
3	ХВС	п.м	364,22
4	водоотведение	п.м	102,00
5	электроснабжения	п.м	18 114,00
6	ремонт подвальных помещений	кв.м	297,00
7	ремонт кровли	кв.м	26 212,17
8	ремонт фасада	кв.м	9 293,48
9	утепление фасада	кв.м	43 854,4
10	замена лифтового оборудования	шт	5

Реестр многоквартирных домов по видам ремонта, включенных в Краткосрочный план, приведен в приложении № 2 к Краткосрочному плану.

4. Обоснование объёмов долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов.

Расчёт обоснования объёмов долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов, включённых в план, производится в соответствии с частью 3 статьи 18 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства", исходя из перечня многоквартирных домов, включенных в план.

Минимальный объем долевого финансирования плана за счет средств бюджета Республики Татарстан и местных бюджетов определен статьей 18 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" и составляет 70 процентов (информация размещена на официальном сайте Фонда).

5. Ресурсное обеспечение

Источниками финансирования Краткосрочного плана являются средства бюджета Республики Татарстан, бюджета Альметьевского муниципального района, членов товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов (далее соответственно - ТСЖ, ЖК, ЖСК) или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирном доме.

Общий объем финансирования мероприятий Краткосрочного плана составит 485 290 750,45 рублей, в том числе средства:

- бюджета Республики Татарстан – 74 178 995,32 рублей;
- бюджета Альметьевского муниципального района – 83 147 000,00 рублей;
- членов ТСЖ, ЖК, ЖСК или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирном доме –

327 964 755,13 рублей.

Объем
финансовых средств на проведение капитального
ремонта многоквартирных домов в 2024 году

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах:	Потребность в финансировании, рублей
1	2
ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:	
- теплоснабжение	10 690 000,00
- ГВС	5 250 000,00
- ХВС	325 000,00
- водоотведение	1 400 000,00
- электроснабжения	51 980 000,00
ремонт подвальных помещений	15 601 400,00
ремонт крыши	109 290 000,00
ремонт фасада	10 000 000,00
утепление фасада	246 807 446,5
замена лифтового оборудования	18 500 000,00
разработка и проведение государственной экспертизы проектной документации	8 300 021,95
осуществление строительного контроля	7 146 882,00
Итого:	485 290 750,45

Перечень многоквартирных домов с указанием стоимости проведения капитального ремонта приведен в приложении № 3 к Краткосрочному плану.

6. Предельная стоимость услуг и (или) работ
по капитальному ремонту

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт в расчёте на 1 кв. метр общей площади помещений в многоквартирном доме, на 2023-2025 год составляет 14 тыс.рублей.

При этом размер предельной стоимости услуги (работы) по капитальному ремонту многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план, по видам работ утверждается приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (далее - Министерство)

Превышение предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, предусмотренных настоящим разделом, а также оплата услуг и (или) работ, не предусмотренных Краткосрочным планом, осуществляется за счёт средств собственников помещений в многоквартирном доме, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт.

Допускается оплата превышения предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту за счет средств местного бюджета,

предусмотренных на реализацию Краткосрочного плана.

7. Механизм реализации Краткосрочного плана

Исполнительный комитет Альметьевского муниципального района Республики Татарстан:

- формирует и направляет в Министерство муниципальные краткосрочные планы реализации Региональной программы сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока;

- представляет в Министерство копии нормативных правовых актов и иные документы, подтверждающие выполнение муниципальным образованием условий предоставления финансовой поддержки;

- перечисляет средства местного бюджета на софинансирование работ по капитальному ремонту в размере, установленном Краткосрочным планом, в соответствии с жилищным законодательством;

- осуществляет функции технического заказчика работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на основании соглашения (договора) с региональным оператором;

- согласовывает акты о приемке выполненных работ (по форме КС-2), за исключением случаев использования средств, не предусмотренных утвержденной сметой расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома, а также в случае ее превышения;

- создает и поддерживает в актуальном состоянии базу данных в целях реализации Краткосрочного плана по соответствующему муниципальному образованию (в том числе данные по площадям жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах);

- представляет в Министерство и иным исполнителям Краткосрочного плана документы и сведения, необходимые для формирования отчетов в государственную корпорацию - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Планирование, исполнение, контроль и мониторинг Краткосрочного плана осуществляются в единой информационной системе - государственной информационной системе формирования и мониторинга исполнения государственной программы капитального ремонта и мониторинга состояния объектов жилищного фонда (ГИС МЖФ).

