

РЕШЕНИЕ

18 10 2023

№ 69

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Кузнечихинского сельского поселения Спасского муниципального района, утвержденные решением Совета Кузнечихинского сельского поселения Спасского муниципального района Республики Татарстан от 26.06.2013 N 56 (с изменениями № 18-3 от 28.09.2016, № 63-2 от 23.04.2019, № 72-2 от 12.09.2019, № 85-2 от 31.01.2020, № 2-2 от 25.09.2020, № 11 от 03.02.2021, № 17 от 11.05.2021, № 20-2 от 09.06.2021, № 38-1 от 04.03.2022, № 44 от 17.06.2022, № 48-3 от 21.09.2022, 58-4 от 21.02.2023)

В соответствии с Федеральным законом от 04 августа 2023 года N 438-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Совет Кузнечихинского сельского поселения Спасского муниципального района РТ

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования Кузнечихинского сельского поселения Спасского муниципального района, утвержденные решением Совета Кузнечихинского сельского поселения Спасского муниципального района Республики Татарстан от 26.06.2013 N 56 (с изменениями № 18-3 от 28.09.2016, № 63-2 от 23.04.2019, № 72-2 от 12.09.2019, № 85-2 от 31.01.2020, № 2-2 от 25.09.2020, № 11 от 03.02.2021, № 17 от 11.05.2021, № 20-2 от 09.06.2021, № 38-1 от 04.03.2022, № 44 от 17.06.2022, № 48-3 от 21.09.2022, 58-4 от 21.02.2023) следующие изменения:

1.1. Абзац 2 пункта 2 статьи 30 дополнить абзацами следующего содержания:

"- несоответствие сведений о местоположении границ населенных пунктов (в том числе в случае выявления пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов) с границами земельных участков), содержащихся в документах территориального планирования, содержащемся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных населенных пунктов, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов;"

"- несоответствие сведений о границах территориальных зон, содержащихся в правилах землепользования и застройки, содержащемся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных территориальных зон, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон."

1.2. Пункт 6 статьи 32 изложить в следующей редакции:

"6) Границы территориальных зон не могут пересекать границы муниципальных образований, населенных пунктов, земельных участков (за исключением земельного участка, границы которого могут пересекать границы территориальных зон в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации или иным федеральным законом). Допускается пересечение границ территориальных зон с границами зон с особыми условиями использования территорий, границами территорий объектов культурного наследия, границами территорий исторических поселений федерального значения, границами территорий исторических поселений регионального значения, устанавливаемыми в соответствии с законодательством Российской Федерации."

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 февраля 2024 года.

3. Настоящее решение опубликовать на официальном сайте Спасского муниципального района (<http://www.spasskiy.tatarstan.ru>) и на официальном сайте правовой информации (<http://pravo.tatarstan.ru>).

Глава Кузнечихинского
сельского поселения



Р.Р. Ибрагимов