

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЧИСТОПОЛЬСКИЙ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

улица Бебеля, дом 129,  
город Чистополь, 422980



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
«ЧИСТАЙ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ»  
МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ  
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Бебель урамы, 129 нчы йорт,  
Чистай шәһәре, 422980

тел. (84342) 5-43-60, тел/факс 5-43-70, E-mail: chistay@tatar.ru

**Постановление**

**Карар**

**30.11.2023**

**г.Чистополь**

**№ 728**

О внесении изменений в постановление  
Исполнительного комитета Чистопольского  
муниципального района от 22.06.2022 г.  
№423 Об утверждении Краткосрочных  
планов реализации Региональной  
программы капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных домах на  
территории Чистопольского  
муниципального района в 2023, 2024, 2025  
годах

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», законом Республики Татарстан от 25.06.2013 №52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан» в целях реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.12.2013 №1146 (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.01.2015 №29, от 02.09.2016 №612, от 21.03.2017 №161, от 29.12.2017 №1115, от 25.12.2018 №1230, от 03.05.2019 №376, от 03.06.2019 №460, от 03.03.2020 №165, от 05.10.2020 №905, от 21.07.2021 №634, от 14.02.2022 №122, от 02.09.2022 №952, от 05.04.2023 №418), постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 20.03.2017 №155 «Об установлении Порядка утверждения краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан» конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения объема государственной и муниципальной поддержки проведения капитального ремонта Исполнительный комитет Чистопольского муниципального района Республики Татарстан

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Исполнительного комитета Чистопольского муниципального района от 22.06.2022 №423 «Об утверждении Краткосрочных планов капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Чистопольского муниципального района в 2023, 2024, 2025 годах» следующие изменения:

абзац десятый раздела II изложить в следующей редакции:

«Реализация Краткосрочных планов должна обеспечить безопасные и благоприятные условия проживания 1331 гражданину в 21 многоквартирном доме общей площадью 36 856,60 кв.метров».

таблицу раздела IV изложить в следующей редакции:

№ п/п	Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Единица измерения	Объем работ всего с 2023-2025гг.	в том числе по годам							
				2023г.	2024г.	2025г.					
1	Ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю	кв. метров	16707,0	5802,0	6225,0	4680,0					
2	Ремонт или замена внутридомовых инженерных систем тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, а также механического, электрического, санитарно-технического оборудования, расположенного на внутридомовых инженерных системах, в том числе:	пог. метров	23122,0	6776,0	6918,0	9428,0					
	теплоснабжения						пог. метров	10932,0	2138,0	3961,0	4833,0
	горячее водоснабжения						пог. метров	2091,0	1042,0	-	1049,0
	холодного водоснабжения						пог. метров	4151,0	1442,0	1172,0	1537,0
	водоотведения						пог. метров	5493,0	1935,0	1549,0	2009,0
	газоснабжения						пог. метров	455,0	219,0	236,0	-
3	Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения	кв. метров	4719,0	1264,0	1183,0	2272,0					
4	Ремонт фасада	кв. метров	27103,0	9031,0	8939,0	9133,0					
5	Ремонт подвальных помещений,	кв. метров	5255,0	1293,0	1609,0	2353,0					

	относящихся к общему имуществу					
6	Установка узла учета тепла	штук	1	1	-	-
7	Установка узла учета ГВС	штук	1	1	-	-
8	Установка узла учета ХВС	штук	5	3	2	-
9	Осуществление строительного контроля	штук	21	8	8	5
10	Разработка и проведение государственной экспертизы проектной документации	штук	21	8	8	5

в разделе V абзацы второй-пятый изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования мероприятий Краткосрочных планов составит 344 503 149,83 рублей в том числе:

бюджет Республики Татарстан – 119 695 014,00 рублей;

бюджет Чистопольского муниципального района – 59 361 000,00 рублей;

средства собственников помещений – 165 447 135,83 рублей».

таблицу изложить в следующей редакции:

№ п/п	Источники финансирования	в том числе по годам		
		2023г.	2024г.	2025г.
1	Бюджет Республики Татарстан	39 898 338,00	39 898 338,00	39 898 338,00
2	Бюджет Чистопольского муниципального района	19 787 000,00	19 787 000,00	19 787 000,00
3	Средства собственников	52 351 956,48	59 473 793,26	53 621 386,09
	Итого:	112 037 294,48	119 159 131,26	113 306 724,09

таблицу раздела V изложить в следующей редакции:

«Объем финансовых средств на проведение капитального ремонта многоквартирных домов в 2023, 2024, 2025 годах

в рублях

№ п/п	Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Всего с 2023-2025гг.	в том числе по годам		
			2023г.	2024г.	2025г.
A	1	2	3	4	5
1	Ремонт крыши, в том числе переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую	181 829 788,92	56 627 976,36	68 101 885,59	57 099 926,97

	крышу, устройство выходов на кровлю				
2	Ремонт или замена внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, а также механического, электрического, санитарно- технического оборудования, расположенного на внутридомовых инженерных системах, в том числе:	53 899 414,24	14 392 452,52	15 554 385,67	23 952 576,05
	теплоснабжения	29 580 664,52	5 502 214,95	8 259 261,87	15 819 187,70
	горячего водоснабжения	2 915 792,36	1 320 355,19	-	1 595 437,17
	холодного водоснабжения	6 306 460,58	1 977 446,00	1 808 737,35	2 520 277,23
	водоотведения	12 215 163,57	3 548 725,94	4 648 763,68	4 017 673,95
	газоснабжения	2 881 333,21	2 043 710,44	837 622,77	-
3	Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения	24 163 487,51	6 047 818,33	9 664 877,37	8 450 791,81
4	Установка узла учета тепла	609 435,80	609 435,80	-	-
5	Установка узла учета ГВС	310 210,38	310 210,38	-	-
6	Установка узла учета ХВС	203 043,11	121 399,17	81 643,94	-
7	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах	980 565,51	167 191,53	334 557,28	478 816,70
8	Ремонт фасада	61 235 755,96	26 694 996,56	18 131 580,46	16 409 178,94
9	Разработка и	16 366 972,87	5 435 241,48	5 612 167,00	5 319 564,39

	проведение государственной экспертизы проектной документации				
10	Осуществление строительного контроля	4 904 475,53	1 630 572,35	1 678 033,95	1 595 869,23
	Итого	344 503 149,83	112 037 294,48	119 159 131,26	113 306 724,09»

Приложение № 1, 2, 3, 4 изложить в новой редакции (прилагается).

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Чистопольского муниципального района Республики Татарстан [chistopol.tatarstan.ru](http://chistopol.tatarstan.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета Чистопольского муниципального района по инфраструктурному развитию Емельянова П.Б.

Руководитель  
Исполнительного комитета

Э.Р. Хасанов