



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

17.11.2023

г.Казань

№ 1485

Об установлении публичного сервитута в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ Елабуга – Гари»

В соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3⁶ Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ Елабуга – Гари» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ Елабуга – Гари» на 49 лет в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» (ИНН 1655049111, ОГРН 1021602830930) (далее – публичный сервитут) в отношении земельных участков согласно приложению (далее – земельные участки).

2. Утвердить прилагаемое графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ Елабуга – Гари».

3. Установить, что:

плата за публичный сервитут в соответствии с пунктом 4 статьи 3⁶ Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается;

срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, соответствует сроку публичного сервитута.

4. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

размещение настоящего постановления на официальном сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направление копий настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан, Акционерное общество «Сетевая компания».

5. Предложить Акционерному обществу «Сетевая компания»:

заклучить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

обратиться в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, с заявлением о согласовании границ охранной зоны в отношении объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ Елабуга – Гари» в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

осуществлять плановые (регламентные) работы, для обеспечения которых установлен публичный сервитут, по техническому обслуживанию объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ Елабуга – Гари» один раз в год;

привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с их видом разрешенного использования;

снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, установленные статьей 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 17.11. 2023 № 1485

Перечень
земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный
сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
регионального значения «ВЛ 35 кВ Елабуга – Гари»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер единого землепользования	Правообладатель земельного участка	Вид права	Местонахождение земельного участка согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости	Площадь, на которую устанавливается публичный сервитут, кв.метров
1	2	3	4	5	6	7
1.	16:18:060401:292	-	Акционерное общество «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга»	Собственность	Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, муниципальное образование «город Елабуга»	83
2.	16:18:000000:1047	-	Акционерное общество «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга»	Собственность	Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, муниципальное образование «город Елабуга», особая экономическая зона «Алабуга», улица Ш-2, строение 15/2	244

1	2	3	4	5	6	7
			Акционерный коммерческий банк «АК БАРС» (Публичное акционерное общество)	Ипотека		
			Общество с ограниченной ответственностью «Интэко Тюбинг»	Сервитут		
3.	16:18:060401:330	-	Акционерное общество «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга»	Собственность	Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, муниципальное образование «город Елабуга», особая экономическая зона «Алабуга», улица Ш-2, строение 15/2	126
Итого						453

Утверждено
постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 17.11. 2023 №1485

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального
значения «ВЛ 35 кв Елабуга – Гари»

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, муниципальное образование «город Елабуга»
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	453 кв.м +/- 7 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут: 16:18:060401:330, 16:18:060401:292, 16:18:000000:1047

Раздел 2

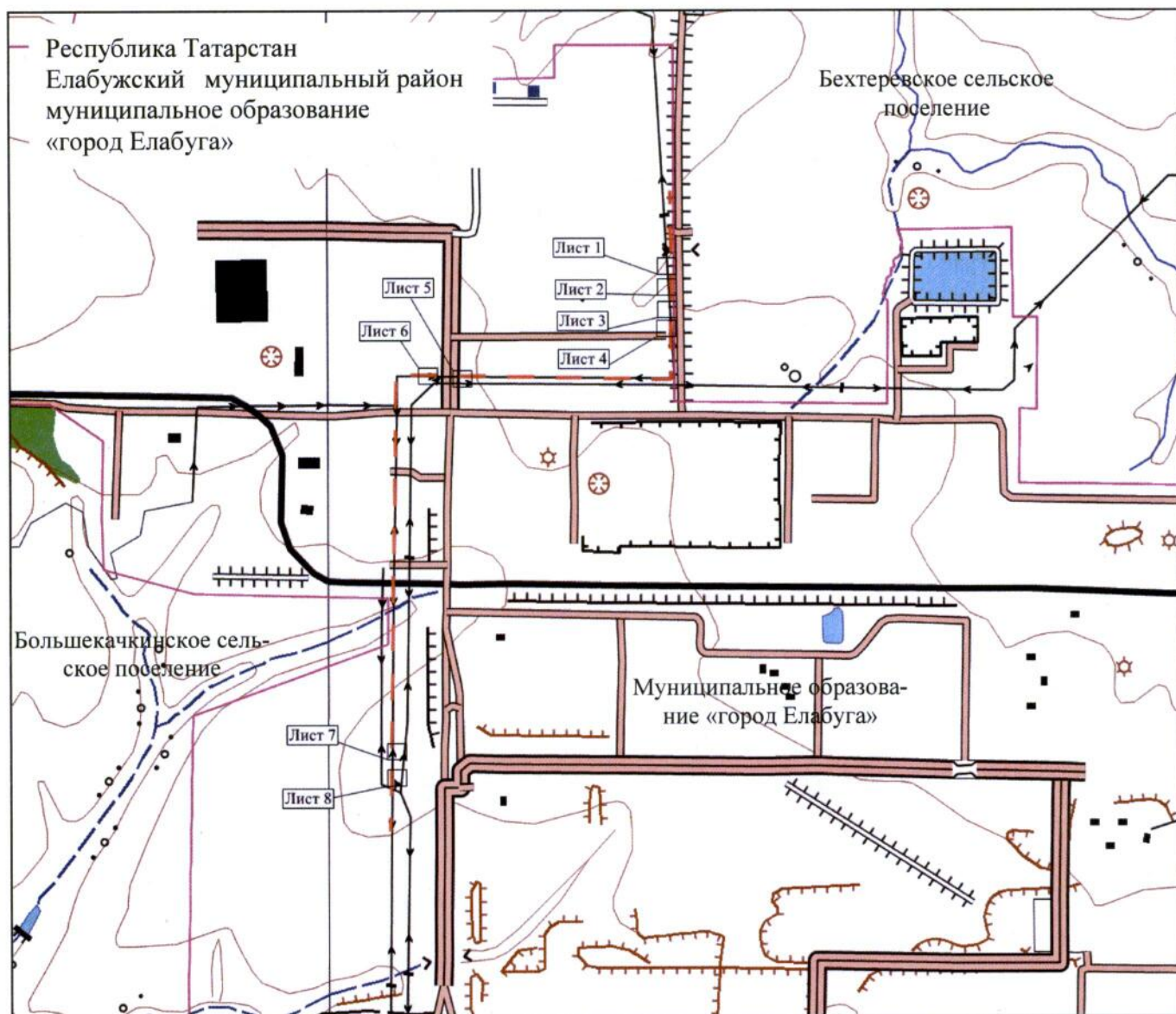
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
1	482825.12	2299519.24	Аналитический	0.1	-
2	482826.20	2299527.94	Аналитический	0.1	-
3	482817.42	2299529.03	Аналитический	0.1	-
4	482816.34	2299520.33	Аналитический	0.1	-
1	482825.12	2299519.24	Аналитический	0.1	-
Часть № 2					
5	482725.53	2299521.83	Аналитический	0.1	-
6	482725.53	2299525.56	Аналитический	0.1	-
7	482722.38	2299525.56	Аналитический	0.1	-
8	482722.38	2299521.83	Аналитический	0.1	-
5	482725.53	2299521.83	Аналитический	0.1	-
Часть № 3					
9	482645.88	2299522.13	Аналитический	0.1	-
10	482645.88	2299525.57	Аналитический	0.1	-
11	482642.29	2299525.57	Аналитический	0.1	-
12	482642.29	2299522.13	Аналитический	0.1	-
9	482645.88	2299522.13	Аналитический	0.1	-
Часть № 4					
13	482580.76	2299521.46	Аналитический	0.1	-
14	482580.76	2299524.88	Аналитический	0.1	-
15	482577.06	2299524.88	Аналитический	0.1	-
16	482577.06	2299521.46	Аналитический	0.1	-
13	482580.76	2299521.46	Аналитический	0.1	-
Часть № 5					
17	482501.05	2299521.73	Аналитический	0.1	-
18	482501.05	2299524.82	Аналитический	0.1	-
19	482497.20	2299524.82	Аналитический	0.1	-
20	482497.20	2299521.73	Аналитический	0.1	-

