

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

«20» февраля 2023 года

№1

О назначении публичных слушаний по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Петровско-Заводского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20.04.2022 № 711 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений некоторых актов», Решением Совета Петровско-Заводского сельского поселения Сармановского муниципального района от 06.05.2021 № 5 «О принятии части полномочий по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Петровско-Заводском сельском поселении Сармановского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным решением Совета Петровско-Заводского сельского поселения от 29.12.2021 № 18, **постановил:**

1. Назначить публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Петровско-Заводское сельское поселение» Сармановского муниципального района Республики Татарстан согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Определить:

- организатором публичных слушаний - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Петровско-Заводского сельского поселения;
- время проведения публичных слушаний – 14 часов 22 марта 2023 года;
- место проведения – РТ, с.Петровский Завод, ул.Поперечная 2а, зал заседаний Совета Петровско-Заводского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан (с.Петровский Завод, ул.Поперечная, 2а);
- адрес, по которому могут вноситься письменные предложения и замечания по обсуждаемому вопросу – РТ с.Петровский Завод, ул.Поперечная, 2а, Исполнительный комитет Петровско-Заводского сельского поселения Сармановского муниципального района (в будние дни с 8.00 до 16.00 часов (перерыв на обед с 12.00 до 13.00 часов)).

4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Петровско-Заводского сельского поселения:

- подготовить и провести публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Петровско-Заводское сельское поселение» Сармановского муниципального района Республики Татарстан в соответствии с действующим законодательством и в определенные настоящим решением сроки;
- подготовить заключение о результатах проведения публичных слушаний и опубликовать его в установленном порядке;

5. Обнародовать настоящее постановление путем размещения на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и на

Приложение к постановлению Главы
Петровско-Заводского сельского
поселения Сармановского
муниципального района Республики
Татарстан № 1
от 20 февраля 2023 года

**Внесение изменений в Правила землепользования
и застройки муниципального образования «Петровско-Заводское сельское поселение»
Сармановского муниципального района Республики Татарстан**

1) В части 7 статьи 28 слова «состав и порядок ведения исполнительной документации,»
исключить;

2) Статью 35 Виды территориальных зон, обозначенных на карте градостроительного
зонирования Главы 11 в абзаце Ж-1. Зона индивидуальной жилой застройки, раздел «Основные
виды разрешенного использования недвижимости», дополнить словами:

«- для ведения личного подсобного хозяйства

- ведение огородничества
- ведение садоводства
- сенокошение
- животноводство
- хранение автотранспорта
- коммунальное обслуживание
- оказание услуг связи
- бытовое обслуживание
- здравоохранение
- образование и просвещение
- культурное развитие
- парки культуры и отдыха
- религиозное использование
- общественное управление
- ветеринарное обслуживание
- предпринимательство
- магазины
- общественное питание
- гостиничное обслуживание
- объекты дорожного сервиса
- отдых
- спорт
- гидротехнические сооружения
- улично-дорожная сеть
- ритуальная деятельность»

Абзац СХ-1. Зона сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов, раздел
«Основные виды разрешенного использования недвижимости», дополнить словами:

«- сельскохозяйственное использование»

Абзац СХ-2 Зона объектов сельскохозяйственного назначения, раздел «Основные виды
разрешенного использования недвижимости», дополнить словами:

«- сельскохозяйственное использование»

Установить предельные размеры (максимальные и минимальные) земельных участков
предоставляемых гражданам в собственность:

- для ведения садоводства и огородничества от 0,0015 до 0,25 гектаров