



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.07.2023

г.Казань

КАРАР

№ 880

Об установлении публичного сервитута в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ (18-48 Альметьевск – Бигашево)» отп. на ПС № 36»

В соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3⁶ Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ (18-48 Альметьевск – Бигашево)» отп. на ПС № 36» Кабинет Министров Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ (18-48 Альметьевск – Бигашево)» отп. на ПС № 36» на 49 лет в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» (ИНН 1655049111, ОГРН 1021602830930) (далее – публичный сервитут) в отношении земельных участков согласно приложению (далее – земельные участки).

2. Утвердить прилагаемое графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ (18-48 Альметьевск – Бигашево)» отп. на ПС № 36».

3. Установить, что:

порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут осуществляется в соответствии со статьей 39⁴⁶ Земельного кодекса Российской Федерации;

срок, в течение которого использование земельного участка в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, соответствует сроку публичного сервитута.

4. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

размещение настоящего постановления на официальном сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направление копий настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан, Акционерное общество «Сетевая компания».

5. Предложить Акционерному обществу «Сетевая компания»:

обратиться в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, с заявлением о согласовании границ охранной зоны в отношении объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ (18-48 Альметьевск – Бигашево)» отп. на ПС № 36» в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

осуществлять плановые (регламентные) работы, для обеспечения которых установлен публичный сервитут, по техническому обслуживанию объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ (18-48 Альметьевск – Бигашево)» отп. на ПС № 36» один раз в год;

привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с их видом разрешенного использования;

снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, установленные статьей 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 22.07. 2023 № 880

Перечень
земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ (18-48 Альметьевск – Бигашево)» отп. на ПС № 36»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер единого землепользования	Правообладатель земельного участка	Вид права	Местонахождение земельного участка согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости	Площадь, на которую устанавливается публичный сервитут, кв.метров
1	2	3	4	5	6	7
1.	16:07:010002:589	16:07:000000:470	–	–	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, сельскохозяйственный производственный кооператив колхоз «Урсалтау», сельскохозяйственное общество с ограниченной ответственностью «Нефтяник»	87
2.	16:07:010002:590	16:07:000000:470	–	–	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, сельскохозяйственный производственный кооператив колхоз «Урсалтау», сельскохозяйственное общество с ограниченной ответственностью «Нефтяник»	92

1	2	3	4	5	6	7
3.	16:07:010002:591	16:07:000000:470	–	–	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, сельскохозяйственный производственный кооператив колхоз «Урсалтау», сельскохозяйственное общество с ограниченной ответственностью «Нефтяник»	94
4.	16:07:010002:592	16:07:000000:470	–	–	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, сельскохозяйственный производственный кооператив колхоз «Урсалтау», сельскохозяйственное общество с ограниченной ответственностью «Нефтяник»	16
5.	16:07:010002:1470	–	Хасанова Аниса Аглямовна	Собственность	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, сельскохозяйственное общество с ограниченной ответственностью «Урсала»	4
			Айбатов Равиль Талгатович	Аренда (в том числе субаренда)		
6.	16:07:010002:1469	–	Галлямова Разифа Рифовна	Собственность	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, сельскохозяйственное общество с ограниченной ответственностью «Урсала»	4
			Айбатов Равиль Талгатович	Аренда (в том числе субаренда)		

1	2	3	4	5	6	7
7.	16:07:010002:595	16:07:000000:470	–	–	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, сельскохозяйственный производственный кооператив колхоз «Урсалтау», сельскохозяйственное общество с ограниченной ответственностью «Нефтяник»	16
8.	16:07:010002:596	16:07:000000:470	–	–	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, сельскохозяйственный производственный кооператив колхоз «Урсалтау», сельскохозяйственное общество с ограниченной ответственностью «Нефтяник»	16
9.	16:07:010002:597	16:07:000000:470	–	–	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, сельскохозяйственный производственный кооператив колхоз «Урсалтау», сельскохозяйственное общество с ограниченной ответственностью «Нефтяник»	16
10.	16:07:010002:707	16:07:000000:2305	–	–	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, сельскохозяйственное общество с ограниченной ответственностью «Родник»	4

1	2	3	4	5	6	7
11.	16:07:010002:166	-	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Собственность	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, сельскохозяйственный производственный кооператив колхоз «Урсалтау»	4
12.	16:07:010002:1457	16:07:000000:2297	Калимуллина Замиля Тимергалеевна	Собственность	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, сельскохозяйственное общество с ограниченной ответственностью «Урсала»	106
			Айбатов Равиль Талгатович			
Итого						459

Утверждено
постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 22.07.2023 № 880

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ «18-48 (Альметьевск – Бигашево)» отп. на ПС № 36»

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Новоникольское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	459 кв.м +/- 6 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут: 16:07:010002:589 (ЕЗ 16:07:000000:470), 16:07:010002:590 (ЕЗ 16:07:000000:470), 16:07:010002:591 (ЕЗ 16:07:000000:470), 16:07:010002:592 (ЕЗ 16:07:000000:470), 16:07:010002:595 (ЕЗ 16:07:000000:470), 16:07:010002:1470, 16:07:010002:1469, 16:07:010002:596 (ЕЗ 16:07:000000:470), 16:07:010002:597 (ЕЗ 16:07:000000:470), 16:07:010002:707 (ЕЗ 16:07:000000:2305), 16:07:010002:166, 16:07:010002:1457 (ЕЗ 16:07:000000:2297), 16:07:010002:1457 (ЕЗ 16:07:000000:2297)