Приложение № 1
к Краткосрочному плану
Региональной программы
капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов, расположенных в
Альметьевском муниципальном районе
на 2024 год

Планируемые показатели выполнения Краткосрочного плана
реализации Региональной программы капитального ремонта общего
имущества многоквартирных домов, расположенных в Альметьевском
муниципальном районе на 2024 год

Табл.№ 1

№ № п/п	Наименование муниципально- го образования	Общая площадь МКД*, кв.м	Количество жителей, зарегист- рирован- ных в МКД на дату утверж- дения Региона- льной программы	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта, рублей				
				I квар- тал	II квар- тал	III квар- тал	IV квар- тал	всего	I квар- тал	II квар- тал	III квар- тал	IV квартал	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Альметьевский муниципальный район	208088,69	8218				47	47				485290750,45	485290750,45
	Итого по Альметьевско- му муниципально- му району	208088,69	8218				47	47				485290750,45	485290750,45

Приложение № 2
к Краткосрочному плану
Региональной программы
капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных в
Альметьевском муниципальном районе
на 2024 год

РЕЕСТР МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
по видам ремонта, включенных в краткосрочный план Региональной программы капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных в Альметьевском муниципальном районе на 2024 год

Табл. № 1

№№ п/п	Адрес многоквартирного дома (Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район)	Стоимость капитального ремонта- всего	В том числе:			
			Стоимость строительно- монтажных работ	замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации	Разработка проектной документации на многоквартирные дома, проведение капитального ремонта которых запланировано в 2024 году, и проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта	Осуществление строительного контроля
		рублей	рублей	рублей	рублей	рублей
1	2	3	4	5	6	7
1	г. Альметьевск, пр-кт Габдуллы Тукая, д. 31	1466 000,00	1400 000,00	0,00	45 000,00	21 000,00
2	г. Альметьевск, пр-кт. Строителей, д. 15	25878 000,00	25200 000,00	0,00	300 000,00	378 000,00
3	г. Альметьевск, пр-кт Строителей, д. 20б	12480 000,00	12000 000,00	0,00	300 000,00	180 000,00
4	г. Альметьевск, пр-кт Строителей, д. 39	23675 600,00	22840 000,00	0,00	522 250,00	313 350,00
5	г. Альметьевск, ул. Белоглазова, д. 115	7052 000,00	6800 000,00	0,00	150 000,00	102 000,00
6	г. Альметьевск, ул. Больничная, д. 6	10641 503,02	10350 000,00	0,00	156 503,02	135 000,00
7	г. Альметьевск, ул. Валеева, д. 4	9253 000,00	9000 000,00	0,00	103 000,00	150 000,00
8	г. Альметьевск, ул. Гагарина, д. 19	12872 500,00	12500 000,00	0,00	200 000,00	172 500,00
9	г. Альметьевск, ул. Гафиатуллина, д. 13а	25878 000,00	25200 000,00	0,00	300 000,00	378 000,00
10	г. Альметьевск, ул. Гафиатуллина, д. 15	19243 130,82	18800 000,00	0,00	188 130,82	255 000,00
11	г. Альметьевск, ул. Геофизическая, д. 5а	25878 000,00	25200 000,00	0,00	300 000,00	378 000,00
12	г. Альметьевск, ул. Громовой, д. 8	20174 000,00	19600 000,00	0,00	280 000,00	294 000,00
13	г. Альметьевск, ул. Дружбы, д. 11	15032 500,00	14500 000,00	0,00	282 500,00	250 000,00
14	г. Альметьевск, ул. Дружбы, д. 15	1466 000,00	1400 000,00	0,00	45 000,00	21 000,00
15	г. Альметьевск, ул. Заслонова, д. 10	16926 000,00	16400 000,00	0,00	280 000,00	246 000,00
16	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 117	1936 000,00	1800 000,00	0,00	96 000,00	40 000,00
17	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 187	734 000,00	600 000,00	0,00	94 000,00	40 000,00
18	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 189	1241 000,00	1100 000,00	0,00	101 000,00	40 000,00
19	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 30а	7965 500,00	7700 000,00	0,00	150 000,00	115 500,00
20	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 59	3016 000,00	2900 000,00	0,00	72 500,00	43 500,00
21	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 61	1221 000,00	1105 000,00	0,00	72 500,00	43 500,00
22	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 65	20681 500,00	20100 000,00	0,00	280 000,00	301 500,00
23	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 67	20478 500,00	19900 000,00	0,00	280 000,00	298 500,00
24	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 83	2090 000,00	2000 000,00	0,00	60 000,00	30 000,00

