



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.01.2023

г.Казань

**КАРАР**

№ 39

Об установлении публичного сервитута в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ЛЭП-110 кВ Киндери – Дербышки (ВЛ 110 кВ Киндери – Оптика 1)»

В соответствии с главой V<sup>7</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3<sup>6</sup> Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ЛЭП-110 кВ Киндери – Дербышки (ВЛ 110 кВ Киндери – Оптика 1)» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ЛЭП-110 кВ Киндери – Дербышки (ВЛ 110 кВ Киндери – Оптика 1)» на 49 лет в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» (ИНН 1655049111, ОГРН 1021602830930) (далее – публичный сервитут) в отношении земельных участков согласно приложению (далее – земельные участки).

2. Утвердить прилагаемое графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ЛЭП-110 кВ Киндери – Дербышки (ВЛ 110 кВ Киндери – Оптика 1)».

## 3. Установить, что:

порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут осуществляется в соответствии со статьей 39<sup>46</sup> Земельного кодекса Российской Федерации;

срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, соответствует сроку публичного сервитута.

4. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

размещение настоящего постановления на официальном сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направление копий настоящего постановления в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Татарстан, Акционерное общество «Сетевая компания».

## 5. Предложить Акционерному обществу «Сетевая компания»:

заключить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

обратиться в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, с заявлением о согласовании границ охранной зоны в отношении объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ЛЭП-110 кВ Киндери – Дербышки (ВЛ 110 кВ Киндери – Оптика 1)» в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

осуществлять плановые (регламентные) работы, для обеспечения которых установлен публичный сервитут, по техническому обслуживанию объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ЛЭП-110 кВ Киндери – Дербышки (ВЛ 110 кВ Киндери – Оптика 1)» один раз в год;

привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с их видом разрешенного использования;

снести линейный объект, размещенный на основании публичного сервитута, в сроки, установленные статьей 39<sup>50</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр  
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Перечень  
земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ЛЭП-110 кВ Киндери – Дербышки (ВЛ 110 кВ Киндери – Оптика 1)»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер единого землепользования	Правообладатель земельного участка	Вид права	Местонахождение земельного участка согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости	Площадь, на которую устанавливается публичный сервитут, кв.метров
1	2	3	4	5	6	7
1.	16:50:250254:285	–	Общество с ограниченной ответственностью «Инкопром»	Собственность	Республика Татарстан, г.Казань, Советский район, ул.3-я Кленовая	4
2.	16:16:000000:18	–	Российская Федерация	Собственность/аренда	Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район	67
3.	16:00:000000:68304 (является исходным для 16:00:000000:68600)	–	Акционерное общество «Казанский оптико-механический завод»	Собственность	Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ г.Казань, г.Казань, ул.Липатова, земельный участок 37	58

1	2	3	4	5	6	7
			Акционерное общество «Банк социального развития Татарстана «Татсоцбанк»	Ипотека		
4.	16:16:080508	—	—	—	Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район	27
Итого						156

---

Утверждено  
постановлением  
Кабинета Министров  
Республики Татарстан  
от 25.01.2023 № 39

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ЛЭП-110 кВ Киндери – Дербышки (ВЛ 110 кВ Киндери – Оптика 1)»

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, муниципальное образование г.Казани
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	163 кв.м +/- 4 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут: 16:50:250254:285, 16:16:000000:18, 16:00:000000:68600. Кадастровый номер квартала, в отношении которого устанавливается публичный сервитут: 16:16:080508

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
1	486 147.47	1 312 997.82	Аналитический	0.10	-
2	486 145.47	1 312 997.82	Аналитический	0.10	-
3	486 145.47	1 312 995.82	Аналитический	0.10	-
4	486 147.47	1 312 995.82	Аналитический	0.10	-
1	486 147.47	1 312 997.82	Аналитический	0.10	-
Часть № 2					
5	486 099.26	1 312 814.70	Аналитический	0.10	-
6	486 108.40	1 312 819.14	Аналитический	0.10	-
7	486 103.90	1 312 828.08	Аналитический	0.10	-
8	486 094.93	1 312 823.82	Аналитический	0.10	-
5	486 099.26	1 312 814.70	Аналитический	0.10	-
Часть № 3					
9	486 021.71	1 311 938.51	Аналитический	0.10	-
10	486 026.33	1 311 944.53	Аналитический	0.10	-
11	486 020.30	1 311 949.16	Аналитический	0.10	-
12	486 015.69	1 311 943.01	Аналитический	0.10	-
9	486 021.71	1 311 938.51	Аналитический	0.10	-