Раздел 2

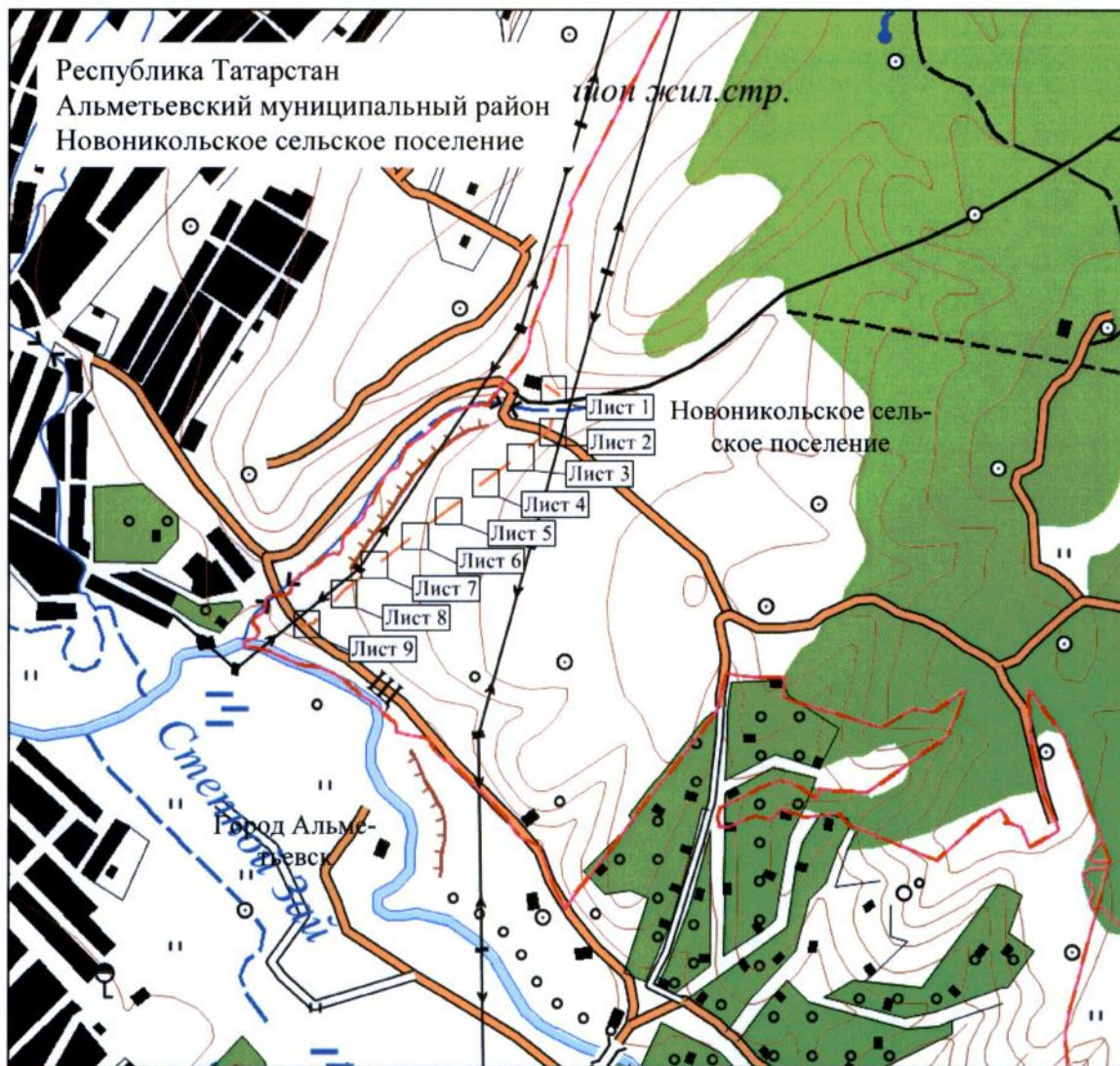
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадра- тическая по- грешность по- ложения харак- терной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при нали- чии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадра- тическая по- грешность по- ложения харак- терной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при нали- чии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
1	379040.16	2323146.09	Аналитический	0.1	-
2	379031.25	2323148.78	Аналитический	0.1	-
3	379028.56	2323139.88	Аналитический	0.1	-
4	379037.46	2323137.18	Аналитический	0.1	-
1	379040.16	2323146.09	Аналитический	0.1	-
Часть № 2					
5	378999.43	2323198.72	Аналитический	0.1	-
6	378993.88	2323190.88	Аналитический	0.1	-
7	379001.72	2323185.34	Аналитический	0.1	-
8	379007.26	2323193.18	Аналитический	0.1	-
5	378999.43	2323198.72	Аналитический	0.1	-
Часть № 3					
9	378878.55	2323168.30	Аналитический	0.1	-
10	378870.30	2323163.20	Аналитический	0.1	-
11	378875.41	2323154.95	Аналитический	0.1	-
12	378883.66	2323160.05	Аналитический	0.1	-
9	378878.55	2323168.30	Аналитический	0.1	-
Часть № 4					
13	378792.01	2323047.81	Аналитический	0.1	-
14	378788.84	2323050.25	Аналитический	0.1	-
15	378786.40	2323047.09	Аналитический	0.1	-
16	378789.56	2323044.64	Аналитический	0.1	-
13	378792.01	2323047.81	Аналитический	0.1	-
Часть № 5					
17	378689.26	2322920.88	Аналитический	0.1	-
18	378690.93	2322919.77	Аналитический	0.1	-
19	378692.04	2322921.44	Аналитический	0.1	-
20	378690.37	2322922.55	Аналитический	0.1	-

1	2	3	4	5	6
17	378689.26	2322920.88	Аналитический	0.1	-
Часть № 6					
21	378600.96	2322802.35	Аналитический	0.1	-
22	378599.35	2322803.54	Аналитический	0.1	-
23	378598.16	2322801.93	Аналитический	0.1	-
24	378599.77	2322800.74	Аналитический	0.1	-
21	378600.96	2322802.35	Аналитический	0.1	-
Часть № 7					
25	378510.47	2322683.89	Аналитический	0.1	-
26	378507.31	2322686.33	Аналитический	0.1	-
27	378504.86	2322683.17	Аналитический	0.1	-
28	378508.02	2322680.72	Аналитический	0.1	-
25	378510.47	2322683.89	Аналитический	0.1	-
Часть № 8					
29	378412.73	2322557.55	Аналитический	0.1	-
30	378409.57	2322560.00	Аналитический	0.1	-
31	378407.12	2322556.83	Аналитический	0.1	-
32	378410.29	2322554.39	Аналитический	0.1	-
29	378412.73	2322557.55	Аналитический	0.1	-
Часть № 9					
33	378311.47	2322433.19	Аналитический	0.1	-
34	378309.03	2322430.03	Аналитический	0.1	-
35	378312.19	2322427.58	Аналитический	0.1	-
36	378314.64	2322430.74	Аналитический	0.1	-
33	378311.47	2322433.19	Аналитический	0.1	-
Часть № 10					
37	378202.48	2322325.79	Аналитический	0.1	-
38	378200.83	2322326.92	Аналитический	0.1	-
39	378199.70	2322325.27	Аналитический	0.1	-
40	378201.35	2322324.14	Аналитический	0.1	-
37	378202.48	2322325.79	Аналитический	0.1	-
Часть № 11					
41	378194.44	2322278.21	Аналитический	0.1	-
42	378192.89	2322279.48	Аналитический	0.1	-
43	378191.62	2322277.93	Аналитический	0.1	-
44	378193.17	2322276.66	Аналитический	0.1	-
41	378194.44	2322278.21	Аналитический	0.1	-