1	2	3	4	5	6
17	482501.05	2299521.73	Аналитический	0.1	-
Часть № 6					
21	482308.00	2298569.94	Аналитический	0.1	-
22	482308.01	2298579.05	Аналитический	0.1	-
23	482298.91	2298579.06	Аналитический	0.1	-
24	482298.90	2298569.95	Аналитический	0.1	-
21	482308.00	2298569.94	Аналитический	0.1	-
Часть № 7					
26	482309.66	2298381.84	Аналитический	0.1	-
27	482310.28	2298390.52	Аналитический	0.1	-
28	482301.51	2298391.15	Аналитический	0.1	-
29	482300.89	2298382.47	Аналитический	0.1	-
26	482309.66	2298381.84	Аналитический	0.1	-
Часть № 8					
30	480559.12	2298203.78	Аналитический	0.1	-
31	480559.19	2298213.19	Аналитический	0.1	-
32	480549.97	2298213.19	Аналитический	0.1	-
33	480549.90	2298203.85	Аналитический	0.1	-
30	480559.12	2298203.78	Аналитический	0.1	-
Часть № 9					
34	480423.77	2298201.96	Аналитический	0.1	-
35	480424.23	2298211.00	Аналитический	0.1	-
36	480415.26	2298211.46	Аналитический	0.1	-
37	480414.87	2298202.41	Аналитический	0.1	-
34	480423.77	2298201.96	Аналитический	0.1	-

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства
регионального значения «ВЛ 35 кв Елабуга – Гари»

