



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

22.02.2023

г.Казань

№ 172

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан

В целях реконструкции автомобильной дороги регионального значения М-7 «Волга» – Шадки – Сауш – Шармаши, км 0+000 – км 5+200 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан, в соответствии со статьей 49 главы VII, главой VII¹ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 3 Земельного кодекса Республики Татарстан, Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять предложение Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, государственного казенного учреждения «Главное управление содержания и развития дорожно-транспортного комплекса Татарстана при Министерстве транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан» (далее – Главтатдортранс) об изъятии для государственных нужд Республики Татарстан в целях реконструкции автомобильной дороги М-7 «Волга» – Шадки – Сауш – Шармаши, км 0+000 – км 5+200 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан земельных участков общей площадью 9 749 кв.метров, указанных в приложении (далее – изымаемые земельные участки), находящихся в собственности физических лиц и в аренде у юридического лица (далее – собственники и арендатор изымаемых земельных участков).

2. Установить, что не подлежат изъятию объекты недвижимого имущества (линейные сооружения), расположенные в пределах изымаемых земельных участков, с кадастровым номером 16:40:120701:45 – «Нежилое здание. Помещение для молодняка крупного рогатого скота», кадастровым номером 16:40:120701:46 – «Нежилое здание. Склад минеральных удобрений», кадастровым номером 16:40:120701:263 – «Нежилое здание. Телятник», кадастровым номером 16:40:120701:264 – «Нежилое

здание. Кормоцентр», кадастровым номером 16:00:000000:1347 – «Иные сооружения производственного назначения. Линия воздушная ВЛ 110 кВ Нырсы – Казыли».

3. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

в 10-дневный срок:

размещение настоящего постановления на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Шадкинского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан;

направление копий настоящего постановления собственникам и арендатору изымаемых земельных участков, в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан, Главтатдортранс;

в 30-дневный срок после определения размера возмещения за изымаемые земельные участки совместно с Главтатдортрансом подготовку соглашений об изъятии изымаемых земельных участков (далее – соглашения), прекращение договора аренды для государственных нужд Республики Татарстан и направление их собственникам и арендатору изымаемых земельных участков;

заключение соглашений;

выплату возмещения за изымаемые земельные участки;

государственную регистрацию права собственности Республики Татарстан и прекращение права аренды на изымаемые земельные участки;

предъявление соответствующих исков в суд в случае непредставления собственниками и арендатором изымаемых земельных участков подписанных соглашений в установленный законодательством срок.

4. Главтатдортрансу обеспечить проведение кадастровых работ в отношении изымаемых земельных участков согласно проекту планировки и проекту межевания территории, утвержденным постановлением исполнительного комитета Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан от 14.12.2020 № 555 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории земельного участка по объекту: «Реконструкция автодороги М-7 «Волга» – Шадки – Сауш – Шармаши, км 0+000 – км 5+200 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

И.о.Премьер-министра
Республики Татарстан



Р.К.Нигматуллин

Приложение
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 22.02.2023 № 172

Перечень
земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд
Республики Татарстан

№ п/п	Кадастровый номер	Местонахождение	Общая площадь земельного участка, кв.метров	Изымаемая площадь, кв.метров	Собственник/арендатор
1	2	3	4	5	6
1.	16:40:120112:9	Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение	58 200	723	Хакимов Минлегариф Касимович
2.	16:40:120112:12	Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение	58 200	546	Хафизов Монир Казбекович
3.	16:40:120112:13	Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение	58 200	273	Хасанова Монира Казбековна
4.	16:40:120112:14	Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение	58 200	205	Хасанов Фарид Рашитович
5.	16:40:120112:15	Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение	58 200	109	Хафизова Фагида Алмасовна
6.	16:40:000000:556	Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение	232 800	3 289	Хакимов Леназ Минлегарифович

1	2	3	4	5	6
7.	16:40:000000:174	Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение, землепользование сельскохозяйственного производственного кооператива «Шадки»	5 004 265,67	4 604	Общество с ограниченной ответственностью «АгроЛак»
Итого			5 528 065,67	9 749	