Раздел 4




Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ «18-48 (Альметьевск – Бигашево)» отп. на ПС № 36»

Обзорная схема границ объекта



Масштаб 1 : 23 000

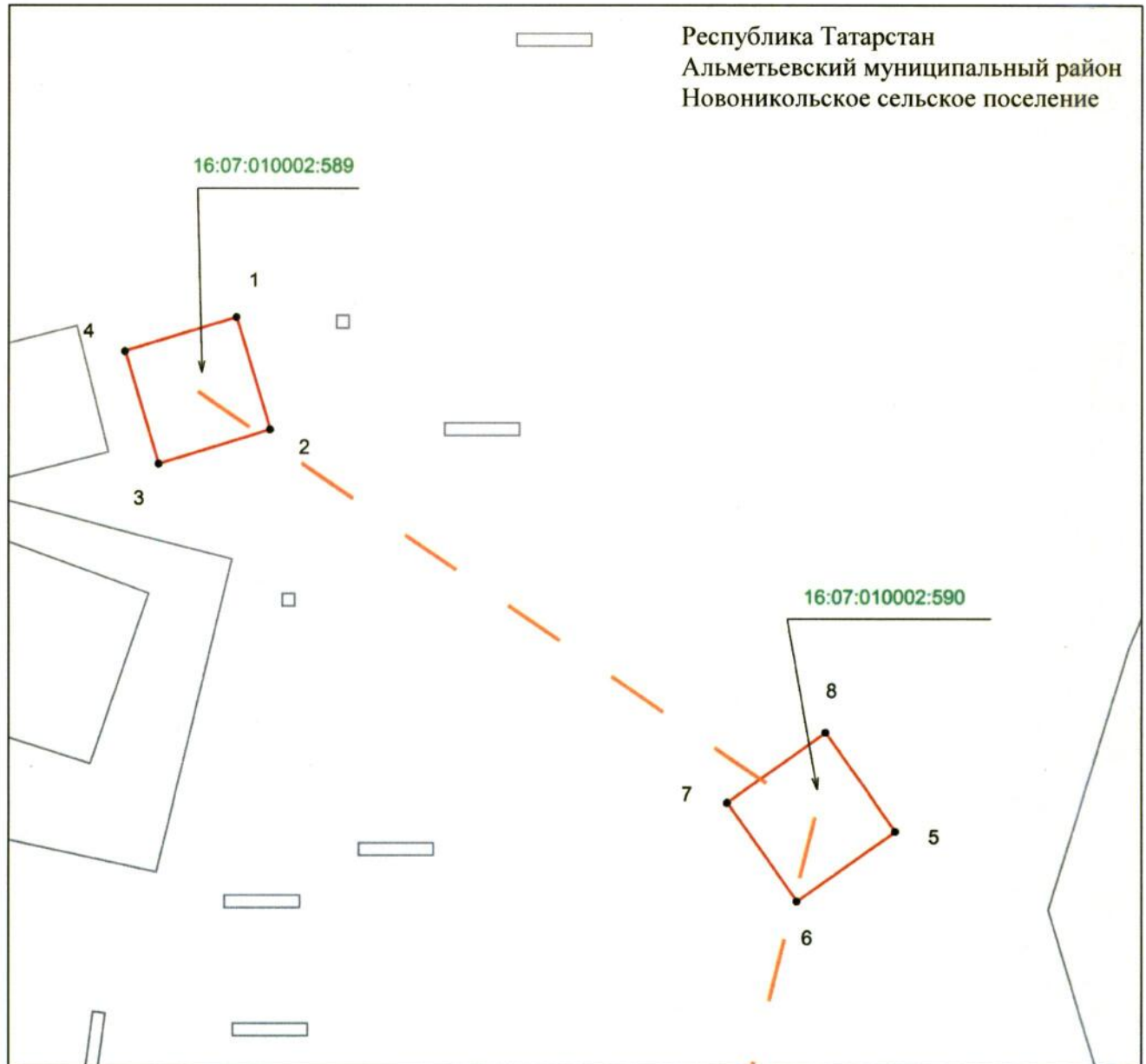
Используемые условные знаки и обозначения:

-  – проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
-  – границы сельских, городских поселений
-  – границы муниципальных районов.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ «18-48 (Альметьевск – Бигашево)» отп. на ПС № 36»