25	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 85	458 000,00	400 000,00	0,00	40 000,00	18 000,00
26	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 87	2090 000,00	2000 000,00	0,00	60 000,00	30 000,00
24	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 93	1362 000,00	1300 000,00	0,00	42 500,00	19 500,00
28	г. Альметьевск, ул. Мира, д. 13	3977 000,00	3800 000,00	0,00	120 000,00	57 000,00
29	г. Альметьевск, ул. Мира, д. 17	1936 000,00	1800 000,00	0,00	96 000,00	40 000,00
30	г. Альметьевск, ул. Мусы Джалиля, д. 13	17129 000,00	16600 000,00	0,00	280 000,00	249 000,00
31	г. Альметьевск, ул. Мусы Джалиля, д. 5	6979 000,00	6600 000,00	0,00	280 000,00	99 000,00
32	г. Альметьевск, ул. Нефтяников, д. 17	7035 000,00	6700 000,00	0,00	200 000,00	135 000,00
33	г. Альметьевск, ул. Нефтяников, д. 25	14109 921,00	13901 400,00	0,00	0,00	208 521,00
34	г. Альметьевск, ул. Пушкина, д. 52	6712 446,10	6537 146,50	0,00	89 992,40	85 307,20
35	г. Альметьевск, ул. Радищева, д. 55а	8254 974,93	7900 000,00	0,00	198 974,93	156 000,00
36	г. Альметьевск, ул. Советская, д. 151а	15606 500,00	15100 000,00	0,00	280 000,00	226 500,00
37	г. Альметьевск, ул. Тельмана, д. 58	3016 000,00	2900 000,00	0,00	72 500,00	43 500,00
38	г. Альметьевск, ул. Тельмана, д. 58А	4056 000,00	3900 000,00	0,00	97 500,00	58 500,00
39	г. Альметьевск, ул. Тимирязева, д. 47	1736 000,00	1600 000,00	0,00	96 000,00	40 000,00
40	г. Альметьевск, ул. Толстого, д. 4	18042 500,00	17500 000,00	0,00	280 000,00	262 500,00
41	г. Альметьевск, ул. Шевченко, д. 114	7727 070,97	0,00	7400 000,00	216 070,97	111 000,00
42	г. Альметьевск, ул. Шевченко, д. 116	11519 865,18	0,00	11100 000,00	253 365,18	166 500,00
43	г. Альметьевск, ул. Шевченко, д. 134	6240 000,00	6000 000,00	0,00	150 000,00	90 000,00
44	г. Альметьевск, ул. Шевченко, д. 58	18896 000,00	18400 000,00	0,00	220 000,00	276 000,00
45	г. Альметьевск, ул. Шевченко, д. 80	21544 000,00	20970 000,00	0,00	280 000,00	294 000,00
46	п. ж/д станция Калейкино, ул. Гагарина, д. 50	11688 738,43	11340 300,00	0,00	198 734,63	149 703,80
47	с. Русский Акташ, ул. Ленина, д. 1	7895 000,00	7700 000,00	0,00	90 000,00	105 000,00
ИТОГО:		485 290 750,45	451 343 846,50	18 500 000,00	8 300 021,95	7 146 882,00

Приложение № 3
к краткосрочному плану
Региональной программы
капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных в
Альметьевском муниципальном районе
на 2024 год

ПЕРЕЧЕНЬ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
включенных в краткосрочный план Региональной программы капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, расположенных в Альметьевском муниципальном районе на 2024 год

