



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КАРАР**

19.12.2023

г.Казань

№ 1642

Об изъятии земельного участка для  
государственных нужд Республики  
Татарстан

В целях реконструкции автомобильной дороги регионального значения «Сорочьи Горы – Шали» (I, II этапы) в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан, в соответствии со статьей 49 главы VII, главой VII<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 3 Земельного кодекса Республики Татарстан, Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять предложение Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, государственного казенного учреждения «Главное управление содержания и развития дорожно-транспортного комплекса Татарстана при Министерстве транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан» (далее – Главтатдортранс) об изъятии для государственных нужд Республики Татарстан в целях реконструкции автомобильной дороги регионального значения «Сорочьи Горы – Шали» (I, II этапы) в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан земельного участка площадью 17 кв.метров, образованного из земельного участка с кадастровым номером 16:33:170415:433 площадью 159 978 кв.метров категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шалинское сельское поселение (далее – изымаемый земельный участок), находящегося в собственности общества с ограниченной ответственностью «Альмера» (далее – собственник изымаемого земельного участка).

2. Установить, что не подлежат изъятию расположенные на земельном участке с кадастровым номером 16:33:170415:433 объекты капитального строительства с кадастровым номером 16:33:170415:435 «Сооружения дорожного транспорта.

Автомобильная дорога «Сорочьи Горы – Шали», с кадастровым номером 16:33:170416:858 «Сооружения дорожного транспорта. Автомобильная дорога «Сорочьи Горы – Шали», с кадастровым номером 16:33:000000:5915 «Сооружения дорожного транспорта. Автомобильная дорога «Сорочьи Горы – Шали».

3. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

в 10-дневный срок:

размещение настоящего постановления на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан;

направление копий настоящего постановления собственнику изымаемого земельного участка, в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан, Главтатдортранс;

в 30-дневный срок после определения размера возмещения за изымаемый земельный участок подготовку соглашения об изъятии земельного участка для государственных нужд Республики Татарстан (далее – соглашение) и направление его собственнику изымаемого земельного участка;

заключение соглашения;

выплату возмещения за изымаемый земельный участок;

государственную регистрацию права собственности Республики Татарстан на изымаемый земельный участок;

предъявление соответствующего иска в суд в случае непредставления собственником изымаемого земельного участка подписанного соглашения в установленный законодательством срок.

4. Главтатдортрансу обеспечить проведение кадастровых работ в отношении земельного участка с кадастровым номером 16:33:170415:433 и изымаемого земельного участка согласно документации по планировке территории объекта, утвержденной решением Совета Пестречинского муниципального района Республики Татарстан от 19.10.2023 № 269 «Об утверждении документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги «Сорочьи Горы – Шали» (I, II этапы) в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр  
Республики Татарстан



А.В.Песошин