



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

*20.03.2024*

№ *306*

О реорганизации муниципального унитарного предприятия «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан» в форме преобразования в Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 08 февраля 1998 года № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», Федеральным законом от 08 августа 2001 года № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», Федеральным законом от 06 октября 2006 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Решением Совета Нурлатского муниципального района Республики Татарстан от 15 декабря 2023 года № 213 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Нурлатский муниципальный район Республики Татарстан» на 2024 год», выступая учредителем муниципального унитарного предприятия «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан», руководствуясь Уставом муниципального образования «Нурлатский муниципальный район Республики Татарстан», Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Реорганизовать Муниципальное унитарное предприятие «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан» (далее по тексту – МУП УК ЖКХ Нурлатского района РТ) в форме преобразования в общество с ограниченной

ответственностью «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан» (далее по тексту – ООО УК ЖКХ Нурлатского района РТ, Общество) с передачей прав и обязанностей.

2. Уставный капитал ООО УК ЖКХ Нурлатского района РТ формируется из состава подлежащего приватизации имущественного комплекса МУП УК ЖКХ Нурлатского района РТ, определяемого в передаточном акте на основе данных акта инвентаризации.

3. Доля единственного участника муниципального образования «Нурлатский муниципальный район Республики Татарстан» в уставном капитале ООО УК ЖКХ Нурлатского района РТ составляет 100 процентов.

4. Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан выступает от имени муниципального образования «Нурлатский муниципальный район Республики Татарстан» учредителем (участником) ООО УК ЖКХ Нурлатского района РТ.

5. Полномочия высшего органа управления Общества – общего собрания участников Общества осуществляются Исполнительным комитетом Нурлатского муниципального района Республики Татарстан от имени муниципального образования «Нурлатский муниципальный район Республики Татарстан».

6. До принятия первого решения участника Общества назначить директором ООО УК ЖКХ Нурлатского района РТ Сафиуллина Рафиса Салимовича – директора МУП УК ЖКХ Нурлатского района РТ.

7. Организовать проведения аудиторской проверки полноты и правильности, представленных МУП УК ЖКХ Нурлатского района РТ результатов инвентаризации и промежуточного баланса. Заказчиком аудита является Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан.

8. Директору МУП УК ЖКХ Нурлатского района Республики Татарстан:

8.1. В течение трех рабочих дней после даты принятия настоящего постановления уведомить Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 18 по Республике Татарстан о начале процедуры реорганизации МУП УК ЖКХ Нурлатского района РТ в форме преобразования.

8.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней после даты направления уведомления о начале процедуры реорганизации МУП УК ЖКХ Нурлатского района в письменной форме уведомить всех известных им кредиторов.

8.3. После внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о начале процедуры реорганизации дважды с периодичностью один раз в месяц опубликовать в журнале «Вестник государственной регистрации» уведомление о реорганизации МУП УК ЖКХ Нурлатского района РТ.

8.4. Уведомить письменно в соответствии с действующим законодательством работников МУП УК ЖКХ Нурлатского района РТ о реорганизации в форме преобразования в ООО УК ЖКХ Нурлатского района РТ не позднее, чем за два месяца до окончания реорганизации.

Уведомить ГКУ «Центр занятости населения г. Нурлат» о принятии решения о сокращении численности или штата работников, о возможном расторжении трудовых договоров не позднее, чем за два месяца до начала проведения соответствующих мероприятий.

8.5. Организовать проведение инвентаризации имущества и обязательств МУП УК ЖКХ Нурлатского района РТ.

8.6. Представить в Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан:

- оформленные в установленном порядке результаты инвентаризации;
- промежуточный баланс в составе бухгалтерской отчетности, составленной на дату проведения инвентаризации;

- перечень подлежащего приватизации имущественного комплекса предприятия, включая сведения о земельных участках (выписка из государственного земельного кадастра) (при отсутствии - оформление кадастровых паспортов и регистрация прав на земельные участки, объекты недвижимого имущества), подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса;

- расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов предприятия;

- перечень объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса МУП УК ЖКХ Нурлатского района РТ и предложения по дальнейшему использованию не подлежащего приватизации имущества предприятия;

- сведения об имеющихся обременениях имущества (в том числе публичных сервитутов), включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса МУП УК ЖКХ Нурлатского района РТ.

8.7. Подготовить передаточный акт подлежащего приватизации имущественного комплекса МУП УК ЖКХ Нурлатского района РТ и представить его на утверждение.

8.9. Передать по актам объекты недвижимости и имущества не подлежащих приватизации в казну Нурлатского муниципального района Республики Татарстан.

9. МКУ «Палата земельных и имущественных отношений Нурлатского муниципального района Республики Татарстан» (Титарева О.А.):

прекратить право хозяйственного ведения с момента передачи по актам на объекты недвижимости;

включить с момента приема по актам в состав казны Нурлатского муниципального района Республики Татарстан объекты недвижимости и внести соответствующие изменения в реестр объектов муниципальной собственности;

после государственной регистрации ООО УК ЖКХ Нурлатского района РТ включить в реестр объектов муниципальной собственности Нурлатского муниципального района Республики Татарстан долю в ООО УК ЖКХ Нурлатского района РТ номинальной стоимостью в размере сформированного уставного капитала, составляющую 100% уставного капитала общества.

10. Рекомендовать юридическому отделу Совета Нурлатского муниципального района Республики Татарстан:

- подготовить проект решения об условиях приватизации МУП УК ЖКХ Нурлатского района РТ;

- разработать устав общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан» и представить его на

утверждение в Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан;

- подготовить решение единственного участника Общества об утверждении Устава ООО УК ЖКХ Нурлатского района РТ и передаточного акта.

11. Уполномочить Сафиуллина Рафиса Салимовича выступить заявителем при регистрации ООО УК ЖКХ Нурлатского района РТ, создаваемого путем реорганизации в форме преобразования МУП УК ЖКХ Нурлатского района РТ, в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России № 18 по Республике Татарстан.

12. Директору ООО УК ЖКХ Нурлатского района РТ Сафиуллину Р.С.:

12.1. Подписать от принимающей стороны передаточный акт подлежащего приватизации имущественного комплекса МУП УК ЖКХ Нурлатского района РТ.

12.2. Осуществить юридические действия по государственной регистрации перехода к ООО УК ЖКХ Нурлатского района РТ права собственности на объекты недвижимости, входящие в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса МУП УК ЖКХ Нурлатского района РТ, в соответствии с передаточным актом.

12.3. Представить документы для осуществления государственной регистрации ООО УК ЖКХ Нурлатского района РТ в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России № 18 по Республике Татарстан в установленном порядке.

13. По результатам выполненных мероприятий, указанных в настоящем Постановлении, Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан принимает решение об условиях приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия.

14. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

15. Контроль за исполнением настоящего постановления оставить за руководителем Исполнительного комитета Нурлатского муниципального района Республики Татарстан.

Руководитель



А.К. Габдуллин