Лист 1



Масштаб 1 : 500

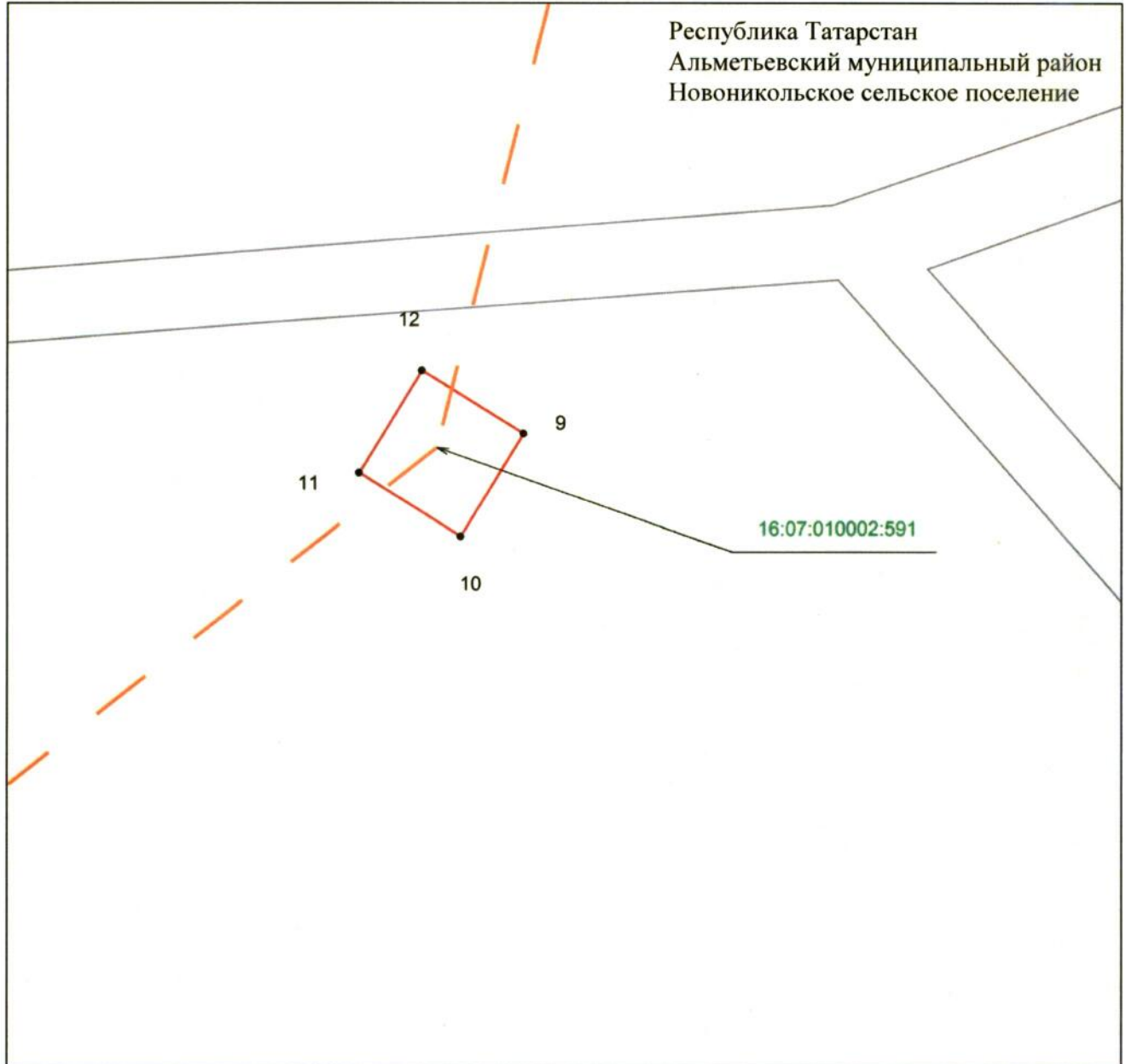
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- — граница земельного участка
- 16:07:010002:590 — кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ «18-48 (Альметьевск – Бигашево)» отп. на ПС № 36»

Лист 2



Масштаб 1 : 500

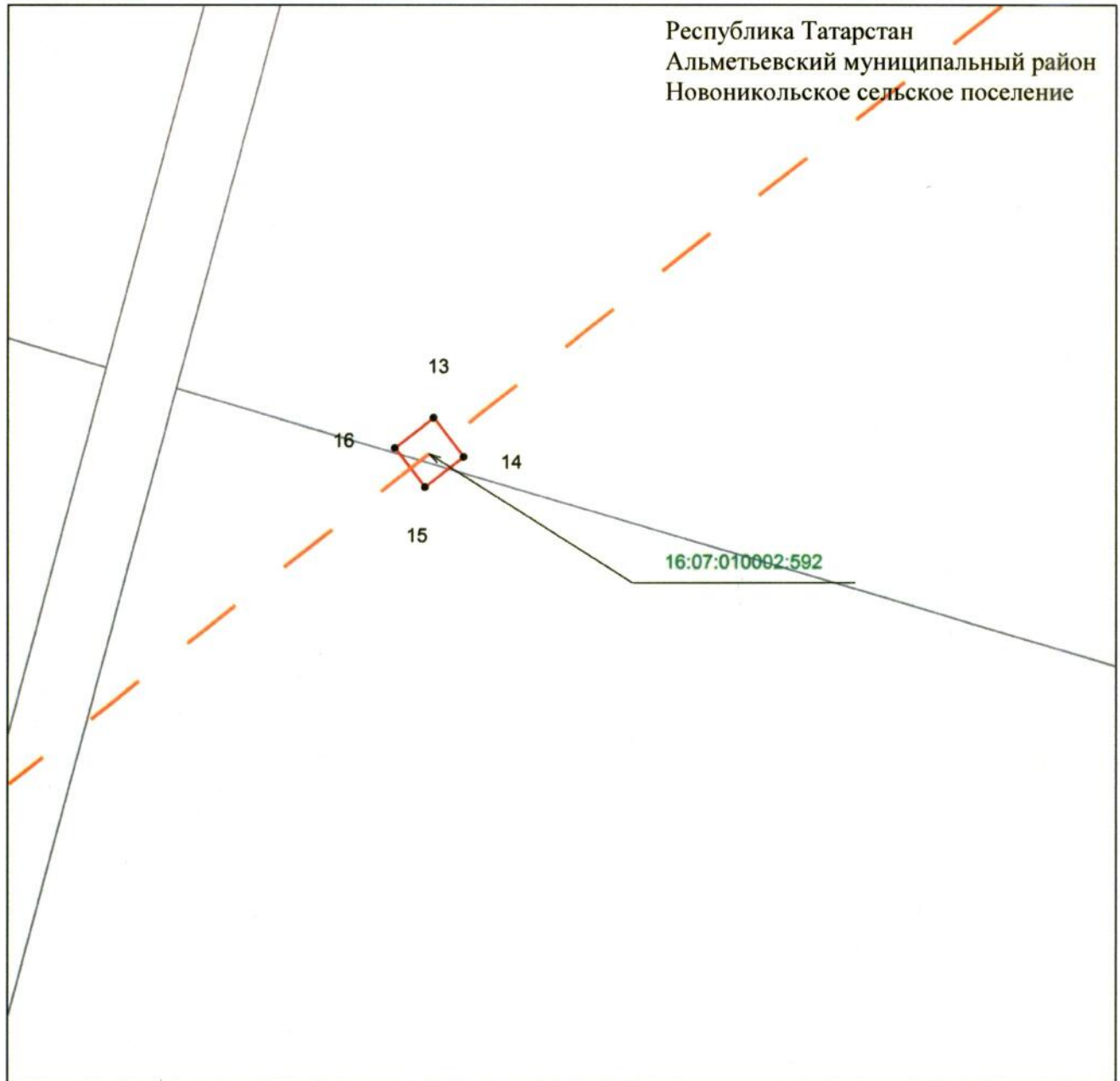
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- граница земельного участка
- 16:07:010002:591 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ «18-48 (Альметьевск – Бигашево)» отп. на ПС № 36»