Табл. № 1

№ № п/п	Адрес (Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район)	Год ввода в эксплуатацию	Год последнего кап.ремонта	Материал стен***	Этажность	Общая площадь МКД, кв.м	в том числе жилых		Количество граждан, зарегистрированных в МКД	вид ремонта	Стоимость капитального ремонта, рублей				Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади помещений МКД	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади МКД	Плановая дата завершения работ
							Всего	в том числе жилых, находящихся в собственности граждан			Итого	в том числе					
												бюджет субъекта	бюджет МО	Средства собственников помещений			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	г. Альметьевск, пр-кт Габуллы Тукая, д. 31	1969	1969	Стены кирпичные	5	3 586,00	3 149,20	3 149,20	155	частично	1466 000,00	224 085,06	251 176,23	990 738,71	408,81	14 000,00	31.12.2024
2	г. Альметьевск, пр-кт. Строителей, д. 15	1975	0	Стены из крупноформатных блоков и однослойных несущих панелей	5	4 930,50	4 431,30	4 431,30	217	частично	25878 000,00	3955 575,17	4433 791,63	17488 633,20	5 248,55	14 000,00	31.12.2024
3	г. Альметьевск, пр-кт Строителей, д. 206	1992	2017	Стены из облицовочных панелей	9	6 952,10	5 662,80	5 662,80	267	частично	12480 000,00	1907 627,25	2138 253,32	8434 119,43	1 795,14	14 000,00	31.12.2024
4	г. Альметьевск, пр-кт Строителей, д. 39	1979	0	Стены кирпичные	9	17 675,60	15 530,00	15 530,00	673	частично	23675 600,00	3618 927,87	4056 444,74	16000 227,39	1 339,45	14 000,00	31.12.2024
5	г. Альметьевск, ул. Белоглазова, д. 115	1960	0	Стены кирпичные	2	541,20	541,20	385,80	47	частично	7052 000,00	1077 931,68	1208 250,20	4765 818,12	13 030,30	14 000,00	
6	г. Альметьевск, ул. Больничная, д. 6	1985	1985	Стены кирпичные	3	2 009,60	1 861,10	1 713,70	98	частично	10641 503,02	1626 604,26	1823 255,54	7191 643,22	5 295,33	14 000,00	31.12.2024
7	г. Альметьевск, ул. Валеева, д. 4	1999	1999	Стены кирпичные	5	6 945,60	4 825,50	4 825,50	265	частично	9253 000,00	1414 364,98	1585 357,21	6253 277,81	1 332,21	14 000,00	31.12.2024
8	г. Альметьевск, ул. Гагарина, д. 19	1961	2008	Стены кирпичные	4	1 441,20	1 306,90	1 242,50	67	частично	12872 500,00	1967 622,74	2205 502,08	8699 375,18	8 931,79	14 000,00	31.12.2024
9	г. Альметьевск, ул. Гафиатуллина, д. 13а	1976	0	Стены кирпичные	5	5 058,10	4 550,10	4 520,10	208	частично	25878 000,00	3955 575,17	4433 791,63	17488 633,20	5 116,15	14 000,00	31.12.2024
10	г. Альметьевск, ул. Гафиатуллина, д. 15	1974	0	Стены кирпичные	5	5 065,20	4 388,70	4 388,70	222	частично	19243 130,82	2941 403,91	3297 010,29	13004 716,62	3 799,09	14 000,00	31.12.2024

