



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.02.2023

г.Казань

**КАРАР**

№ 83

О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 17.06.2013 № 414 «О мерах по реализации Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» в Республике Татарстан»

Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 17.06.2013 № 414 «О мерах по реализации Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» в Республике Татарстан» (с изменением, внесенным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 24.02.2020 № 131) следующие изменения:

наименование изложить в следующей редакции:

«О формировании списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, в Республике Татарстан»;

преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с пунктом 9<sup>2</sup> статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» и частью 4 статьи 16<sup>5</sup> Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:»;

в пункте 1:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«Перечень отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, и основания включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов, в Республике Татарстан;»;



абзац третий изложить в следующей редакции:

«Правила формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, в Республике Татарстан.»;

Перечень отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», в Республике Татарстан, утвержденный указанным постановлением, изложить в новой редакции (прилагается);

в Правилах формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», в Республике Татарстан, утвержденных указанным постановлением:

наименование изложить в следующей редакции:

«Правила формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, в Республике Татарстан»;

в пункте 1 слова «Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» заменить словами «федеральными законами от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» и от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – списки)»;

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Право на включение в списки имеют граждане, указанные в пунктах 1.1 и 1.2 Перечня отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, и оснований включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов, в Республике Татарстан, утвержденных постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 17.06.2013 № 414 «О формировании списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, в Республике Татарстан» (далее – Перечень).»;

в пункте 3 слова «, указанные в пункте 1 настоящих Правил» исключить;

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Для включения в списки граждане, указанные в подпунктах «а» – «г» пункта 1.1 и пункте 1.2 Перечня, подают документы, указанные в настоящем пункте, в комиссию по жилищным вопросам по месту их работы (далее – Жилищная комиссия), граждане, имеющие трех и более детей, – в орган местного самоуправления муниципального образования Республики Татарстан (далее – орган местного самоуправления) по месту жительства.

Включение в списки осуществляется на основании следующих документов и сведений:

а) заявление о включении в список по форме согласно приложению № 1 к настоящим Правилам (далее – заявление);

б) копии документов, удостоверяющих личность гражданина и членов его семьи;



в) копии документов, подтверждающих состав семьи гражданина (свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные в соответствии с Федеральным законом от 15 ноября 1997 года № 143-ФЗ «Об актах гражданского состояния»), за исключением документов, указанных в подпунктах «з» и «и» настоящего пункта;

г) копия решения органа местного самоуправления о признании гражданина нуждающимся в жилом помещении;

д) сведения из органа, осуществляющего государственный кадастровый учет, государственную регистрацию прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, об имеющихся у гражданина и членов его семьи объектах недвижимого имущества;

е) документы (сведения), подтверждающие общий стаж работы гражданина в организациях (учреждениях), указанных в подпунктах «а» – «г» пункта 1.1 и пункте 1.2 Перечня, не менее пяти лет;

ж) согласие на обработку персональных данных (на гражданина и членов его семьи) по форме, утвержденной Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан;

з) свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык;

и) свидетельства об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации;

к) решения (определения или постановления) суда о признании членом семьи, об усыновлении (удочерении) – для граждан, имеющих трех и более детей.

Документы, указанные в подпунктах «а», «б», «ж» – «к» настоящего пункта, представляются гражданами.

Документы (сведения), указанные в подпунктах «в» – «е» настоящего пункта, могут быть представлены гражданами по собственной инициативе, а в случае непредставления указанные документы (сведения) запрашиваются органом местного самоуправления в порядке, установленном Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Жилищная комиссия организации (учреждения), орган местного самоуправления выдают гражданам, представившим документы, указанные в настоящем пункте, расписку о получении документов с указанием перечня и даты их представления.»;

в пункте 6 слова «учреждения организует» заменить словами «организации (учреждения), орган местного самоуправления организуют»;

в пункте 7:

в абзаце первом слова «учреждения в 10-дневный срок принимает» заменить словами «организации (учреждения), орган местного самоуправления в 10-дневный срок со дня подачи заявления принимают»;

в подпункте «а» слова «отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года



№ 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», утвержденном постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 17.06.2013 № 414» исключить;

пункт «б» дополнить словами «, кроме документов, которые могут быть получены по запросу органа местного самоуправления»;

пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Граждане, указанные в подпунктах «а» – «г» пункта 1.1 и пункте 1.2 Перечня, включаются в списки Жилищной комиссией, граждане, имеющие трех и более детей, – органом местного самоуправления по месту жительства. Указанные списки составляются по форме согласно приложению № 2 к настоящим Правилам.»;

пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Государственные образовательные организации, находящиеся в ведении Республики Татарстан, организации социального обслуживания, находящиеся в ведении Республики Татарстан, государственные учреждения здравоохранения, находящиеся в ведении Республики Татарстан, государственные учреждения культуры, находящиеся в ведении Республики Татарстан, представляют списки в Министерство образования и науки Республики Татарстан, Министерство труда, занятости и социальной защиты Республики Татарстан, Министерство здравоохранения Республики Татарстан, Министерство культуры Республики Татарстан соответственно (далее – отраслевые министерства).»;

пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12. Муниципальные образовательные организации, муниципальные учреждения здравоохранения, муниципальные учреждения культуры представляют списки в органы местного самоуправления по месту нахождения организации (учреждения).»;

в пункте 13 слова «граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов,» исключить;

в пункте 14 слово «учреждений» исключить;

в пункте 16 слова «до 15 октября» заменить словами «ежегодно, до 15 октября»;

в приложении № 1 к указанным Правилам:

нумерационный заголовок изложить в следующей редакции:

«Приложение № 1 к Правилам формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, в Республике Татарстан»;