Лист 3



Масштаб 1 : 500

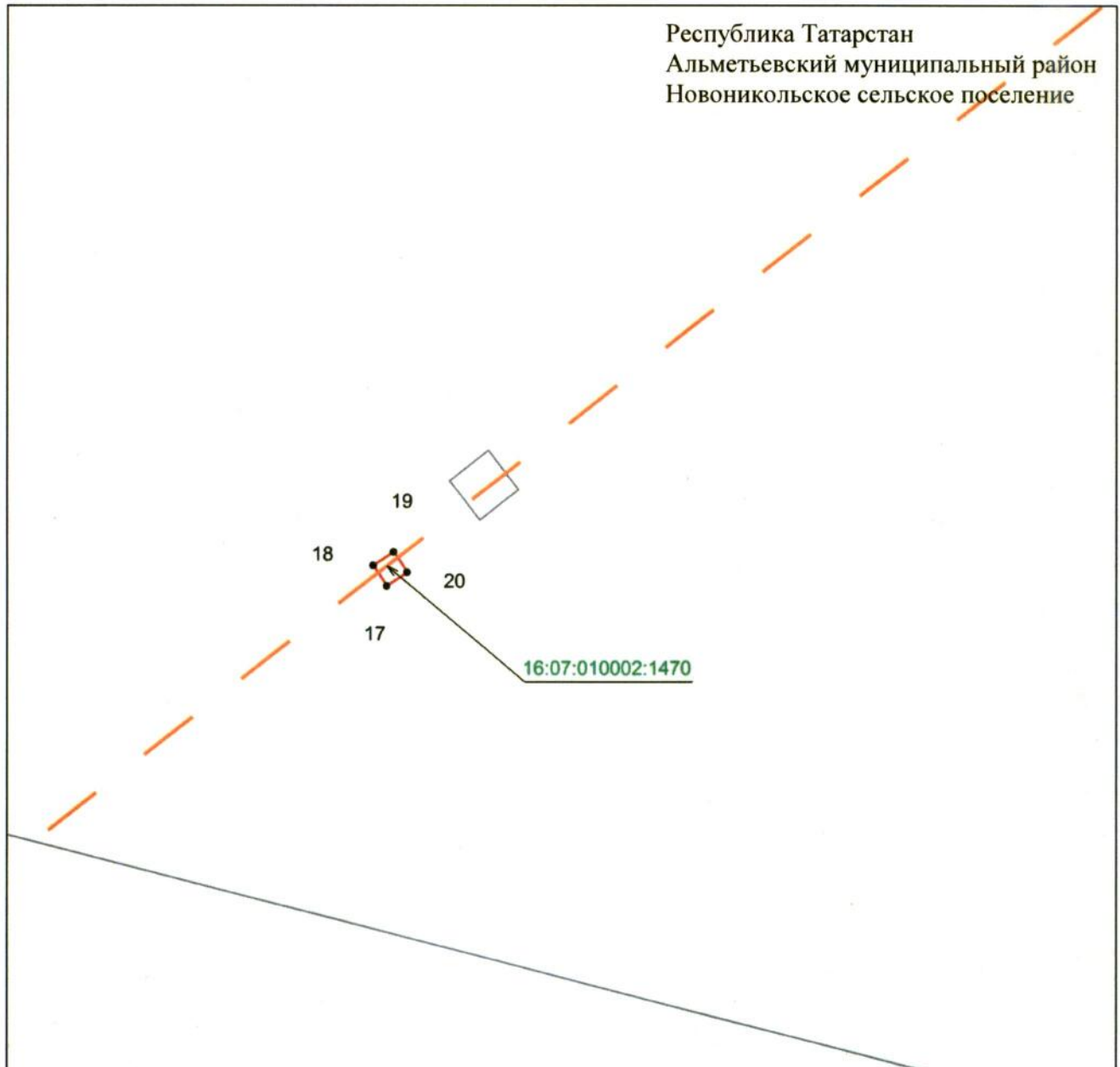
Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|------------------|---|
| • 1 | – обозначение характерной точки границ объекта |
| — | – граница объекта |
| — — — | – проектное местооположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ) |
| ■ | – граница земельного участка |
| 16:07:010002:592 | – кадастровый номер земельного участка. |

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ «18-48 (Альметьевск – Бигашево)» отп. на ПС № 36»