Обзорная схема границ объекта



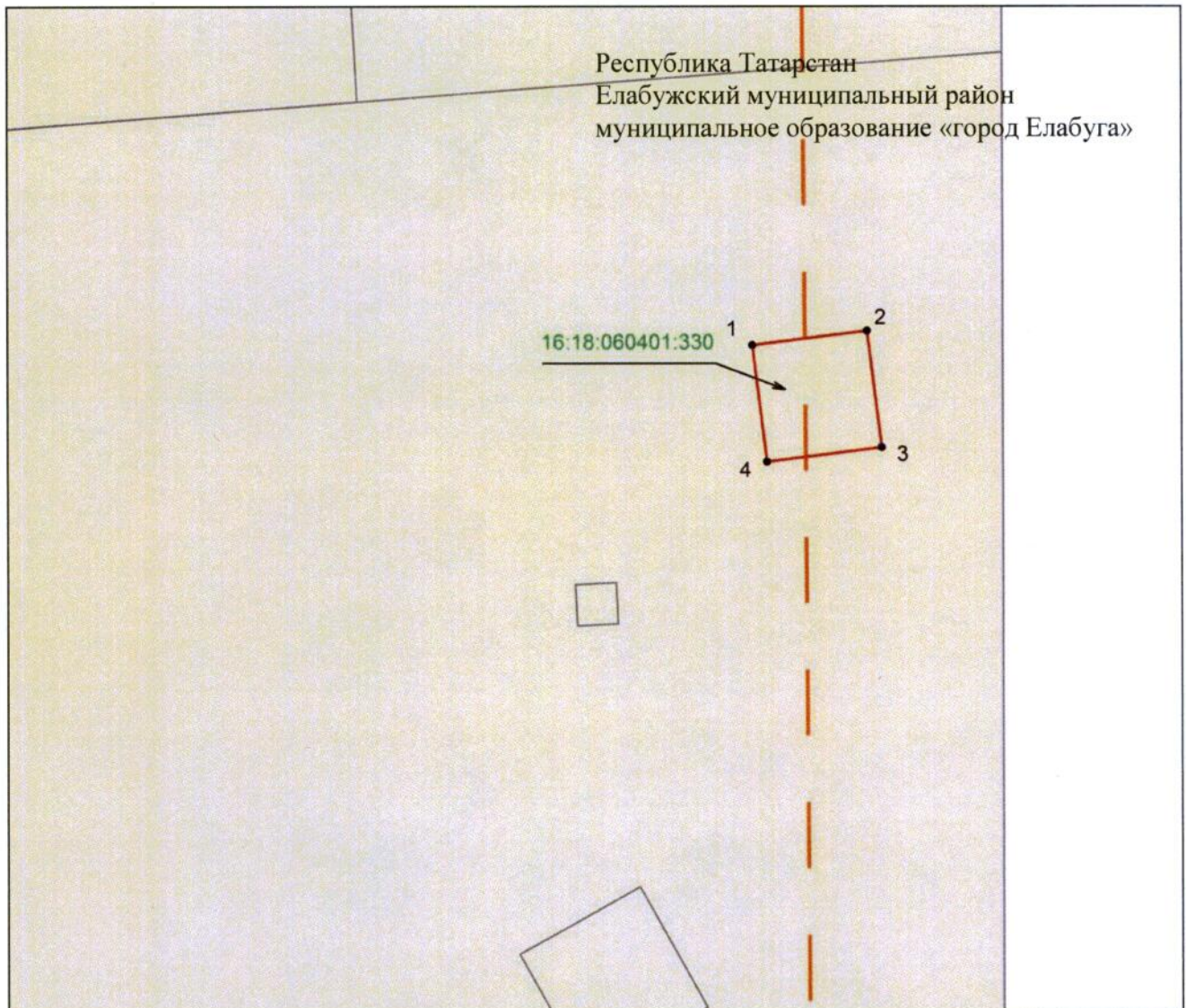
Используемые условные знаки и обозначения:

- — — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- — — — — — границы сельских поселений.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства
регионального значения «ВЛ 35 кв Елабуга – Гари»

Лист 1



Масштаб 1 : 500

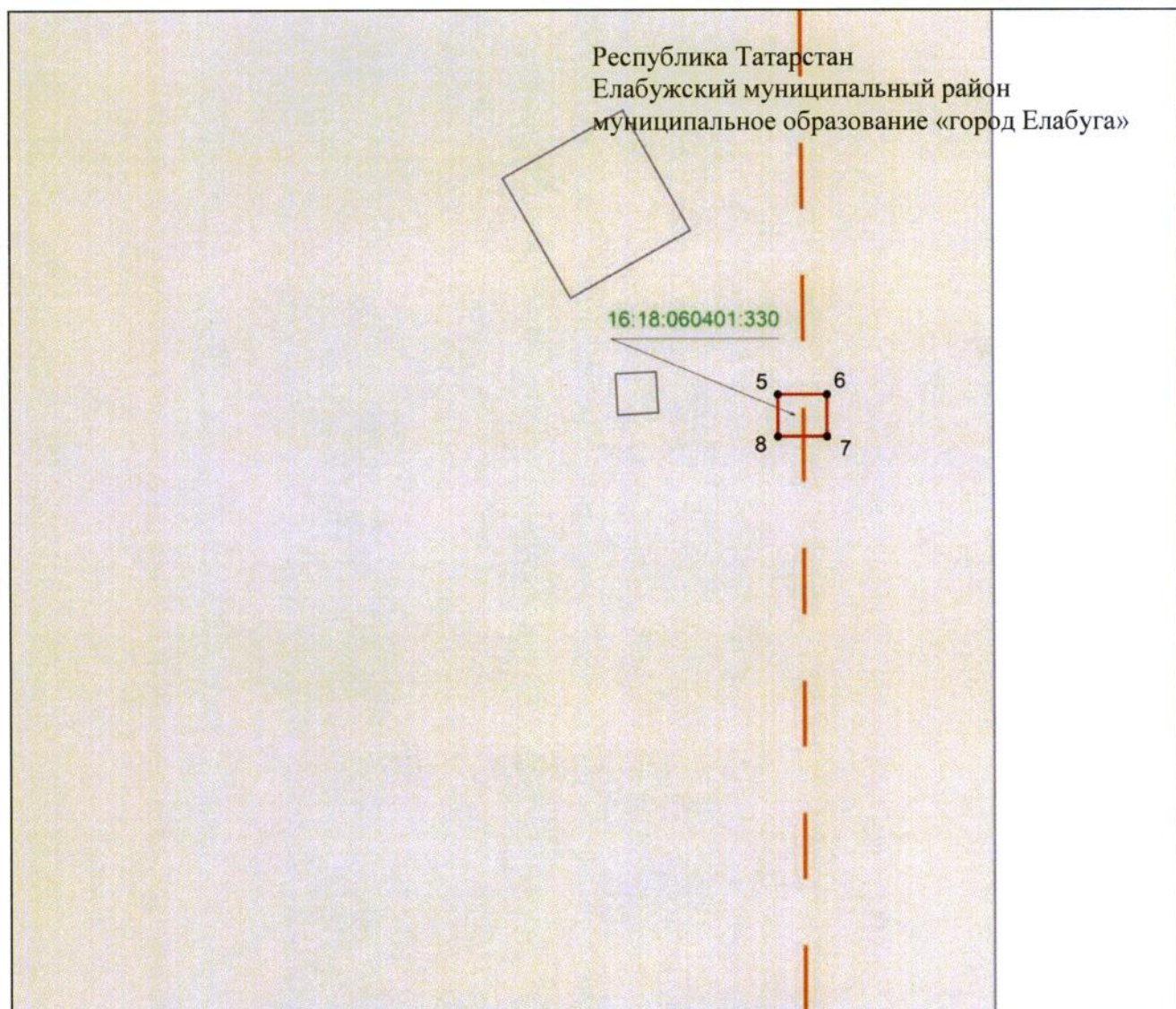
Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|------------------|--|
| • 1 | – обозначение характерной точки границ объекта |
| | – граница объекта |
| | – проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ) |
| | – граница земельного участка |
| 16:18:060401:330 | – кадастровый номер земельного участка. |

