



**РЕШЕНИЕ**

27.04.2023

г. Лениногорск

**КАРАР**

№ 29

О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Лениногорского муниципального района, утвержденное решением Совета Лениногорского муниципального района от 30.09.2021 №55

В соответствии с Федеральным законом от 18.03.2023 №71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации» Совет Лениногорского муниципального района РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Лениногорского муниципального района, утвержденное решением Совета Лениногорского муниципального района от 30.09.2021 №55, следующие изменения:

в абзаце первом пункта 1.2. после слов «энергетической эффективности» дополнить словами «, законодательством о газоснабжении в Российской Федерации»;

пункт 1.2. дополнить подпунктом 12 следующего содержания:

«12) требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов.»;

в пункте 1.6. цифры «1 – 11» заменить цифрами «1 – 12».

2. Внести в Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые в качестве основания для проведения контрольных мероприятий при осуществлении муниципального контроля, утвержденные решением Совета Лениногорского муниципального района от 30.09.2021 №55, следующие изменения:

абзац 1 пункта 1 изложить в новой редакции:

«1. Наличие в деятельности контролируемого лица хотя бы одного отклонения от следующих обязательных требований к:»;

пункт 2 изложить в новой редакции:

«2. Факты нарушений обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением отклонений, указанных в пункте 1 настоящих типовых индикаторов, и обращений, послуживших основанием для проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия в соответствии с частью 12 статьи 66 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", в случае если в течение года до поступления данного обращения, информации контролируемому лицу Контрольным органом объявлялись предостережения о недопустимости нарушения аналогичных обязательных требований.».

3. Пункт 1 настоящего решения вступает в силу с 1 сентября 2023 года.

4. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте Лениногорского муниципального района ([leninogorsk.tatar.ru](http://leninogorsk.tatar.ru)) и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)).

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Лениногорского муниципального района по экологии, природопользованию, законности и правопорядку (Р.А. Мухаметшину).

Глава Лениногорского  
муниципального района,  
председатель Совета



Р.Г.Хусаинов