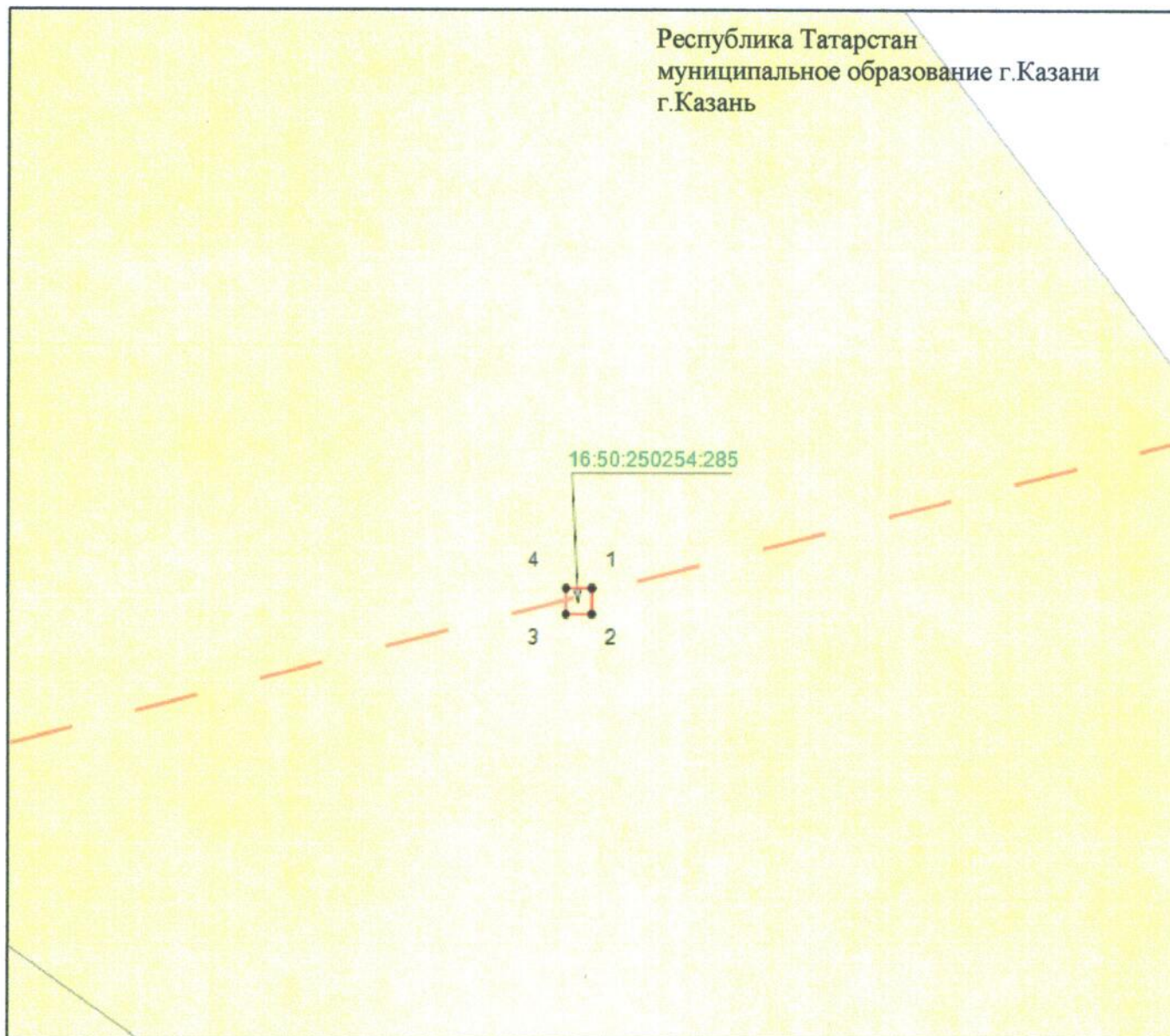




## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ЛЭП-110 кВ Киндери – Дербышки (ВЛ 110 кВ Киндери – Оптика 1)»