Лист 4



Масштаб 1 : 500

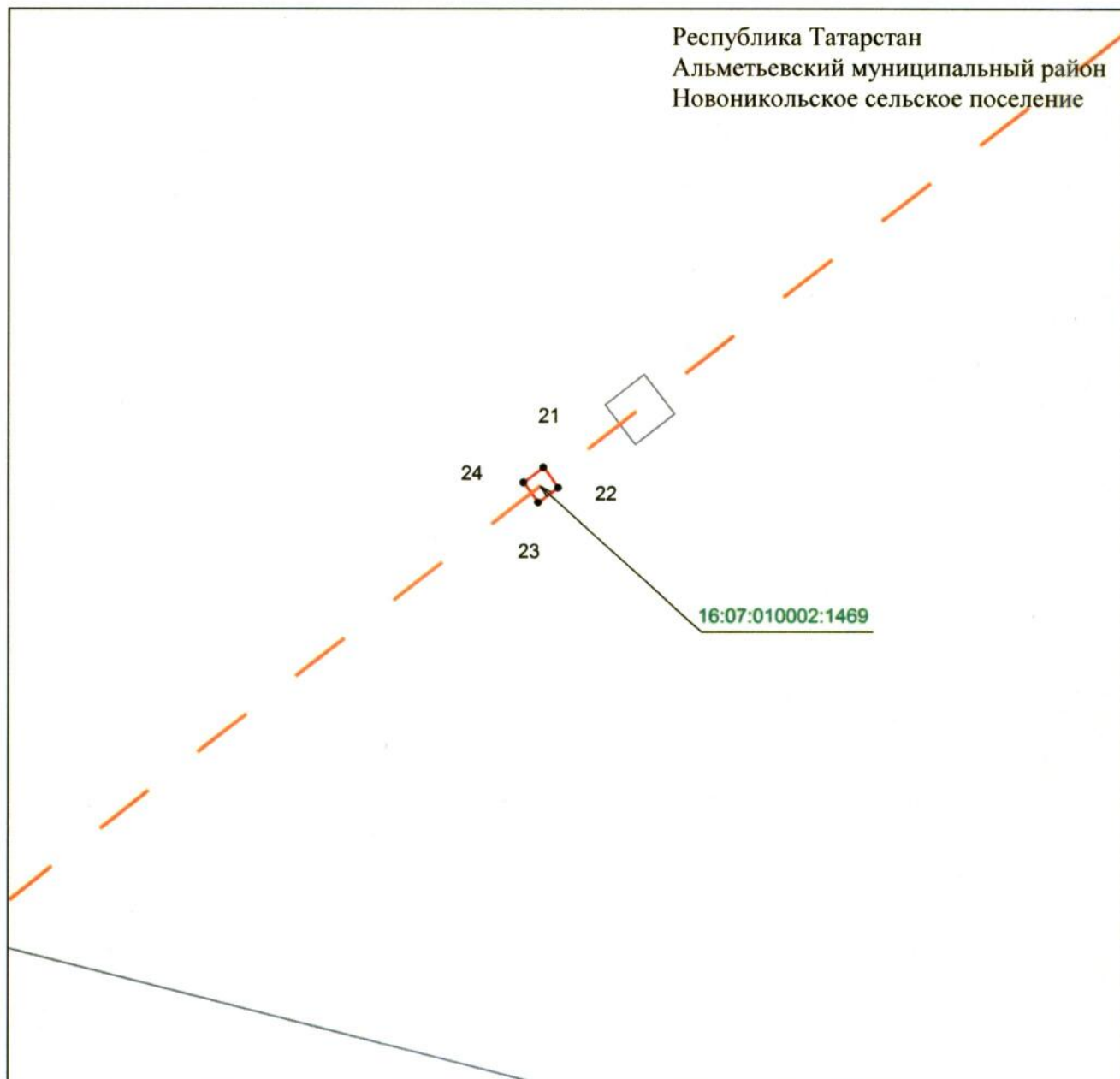
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- — — — — граница земельного участка
- 16:07:010002:1470 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ «18-48 (Альметьевск – Бигашево)» отп. на ПС № 36»

Лист 5



Масштаб 1 : 500

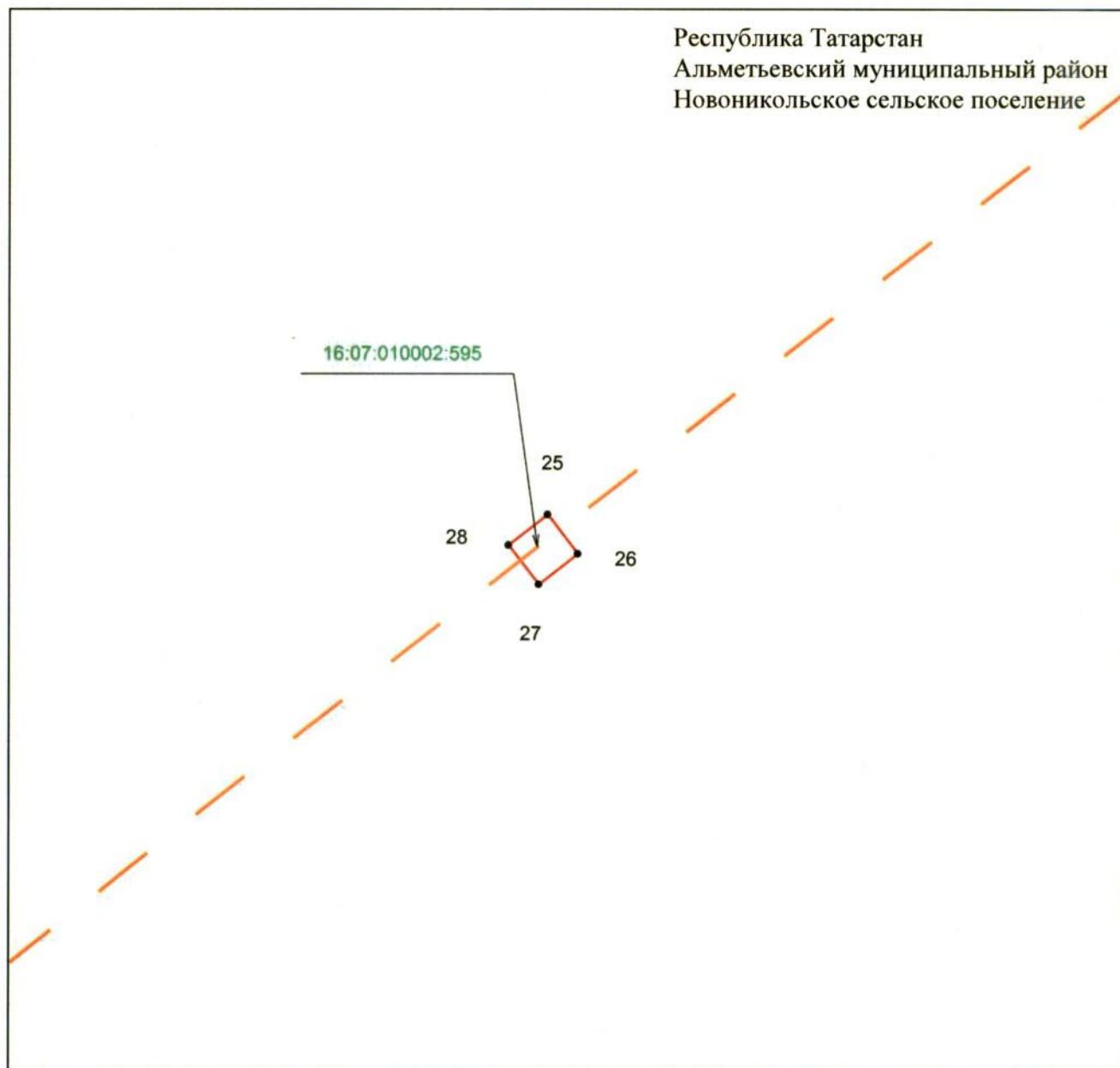
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — – граница объекта
- — — — — – проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- – граница земельного участка
- 16:07:010002:1469 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ «18-48 (Альметьевск – Бигашево)» отп. на ПС № 36»

