



РЕШЕНИЕ

от 26.09.2023г.

КАРАР

№ 4

г. Бугульма

ДВАДЦАТЬ СЕДЬМАЯ СЕССИЯ

**О внесении изменений в решение № 6
XXX сессии Совета Бугульминского
муниципального района от 20.09.2019 года
«Об утверждении Положения
«О порядке владения, пользования,
управления и распоряжения муниципальным
имуществом муниципального образования
«Бугульминский муниципальный район»
Республики Татарстан»**

В целях приведения нормативных правовых актов Бугульминского муниципального района Республики Татарстан в соответствие с федеральным законодательством, руководствуясь Уставом муниципального образования «Бугульминский муниципальный район» Республики Татарстан

Совет Бугульминского муниципального района

Р Е Ш И Л:

1. Внести в решение №6 XXX сессии Совета Бугульминского муниципального района III созыва от 20.09.2019 года «Об утверждении Положения «О порядке владения, пользования, управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Бугульминский муниципальный район» Республики Татарстан», следующие изменения:

1.1. абзац 13 пункта 1.4 изложить в следующей редакции:

«- объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) независимо от категории их историко-культурного значения в соответствии с законодательством Российской Федерации;»;

1.2. абзац 2 пункта 8.3 изложить в следующей редакции:

«Муниципальное унитарное предприятие вправе осуществить возмездное отчуждение движимого и недвижимого имущества, принадлежащего ему на праве хозяйственного ведения или оперативного управления и арендуемого лицом, отвечающим установленным статьей 3 Федерального закона от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» требованиям, в порядке, обеспечивающем реализацию преимущественного права арендатора на приобретение указанного имущества.»;

1.3. абзац 3 пункта 8.3 изложить в следующей редакции:

«Решение собственника арендуемого недвижимого имущества, которое принадлежит муниципальному унитарному предприятию на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, о согласии на совершение унитарным предприятием сделки, направленной на возмездное отчуждение такого имущества, принимается не ранее чем через тридцать дней после дня направления указанным собственником уведомления в координационные или совещательные органы в области развития малого и среднего предпринимательства и арендатору или арендаторам такого имущества.»;

1.4. пункт 8.7. изложить в следующей редакции:

«8.7. Муниципальное унитарное предприятие, которое приняло решение о совершении сделки, направленной на возмездное отчуждение движимого и недвижимого имущества, принадлежащего ему на праве хозяйственного ведения или оперативного управления и арендуемого лицом, отвечающим установленным статьей 3 вышеуказанного Федерального закона требованиям, а также получило согласие собственника на отчуждение этого имущества, направляет указанному лицу предложение о заключении договора купли-продажи арендуемого имущества с указанием цены этого имущества, установленной с учетом его рыночной стоимости, определенной в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», проект договора купли-продажи арендуемого имущества и при наличии задолженности по арендной плате за имущество, неустойкам (штрафам, пеням) требования о погашении такой задолженности с указанием ее размера.»;

1.5. пункт 9.8. изложить в следующей редакции:

«9.8. Особенности участия субъектов малого и среднего предпринимательства в приватизации арендуемого муниципального имущества могут быть установлены Федеральным законом».

2. Настоящее решение вступает в силу и подлежит опубликованию в порядке, определенном Уставом муниципального образования «Бугульминский муниципальный район» Республики Татарстан.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы Бугульминского муниципального района Ф.В.Мухаметова.

**Глава Бугульминского
муниципального района**



Л.Р.Закиров