Лист 1



Масштаб 1 : 500

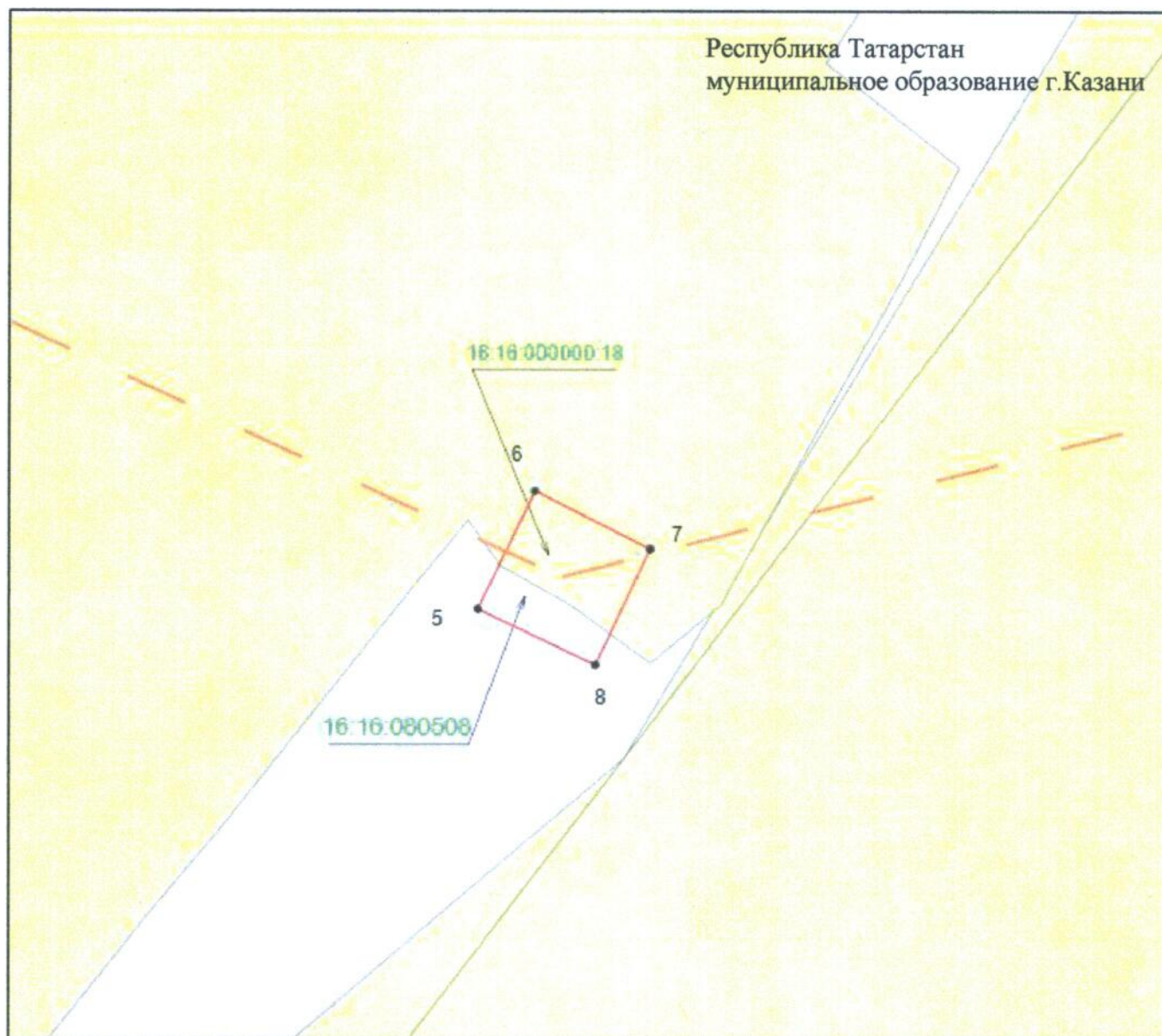
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ЛЭП 110 кВ)
- граница земельного участка
- 16:50:250254:285 – кадастровый номер земельного участка.

## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ЛЭП-110 кВ Киндери – Дербышки (ВЛ 110 кВ Киндери – Оптика 1)»

Лист 2



Масштаб 1 : 500

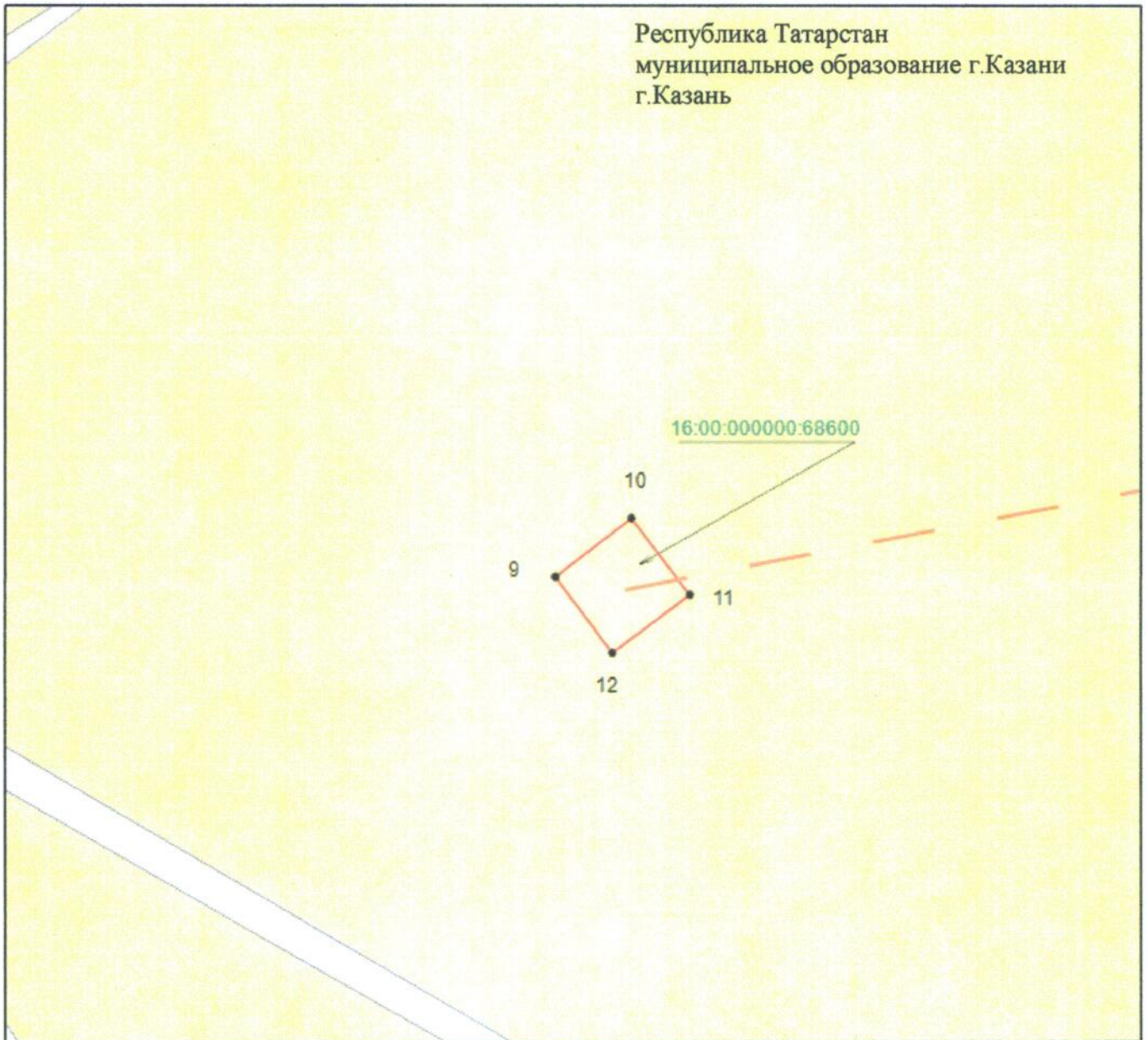
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местооположение инженерного сооружения (ось ЛЭП 110 кВ)
- — граница земельного участка
- 16:16:000000:18 – кадастровый номер земельного участка
- 16:16:080508 – кадастровый номер квартала.

## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ЛЭП-110 кВ Киндери – Дербышки (ВЛ 110 кВ Киндери – Оптика 1)»

## Лист 3



Масштаб 1 : 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ЛЭП 110 кВ)
- граница земельного участка
- 16:00:000000:68600 – кадастровый номер земельного участка.