Лист 6



Масштаб 1 : 500

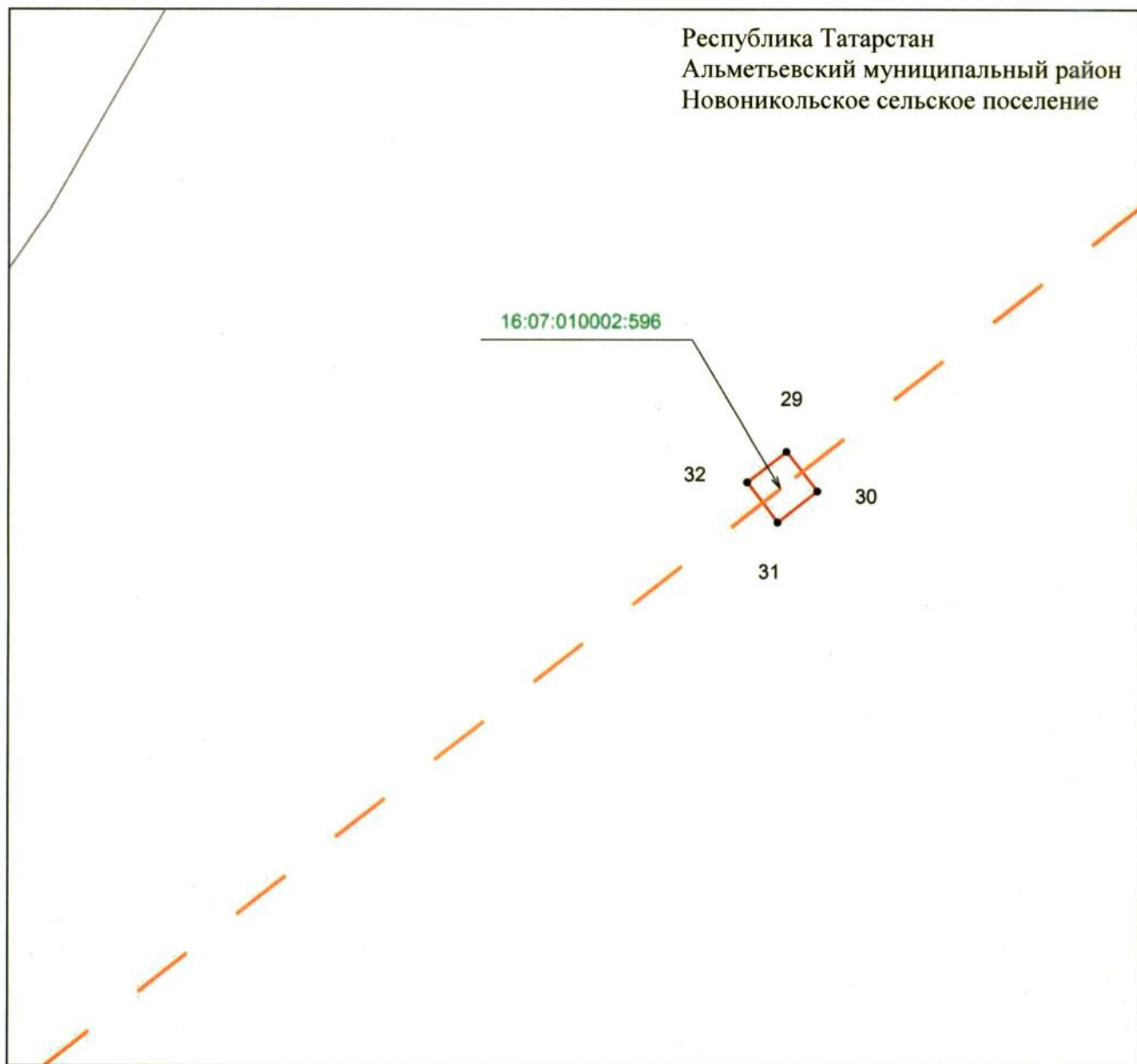
Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|------------------|--|
| • 1 | – обозначение характерной точки границ объекта |
| — | – граница объекта |
| — — — | – проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ) |
| □ | – граница земельного участка |
| 16:07:010002:595 | – кадастровый номер земельного участка. |

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ «18-48 (Альметьевск – Бигашево)» отп. на ПС № 36»

