

**Совет Зареченского сельского поселения
Нурлатского муниципального района
Республики Татарстан**



**РЕШЕНИЕ
КАРАР**

01 ноября 2023 г.

№ 24

О земельном налоге

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Совет Зареченского сельского поселения Нурлатского муниципального района Республики Татарстан **РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на территории Зареченского сельского поселения Нурлатского муниципального района Республики Татарстан.

2. Налоговые ставки установить в следующих размерах:

1) в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства – 0,3%;

2) в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» – 0,3 %;

3) в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд – 0,03%;

4) в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности – 0,18%;

5) в отношении земельных участков автономных учреждений, бюджетных учреждений, органов власти и управления, финансируемых из бюджета Республики Татарстан, бюджета Нурлатского муниципального района и бюджета Зареченского сельского поселения – 0,77%;

6) в отношении земельных участков под объектами образования, финансируемых из местного бюджета – 0,59%;

7) в отношении прочих земельных участков – 1,5%;

8) в отношении земельных участков, занятых санаторно-курортными организациями – 0,1%;

9) в отношении земельных участков, предоставляемых некоммерческим, социально-ориентированным, общественно-государственным организациям основными целями которых является содействие укреплению обороноспособности страны, национальной безопасности, решению социальных проблем, организация военно-патриотического воспитания граждан – 0,03%;

3. Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Освобождаются от налогообложения: организации и учреждения – в отношении земельных участков, занятых гражданскими захоронениями.

5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

В случае, если налогоплательщик, имеющий право на налоговую льготу, в том числе в виде налогового вычета, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с Налоговым кодексом РФ и другими федеральными законами, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право на налоговую льготу.

6. Установить, что налогоплательщики-организации для сообщения о праве на льготу могут подать заявление по форме, утвержденной Приказом ФНС России от 25.07.2019 № ММВ-7-21/377@

7. Признать утратившим силу решение Совета Зареченского сельского поселения Нурлатского муниципального района Республики Татарстан от 27.10.2017 № 54 «О земельном налоге» (с изменениями и дополнениями, внесенными решениями от 18.12.2019 № 101, от 21.02.2020 № 106).

8. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте Нурлатского муниципального района <http://nurlat.tatarstan.ru/>.

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года.

Председатель Совета
Зареченского сельского поселения
Нурлатского муниципального района
Республики Татарстан



Т.В. Забойдулина