

СОВЕТ НИКОЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СПАССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

РЕШЕНИЕ

№61-4

01.11.2023 г.

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Никольского сельского поселения Спасского муниципального района, утвержденные решением Совета Никольского сельского поселения Спасского муниципального района Республики Татарстан от 28.06.2013 N 53-1 (с изменениями от 28.10.2016 N 17-1, от 03.12.2018 N 54-2, от 22.04.2019 N 65-2, от 16.09.2019 N 74-2, от 24.01.2020 № 87-2, от 25.09.2020 № 2-3, от 07.04.2021 № 12-1, от 11.05.2021 № 15-1, от 04.06.2021 № 17-2, от 05.03.2022 №32-2, от 16.06.2022 №38-1, от 13.09.2022 №42-1, от 17.02.2023 № 50-3)

В соответствии с Федеральным законом от 04 августа 2023 года N 438-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Совет Антоновского сельского поселения Спасского муниципального района РТ

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования Никольского сельского поселения Спасского муниципального района, утвержденные решением Совета Никольского сельского поселения Спасского муниципального района Республики Татарстан от 28.06.2013 N 53-1 (с изменениями от 28.10.2016 N 17-1, от 03.12.2018 N 54-2, от 22.04.2019 N 65-2, от 16.09.2019 N 74-2, от 24.01.2020 № 87-2, от 25.09.2020 № 2-3, от 07.04.2021 № 12-1, от 11.05.2021 № 15-1, от 04.06.2021 № 17-2, от 05.03.2022 №32-2, от 16.06.2022 №38-1, от 13.09.2022 №42-1, от 17.02.2023 №50-3) следующие изменения:

1.1. Абзац 2 пункта 2 статьи 30 дополнить абзацами следующего содержания:

"- несоответствие сведений о местоположении границ населенных пунктов (в том числе в случае выявления пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов) с границами земельных участков), содержащихся в документах территориального планирования, содержащемся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных населенных пунктов, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов;"

"- несоответствие сведений о границах территориальных зон, содержащихся в правилах землепользования и застройки, содержащемся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных территориальных зон, которое было изменено в соответствии с

федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон."

1.2. Пункт 6 статьи 32 изложить в следующей редакции:

"6) Границы территориальных зон не могут пересекать границы муниципальных образований, населенных пунктов, земельных участков (за исключением земельного участка, границы которого могут пересекать границы территориальных зон в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации или иным федеральным законом). Допускается пересечение границ территориальных зон с границами зон с особыми условиями использования территорий, границами территорий объектов культурного наследия, границами территорий исторических поселений федерального значения, границами территорий исторических поселений регионального значения, устанавливаемыми в соответствии с законодательством Российской Федерации."

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 февраля 2024 года.

3. Настоящее решение опубликовать на официальном сайте Спасского муниципального района (<http://www.spasskiy.tatarstan.ru>) и на официальном сайте правовой информации (<http://pravo.tatarstan.ru>).

Глава Никольского
сельского поселения:



Е.А.Синицин