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства
регионального значения «ВЛ 35 кв Елабуга – Гари»

Лист 2



Масштаб 1 : 500

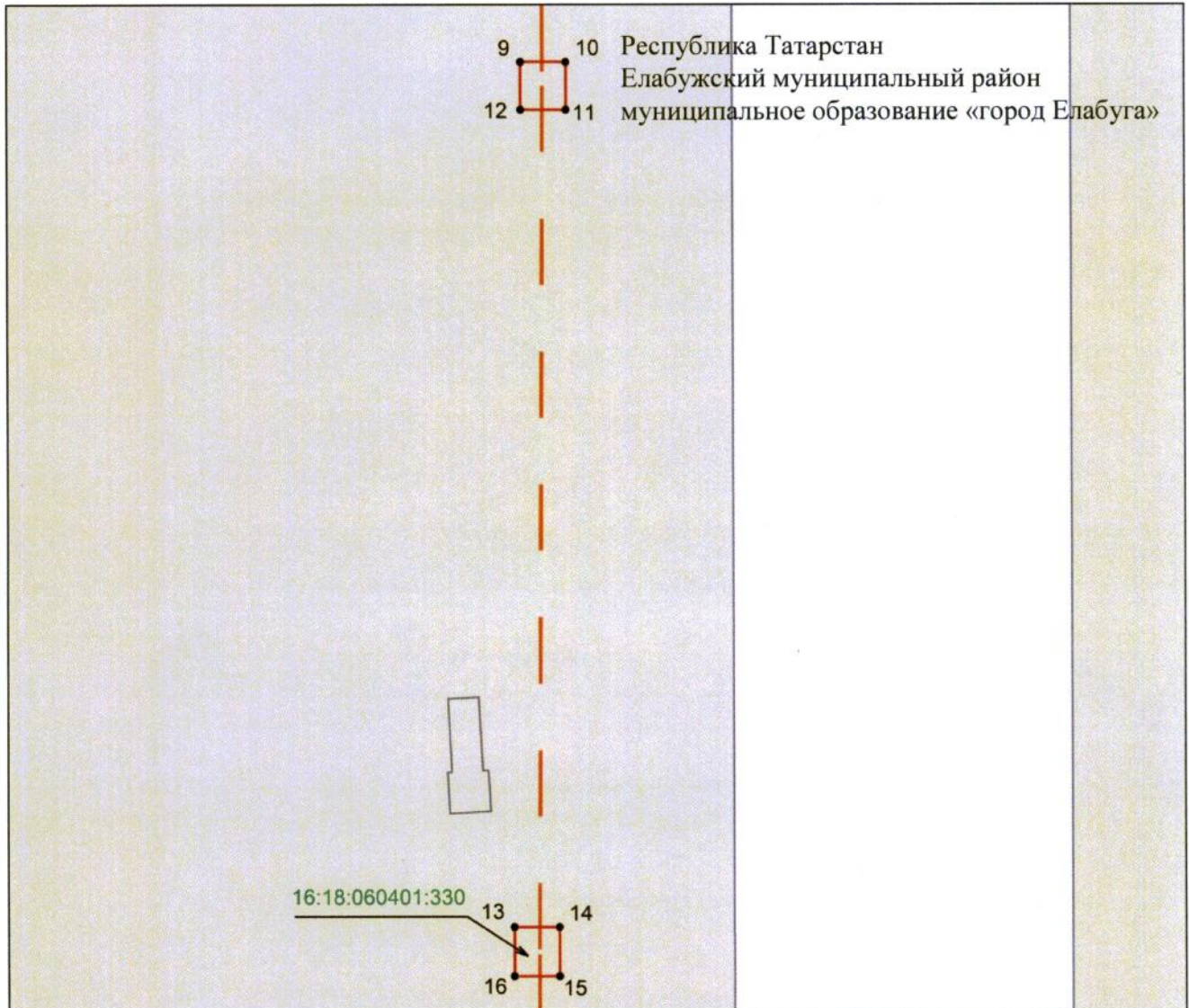
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- · — · — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- граница земельного участка
- 16:18:060401:330 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4




Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства
регионального значения «ВЛ 35 кв Елабуга – Гари»

Лист 3



Масштаб 1 : 500

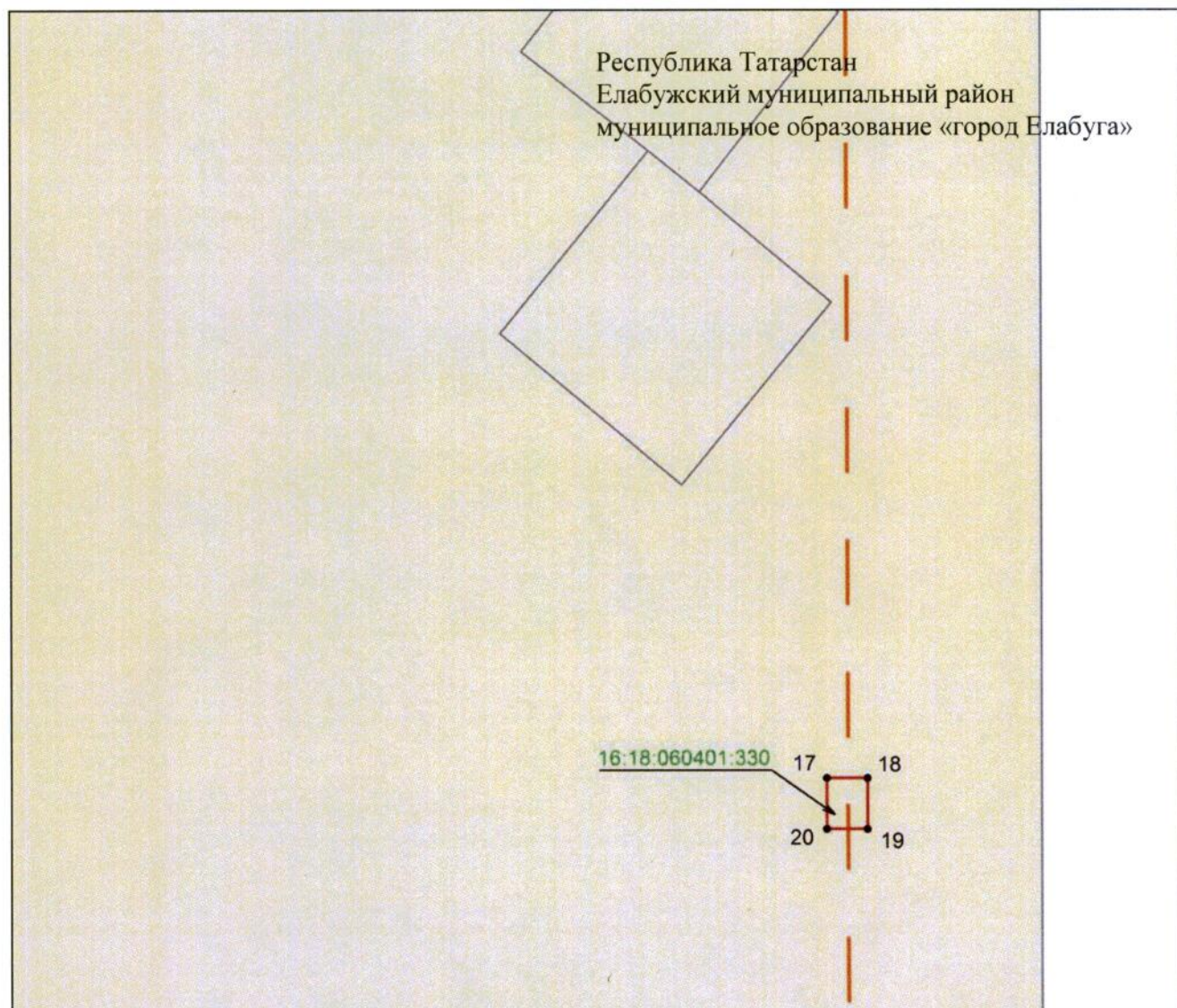
Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|--|
| • 1 | – обозначение характерной точки границ объекта |
|  | – граница объекта |
|  | – проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ) |
|  | – граница земельного участка |
| 16:18:060401:330 | – кадастровый номер земельного участка. |

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства
регионального значения «ВЛ 35 кв Елабуга – Гари»