11	г. Альметьевск, ул. Геофизическая, д. 5а	1972	1972	Стены из монолитного железобетона	5	4 923,70	4 411,90	4 411,90	244	частично	25878 000,00	3955 575,17	4433 791,63	17488 633,20	5 255,80	14 000,00	31.12.2024
12	г. Альметьевск, ул. Громовой, д. 8	1996	1996	Стены из сборно-щитовых панелей	5	4 951,50	4 145,60	3 302,30	238	частично	20174 000,00	3083 691,68	3456 500,20	13633 808,12	4 074,32	14 000,00	31.12.2024
13	г. Альметьевск, ул. Дружбы, д. 11	1971	1971	Стены кирпичные	4	2 170,00	1 998,70	1 998,70	107	частично	15032 500,00	2297 789,00	2575 584,38	10159 126,62	6 927,42	14 000,00	31.12.2024
14	г. Альметьевск, ул. Дружбы, д. 15	1980	1980	Стены кирпичные	5	3 528,90	3 195,60	3 195,60	174	частично	1466 000,00	224 085,06	251 176,23	990 738,71	415,43	14 000,00	31.12.2024
15	г. Альметьевск, ул. Заслонова, д. 10	1964	2008	Стены из сборно-щитовых панелей	4	2 163,50	2 065,60	1 712,10	115	частично	16926 000,00	2587 219,46	2900 006,07	11438 774,47	7 823,43	14 000,00	31.12.2024
16	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 117	1975	0	Стены кирпичные	9	3 074,60	2 119,00	2 119,00	77	частично	1936 000,00	295 926,79	331 703,40	1308 369,81	629,68	14 000,00	31.12.2024
17	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 187	2008	2008	Стены из мелких блоков, искусственных и естественных камней	9	7 133,00	6 022,90	6 022,90	156	частично	734 000,00	112 195,38	125 759,45	496 045,17	102,90	14 000,00	31.12.2024
18	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 189	2009	2009	Стены из сборно-щитовых панелей	8	11 582,00	9 689,80	9 689,80	340	частично	1241 000,00	189 692,74	212 625,99	838 681,27	107,15	14 000,00	31.12.2024
19	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 30а	1960	2010	Стены кирпичные	3	1 047,20	961,10	961,10	51	частично	7965 500,00	1217 564,49	1364 764,17	5383 171,34	7 606,47	14 000,00	31.12.2024
20	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 59	1964	2011	Стены из крупноразмерных блоков и однослойных несущих панелей	4	2 296,80	2 113,80	2 006,40	92	частично	3016 000,00	461 009,92	516 744,55	2038 245,53	1 313,13	14 000,00	31.12.2024
21	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 61	1963	2011	Стены из сборно-щитовых панелей	4	2 282,90	2 069,90	1 832,20	87	частично	1221 000,00	186 635,65	209 199,30	825 165,05	534,85	14 000,00	31.12.2024
22	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 65	1970	2011	Стены кирпичные	5	3 227,75	2 875,30	720,10	124	частично	20681 500,00	3161 265,47	3543 452,41	13976 782,12	6 407,40	14 000,00	31.12.2024
23	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 67	1967	2011	Стены кирпичные	5	3 289,00	2 933,90	1 968,50	131	частично	20478 500,00	3130 235,95	3508 671,53	13839 592,52	6 226,36	14 000,00	31.12.2024
24	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 83	1971	2022	Стены кирпичные	5	5 541,00	4 047,10	4 047,10	194	частично	2090 000,00	319 466,42	358 088,90	1412 444,68	377,19	14 000,00	31.12.2024
25	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 85	1972	2022	Стены кирпичные	9	2 927,10	2 078,20	2 078,20	92	частично	458 000,00	70 007,47	78 471,16	309 521,37	156,47	14 000,00	31.12.2024
26	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 87	1972	2022	Стены кирпичные	5	5 024,50	4 565,90	4 565,90	214	частично	2090 000,00	319 466,42	358 088,90	1412 444,68	415,96	14 000,00	31.12.2024
24	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 93	1972	2020	Стены кирпичные	9	3 051,40	2 069,50	2 069,50	87	частично	1362 000,00	208 188,17	233 357,45	920 454,38	446,35	14 000,00	31.12.2024
28	г. Альметьевск, ул. Мира, д. 13	1976	0	Стены из слоистых железобетонных панелей	5	4 979,20	4 432,50	4 385,00	239	частично	3977 000,00	607 903,33	681 396,91	2687 699,76	798,72	14 000,00	31.12.2024
29	г. Альметьевск, ул. Мира, д. 17	1976	0	Стены кирпичные	9	2 591,60	2 318,60	2 141,10	101	частично	1936 000,00	295 926,79	331 703,40	1308 369,81	747,03	14 000,00	31.12.2024
30	г. Альметьевск, ул. Мусы Джалиля, д. 13	1966	2011	Стены из сборно-щитовых панелей	4	2 252,63	2 019,10	1 978,10	98	частично	17129 000,00	2618 248,98	2934 786,95	11575 964,07	7 604,00	14 000,00	31.12.2024
31	г. Альметьевск, ул. Мусы Джалиля, д. 5	1964	2011	Стены кирпичные	4	2 237,36	2 030,90	1 956,30	97	частично	6979 000,00	1066 773,29	1195 742,78	4716 483,93	3 119,30	14 000,00	31.12.2024
32	г. Альметьевск, ул. Нефтяников, д. 17	1995	2020	Стены кирпичные	9	7 142,60	5 577,00	5 577,00	258	частично	7035 000,00	1075 333,15	1205 337,51	4754 329,34	984,94	14 000,00	31.12.2024
33	г. Альметьевск, ул. Нефтяников, д. 25	1973	0	Стены кирпичные	9	2 959,40	2 040,60	2 040,60	80	частично	14109 921,00	2156 768,42	2417 514,86	9535 637,72	4 767,83	14 000,00	31.12.2024
34	г. Альметьевск, ул.	1958	2010	Стены из монолитного	2	604,50	532,20	463,00	23	частично	6712 446,10	1026 029,26	1150 072,93	4536 343,91	11 104,13	14 000,00	31.12.2024