Лист 7



Масштаб 1 : 500

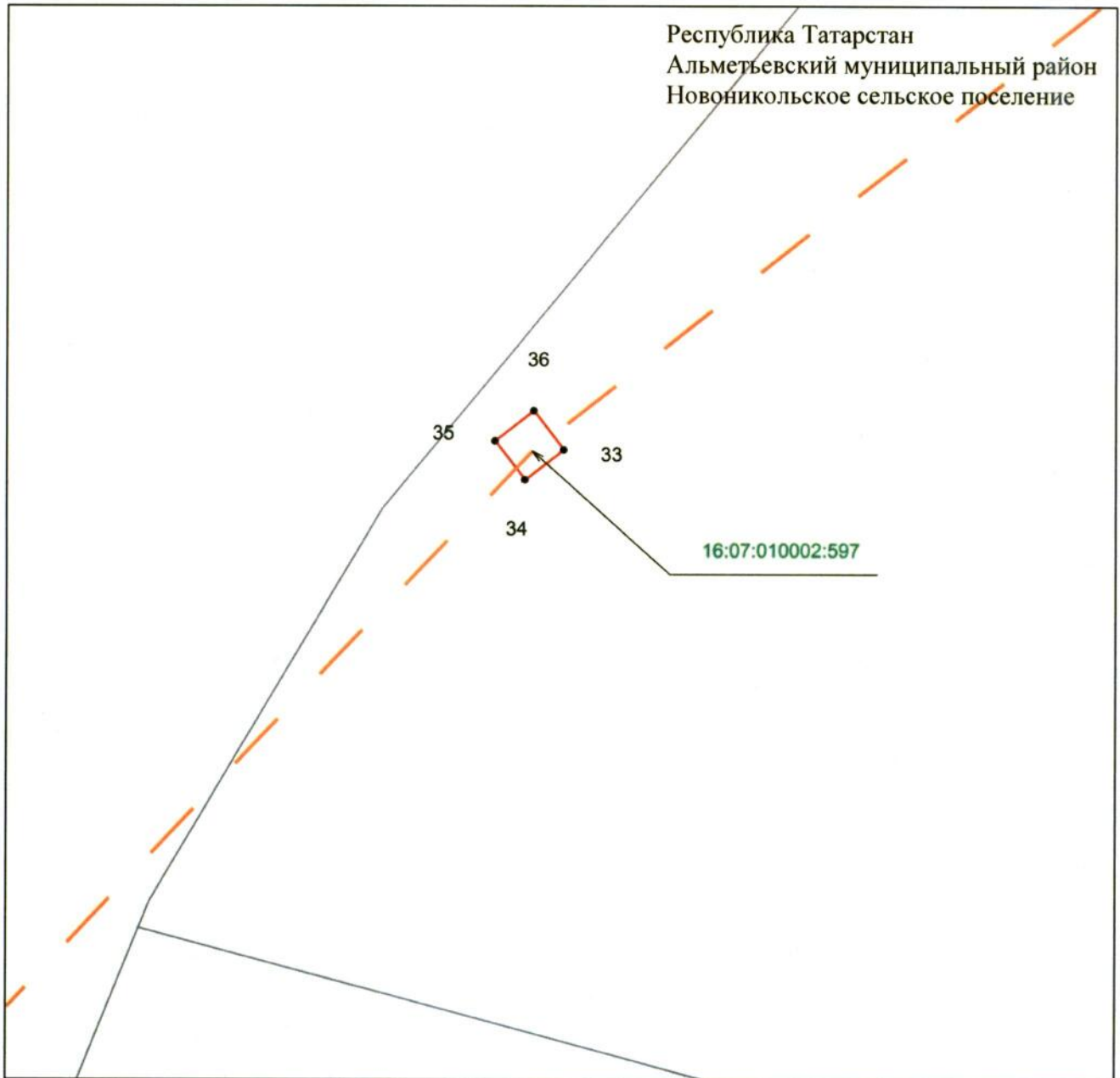
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- граница земельного участка
- 16:07:010002:596 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ «18-48 (Альметьевск – Бигашево)» отп. на ПС № 36»

Лист 8



Масштаб 1 : 500

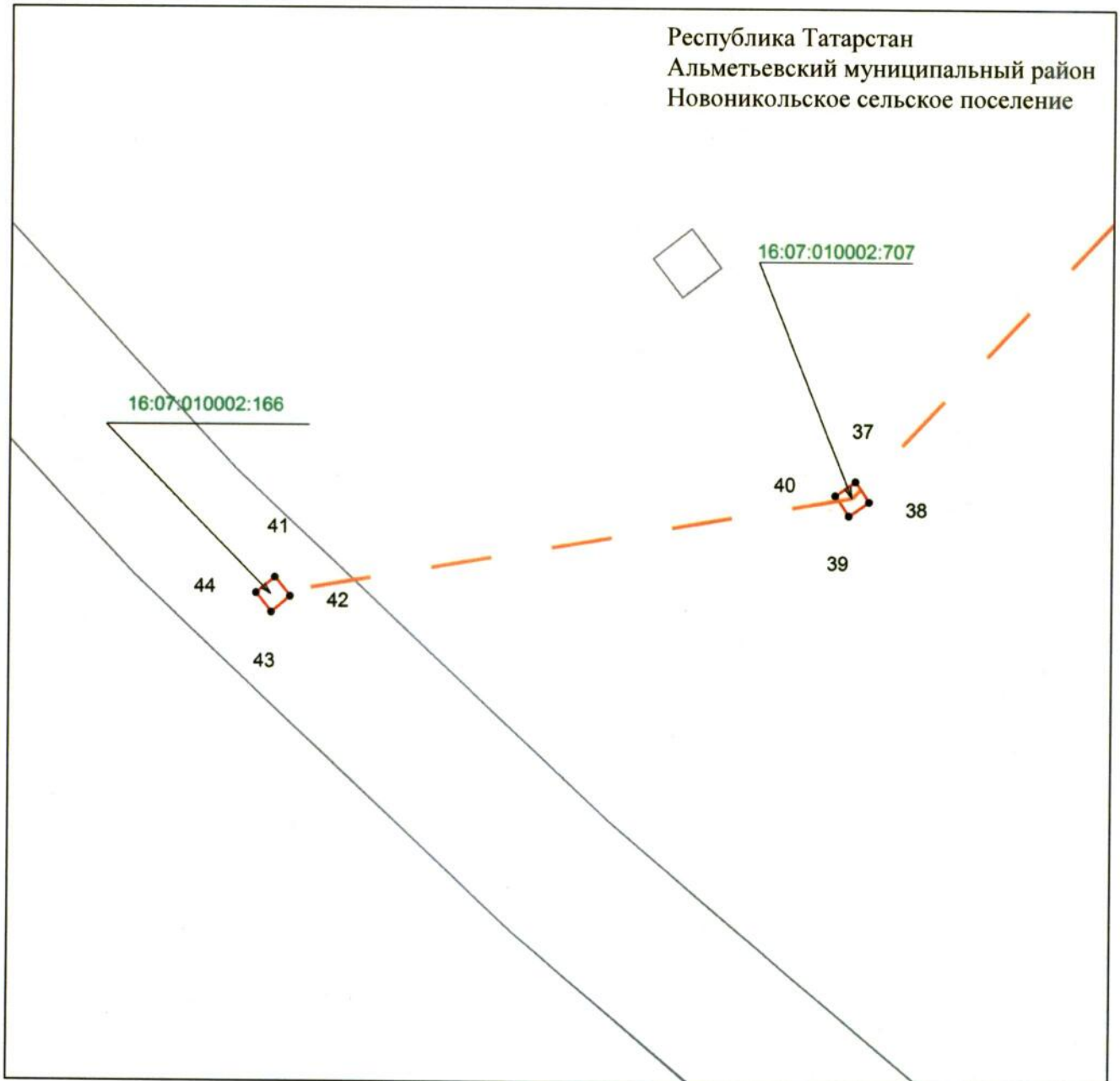
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- — граница земельного участка
- 16:07:010002:597 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ «18-48 (Альметьевск – Бигашево)» отп. на ПС № 36»

Лист 9



Масштаб 1 : 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местооположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- — граница земельного участка
- 16:07:010002:166 — кадастровый номер земельного участка.