Лист



Масштаб 1 : 500

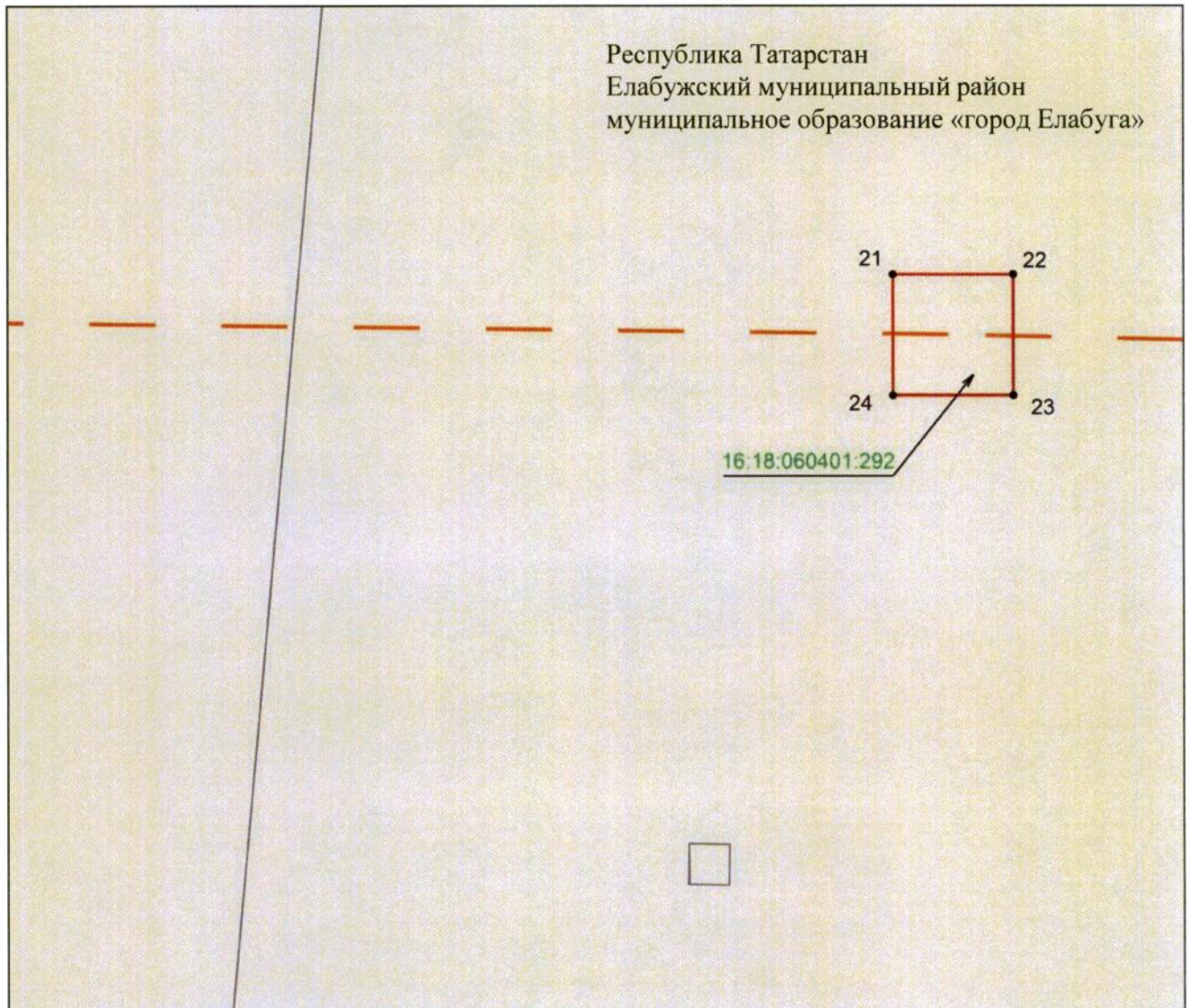
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- — — — — граница земельного участка
- 16:18:060401:330 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства
регионального значения «ВЛ 35 кв Елабуга – Гари»

Лист



Масштаб 1 : 500

Используемые условные знаки и обозначения:

• 1

– обозначение характерной точки границ объекта

—

– граница объекта

- - -

– проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кв)