слова «Руководителю жилищной комиссии» заменить словами «Руководителю жилищной комиссии (органа местного самоуправления)»;

слова «Ф.И.О.» заменить словами «Ф.И.О. (последнее – при наличии)»;

слова «Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», в Республике Татарстан» заменить словами «Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», в Республике Татарстан (нужное подчеркнуть)»;

в приложении № 2 к указанным Правилам:

нумерационный заголовок изложить в следующей редакции:



«Приложение № 2 к Правилам формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, в Республике Татарстан»;

слова «Руководитель учреждения» заменить словами «Руководитель организации (учреждения, органа местного самоуправления)»;

слова «Ф.И.О.» заменить словами «Ф.И.О. (последнее – при наличии)»;

наименование изложить в следующей редакции:

«Список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива»;

в наименовании графы 5 слово «бюджетников» заменить словом «граждан»;

в наименовании графы 7 слово «учреждении» заменить словами «организации (учреждении)»;

в наименовании графы 8 слово «прав» заменить словом «недвижимости»;

дополнить примечанием следующего содержания:

«Примечание. Графы 6 и 7 в отношении граждан, имеющих трех и более детей, не заполняются.»;

в приложении № 3 к указанным Правилам:

нумерационный заголовок изложить в следующей редакции:

«Приложение № 3 к Правилам формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, в Республике Татарстан»;

слова «Ф.И.О.» заменить словами «Ф.И.О. (последнее – при наличии)»;

наименование изложить в следующей редакции:

«Сводный список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива по \_\_\_\_\_»;

(наименование отраслевого министерства,

\_\_\_\_\_»;

муниципального образования)

в наименовании графы 5 слово «бюджетников» заменить словом «граждан»;

в наименовании графы 7 слово «учреждении» заменить словами «организации (учреждении)»;

в наименовании графы 8 слово «прав» заменить словом «недвижимости»;

дополнить примечанием следующего содержания:

«Примечание. Графы 6 и 7 в отношении граждан, имеющих трех и более детей, не заполняются.»;

в приложении № 4 к указанным Правилам:

нумерационный заголовок изложить в следующей редакции:

«Приложение № 4 к Правилам формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, в Республике Татарстан»;

слова «Ф.И.О.» заменить словами «Ф.И.О. (последнее – при наличии)»;

наименование изложить в следующей редакции:

«Сводный список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, по Республике Татарстан на \_\_\_\_\_ год»;

в наименовании графы 5 слово «бюджетников» заменить словом «граждан»;  
в наименовании графы 7 слово «учреждении» заменить словами «организации (учреждении)»;

в наименовании графы 8 слово «прав» заменить словом «недвижимости»;  
дополнить примечанием следующего содержания:

«Примечание. Графы 6 и 7 в отношении граждан, имеющих трех и более детей, не заполняются.».

Премьер-министр  
Республики Татарстан



А.В.Песошин



Утвержден  
постановлением  
Кабинета Министров  
Республики Татарстан  
от 17.06.2013 № 414  
(в редакции постановления  
Кабинета Министров  
Республики Татарстан  
от 02.02.2023 № 83 )

## Перечень

отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, и основания включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов, в Республике Татарстан

### I. Перечень отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов

1.1. В члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в Республике Татарстан могут быть приняты следующие категории граждан:

- а) граждане, для которых работа в государственных образовательных организациях, находящихся в ведении Республики Татарстан, муниципальных образовательных организациях является основным местом работы;
- б) граждане, для которых работа в организациях социального обслуживания, находящихся в ведении Республики Татарстан, является основным местом работы;
- в) граждане, для которых работа в государственных учреждениях здравоохранения, находящихся в ведении Республики Татарстан, муниципальных учреждениях здравоохранения является основным местом работы;
- г) граждане, для которых работа в государственных учреждениях культуры, находящихся в ведении Республики Татарстан, муниципальных учреждениях культуры является основным местом работы;
- д) граждане, имеющие трех и более детей.

1.2. В члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», в Республике Татарстан могут быть приняты следующие категории граждан:

- а) граждане, для которых работа в государственных образовательных организациях, находящихся в ведении Республики Татарстан, или муниципальных образовательных организациях является основным местом работы;
- б) граждане, для которых работа в организациях социального обслуживания, находящихся в ведении Республики Татарстан, является основным местом работы;

в) граждане, для которых работа в государственных учреждениях здравоохранения, находящихся в ведении Республики Татарстан, или муниципальных учреждениях здравоохранения является основным местом работы;

г) граждане, для которых работа в государственных учреждениях культуры, находящихся в ведении Республики Татарстан, или муниципальных учреждениях культуры является основным местом работы.

## II. Основания включения граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов

2.1. В члены жилищно-строительных кооперативов включаются граждане, указанные в пунктах 1.1 и 1.2 настоящего Перечня, при одновременном наличии следующих оснований:

общий стаж работы гражданина в организациях (учреждениях), указанных в подпунктах «а» – «г» пункта 1.1 и пункте 1.2 настоящего Перечня, составляет не менее пяти лет (для граждан, указанных в подпунктах «а» – «г» пункта 1.1 и пункте 1.2 настоящего Перечня);

наличие трех и более детей (в том числе усыновленных, удочеренных) в возрасте до 18 лет (для граждан, указанных в подпункте «д» пункта 1.1 настоящего Перечня);

у гражданина отсутствует земельный участок, предоставленный исполнительными органами государственной власти Республики Татарстан или органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

гражданин признан нуждающимся в жилом помещении;

гражданин не является участником федеральных и республиканских программ по обеспечению жильем отдельных категорий граждан.

---