



РЕШЕНИЕ

КАРАР

«29» февраля 2024 г.

с.Б.Кайбицы

№ 245

О внесении изменений в решение Совета Кайбицкого муниципального района от 08.11.2021 №74 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в Кайбицком муниципальном районе Республики Татарстан»

В целях приведения муниципальных нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством, Совет Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета Кайбицкого муниципального района от 08.11.2021 №74 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в Кайбицком муниципальном районе Республики Татарстан» следующие изменения:

приложение №1 к положению о муниципальном жилищном контроле в Кайбицком муниципальном районе Республики Татарстан изложить в следующей прилагаемой редакции.

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: [http:// kaybici.tatarstan.ru](http://kaybici.tatarstan.ru) и «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru>.

Председатель Совета-
Глава Кайбицкого
муниципального района

А.И.Рахматуллин

Приложение
к решению Совета
Кайбицкого муниципального района
Республики Татарстан
от «29» 02 2024 г. № 245

Перечень индикаторов риска
нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления
муниципального жилищного контроля в Кайбицком муниципальном районе
Республики Татарстан

1. Поступление в Исполнительный комитет Кайбицкого муниципального района, осуществляющий муниципальный жилищный контроль в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня.

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Более пяти случаев в неделю вызовов ремонтных бригад для проведения работ по устранению неисправностей общего имущества в многоквартирном доме, находящемся в управлении контролируемого лица, по информации Единой диспетчерской службы.

4. Выявление в платежных документах на оплату жилищно-коммунальных услуг, размещенных в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, сведений об увеличении размера платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, более чем на 50% по сравнению с предыдущим аналогичным расчетным периодом.