■

– граница земельного участка

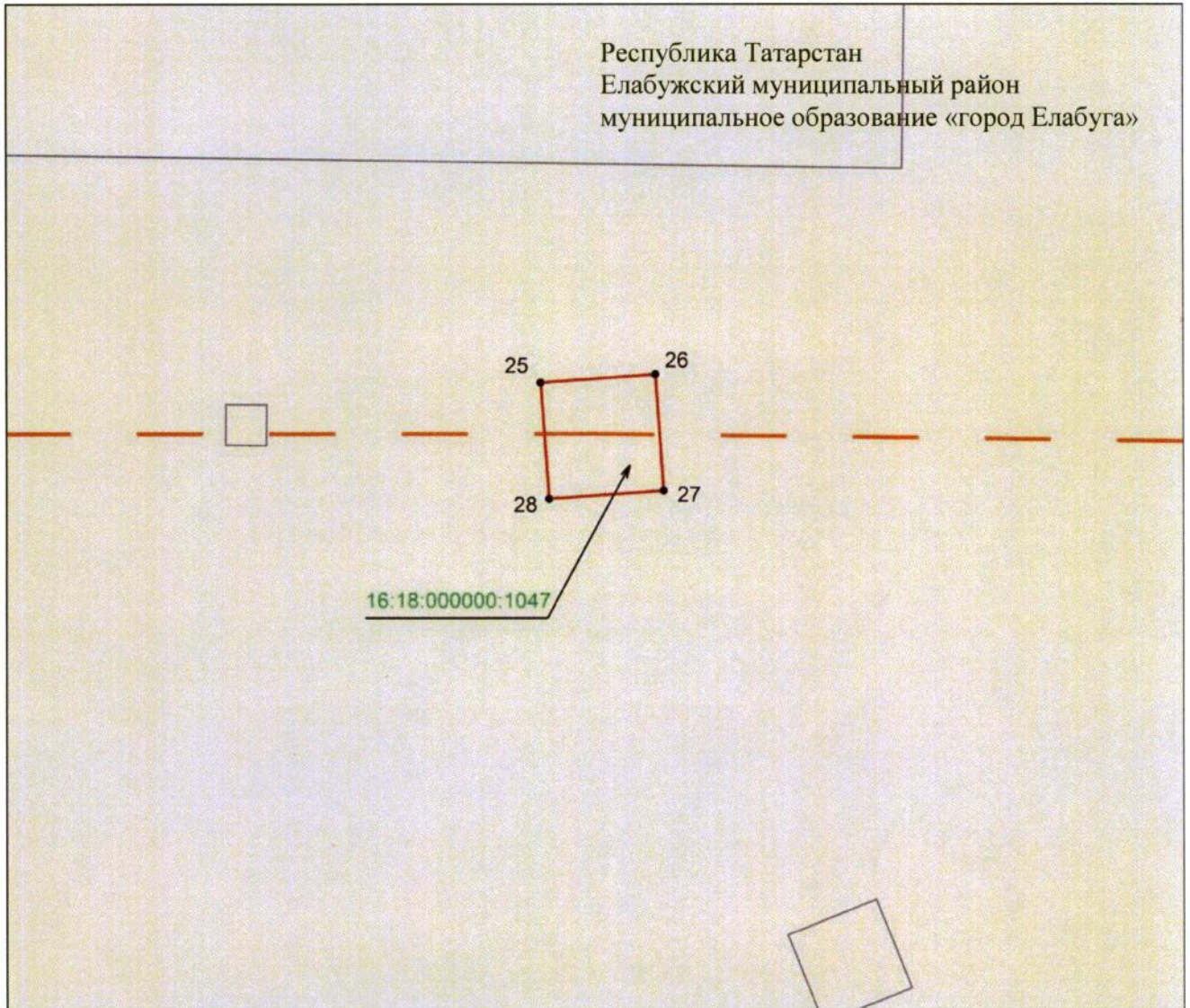
16:18:060401:292

– кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства
регионального значения «ВЛ 35 кв Елабуга – Гари»

Лист 6



Масштаб 1 : 500

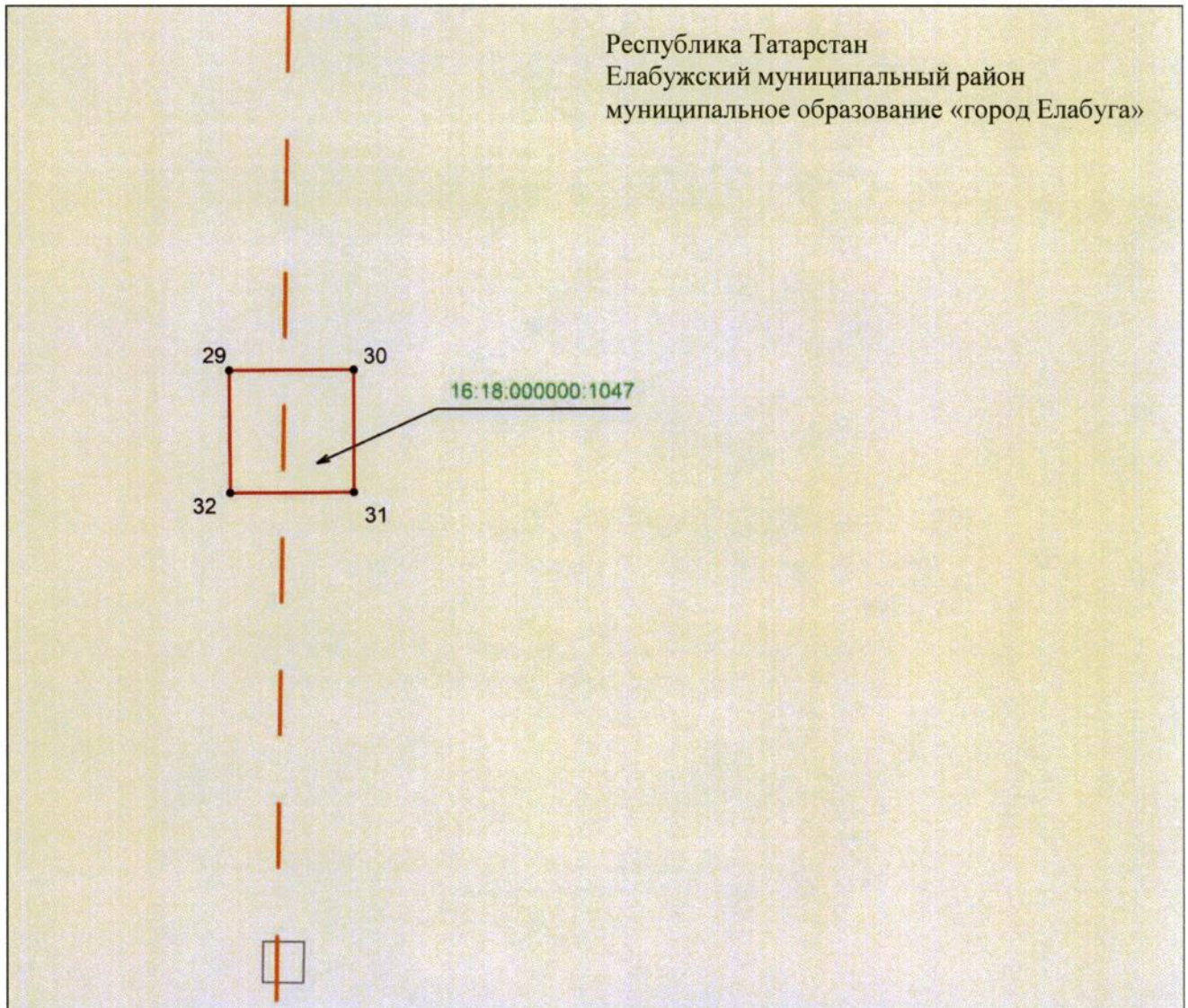
Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|-------------------|--|
| • 1 | — обозначение характерной точки границ объекта |
| — — — — — | — граница объекта |
| — — — — — | — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кв) |
| □ | — граница земельного участка |
| 16:18:000000:1047 | — кадастровый номер земельного участка. |

