



**РЕШЕНИЕ**

«30» октября 2023г.

**КАРАР**

№ 87

**О внесении изменений и дополнений в Положение о порядке проведения публичных слушаний (общественных обсуждений)**

На основании протеста от 28.09.2023 №02-08-01-2023/Прдп 319-23-20920011 на решение “Об утверждении Положения о порядке проведения публичных слушаний (общественных обсуждений)”, в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2022 №612 "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившим силу абзаца второго пункта 2 статьи 16 Федерального закона "О железнодорожном транспорте в Российской Федерации" Совет Шубанского сельского поселения решил:

1. Внести в Положение о порядке проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) утвержденной решением Совета Шубанского сельского поселения от 29.05.2020 №127 (с изменениями и дополнениями №50 от 29.06.2022г.) следующие изменения:

1.1. В пункт 1 статьи 3 Положения добавить подпункт 4 следующего содержания:

4) проект генеральных планов, проект правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проект межевания территории, проект правил благоустройства территорий, проекты, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проекты решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проекты решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным Кодексом и другими федеральными законами.

1.2. В Положение добавить статью 13 следующего содержания:

Статья 13. Особенности рассмотрения на общественных обсуждениях, публичных слушаниях вопросов по проектам документов территориального планирования муниципальных образований.

Вопросы, касающиеся проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов

межевания территории, проектов правил благоустройства территорий, проектов, предусматривающих внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектов решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектов решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросов изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки также могут выноситься на общественные обсуждения с учетом положений, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Особенности организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам генеральных планов поселений, приведены в статье 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В обязательном порядке проводятся общественные обсуждения или публичные слушания по проекту генерального плана и по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральные планы поселений (далее - общественные обсуждения или публичные слушания).

При проведении общественных обсуждений или публичных слушаний в целях обеспечения участников общественных обсуждений или публичных слушаний равными возможностями для участия в общественных обсуждениях или публичных слушаниях территория Шубанского сельского поселения может быть разделена на части.

Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний с момента оповещения жителей Района об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется Уставом Поселения или нормативным правовым актом Совета Поселения и не может быть менее одного месяца. ).

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

3. Настоящее решение опубликовать на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан и обнародовать путем размещения на официальном сайте Балтасинского муниципального района [baltasi.tatarstan.ru](http://baltasi.tatarstan.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по благоустройству, строительству, защите прав и охране общественного порядка (председатель комиссии Исмагилов А.А.)

Глава Шубанского сельского поселения  
Балтасинского муниципального района  
Республики Татарстан:



*Васильева С.З.*

Васильева С.З.