	Пушкина, д. 52			железобетон а													
35	г. Альметьевск, ул. Радищева, д. 55а	1971		Стены из сборно-щитовых панелей	3	1 442,50	1 217,80	1 112,90	83	частично	8254 974,93	1261 812,11	1414 361,18	5578 801,64	5 722,69	14 000,00	31.12.2024
36	г. Альметьевск, ул. Советская, д. 151а	1994	1994	Стены из сборно-щитовых панелей	5	3 366,30	3 035,90	3 035,90	133	частично	15606 500,00	2385 527,62	2673 930,33	10547 042,05	4 636,10	14 000,00	31.12.2024
37	г. Альметьевск, ул. Тельмана, д. 58	1990	1990	Стены из сборно-щитовых панелей	10	7 630,40	6 326,20	6 191,10	291	частично	3016 000,00	461 009,92	516 744,55	2038 245,53	395,26	14 000,00	31.12.2024
38	г. Альметьевск, ул. Тельмана, д. 58А	1990	1990	Стены из сборно-щитовых панелей	10	9 848,80	8 685,20	8 432,10	405	частично	4056 000,00	619 978,86	694 932,33	2741 088,81	411,83	14 000,00	31.12.2024
39	г. Альметьевск, ул. Тимирязева, д. 47	1997	2010	Стены из монолитного железобетона	6	1 513,00	1 080,50	868,20	49	частично	1736 000,00	265 355,84	297 436,52	1173 207,64	1 147,39	14 000,00	31.12.2024
40	г. Альметьевск, ул. Толстого, д. 4	1972	1972	Стены из сборно-щитовых панелей	5	4 802,60	4 050,80	4 050,80	225	частично	18042 500,00	2757 881,79	3091 300,93	12193 317,28	3 756,82	14 000,00	31.12.2024
41	г. Альметьевск, ул. Шевченко, д. 114	1997	1997	Стены из сборно-щитовых панелей	9	5 201,90	3 707,30	3 707,30	179	частично	7727 070,97	1181 119,49	1323 913,08	5222 038,40	1 485,43	14 000,00	31.12.2024
42	г. Альметьевск, ул. Шевченко, д. 116	1997	1997	Стены из сборно-щитовых панелей	9	8 152,30	6 019,70	6 019,70	280	частично	11519 865,18	1760 866,09	1973 749,20	7785 249,89	1 413,08	14 000,00	31.12.2024
43	г. Альметьевск, ул. Шевченко, д. 134	2002	2002	Стены из сборно-щитовых панелей	10	13 474,80	11 063,30	11 063,30	568	частично	6240 000,00	953 813,63	1069 126,66	4217 059,71	463,09	14 000,00	31.12.2024
44	г. Альметьевск, ул. Шевченко, д. 58	1964	1964	Стены кирпичные	4	2 214,25	2 031,10	1 741,30	109	частично	18896 000,00	2888 343,32	3237 534,84	12770 121,84	8 533,82	14 000,00	31.12.2024
45	г. Альметьевск, ул. Шевченко, д. 80	1989	0	Стены кирпичные	5	3 120,00	2 759,20	2 571,00	159	частично	21544 000,00	3293 102,69	3691 228,33	14559 668,98	6 905,13	14 000,00	31.12.2024
46	п. ж/д станция Калейкино, ул. Гагарина, д. 50	1960	1960	Стены кирпичные	2	688,90	627,50	409,10	25	частично	11688 738,43	1786 679,17	2002 683,00	7899 376,26	16 967,25	14 000,00	31.12.2024
47	с. Русский Акташ, ул. Ленина, д. 1	1981	2012	Стены из сборно-щитовых панелей	3	1 445,70	1 428,30	1 091,20	74	частично	7895 000,00	1206 788,24	1352 685,12	5335 526,64	5 461,02	14 000,00	31.12.2024
ИТОГО:						208088,69	174594,3	167385,9	8218		485290750,45	74178995,32	83147000	327964755,13			

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Альметьевский вестник» и разместить на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (PRAVO.TATARSTAN.RU).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель
исполнительного комитета района



А.М. Каюмов