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства
регионального значения «ВЛ 35 кв Елабуга – Гари»

Лист 7



Масштаб 1 : 500

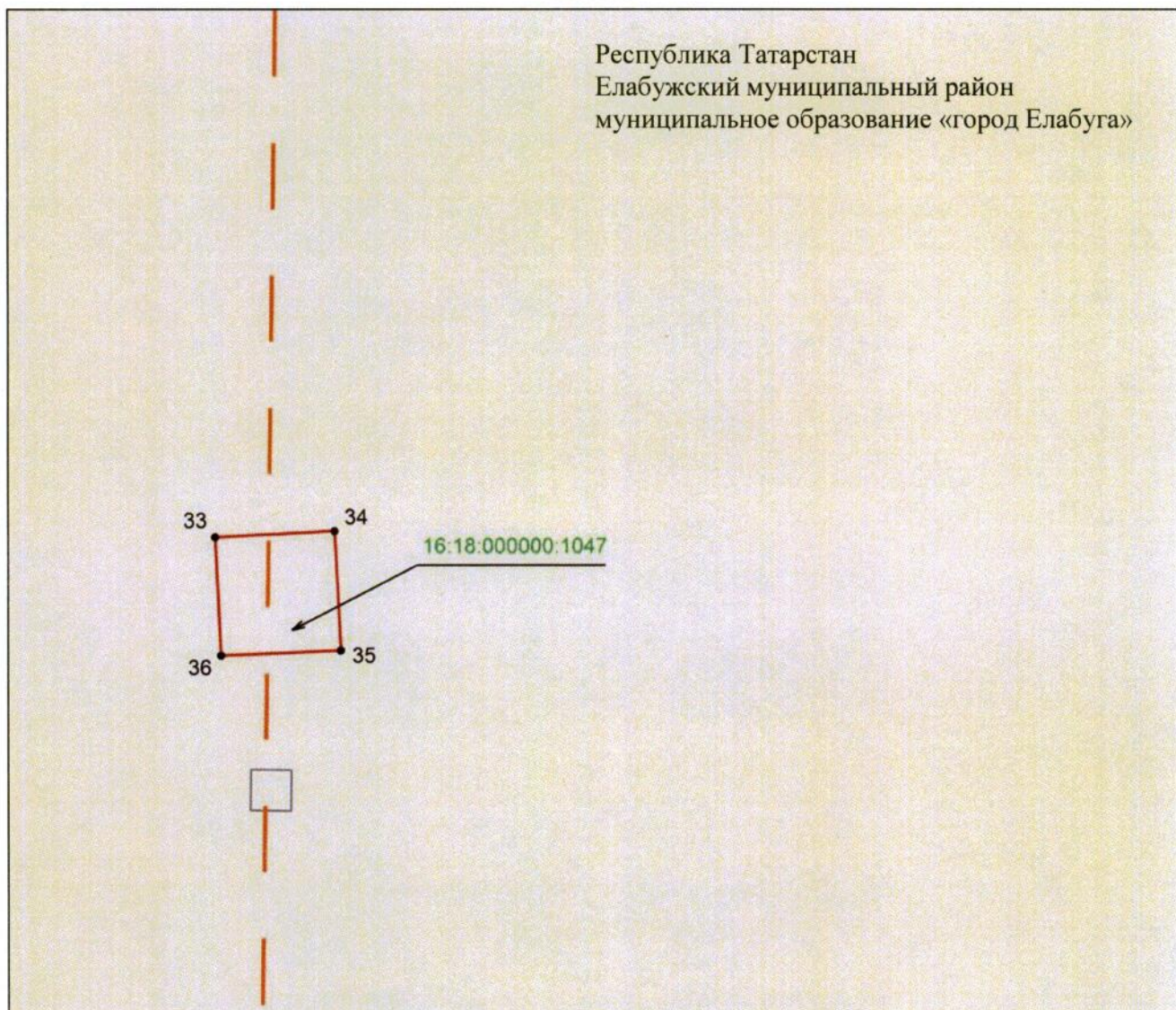
Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|-------------------|--|
| • 1 | — обозначение характерной точки границ объекта |
| — — — — — | — граница объекта |
| — — — — — | — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ) |
| ■ | — граница земельного участка |
| 16:18:000000:1047 | — кадастровый номер земельного участка. |

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства
регионального значения «ВЛ 35 кв Елабуга – Гари»

Лист 8



Масштаб 1 : 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|-------------------|--|
| • 1 | – обозначение характерной точки границ объекта |
| — | – граница объекта |
| — — | – проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ) |
| □ | – граница земельного участка |
| 16:18:000000:1047 | – кадастровый номер земельного участка. |