



РЕШЕНИЕ

КАРАР

14. 11. 2023

г. Агрыз

№ 32-5

О внесении изменений в решения Совета Агрызского муниципального района Республики Татарстан об осуществлении муниципального контроля на территории Агрызского муниципального района Республики Татарстан

Руководствуясь письменным запросом Министерства экономики Республики Татарстан от 12.10.2023 № 01-54/7098 «Об индикаторах риска», протоколом Минэкономразвития России от 24.03.20023 № 14-Д24 на тему «Совершенствование риск-ориентированного подхода в контрольной (надзорной деятельности)» в соответствии с Федеральным законом № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Совет Агрызского муниципального района Республики Татарстан РЕШИЛ:

1. Внести изменения в следующие решения Совета Агрызского муниципального района Республики Татарстан об осуществлении муниципального контроля на территории Агрызского муниципального района Республики Татарстан:

- от 19.11.2021 № 12-3 «Об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Агрызского муниципального района Республики Татарстан»;
- от 19.11.2021 № 12-4 «Об осуществлении муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории Агрызского муниципального района Республики Татарстан»;
- от 19.11.2021 № 12-5 «Об осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Агрызского муниципального района Республики Татарстан»;
- от 19.11.2021 № 12-6 «Об осуществлении муниципального земельного контроля на территории Агрызского муниципального района Республики Татарстан».

2. Утвердить прилагаемые изменения в решения Совета Агрызского муниципального района Республики Татарстан об осуществлении

муниципального контроля на территории Агрызского муниципального района Республики Татарстан, указанные в п.1 настоящего решения.

3. Настоящее решение опубликовать на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>) и разместить на официальном сайте Агрызского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан (<https://agryz.tatarstan.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на и.о. Руководителя Исполнительного комитета Агрызского муниципального района Республики Татарстан Р.М. Латыпова.

Председатель Совета,
Глава муниципального района



Л.Ф. Нургаянов

Утверждены
решением Совета
Агрызского муниципального района
Республики Татарстан
от 14.11.2023 № 32-5

ИЗМЕНЕНИЯ

в решения Совета Агрызского муниципального района Республики Татарстан об осуществлении муниципального контроля на территории Агрызского муниципального района Республики Татарстан

1. В решении Совета Агрызского муниципального района Республики Татарстан от 19.11.2021 № 12-3 «Об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Агрызского муниципального района Республики Татарстан»:

Изложить «Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в Агрызском муниципальном районе» в следующей редакции:

«

Утвержден
решением Совета
Агрызского муниципального района
Республики Татарстан
от 19.11.2021 № 12-3

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.

1. Поступление в орган муниципального жилищного контроля в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня.
2. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа государственного жилищного надзора, органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями

помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.
4. Более пяти случаев в неделю вызовов ремонтных бригад для проведения работ по устранению неисправностей общего имущества в многоквартирном доме, находящемся в управлении контролируемого лица, по информации Единой диспетчерской службы.
5. Выявление в платежных документах на оплату жилищно-коммунальных услуг, размещенных в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, сведений об увеличении размера платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, более чем на 50% по сравнению с предыдущим аналогичным расчетным периодом.».

2. В решении Совета Агрызского муниципального района Республики Татарстан от 19.11.2021 № 12-4 «Об осуществлении муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории Агрызского муниципального района Республики Татарстан»:

Утвердить Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории Агрызского муниципального района Республики Татарстан:

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения.

1. Две и более аварии, произошедшие на одних и тех же объектах теплоснабжения в течение трех месяцев подряд.

3. В решении Совета Агрызского муниципального района Республики Татарстан от 19.11.2021 № 12-5 «Об осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Агрызского муниципального района Республики Татарстан»:

Изложить «Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в Агрызском муниципальном районе» в следующей редакции:

Утвержден
решением Совета
Агрызского муниципального района
Республики Татарстан
от 19.11.2021 № 12-5

Перечень индикаторов риска
нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления
муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном
электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве
в Агрызском муниципальном районе

1. Два и более дорожно-транспортных происшествия в течение тридцати календарных дней на объекте муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенного пункта и (или) на одной и той же дороге местного значения.
2. Увеличение на пять процентов и более фактов нарушения правил дорожного движения автомобильным транспортом, городским, наземным, электрическим транспортом, совершенных водителями контролируемого лица, на маршруте регулярных пассажирских перевозок в течение одного календарного года, по сравнению с предшествующим календарным годом на основании данных, предоставленных Министерством внутренних дел по Республике Татарстан посредством системы межведомственного электронного взаимодействия.
3. Увеличение количества дорожно-транспортных происшествий в два и более раз на объекте дорожной инфраструктуры в течение одного календарного года по сравнению с предшествующим календарным годом на основании данных, предоставленных Министерством внутренних дел по Республике Татарстан посредством системы межведомственного электронного взаимодействия.
4. Увеличение на пять процентов за календарный месяц количества дорожно-транспортных происшествий (но не менее чем на три нарушения) на

участке дороги, находящихся во владении или пользовании контролируемого лица, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года.

5. Выявление в течение отчетного года на одном участке дороги, либо на пересечении дорог и улиц трех и более фактов возникновения дорожно-транспортного происшествия одного вида в связи с сопутствующими неудовлетворительными дорожными условиями, где пострадали или ранены люди.».

4. В решении Совета Агрызского муниципального района Республики Татарстан от 19.11.2021 № 12-6 «Об осуществлении муниципального земельного контроля на территории Агрызского муниципального района Республики Татарстан»:

1. Признать утратившим силу перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального земельного контроля утвержденный решением Совета Агрызского муниципального района Республики Татарстан от 19.11.2021 №12-6

2. Утвердить перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального земельного контроля дополнить пунктами следующего содержания:

1. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 г. № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места».
2. Захламление земельного участка иными предметами, не связанными с ведением сельского хозяйства, на 20 и более процентов площади земельного участка сельскохозяйственного назначения (статья 6 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»; Постановление Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 г. № 1482 «О признаках неиспользования земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения по целевому назначению или использования с нарушением законодательства Российской Федерации»).
3. Заращение сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью земельных участков сельскохозяйственного назначения,

не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, свидетельствующее о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности (статья 6 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»; Постановление Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 г. № 1482 «О признаках неиспользования земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения по целевому назначению или использования с нарушением законодательства Российской Федерации»).

4. Факт нахождения в собственности у физического лица одного или нескольких земельных участков сельскохозяйственного назначения общей площадью не менее четырех гектаров при условии, что каждый из указанных участков находится в собственности более трех лет, и такое лицо не является членом крестьянского фермерского хозяйства, участником юридического лица либо индивидуальным предпринимателем, которые осуществляют деятельность по сельскохозяйственному производству, либо не передало указанные земли во владение или пользование таким лицам.
5. Факт нахождения в собственности у физического лица одного или нескольких земельных участков общей площадью не менее четырех гектаров при одновременном наличии следующих условий: - каждый из указанных участков находится в собственности более трех лет (в случае если передало, то только на праве долгосрочного пользования (т.е. на срок более 1 года));