

Совет Аграмаковского сельского поселения  
Спасского муниципального района Республики Татарстан

РЕШЕНИЕ

№ 76-1

от 25.10.2023

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Аграмаковского сельского поселения Спасского муниципального района, утвержденные решением Совета Аграмаковского сельского поселения Спасского муниципального района Республики Татарстан от 28.11.2014 № 63-2 (с изм. от 03.10.2016 № 18-2, от 23.04.2019 № 61-2, от 12.09.2019 № 69-1, от 24.01.2020 № 82-2; от 25.09.2020 № 2-3, от 04.02.2021 № 9-3, от 06.04.2021 №12-1, от 11.05.2021 № 15-1; от 04.06.2021 №17-4, от 04.03.2022 № 37-2, от 16.06.2022 № 45-1; от 14.09.2022 № 51-2, от 20.02.2023 № 62-3)

В соответствии с Федеральным законом от 04 августа 2023 года N 438-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Федеральным законом от 10 июля 2023 года N 305-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Совет Аграмаковского сельского поселения Спасского муниципального района РТ

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования Аграмаковского сельского поселения Спасского муниципального района, утвержденные решением Совета Аграмаковского сельского поселения Спасского муниципального района Республики Татарстан от 28.11.2014 № 63-2 (с изм. от 03.10.2016 № 18-2, от 23.04.2019 № 61-2, от 12.09.2019 № 69-1, от 24.01.2020 № 82-2; от 25.09.2020 № 2-3, от 04.02.2021 № 9-3, от 06.04.2021 №12-1, от 11.05.2021 № 15-1; от 04.06.2021 №17-4, от 04.03.2022 № 37-2, от 16.06.2022 №45-1; от 14.09.2022, № 51-2 от 20.02.2023 № 62-3) следующие изменения:

1.1. Признать утратившими силу абзац 3 части 11 статьи 36.

1.2. Абзац 2 пункта 2 статьи 30 дополнить абзацами следующего содержания:

"- несоответствие сведений о местоположении границ населенных пунктов (в том числе в случае выявления пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов) с границами земельных участков), содержащихся в документах территориального планирования, содержащемся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных населенных пунктов, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов;"

"-несоответствие сведений о границах территориальных зон, содержащихся в правилах землепользования и застройки, содержащемся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных территориальных зон, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон.";

1.3. Пункт 6 статьи 32 изложить в следующей редакции:

"Границы территориальных зон не могут пересекать границы муниципальных образований, населенных пунктов, земельных участков (за исключением земельного участка, границы которого могут пересекать границы территориальных зон в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации или иным федеральным законом). Допускается пересечение границ территориальных зон с границами зон с особыми условиями использования территорий, границами территорий объектов культурного наследия, границами территорий исторических поселений федерального значения, границами территорий исторических поселений регионального значения, устанавливаемыми в соответствии с законодательством Российской Федерации.";

2. Пункт 1.2., 1.3. настоящего решения вступает в силу с 1 февраля 2024 года.

3. Настоящее решение опубликовать на официальном сайте Спасского муниципального района (<http://www.spasskiy.tatarstan.ru>) и на официальном сайте правовой информации (<http://pravo.tatarstan.ru>).

Глава Аграмаковского сельского поселения



Р.Т.Галаяудинова.